



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» января 2025 г.

№ 3-н

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Семеновское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области

На основании обращения ООО «Витан», статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 13.12.2024, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Семеновское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 24.02.2022 № 71-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Семеновское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 16.11.2022 № 683-п, от 18.07.2023 № 320-п, от 22.08.2023 № 375-п, от 20.12.2023 № 606-п, от 14.06.2024 № 276-п, от 17.09.2024 № 483-п, от 10.10.2024 № 553-п, от 19.11.2024 № 664-п, от 29.11.2024 № 693-п) (далее – проект внесения изменений в правила землепользования и застройки), в части изменения территориального зонирования земельного участка с кадастровым номером 62:15:0020123:234 с зоны «Производственная зона

сельскохозяйственных предприятий (4.4)» на зону «Коммунально-складская зона (3.2)».

2. Предложить заявителю ООО «Витан» разработать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки за счет собственных средств.

3. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Семеновское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин