



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«*06*» *Августа* 2025 г.

№ *628-н*

О внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ
Рязанской области применительно к территории Николаевского сельского округа
Кораблинского района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 11.07.2025 № 01-14/2590/25, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Николаевского сельского округа Кораблинского района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 21.01.2025 № 47-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Николаевского сельского округа Кораблинского района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 14.04.2025 № 284-п, от 08.07.2025 № 547-п), следующее изменение:

графическое описание местоположения границ территориальной зоны «1 Жилая зона (населенный пункт д. Николаевка)» изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Кораблинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Николаевского сельского округа Кораблинского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

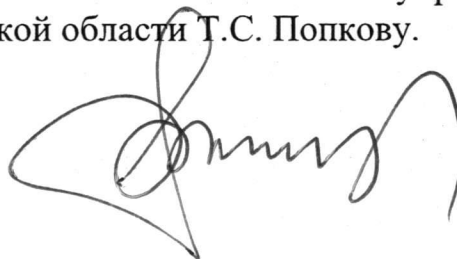
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе Кораблинского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин

Приложение
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 06 августа 2025 г. № 628-п

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
1 Жилая зона (населенный пункт д. Николаевка)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, м.о. Кораблинский, с/о Николаевский, д Николаевка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	634 396 м ² ± 279 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:06-7.150

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-62 зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	372 429,29	1 348 355,57	372 429,29	1 348 355,57	Картометрически й метод	2,50	—
2	372 361,01	1 348 358,73	372 361,01	1 348 358,73	Картометрически й метод	2,50	—
3	372 332,05	1 348 329,99	372 332,05	1 348 329,99	Картометрически й метод	2,50	—
4	372 277,85	1 348 255,95	372 277,85	1 348 255,95	Картометрически й метод	2,50	—
5	372 181,33	1 348 125,70	372 181,33	1 348 125,70	Картометрически й метод	2,50	—
6	371 978,91	1 347 838,59	371 978,91	1 347 838,59	Картометрически й метод	2,50	—
7	372 115,51	1 347 788,16	372 115,51	1 347 788,16	Картометрически й метод	2,50	—
8	372 071,09	1 347 720,08	372 071,09	1 347 720,08	Картометрически й метод	2,50	—
9	372 035,17	1 347 656,63	372 035,17	1 347 656,63	Картометрически й метод	2,50	—
10	372 016,62	1 347 605,76	372 016,62	1 347 605,76	Картометрически й метод	2,50	—
11	372 008,30	1 347 555,40	372 008,30	1 347 555,40	Картометрически й метод	2,50	—
12	372 038,96	1 347 561,41	372 038,96	1 347 561,41	Картометрически й метод	2,50	—
13	372 067,58	1 347 567,13	372 067,58	1 347 567,13	Картометрически й метод	2,50	—
14	372 105,49	1 347 576,43	372 105,49	1 347 576,43	Картометрически й метод	2,50	—
15	372 134,34	1 347 581,20	372 134,34	1 347 581,20	Картометрически й метод	2,50	—
16	372 236,39	1 347 593,13	372 236,39	1 347 593,13	Картометрически й метод	2,50	—
17	372 389,11	1 347 619,00	372 389,11	1 347 619,00	Картометрически й метод	2,50	—
18	372 428,10	1 347 623,64	372 428,10	1 347 623,64	Картометрически й метод	2,50	—
19	372 443,84	1 347 622,93	372 443,84	1 347 622,93	Картометрически й метод	2,50	—
20	372 448,68	1 347 628,92	372 448,68	1 347 628,92	Картометрически й метод	2,50	—
21	372 495,45	1 347 675,79	372 495,45	1 347 675,79	Картометрически й метод	2,50	—
22	372 514,01	1 347 729,65	372 514,01	1 347 729,65	Картометрически й метод	2,50	—
23	372 546,33	1 347 765,57	372 546,33	1 347 765,57	Картометрически й метод	2,50	—
24	372 558,30	1 347 790,11	372 558,30	1 347 790,11	Картометрически й метод	2,50	—
25	372 667,23	1 347 833,20	372 667,23	1 347 833,20	Картометрически й метод	2,50	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
26	372 771,38	1 347 875,70	372 771,38	1 347 875,70	Картометрический метод	2,50	—
27	372 886,30	1 347 933,16	372 886,30	1 347 933,16	Картометрический метод	2,50	—
28	372 960,52	1 348 004,98	372 960,52	1 348 004,98	Картометрический метод	2,50	—
29	373 008,40	1 348 052,27	373 008,40	1 348 052,27	Картометрический метод	2,50	—
30	373 018,72	1 348 059,18	373 018,72	1 348 059,18	Картометрический метод	2,50	—
н31	—	—	373 019,21	1 348 095,38	Картометрический метод	2,50	—
н32	—	—	373 023,68	1 348 095,03	Картометрический метод	2,50	—
н33	—	—	373 025,95	1 348 098,02	Картометрический метод	2,50	—
н34	—	—	373 031,40	1 348 149,40	Картометрический метод	2,50	—
н35	—	—	373 036,29	1 348 152,99	Картометрический метод	2,50	—
н36	—	—	373 037,08	1 348 153,13	Картометрический метод	2,50	—
н37	—	—	373 036,52	1 348 156,41	Картометрический метод	2,50	—
н38	—	—	373 055,33	1 348 171,72	Картометрический метод	2,50	—
н39	—	—	373 055,30	1 348 191,82	Картометрический метод	2,50	—
н40	—	—	373 052,74	1 348 194,38	Картометрический метод	2,50	—
н41	—	—	373 042,76	1 348 198,54	Картометрический метод	2,50	—
н42	—	—	373 040,64	1 348 198,77	Картометрический метод	2,50	—
43	373 063,59	1 348 200,86	373 063,59	1 348 200,86	Картометрический метод	2,50	—
44	373 102,97	1 348 218,66	373 102,97	1 348 218,66	Картометрический метод	2,50	—
45	373 122,12	1 348 228,24	373 122,12	1 348 228,24	Картометрический метод	2,50	—
46	373 139,48	1 348 246,79	373 139,48	1 348 246,79	Картометрический метод	2,50	—
47	373 150,68	1 348 352,32	373 150,68	1 348 352,32	Картометрический метод	2,50	—
48	373 112,56	1 348 422,78	373 112,56	1 348 422,78	Картометрический метод	2,50	—
49	373 104,76	1 348 453,89	373 104,76	1 348 453,89	Картометрический метод	2,50	—
50	373 185,62	1 348 568,35	373 185,62	1 348 568,35	Картометрический метод	2,50	—
51	373 164,44	1 348 579,09	373 164,44	1 348 579,09	Картометрический метод	2,50	—
52	373 148,29	1 348 568,81	373 148,29	1 348 568,81	Картометрический метод	2,50	—
53	373 139,63	1 348 571,23	373 139,63	1 348 571,23	Картометрический метод	2,50	—
54	373 039,34	1 348 620,01	373 039,34	1 348 620,01	Картометрический метод	2,50	—

