



# ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» мая 2025 г.

№ 358-п

Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки  
муниципального образования – Погореловское сельское поселение  
Пронского муниципального района Рязанской области

На основании уведомления филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 16.04.2025 № 01-14/1369/25, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования – Погореловское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 31.05.2022 № 281-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Погореловское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 26.07.2024 № 362-п, от 04.02.2025 № 94-п):

в приложении № 2 графическое описание местоположения границ территориальной зоны «4.1 Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Погореловское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» ([www.rv-ryazan.ru](http://www.rv-ryazan.ru)) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Пронский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Погореловское сельское поселение Пронского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин

**«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**

**4.1 Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

**Раздел 1**

| Сведения об объекте |   |   |
|---------------------|---|---|
| №<br>п/п            | Характеристики объекта  | Описание характеристик                                |
| 1                   | 2   | 3   |
| 1                   | Местоположение объекта  | Рязанская область, м.р-н Пронский, с.п. Погореловское |
| 2                   | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | 1 258 533 м <sup>2</sup> ± 782 м <sup>2</sup>         |
| 3                   | Иные характеристики объекта   | Вид объекта реестра границ: Территориальная зона      |

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 1

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ | Координаты, м |              | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|---|---------------|--------------|---|---|--|
|   | X             | Y            |   |   |  |
| 1   | 2             | 3            | 4   | 5   | 6  |
| ЗУ1(1)  |               |              |   |   |  |
| 1   | 380 479,96    | 1 330 995,94 | Картометрический метод                              | 2,50  | —  |
| 2   | 380 526,63    | 1 331 065,60 |   | 2,50  |  |
| 3   | 380 532,25    | 1 331 088,41 |   | 2,50  |  |
| 4   | 380 400,03    | 1 331 113,83 |   | 2,50  |  |
| 5   | 380 158,87    | 1 331 188,59 |   | 2,50  |  |
| 6   | 380 068,44    | 1 331 223,56 |   | 2,50  |  |
| 7   | 380 003,33    | 1 331 272,99 |   | 2,50  |  |
| 8   | 379 941,84    | 1 331 305,55 |   | 2,50  |  |
| 9   | 379 880,34    | 1 331 368,25 |   | 2,50  |  |
| 10  | 379 857,43    | 1 331 436,98 |   | 2,50  |  |
| 11  | 379 805,58    | 1 331 527,41 |   | 2,50  |  |
| 12  | 379 803,17    | 1 331 599,76 |   | 2,50  |  |
| 13  | 379 783,39    | 1 331 669,03 |   | 2,50  |  |
| 14  | 379 726,20    | 1 331 647,98 |   | 2,50  |  |
| 15  | 379 686,54    | 1 331 624,52 |   | 2,50  |  |
| 16  | 379 705,96    | 1 331 593,14 |   | 2,50  |  |
| 17  | 379 809,64    | 1 331 413,24 |   | 2,50  |  |
| 18  | 379 872,23    | 1 331 303,68 |   | 2,50  |  |
| 19  | 380 005,27    | 1 331 201,76 |   | 2,50  |  |
| 20  | 380 116,26    | 1 331 120,20 |   | 2,50  |  |
| 21  | 380 266,69    | 1 331 009,21 |   | 2,50  |  |
| 22  | 380 342,53    | 1 331 004,92 |   | 2,50  |  |
| 23  | 380 378,39    | 1 331 002,39 |   | 2,50  |  |
| 24  | 380 444,89    | 1 330 997,99 |   | 2,50  |  |
| 1   | 380 479,96    | 1 330 995,94 | 2,50  |   |  |
| ЗУ1(2)  |               |              |   |   |  |
| 25  | 379 564,20    | 1 335 022,38 | Картометрический метод                              | 2,50  | —  |
| 26  | 379 589,47    | 1 335 053,78 |   | 2,50  |  |
| 27  | 379 604,34    | 1 335 075,08 |   | 2,50  |  |
| 28  | 379 621,25    | 1 335 122,40 |   | 2,50  |  |
| 29  | 379 626,21    | 1 335 134,37 |   | 2,50  |  |
| 30  | 379 640,18    | 1 335 169,80 |   | 2,50  |  |
| 31  | 379 655,35    | 1 335 170,08 |   | 2,50  |  |
| 32  | 379 609,38    | 1 335 177,83 |   | 2,50  |  |
| 33  | 379 554,89    | 1 335 196,46 |   | 2,50  |  |
| 34  | 379 501,79    | 1 335 204,39 |   | 2,50  |  |
| 35  | 379 495,35    | 1 335 185,67 |   | 2,50  |  |
| 36  | 379 493,21    | 1 335 150,40 |   | 2,50  |  |
| 37  | 379 488,91    | 1 335 124,17 |   | 2,50  |  |
| 38  | 379 487,98    | 1 335 120,05 |   | 2,50  |  |
| 39  | 379 489,46    | 1 335 121,05 |   | 2,50  |  |
| 40  | 379 494,61    | 1 335 114,30 |   | 2,50  |  |
| 41  | 379 499,75    | 1 335 107,55 |   | 2,50  |  |
| 42  | 379 501,78    | 1 335 104,90 |   | 2,50  |  |
| 43  | 379 499,66    | 1 335 102,98 |   | 2,50  |  |
| 44  | 379 489,88    | 1 335 093,91 |   | 2,50  |  |

| Сведения о местоположении границ объекта |            |              |                        |      |   |
|--|------------|--------------|------------------------|------|---|
| 1  | 2          | 3            | 4                      | 5    | 6 |
| 45                                       | 379 487,12 | 1 335 091,33 | Картометрический метод | 2,50 | — |
| 46                                       | 379 483,07 | 1 335 098,25 |                        | 2,50 |   |
| 47                                       | 379 480,79 | 1 335 088,14 |                        | 2,50 |   |
| 48                                       | 379 474,18 | 1 335 072,58 |                        | 2,50 |   |
| 49                                       | 379 475,10 | 1 335 053,26 |                        | 2,50 |   |
| 50                                       | 379 466,47 | 1 335 046,21 |                        | 2,50 |   |
| 51                                       | 379 453,83 | 1 335 041,84 |                        | 2,50 |   |
| 52                                       | 379 452,45 | 1 335 035,63 |                        | 2,50 |   |
| 53                                       | 379 457,28 | 1 335 026,89 |                        | 2,50 |   |
| 54                                       | 379 504,17 | 1 335 042,07 |                        | 2,50 |   |
| 55                                       | 379 523,03 | 1 335 045,29 |                        | 2,50 |   |
| 56                                       | 379 540,96 | 1 335 044,14 |                        | 2,50 |   |
| 57                                       | 379 551,30 | 1 335 040,92 |                        | 2,50 |   |
| 58                                       | 379 558,66 | 1 335 032,87 |                        | 2,50 |   |
| 25                                       | 379 564,20 | 1 335 022,38 | 2,50                   |      |   |
| ЗУ1(3)                                   |            |              |                        |      |   |
| 59                                       | 379 225,26 | 1 331 097,29 | Картометрический метод | 2,50 | — |
| 60                                       | 379 158,36 | 1 331 071,41 |                        | 2,50 |   |
| 61                                       | 379 118,36 | 1 331 053,12 |                        | 2,50 |   |
| 62                                       | 379 075,26 | 1 331 037,94 |                        | 2,50 |   |
| 63                                       | 379 030,43 | 1 331 027,93 |                        | 2,50 |   |
| 64                                       | 378 890,78 | 1 330 999,30 |                        | 2,50 |   |
| 65                                       | 378 858,37 | 1 330 989,64 |                        | 2,50 |   |
| 66                                       | 378 821,47 | 1 330 965,83 |                        | 2,50 |   |
| 67                                       | 378 793,88 | 1 330 943,06 |                        | 2,50 |   |
| 68                                       | 378 752,16 | 1 330 912,35 |                        | 2,50 |   |
| 69                                       | 378 655,26 | 1 330 851,27 |                        | 2,50 |   |
| 70                                       | 378 569,00 | 1 330 788,62 |                        | 2,50 |   |
| 71                                       | 378 537,27 | 1 330 768,38 |                        | 2,50 |   |
| 72                                       | 378 512,82 | 1 330 761,02 |                        | 2,50 |   |
| 73                                       | 378 582,15 | 1 330 662,23 |                        | 2,50 |   |
| 74                                       | 378 598,26 | 1 330 639,85 |                        | 2,50 |   |
| 75                                       | 378 612,13 | 1 330 649,09 |                        | 2,50 |   |
| 76                                       | 378 615,54 | 1 330 651,36 |                        | 2,50 |   |
| 77                                       | 379 071,46 | 1 330 954,79 |                        | 2,50 |   |
| 78                                       | 379 147,67 | 1 331 010,55 |                        | 2,50 |   |
| 79                                       | 379 208,21 | 1 331 081,70 | 2,50                   |      |   |
| 59                                       | 379 225,26 | 1 331 097,29 | 2,50                   |      |   |
| ЗУ1(4)                                   |            |              |                        |      |   |
| 80                                       | 378 403,80 | 1 330 349,61 | Картометрический метод | 2,50 | — |
| 81                                       | 378 422,38 | 1 330 412,44 |                        | 2,50 |   |
| 82                                       | 378 428,39 | 1 330 463,26 |                        | 2,50 |   |
| 83                                       | 378 417,46 | 1 330 511,34 |                        | 2,50 |   |
| 84                                       | 378 408,72 | 1 330 530,46 |                        | 2,50 |   |
| 85                                       | 378 361,73 | 1 330 563,25 |                        | 2,50 |   |
| 86                                       | 378 278,68 | 1 330 598,22 |                        | 2,50 |   |
| 87                                       | 378 231,69 | 1 330 617,34 |                        | 2,50 |   |
| 88                                       | 378 189,61 | 1 330 665,42 |                        | 2,50 |   |
| 89                                       | 378 159,01 | 1 330 693,29 |                        | 2,50 |   |
| 90                                       | 378 157,67 | 1 330 684,16 |                        | 2,50 |   |
| 91                                       | 378 157,67 | 1 330 684,14 |                        | 2,50 |   |
| 92                                       | 378 228,21 | 1 330 596,83 |                        | 2,50 |   |
| 93                                       | 378 289,30 | 1 330 561,98 |                        | 2,50 |   |
| 94                                       | 378 335,77 | 1 330 541,57 |                        | 2,50 |   |
| 95                                       | 378 317,00 | 1 330 521,91 |                        | 2,50 |   |

| Сведения о местоположении границ объекта |            |              |                        |      |   |
|--|------------|--------------|------------------------|------|---|
| 1  | 2          | 3            | 4                      | 5    | 6 |
| 96                                       | 378 298,41 | 1 330 502,06 | Картометрический метод | 2,50 | — |
| 97                                       | 378 330,58 | 1 330 475,03 |                        | 2,50 |   |
| 98                                       | 378 257,11 | 1 330 409,63 |                        | 2,50 |   |
| 99                                       | 378 229,53 | 1 330 437,53 |                        | 2,50 |   |
| 100                                      | 378 214,88 | 1 330 423,79 |                        | 2,50 |   |
| 101                                      | 378 242,59 | 1 330 395,66 |                        | 2,50 |   |
| 102                                      | 378 158,39 | 1 330 314,27 |                        | 2,50 |   |
| 103                                      | 377 948,32 | 1 330 130,70 |                        | 2,50 |   |
| 104                                      | 377 932,71 | 1 330 117,46 |                        | 2,50 |   |
| 105                                      | 377 914,97 | 1 330 102,99 |                        | 2,50 |   |
| 106                                      | 377 876,74 | 1 330 123,90 |                        | 2,50 |   |
| 107                                      | 377 860,68 | 1 330 110,02 |                        | 2,50 |   |
| 108                                      | 377 917,50 | 1 330 043,07 |                        | 2,50 |   |
| 109                                      | 378 007,66 | 1 330 044,71 |                        | 2,50 |   |
| 110                                      | 378 070,50 | 1 330 054,00 |                        | 2,50 |   |
| 111                                      | 378 134,97 | 1 330 090,07 |                        | 2,50 |   |
| 112                                      | 378 246,98 | 1 330 167,11 |                        | 2,50 |   |
| 113                                      | 378 326,76 | 1 330 239,78 |                        | 2,50 |   |
| 114                                      | 378 371,56 | 1 330 290,59 |                        | 2,50 |   |
| 80                                       | 378 403,80 | 1 330 349,61 |                        | 2,50 |   |
| ЗУ1(5)                                   |            |              |                        |      |   |
| 115                                      | 377 812,27 | 1 328 879,04 | Картометрический метод | 2,50 | — |
| 116                                      | 377 872,44 | 1 328 956,27 |                        | 2,50 |   |
| 117                                      | 378 403,07 | 1 329 554,69 |                        | 2,50 |   |
| 118                                      | 378 539,17 | 1 329 754,18 |                        | 2,50 |   |
| 119                                      | 378 536,58 | 1 329 757,59 |                        | 2,50 |   |
| 120                                      | 378 480,75 | 1 329 831,16 |                        | 2,50 |   |
| 121                                      | 378 459,49 | 1 329 873,69 |                        | 2,50 |   |
| 122                                      | 378 447,49 | 1 329 905,31 |                        | 2,50 |   |
| 123                                      | 378 377,48 | 1 330 048,19 |                        | 2,50 |   |
| 124                                      | 378 364,14 | 1 330 076,56 |                        | 2,50 |   |
| 125                                      | 378 352,90 | 1 330 072,62 |                        | 2,50 |   |
| 126                                      | 378 256,40 | 1 330 031,99 |                        | 2,50 |   |
| 127                                      | 378 233,54 | 1 329 998,98 |                        | 2,50 |   |
| 128                                      | 378 195,45 | 1 329 960,88 |                        | 2,50 |   |
| 129                                      | 378 162,43 | 1 329 953,26 |                        | 2,50 |   |
| 130                                      | 378 126,88 | 1 329 960,88 |                        | 2,50 |   |
| 131                                      | 378 088,79 | 1 329 988,82 |                        | 2,50 |   |
| 132                                      | 378 040,53 | 1 329 998,98 |                        | 2,50 |   |
| 133                                      | 377 974,51 | 1 329 993,90 |                        | 2,50 |   |
| 134                                      | 377 956,73 | 1 329 935,49 |                        | 2,50 |   |
| 135                                      | 377 936,41 | 1 329 866,92 |                        | 2,50 |   |
| 136                                      | 377 926,25 | 1 329 823,75 |                        | 2,50 |   |
| 137                                      | 377 899,59 | 1 329 817,55 |                        | 2,50 |   |
| 138                                      | 377 880,54 | 1 329 807,02 |                        | 2,50 |   |
| 139                                      | 377 841,45 | 1 329 791,48 |                        | 2,50 |   |
| 140                                      | 377 767,77 | 1 329 737,85 |                        | 2,50 |   |
| 141                                      | 377 710,13 | 1 329 686,23 |                        | 2,50 |   |
| 142                                      | 377 699,60 | 1 329 634,60 |                        | 2,50 |   |
| 143                                      | 377 657,50 | 1 329 521,82 |                        | 2,50 |   |
| 144                                      | 377 648,47 | 1 329 458,16 |                        | 2,50 |   |
| 145                                      | 377 664,51 | 1 329 380,98 |                        | 2,50 |   |
| 146                                      | 377 687,07 | 1 329 337,87 |                        | 2,50 |   |
| 147                                      | 377 700,60 | 1 329 270,20 |                        | 2,50 |   |
| 148                                      | 377 706,62 | 1 329 214,07 |                        | 2,50 |   |

| Сведения о местоположении границ объекта                        |            |              |                        |      |   |
|---|------------|--------------|------------------------|------|---|
| 1   | 2          | 3            | 4                      | 5    | 6 |
| 149   | 377 691,58 | 1 329 167,95 | Картометрический метод | 2,50 | — |
| 150   | 377 657,00 | 1 329 128,61 |                        | 2,50 |   |
| 151   | 377 632,94 | 1 329 123,34 |                        | 2,50 |   |
| 152   | 377 597,99 | 1 329 124,01 |                        | 2,50 |   |
| 153   | 377 563,52 | 1 329 112,32 |                        | 2,50 |   |
| 154   | 377 540,21 | 1 329 098,78 |                        | 2,50 |   |
| 155   | 377 524,90 | 1 329 084,96 |                        | 2,50 |   |
| 156   | 377 563,95 | 1 329 080,95 |                        | 2,50 |   |
| 157   | 377 644,06 | 1 329 064,93 |                        | 2,50 |   |
| 158   | 377 674,55 | 1 329 051,39 |                        | 2,50 |   |
| 159   | 377 683,61 | 1 329 027,97 |                        | 2,50 |   |
| 160   | 377 664,08 | 1 328 997,84 |                        | 2,50 |   |
| 161   | 377 456,50 | 1 328 788,02 |                        | 2,50 |   |
| 162   | 377 376,70 | 1 328 710,47 |                        | 2,50 |   |
| 163   | 377 416,58 | 1 328 679,52 |                        | 2,50 |   |
| 164   | 377 455,81 | 1 328 643,38 |                        | 2,50 |   |
| 165   | 377 414,11 | 1 328 551,77 |                        | 2,50 |   |
| 166   | 377 337,74 | 1 328 594,41 |                        | 2,50 |   |
| 167   | 377 331,48 | 1 328 578,95 |                        | 2,50 |   |
| 168   | 377 141,99 | 1 328 232,80 |                        | 2,50 |   |
| 169   | 377 111,04 | 1 328 155,67 |                        | 2,50 |   |
| 170   | 377 084,71 | 1 328 073,40 |                        | 2,50 |   |
| 171   | 377 042,37 | 1 328 100,71 |                        | 2,50 |   |
| 172   | 376 967,21 | 1 328 018,81 |                        | 2,50 |   |
| 173   | 376 913,47 | 1 327 947,61 |                        | 2,50 |   |
| 174   | 376 898,81 | 1 327 908,99 |                        | 2,50 |   |
| 175   | 376 902,53 | 1 327 864,78 |                        | 2,50 |   |
| 176   | 376 911,14 | 1 327 840,58 |                        | 2,50 |   |
| 177   | 376 962,81 | 1 327 804,88 |                        | 2,50 |   |
| 178   | 377 043,77 | 1 327 812,02 |                        | 2,50 |   |
| 179   | 377 245,39 | 1 327 954,89 | 2,50                   |      |   |
| 180   | 377 464,72 | 1 328 226,17 | 2,50                   |      |   |
| 115   | 377 812,27 | 1 328 879,04 | 2,50                   |      |   |
| ЗУ1(6)  |            |              |                        |      |   |
| 181   | 375 664,18 | 1 331 156,45 | Картометрический метод | 2,50 | — |
| 182   | 375 424,41 | 1 331 295,05 |                        | 2,50 |   |
| 183   | 375 225,39 | 1 331 430,08 |                        | 2,50 |   |
| 184   | 375 214,22 | 1 331 425,28 |                        | 2,50 |   |
| 185   | 375 105,34 | 1 331 372,27 |                        | 2,50 |   |
| 186   | 375 177,30 | 1 331 319,18 |                        | 2,50 |   |
| 187   | 375 191,99 | 1 331 321,42 |                        | 2,50 |   |
| 188   | 375 583,18 | 1 331 095,29 |                        | 2,50 |   |
| 181   | 375 664,18 | 1 331 156,45 |                        | 2,50 |   |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |            |              |                        |      |   |
| 1   | 2          | 3            | 4                      | 5    | 6 |
| —   | —          | —            | —                      | —    | — |