



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 13 » февраля 2019 г. № 7/5

О внесении изменений в постановление министерства строительного комплекса Рязанской области от 18 июня 2014 года № 7/8 «Об утверждении «Положения о порядке проведения отбора муниципальных образований Рязанской области на предоставление государственной поддержки по подпрограмме 3 «Развитие малоэтажного жилищного строительства» государственной программы Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов в 2015-2020 годах»
(в редакции постановлений министерства строительного комплекса Рязанской области от 30.06.2014 № 7/9, от 16.09.2016 № 7/7, от 07.03.2017 № 7/3, от 15.02.2018 № 7/5)

В целях приведения редакции Положения о порядке проведения отбора муниципальных образований Рязанской области на предоставление государственной поддержки по подпрограмме 3 «Развитие малоэтажного жилищного строительства» государственной программы Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов в 2015-2020 годах» в соответствие с редакцией подпрограммы 3 «Развитие малоэтажного жилищного строительства» государственной программы Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов», утвержденной постановлением Правительства Рязанской области от 29 октября 2014 г. № 312, министерство строительного комплекса Рязанской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление министерства строительного комплекса Рязанской области от 18 июня 2014 г. № 7/8 «Об утверждении «Положения о порядке проведения отбора муниципальных образований Рязанской области на предоставление государственной поддержки по подпрограмме 3 «Развитие малоэтажного жилищного строительства» государственной программы Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов в 2015-2020 годах» следующие изменения:

1) в наименовании постановления, в преамбуле и пункте первом постановления слова «в 2015-2020 годах» исключить;

2) в приложении к постановлению:

- в пункте 1.1 раздела 1 «Общие положения» слова «в 2015-2020 годах» исключить;

- в разделе 3 «Извещение о проведении отбора и представление заявок»: подпункт 3.4.1 изложить в следующей редакции:

«3.4.1. Комплект документации для участия в отборе на предоставление субсидий из областного бюджета включает сведения и документы, предусмотренные разделом 4 Программы, а также документы на земельные участки и предварительные списки граждан, претендующих на получение социальных выплат по Программе.

Заявка подается на каждый объект капитального строительства отдельно по форме согласно приложению к настоящему Положению. В состав заявки на участие в отборе входят следующие документы и сведения:

- сопроводительное письмо;

- копия утвержденной муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по строительству (реконструкции) коммунальной и транспортной инфраструктуры (для мероприятия, предусмотренного подпунктом 1.1.1 пункта 1 раздела 5 «Система программных мероприятий» Программы, копия муниципальной программы по развитию жилищного строительства, включающей проекты по развитию территорий, расположенные в пределах границ населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья);

- выписка из решения о бюджете муниципального образования на текущий финансовый год о наличии:

расходного обязательства муниципального образования, связанного с выполнением полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения и соответствующего цели предоставления субсидии;

в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, софинансирование которого осуществляется из областного бюджета в размере, установленном разделом 4 «Механизм реализации подпрограммы» Программы;

- информация о соблюдении муниципальным образованием условий, предусмотренных абзацами вторым-четвертым пункта 1 Постановления Правительства Рязанской области от 31.03.2017 № 56 «О некоторых вопросах предоставления субсидий местным бюджетам из областного бюджета» (далее – Постановление Правительства от 31.03.2017 № 56);

- гарантийное письмо об обязательстве муниципального образования по возврату средств в областной бюджет в порядке, установленном постановлением Правительства Рязанской области от 31.03.2017 г. № 56, в случае неисполнения муниципальным образованием обязательств, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии, в соответствии с абзацами третьим-пятым пункта 2 Постановления Правительства от 31.03.2017 № 56;

- информация об исполнении муниципальным образованием в течение двух лет, предшествующих году получения субсидии, условия предоставления

субсидий, предусмотренного абзацем пятым пункта 1 Постановления Правительства от 31.03.2017 № 56;

- гарантийное письмо об обязательстве муниципального образования по централизации закупок в соответствии с распоряжением Правительства Рязанской области от 25.04.2017 № 178-р «Об утверждении Порядка взаимодействия государственного казенного учреждения Рязанской области «Центр закупок Рязанской области» с заказчиками», за исключением закупок:

муниципальные контракты по которым заключены до даты размещения извещения (информации) о начале проведения отбора муниципальных образований для предоставления субсидий;

осуществляемых в случаях, указанных в части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- информация о наличии утвержденной проектной документация на объекты капитального строительства, имеющей положительное заключение государственной экспертизы и положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства – в отношении субсидий, за счет которых осуществляется софинансирование строительства (реконструкции) объекта капитального строительства и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности;

- копии положительного заключения государственной экспертизы и положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства – в отношении субсидий, за счет которых осуществляется софинансирование строительства (реконструкции) объекта капитального строительства и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности;

- копия проекта планировки территории или схемы планировочной организации земельного участка.

По критериям отбора муниципальных образований на предоставление субсидий на строительство (реконструкцию) коммунальной и транспортной инфраструктуры в состав заявки включаются следующие документы и сведения:

начало строительства (реконструкции) коммунальной и транспортной инфраструктуры в году, предшествующем отбору – копия соглашения с Минстроем о предоставлении муниципальному образованию субсидий на строительство (реконструкцию) коммунальной и транспортной инфраструктуры в году, предшествующем отбору;

обеспечение коммунальной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых многодетным семьям – письмо администрации муниципального образования с указанием перечня земельных участков (адрес, кадастровый номер, площадь), предоставленных многодетным семьям, на строительство (реконструкцию) коммунальной и транспортной инфраструктуры которых подана муниципальным образованием заявка, общего объема и сроков ввода жилья на указанных

земельных участках.

По критерию отбора муниципальных образований на предоставление субсидий на разработку проектной документации в состав заявки включаются следующие документы и сведения:

наличие в муниципальном образовании земельных участков, предоставленных многодетным семьям в соответствии с Законом Рязанской области от 30.11.2011 № 109-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Рязанской области» – письмо администрации муниципального образования с указанием перечня земельных участков (адрес, кадастровый номер, площадь), предоставленных многодетным семьям, на строительство (реконструкцию) коммунальной и транспортной инфраструктуры которых подана муниципальным образованием заявка, общего объема и сроков ввода жилья на указанных земельных участках.»;

- раздел 4 «Отбор и удовлетворение заявок» изложить в следующей редакции:

«4. Отбор и удовлетворение заявок

4.1. Дата, время и место заседания Комиссии определяется Министром, который не позже чем за один день до даты заседания Комиссии письменно уведомляет членов Комиссии.

4.2. Число членов Комиссии должно быть не менее 9 человек. Комиссия вправе осуществлять свои полномочия, если на ее заседаниях присутствуют не менее половины от списочного состава. Решение Комиссии считается принятым, если за него проголосовало более половины от присутствующих членов Комиссии.

4.3. Комиссия принимает решение об отказе в допуске к участию в отборе в случаях, если:

- заявка не соответствует требованиям, установленным в подпункте 3.4 настоящего Положения, и условиям для участия муниципальных образований в реализации Программы, определенным в разделе 4 Программы;

- заявка поступила позже установленного срока окончания приема заявок.

4.4. Критерии отбора для предоставления субсидий на строительство (реконструкцию) коммунальной и транспортной инфраструктуры, на разработку проектной документации и условия для участия муниципальных образований в реализации Программы определены в разделе 4 Программы.

4.5. Отбор муниципальных образований для предоставления субсидий на строительство (реконструкцию) коммунальной и транспортной инфраструктуры, на разработку проектной документации за исключением мероприятия, предусмотренного подпунктом 1.1.1 пункта 1 раздела 5 «Система программных мероприятий» Программы, проводится Комиссией в один этап.

Комиссия рассматривает заявки, допущенные к отбору.

Заявке присваивается по 1 баллу за соответствие каждому критерию.

Победителями отбора признаются участники, набравшие в сумме по всем критериям не менее 1 балла.

Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается присутствующими на заседании председателем и членами Комиссии. Протокол Комиссии о результатах отбора Минстрой размещает в течение десяти рабочих дней на официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.minstroy.rzn.gov.ru.

На основании решения Комиссии Минстрой по итогам отбора муниципальных образований готовит проект нормативного правового акта Правительства Рязанской области о распределении субсидий бюджетам муниципальных образований в разрезе муниципальных образований, объектов, объемов финансирования.

4.5. Отбор муниципальных образований по мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.1.1 пункта 1 раздела 5 «Система программных мероприятий» Программы, проводится Комиссией в два этапа.

На первом этапе отбора муниципальных образований Комиссия рассматривает заявки, допущенные к отбору.

Решение Комиссии по первому этапу отбора оформляется протоколом комиссии, содержащим решение о выполнении условий предоставления субсидии за счет средств областного бюджета на условиях софинансирования из федерального бюджета и соответствии критериям отбора муниципальных образований, предусмотренным для мероприятий, указанных в подпункте 1.1.1 пункта 3 раздела 5 «Система программных мероприятий» Программы, включении объектов капитального строительства муниципальной собственности соответствующего участника отбора муниципальных образований в состав заявки Рязанской области на предоставление субсидии из федерального бюджета на соответствующий финансовый год и при необходимости (либо отсутствии необходимости) внесения изменений в приложения № 7 и 8 Программы, который подписывается присутствующими на заседании председателем и членами Комиссии.

Минстрой в течение пяти рабочих дней со дня принятия Комиссией решения по результатам первого этапа отбора размещает протокол Комиссии о результатах отбора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Минстроя (www.minstroy.rzn.gov.ru).

Минстрой по результатам первого этапа отбора осуществляет подготовку проекта постановления Правительства Рязанской области о внесении изменений в приложения № 7 и 8 Программы (при необходимости).

На втором этапе отбора Комиссия не позднее 10 рабочих дней со дня опубликования перечня объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и объектов капитального строительства муниципальной собственности, указанному в пункте 12 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства (приложение № 6 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710), и (или) заключения между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительством

Рязанской области соглашения о предоставлении субсидии областному бюджету из федерального бюджета на соответствующие цели принимает решение о распределении объемов субсидий за счет средств областного бюджета на условиях софинансирования из федерального бюджета местным бюджетам Рязанской области, прошедшим отбор.

Решение Комиссии по второму этапу отбора оформляется протоколом комиссии, содержащим решение о признании прошедшими конкурсный отбор участников отбора муниципальных образований, объекты капитального строительства муниципальной собственности которых включены в перечень объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации и объектов капитального строительства муниципальной собственности, указанному в пункте 12 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства (приложение № 6 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710), и (или) перечень объектов капитального строительства, содержащийся в соглашении о предоставлении субсидии областному бюджету из федерального бюджета на соответствующие цели, который подписывается присутствующими на заседании председателем и членами Комиссии.

Министром в течение десяти рабочих дней со дня принятия Комиссией решения по результатам отбора размещает протокол Комиссии о результатах отбора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте организатора (www.minstroy.rzn.gov.ru);

Распределение объемов субсидий местным бюджетам Рязанской области на финансирование мероприятия Программы осуществляется по результатам второго этапа отбора на основании постановления Правительства Рязанской области.;

- приложение к Положению о порядке проведения отбора муниципальных образований Рязанской области на предоставление государственной поддержки по подпрограмме 3 «Развитие малоэтажного жилищного строительства» государственной программы Рязанской области «Социальное и экономическое развитие населенных пунктов в 2015-2020 годах» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Министр



В.Ю. Меньшов

Приложение к постановлению министерства
строительного комплекса Рязанской области
от « 13 » 06 2019 г. № 2/5

«Приложение к Положению министерства
строительного комплекса Рязанской области
на предоставление государственной
поддержки по подпрограмме 3 «Развитие
малоэтажного жилищного строительства»
государственной программы Рязанской
области «Социальное и экономическое
развитие населенных пунктов»

ЗАЯВКА

(наименование муниципального образования Рязанской области)

на участие в отборе для предоставления субсидий в рамках
подпрограммы 3 «Развитие малоэтажного жилищного строительства»
государственной программы Рязанской области «Социальное и
экономическое развитие населенных пунктов».

Администрация _____ (наименование муниципального
образования Рязанской области) заявляет о намерении участвовать в
конкурсном отборе муниципальных образований для предоставления
субсидий из областного (федерального) бюджета бюджетам муниципальных
образований на реализацию мероприятий муниципальных целевых программ
развития жилищного строительства в рамках подпрограммы 3 «Развитие
малоэтажного жилищного строительства» государственной программы
государственной программы Рязанской области «Социальное и
экономическое развитие населенных пунктов Рязанской области»,
утвержденной постановлением Правительства Рязанской области от
29 октября 2014 г. № 312, и просит предоставить в _____ году субсидию из
областного бюджета в объеме _____ тыс. рублей (из федерального бюджета
в объеме _____ тыс. рублей).

Глава администрации

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.