



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» июня 2025 г.

№ 500-н

О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план
муниципального образования – Турлатовское сельское поселение
Рязанского муниципального района Рязанской области

На основании обращения Ильиной Л.С., Волковой И.Н., Мартюшева М.С., Напалкова Д.А., Кочмина Ю.И., Митрошина Д.А., Трухина В.В., Митрошина А.А., статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 30.05.2025, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу градостроительного регулирования:

1) организовать подготовку проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 29.07.2020 № 403-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 07.07.2022 № 366-п, от 02.05.2023 № 192-п, от 14.07.2023 № 308-п, от 17.01.2024 № 13-п, от 22.03.2024 № 97-п, от 10.04.2024 № 125-п, от 17.09.2024 № 484-п, от 29.11.2024 № 691-п, от 09.01.2025 № 6-п, от 21.01.2025 № 51-п, с изменениями, внесенными решением Рязанского областного суда

от 03.03.2022 № 3а-28/2022, постановлением Главархитектуры Рязанской области от 28.12.2022 № 807-п), в части:

- изменения функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 62:15:0040438:241, площадью 3000 кв. м, с зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на зону «Производственная зона»;
- изменения функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 62:15:0040438:83, площадью 7845 кв. м, с зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на зону «Коммунально-складская зона»;
- изменения функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 62:15:0040438:328, площадью 6014 кв. м, с зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на зону «Производственная зона»;
- изменения функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 62:15:0040438:62, площадью 20000 кв. м, с зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на зону «Производственная зона» (далее – проект внесения изменений в генеральный план);

2) обеспечить проверку проекта внесения изменений в генеральный план и подготовить заключение о его соответствии нормам градостроительного законодательства.

2. Предложить заинтересованным лицам Ильиной Л.С., Волковой И.Н., Мартюшеву М.С., Напалкову Д.А., Кочмину Ю.И., Митрошину Д.А., Трухину В.В., Митрошину А.А. разработать проект внесения изменений в генеральный план за счет собственных средств.

3. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в генеральный план на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

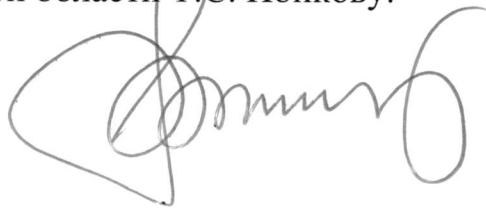
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by several smaller loops and a final horizontal stroke.

Р.В. Шашкин