ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«02» июня 2022 г. № 293-п

О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области

На основании обращения ИП Юрова Ю.В., ИП Прокудина А.В., статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 29.04.2022, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу градостроительного регулирования:

1) организовать подготовку проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области (далее – проект внесения изменений в Генеральный план), утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 22.11.2019 № 374-п «Об утверждении Генерального плана муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области», в части изменения функциональных зон земельных участков: с кадастровыми номерами 62:15:0080533:46, 62:15:0080533:234 с зоны сельскохозяйственного использования на иную зону жилой застройки; с кадастровыми номерами 62:15:0080533:72, 62:15:0080533:110, 62:15:0080533:112 с зоны застройки индивидуальными жилыми домами на иную зону жилой застройки;

2) обеспечить проверку проекта внесения изменений в Генеральный план и подготовить заключение о его соответствии нормам градостроительного законодательства.

2. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить размещение в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования и согласование проекта внесения изменений в Генеральный план в установленный законодательством срок и порядке;

2) осуществить сбор предложений о внесении изменений в Генеральный план в течение 7 календарных дней с даты опубликования настоящего постановления.

3. Предложить заявителям ИП Юрову Ю.В., ИП Прокудину А.В. разработать проект внесения изменений в Генеральный план за счет собственных средств.

4. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) в течение двух дней со дня его издания.

6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

Начальник Р.В. Шашкин