



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«15» августа 2025 г.

№ 673-н

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
муниципального образования – Большекоровинское сельское поселение  
Захаровского муниципального района Рязанской области**

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 24.07.2025 № 01-14/2728/25, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПО С Т А Н О В Л Я Е Т**:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Большекоровинское сельское поселение Захаровского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 19.11.2024 № 672-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Большекоровинское сельское поселение Захаровского муниципального района Рязанской области», следующее изменение:

графическое описание местоположения границ территориальной зоны «1 Жилая зона (населенный пункт д. Некрасово)» изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ

к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Большекоровинское сельское поселение Захаровского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» ([www.rv-gyazan.ru](http://www.rv-gyazan.ru)) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Захаровский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Большекоровинское сельское поселение Захаровского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин

Приложение  
к постановлению главного управления  
архитектуры и градостроительства  
Рязанской области  
от 15 августа 2025 г. № 673-п

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**  
**1 Жилая зона (населенный пункт д. Некрасово)**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	391757, Рязанская область, Захаровский муниципальный район, сельское поселение Большекорвинское, деревня Некрасово.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	408 376 ± 224 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:02-7.129 Номер кадастрового района: 62:02 Наименование объекта: 1 Жилая зона (населенный пункт д. Некрасово) Вид или наименование зоны (территории) по документу: 1 Жилая зона Вид зоны: Жилая зона Номер: -

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 1

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	428 769,73	1 279 799,83	428 769,73	1 279 799,83	Картометрически й метод	2,50	—
2	428 769,05	1 279 803,35	428 769,05	1 279 803,35	Картометрически й метод	2,50	—
3	428 763,01	1 279 834,97	428 763,01	1 279 834,97	Картометрически й метод	2,50	—
4	428 805,75	1 279 878,54	428 805,75	1 279 878,54	Картометрически й метод	2,50	—
5	428 816,23	1 279 887,67	428 816,23	1 279 887,67	Картометрически й метод	2,50	—
6	428 764,62	1 279 946,73	428 764,62	1 279 946,73	Картометрически й метод	2,50	—
7	428 738,80	1 279 987,44	428 738,80	1 279 987,44	Картометрически й метод	2,50	—
8	428 721,25	1 280 048,65	428 721,25	1 280 048,65	Картометрически й метод	2,50	—
9	428 710,55	1 280 122,92	428 710,55	1 280 122,92	Картометрически й метод	2,50	—
10	428 664,75	1 280 485,55	428 664,75	1 280 485,55	Картометрически й метод	2,50	—
11	428 617,72	1 280 785,58	428 617,72	1 280 785,58	Картометрически й метод	2,50	—
12	428 605,56	1 280 825,01	428 605,56	1 280 825,01	Картометрически й метод	2,50	—
13	428 601,61	1 280 831,03	428 601,61	1 280 831,03	Картометрически й метод	2,50	—
14	428 589,38	1 280 829,79	428 589,38	1 280 829,79	Картометрически й метод	2,50	—
15	428 584,56	1 280 832,46	428 584,56	1 280 832,46	Картометрически й метод	2,50	—
16	428 504,00	1 280 826,73	428 504,00	1 280 826,73	Картометрически й метод	2,50	—
17	428 525,44	1 280 888,57	428 525,44	1 280 888,57	Картометрически й метод	2,50	—
18	428 527,75	1 280 894,68	428 527,75	1 280 894,68	Картометрически й метод	2,50	—
19	428 520,81	1 280 907,13	428 520,81	1 280 907,13	Картометрически й метод	2,50	—
20	428 511,11	1 280 885,08	428 511,11	1 280 885,08	Картометрически й метод	2,50	—
21	428 500,00	1 280 853,81	428 500,00	1 280 853,81	Картометрически й метод	2,50	—
22	428 292,10	1 280 247,84	428 292,10	1 280 247,84	Картометрически й метод	2,50	—
23	428 298,47	1 280 235,91	428 298,47	1 280 235,91	Картометрически й метод	2,50	—
24	428 303,83	1 280 226,20	428 303,83	1 280 226,20	Картометрически й метод	2,50	—
25	428 325,30	1 280 209,62	428 325,30	1 280 209,62	Картометрически й метод	2,50	—

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
26	428 330,67	1 280 174,86	428 330,67	1 280 174,86	Картометрический метод	2,50	—
27	428 430,36	1 280 077,76	428 430,36	1 280 077,76	Картометрический метод	2,50	—
28	428 444,41	1 280 064,63	428 444,41	1 280 064,63	Картометрический метод	2,50	—
29	428 464,43	1 279 993,17	428 464,43	1 279 993,17	Картометрический метод	2,50	—
30	428 466,76	1 279 984,64	428 466,76	1 279 984,64	Картометрический метод	2,50	—
31	428 485,43	1 279 917,53	428 485,43	1 279 917,53	Картометрический метод	2,50	—
32	428 494,80	1 279 902,08	428 494,80	1 279 902,08	Картометрический метод	2,50	—
33	428 541,42	1 279 820,64	428 541,42	1 279 820,64	Картометрический метод	2,50	—
34	428 570,35	1 279 769,06	428 570,35	1 279 769,06	Картометрический метод	2,50	—
35	428 556,57	1 279 716,24	428 556,57	1 279 716,24	Картометрический метод	2,50	—
36	428 541,11	1 279 656,56	428 541,11	1 279 656,56	Картометрический метод	2,50	—
37	428 546,61	1 279 639,47	428 546,61	1 279 639,47	Картометрический метод	2,50	—
38	428 525,24	1 279 630,31	428 525,24	1 279 630,31	Картометрический метод	2,50	—
39	428 532,56	1 279 604,05	428 532,56	1 279 604,05	Картометрический метод	2,50	—
40	428 556,99	1 279 611,38	428 556,99	1 279 611,38	Картометрический метод	2,50	—
41	428 582,16	1 279 529,40	428 582,16	1 279 529,40	Картометрический метод	2,50	—
42	428 481,21	1 279 502,03	428 481,21	1 279 502,03	Картометрический метод	2,50	—
43	428 527,91	1 279 335,66	428 527,91	1 279 335,66	Картометрический метод	2,50	—
н44	—	—	428 576,23	1 279 355,15	Картометрический метод	2,50	—
н45	—	—	428 582,28	1 279 332,84	Картометрический метод	2,50	—
н46	—	—	428 635,09	1 279 345,61	Картометрический метод	2,50	—
47	428 660,17	1 279 249,93	428 660,17	1 279 249,93	Картометрический метод	2,50	—
48	428 579,58	1 279 205,97	428 579,58	1 279 205,97	Картометрический метод	2,50	—
49	428 585,03	1 279 194,72	428 585,03	1 279 194,72	Картометрический метод	2,50	—
50	428 589,35	1 279 185,82	428 589,35	1 279 185,82	Картометрический метод	2,50	—
51	428 605,22	1 279 157,73	428 605,22	1 279 157,73	Картометрический метод	2,50	—
52	428 632,08	1 279 171,16	428 632,08	1 279 171,16	Картометрический метод	2,50	—
53	428 691,92	1 279 096,68	428 691,92	1 279 096,68	Картометрический метод	2,50	—
54	428 721,23	1 279 117,44	428 721,23	1 279 117,44	Картометрический метод	2,50	—

