



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«24» июня 2025 г.

№ 493-н

О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского  
муниципального района Рязанской области

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 06.09.2022 № 320 «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, планировки и межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в статью 11 правил землепользования и застройки муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденных постановлением Главархитектуры Рязанской области от 29.07.2020 № 404-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (от 07.07.2022 № 367-п, от 23.11.2022 № 711-п, от 28.12.2022 № 808-п, от 14.07.2023 № 309-п, от 17.01.2024 № 14-п, от 29.01.2024 № 23-п, от 22.03.2024 № 98-п, от 10.04.2024 № 126-п, от 14.06.2024 № 277-п, от 28.06.2024 № 317-п, от 21.08.2024 № 434-п, от 17.09.2024 № 485-п,

от 16.10.2024 № 572-п, от 29.11.2024 № 692-п, от 09.01.2025 № 7-п, от 21.01.2025 № 52-п, от 23.01.2025 № 61-п, с изм., внесенными Решением Рязанского областного суда от 03.03.2022 № 3а-28/2022, Постановлением Главархитектуры Рязанской области от 02.05.2023 № 193-п (ред. 06.10.2023)) изменение, дополнив в пункте 1.1 части 1 таблицу видов разрешенного использования зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)» условно разрешенным видом использования «развлекательные мероприятия (4.8.1)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменению в правила землепользования и застройки муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о градостроительных регламентах для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» ([www.rv-guazan.ru](http://www.rv-guazan.ru)) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

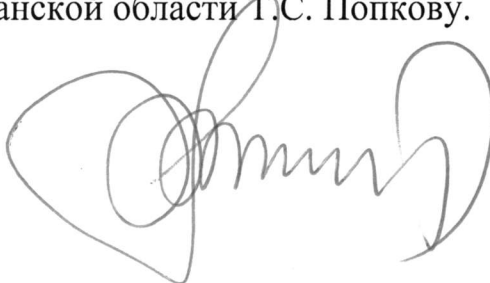
5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской

области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a final flourish.

Р.В. Шашкин