



Государственная регистрация:

дата: 16.09.2025 № 1139

## ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

« 15 » сентября 2025 г.

№ 484 - 12

О внесении изменения в правила землепользования и застройки  
муниципального образования – Ибредское сельское поселение  
Шиловского муниципального района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 19.08.2025 № 01-14/3034/25, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Ибредское сельское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 20.07.2023 № 327-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Ибредское сельское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановления Главархитектуры Рязанской области от 12.05.2025 № 338-п), следующее изменение:

графическое описание местоположения границ территориальной зоны «1 Жилые зоны (населенный пункт д. Ибреть)» изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ

к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Ибредское сельское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» ([www.rv-gyazan.ru](http://www.rv-gyazan.ru)) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Шиловский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Ибредское сельское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин

Приложение  
к постановлению главного управления  
архитектуры и градостроительства  
Рязанской области  
от 15 сентября 2025 г. № 787-п

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**  
**1 Жилые зоны (населенный пункт д. Ибреть)**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Шиловский муниципальный район, сельское поселение Ибретское, деревня Ибреть.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	640 437 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:25-7.153 Номер кадастрового района: 62:25 Наименование объекта: 1 Жилые зоны (населенный пункт д. Ибреть) Вид или наименование зоны (территории) по документу: 1 Жилые зоны Вид зоны: Жилая зона Номер: -

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 2

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	404 283,70	2 209 289,56	404 283,70	2 209 289,56	Картометрически й метод	2,50	—
124	404 262,24	2 209 293,18	404 262,24	2 209 293,18	Картометрически й метод	2,50	—
123	404 155,38	2 209 314,21	404 155,38	2 209 314,21	Картометрически й метод	2,50	—
122	404 150,72	2 209 314,26	404 150,72	2 209 314,26	Картометрически й метод	2,50	—
121	404 140,46	2 209 414,72	404 140,46	2 209 414,72	Картометрически й метод	2,50	—
120	404 062,39	2 209 428,21	404 062,39	2 209 428,21	Картометрически й метод	2,50	—
119	403 979,71	2 209 445,04	403 979,71	2 209 445,04	Картометрически й метод	2,50	—
118	403 933,27	2 209 450,10	403 933,27	2 209 450,10	Картометрически й метод	2,50	—
117	403 925,26	2 209 390,10	403 925,26	2 209 390,10	Картометрически й метод	2,50	—
116	403 905,66	2 209 359,87	403 905,66	2 209 359,87	Картометрически й метод	2,50	—
115	403 869,48	2 209 357,84	403 869,48	2 209 357,84	Картометрически й метод	2,50	—
114	403 849,05	2 209 363,18	403 849,05	2 209 363,18	Картометрически й метод	2,50	—
113	403 808,49	2 209 358,34	403 808,49	2 209 358,34	Картометрически й метод	2,50	—
112	403 693,93	2 209 380,12	403 693,93	2 209 380,12	Картометрически й метод	2,50	—
111	403 699,87	2 209 400,06	403 699,87	2 209 400,06	Картометрически й метод	2,50	—
110	403 686,57	2 209 403,91	403 686,57	2 209 403,91	Картометрически й метод	2,50	—
109	403 690,87	2 209 421,11	403 690,87	2 209 421,11	Картометрически й метод	2,50	—
108	403 697,64	2 209 432,97	403 697,64	2 209 432,97	Картометрически й метод	2,50	—
107	403 676,56	2 209 438,74	403 676,56	2 209 438,74	Картометрически й метод	2,50	—
106	403 665,27	2 209 395,53	403 665,27	2 209 395,53	Картометрически й метод	2,50	—
105	403 605,14	2 209 412,65	403 605,14	2 209 412,65	Картометрически й метод	2,50	—
104	403 611,80	2 209 465,07	403 611,80	2 209 465,07	Картометрически й метод	2,50	—
103	403 534,70	2 209 463,26	403 534,70	2 209 463,26	Картометрически й метод	2,50	—
102	403 424,96	2 209 473,83	403 424,96	2 209 473,83	Картометрически й метод	2,50	—
101	403 423,15	2 209 473,77	403 423,15	2 209 473,77	Картометрически й метод	2,50	—

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
100	403 403,61	2 209 497,11	403 403,61	2 209 497,11	Картометрический метод	2,50	—
99	403 367,26	2 209 516,49	403 367,26	2 209 516,49	Картометрический метод	2,50	—
98	403 346,25	2 209 543,14	403 346,25	2 209 543,14	Картометрический метод	2,50	—
97	403 322,82	2 209 579,47	403 322,82	2 209 579,47	Картометрический метод	2,50	—
96	403 317,17	2 209 616,61	403 317,17	2 209 616,61	Картометрический метод	2,50	—
95	403 327,68	2 209 664,05	403 327,68	2 209 664,05	Картометрический метод	2,50	—
94	403 349,49	2 209 704,42	403 349,49	2 209 704,42	Картометрический метод	2,50	—
93	403 372,92	2 209 732,68	403 372,92	2 209 732,68	Картометрический метод	2,50	—
92	403 383,43	2 209 757,71	403 383,43	2 209 757,71	Картометрический метод	2,50	—
91	403 376,96	2 209 787,59	403 376,96	2 209 787,59	Картометрический метод	2,50	—
90	403 367,27	2 209 819,89	403 367,27	2 209 819,89	Картометрический метод	2,50	—
89	403 373,73	2 209 844,92	403 373,73	2 209 844,92	Картометрический метод	2,50	—
88	403 389,08	2 209 852,99	403 389,08	2 209 852,99	Картометрический метод	2,50	—
87	403 405,24	2 209 854,61	403 405,24	2 209 854,61	Картометрический метод	2,50	—
86	403 418,17	2 209 841,69	403 418,17	2 209 841,69	Картометрический метод	2,50	—
85	403 443,21	2 209 819,89	403 443,21	2 209 819,89	Картометрический метод	2,50	—
84	403 460,18	2 209 810,20	403 460,18	2 209 810,20	Картометрический метод	2,50	—
83	403 473,58	2 209 802,70	403 473,58	2 209 802,70	Картометрический метод	2,50	—
82	403 500,24	2 209 805,93	403 500,24	2 209 805,93	Картометрический метод	2,50	—
81	403 531,75	2 209 833,39	403 531,75	2 209 833,39	Картометрический метод	2,50	—
80	403 558,41	2 209 858,42	403 558,41	2 209 858,42	Картометрический метод	2,50	—
79	403 570,80	2 209 878,96	403 570,80	2 209 878,96	Картометрический метод	2,50	—
78	403 570,27	2 209 895,37	403 570,27	2 209 895,37	Картометрический метод	2,50	—
77	403 564,98	2 209 912,83	403 564,98	2 209 912,83	Картометрический метод	2,50	—
76	403 551,75	2 209 934,53	403 551,75	2 209 934,53	Картометрический метод	2,50	—
75	403 536,94	2 209 972,10	403 536,94	2 209 972,10	Картометрический метод	2,50	—
74	403 532,17	2 209 990,09	403 532,17	2 209 990,09	Картометрический метод	2,50	—
73	403 537,51	2 210 011,43	403 537,51	2 210 011,43	Картометрический метод	2,50	—
72	403 550,78	2 210 025,00	403 550,78	2 210 025,00	Картометрический метод	2,50	—

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
71	403 559,42	2 210 030,87	403 559,42	2 210 030,87	Картометрический метод	2,50	—
70	403 580,10	2 210 034,26	403 580,10	2 210 034,26	Картометрический метод	2,50	—
69	403 609,42	2 210 038,89	403 609,42	2 210 038,89	Картометрический метод	2,50	—
68	403 625,17	2 210 044,75	403 625,17	2 210 044,75	Картометрический метод	2,50	—
67	403 632,57	2 210 050,61	403 632,57	2 210 050,61	Картометрический метод	2,50	—
66	403 640,91	2 210 061,41	403 640,91	2 210 061,41	Картометрический метод	2,50	—
65	403 646,15	2 210 088,56	403 646,15	2 210 088,56	Картометрический метод	2,50	—
64	403 643,07	2 210 110,77	403 643,07	2 210 110,77	Картометрический метод	2,50	—
63	403 621,61	2 210 140,91	403 621,61	2 210 140,91	Картометрический метод	2,50	—
62	403 622,14	2 210 169,48	403 622,14	2 210 169,48	Картометрический метод	2,50	—
61	403 634,42	2 210 184,59	403 634,42	2 210 184,59	Картометрический метод	2,50	—
60	403 644,06	2 210 204,94	403 644,06	2 210 204,94	Картометрический метод	2,50	—
59	403 654,22	2 210 227,09	403 654,22	2 210 227,09	Картометрический метод	2,50	—
58	403 657,74	2 210 235,01	403 657,74	2 210 235,01	Картометрический метод	2,50	—
57	403 663,02	2 210 244,25	403 663,02	2 210 244,25	Картометрический метод	2,50	—
56	403 670,40	2 210 252,83	403 670,40	2 210 252,83	Картометрический метод	2,50	—
55	403 676,01	2 210 257,12	403 676,01	2 210 257,12	Картометрический метод	2,50	—
54	403 683,27	2 210 259,43	403 683,27	2 210 259,43	Картометрический метод	2,50	—
53	403 691,85	2 210 258,11	403 691,85	2 210 258,11	Картометрический метод	2,50	—
52	403 702,08	2 210 253,16	403 702,08	2 210 253,16	Картометрический метод	2,50	—
51	403 734,75	2 210 232,70	403 734,75	2 210 232,70	Картометрический метод	2,50	—
50	403 747,95	2 210 228,41	403 747,95	2 210 228,41	Картометрический метод	2,50	—
49	403 766,42	2 210 228,08	403 766,42	2 210 228,08	Картометрический метод	2,50	—
48	403 783,58	2 210 233,03	403 783,58	2 210 233,03	Картометрический метод	2,50	—
47	403 803,38	2 210 245,90	403 803,38	2 210 245,90	Картометрический метод	2,50	—
46	403 904,03	2 210 324,43	403 904,03	2 210 324,43	Картометрический метод	2,50	—
45	403 947,26	2 210 359,08	403 947,26	2 210 359,08	Картометрический метод	2,50	—
44	403 959,80	2 210 373,60	403 959,80	2 210 373,60	Картометрический метод	2,50	—
43	403 965,74	2 210 387,46	403 965,74	2 210 387,46	Картометрический метод	2,50	—

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
42	403 973,33	2 210 410,89	403 973,33	2 210 410,89	Картометрический метод	2,50	—
41	403 985,21	2 210 434,32	403 985,21	2 210 434,32	Картометрический метод	2,50	—
40	403 998,08	2 210 451,81	403 998,08	2 210 451,81	Картометрический метод	2,50	—
39	404 008,97	2 210 461,05	404 008,97	2 210 461,05	Картометрический метод	2,50	—
38	404 017,55	2 210 465,34	404 017,55	2 210 465,34	Картометрический метод	2,50	—
37	404 040,32	2 210 470,62	404 040,32	2 210 470,62	Картометрический метод	2,50	—
36	404 054,36	2 210 475,03	404 054,36	2 210 475,03	Картометрический метод	2,50	—
35	404 064,04	2 210 482,07	404 064,04	2 210 482,07	Картометрический метод	2,50	—
34	404 067,87	2 210 491,40	404 067,87	2 210 491,40	Картометрический метод	2,50	—
33	404 091,28	2 210 472,43	404 091,28	2 210 472,43	Картометрический метод	2,50	—
32	404 095,03	2 210 448,62	404 095,03	2 210 448,62	Картометрический метод	2,50	—
31	404 094,04	2 210 395,16	404 094,04	2 210 395,16	Картометрический метод	2,50	—
30	404 089,09	2 210 352,10	404 089,09	2 210 352,10	Картометрический метод	2,50	—
29	404 109,88	2 210 279,83	404 109,88	2 210 279,83	Картометрический метод	2,50	—
28	404 125,23	2 210 217,46	404 125,23	2 210 217,46	Картометрический метод	2,50	—
27	404 144,04	2 210 152,12	404 144,04	2 210 152,12	Картометрический метод	2,50	—
н26	—	—	404 146,71	2 210 128,71	Картометрический метод	2,50	—
н25	—	—	404 151,95	2 210 128,09	Картометрический метод	2,50	—
н24	—	—	404 149,59	2 210 104,94	Картометрический метод	2,50	—
н23	—	—	404 149,41	2 210 104,96	Картометрический метод	2,50	—
22	404 150,97	2 210 091,24	404 150,97	2 210 091,24	Картометрический метод	2,50	—
21	404 139,62	2 209 997,71	404 139,62	2 209 997,71	Картометрический метод	2,50	—
20	404 121,80	2 209 963,06	404 121,80	2 209 963,06	Картометрический метод	2,50	—
19	404 114,87	2 209 942,77	404 114,87	2 209 942,77	Картометрический метод	2,50	—
18	404 127,24	2 209 922,97	404 127,24	2 209 922,97	Картометрический метод	2,50	—
17	404 152,49	2 209 869,51	404 152,49	2 209 869,51	Картометрический метод	2,50	—
16	404 173,28	2 209 813,58	404 173,28	2 209 813,58	Картометрический метод	2,50	—
15	404 191,53	2 209 778,94	404 191,53	2 209 778,94	Картометрический метод	2,50	—
14	404 168,86	2 209 767,31	404 168,86	2 209 767,31	Картометрический метод	2,50	—

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
13	404 169,83	2 209 765,10	404 169,83	2 209 765,10	Картометрический метод	2,50	—
12	404 152,84	2 209 757,38	404 152,84	2 209 757,38	Картометрический метод	2,50	—
11	404 163,47	2 209 737,28	404 163,47	2 209 737,28	Картометрический метод	2,50	—
10	404 203,23	2 209 756,72	404 203,23	2 209 756,72	Картометрический метод	2,50	—
9	404 231,68	2 209 702,70	404 231,68	2 209 702,70	Картометрический метод	2,50	—
8	404 252,97	2 209 643,79	404 252,97	2 209 643,79	Картометрический метод	2,50	—
7	404 263,36	2 209 598,25	404 263,36	2 209 598,25	Картометрический метод	2,50	—
6	404 267,82	2 209 563,60	404 267,82	2 209 563,60	Картометрический метод	2,50	—
5	404 260,89	2 209 515,09	404 260,89	2 209 515,09	Картометрический метод	2,50	—
4	404 270,79	2 209 433,42	404 270,79	2 209 433,42	Картометрический метод	2,50	—
3	404 286,08	2 209 344,19	404 286,08	2 209 344,19	Картометрический метод	2,50	—
2	404 284,76	2 209 298,32	404 284,76	2 209 298,32	Картометрический метод	2,50	—
1	404 283,70	2 209 289,56	404 283,70	2 209 289,56	Картометрический метод	2,50	—
Внутренний контур 1 из 2							
125	403 438,33	2 209 726,62	403 438,33	2 209 726,62	Картометрический метод	2,50	—
126	403 440,28	2 209 731,87	403 440,28	2 209 731,87	Картометрический метод	2,50	—
127	403 436,72	2 209 733,19	403 436,72	2 209 733,19	Картометрический метод	2,50	—
128	403 433,16	2 209 734,52	403 433,16	2 209 734,52	Картометрический метод	2,50	—
129	403 431,20	2 209 729,27	403 431,20	2 209 729,27	Картометрический метод	2,50	—
130	403 434,76	2 209 727,94	403 434,76	2 209 727,94	Картометрический метод	2,50	—
125	403 438,33	2 209 726,62	403 438,33	2 209 726,62	Картометрический метод	2,50	—
Внутренний контур 2 из 2							
131	403 352,61	2 209 661,85	403 352,61	2 209 661,85	Картометрический метод	2,50	—
132	403 354,63	2 209 666,18	403 354,63	2 209 666,18	Картометрический метод	2,50	—
133	403 354,76	2 209 666,71	403 354,76	2 209 666,71	Картометрический метод	2,50	—
134	403 354,40	2 209 667,72	403 354,40	2 209 667,72	Картометрический метод	2,50	—
135	403 353,43	2 209 668,17	403 353,43	2 209 668,17	Картометрический метод	2,50	—
136	403 352,42	2 209 667,81	403 352,42	2 209 667,81	Картометрический метод	2,50	—
137	403 352,10	2 209 667,37	403 352,10	2 209 667,37	Картометрический метод	2,50	—
138	403 350,07	2 209 663,04	403 350,07	2 209 663,04	Картометрический метод	2,50	—

