



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2026 № 1086

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля) «Домовладение наследников
И.И. Муссури», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Таганрог, пер. Тургеневский, д. 16**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем седьмым подпункта 2.1.8 пункта 2.1 раздела 2 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Ростовской области, утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 29.12.2017 № 930, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

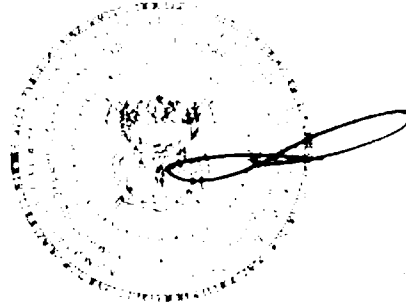
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Домовладение наследников И.И. Муссури», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Тургеневский, д. 16, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской от 25.01.2023 № 15 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Домовладение И.И. Муссури» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием «Домовладение наследников И.И. Муссури», 1901-1910 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Тургеневский, д. 16, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории», регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 612321374980005, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по исполнению переданных полномочий Российской Федерации в области государственного учета объектов архитектурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области

Богданову М.Н., начальника отдела по исполнению переданных полномочий Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов архитектурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области Уварову Н.Г. в соответствии с курируемыми направлениями.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



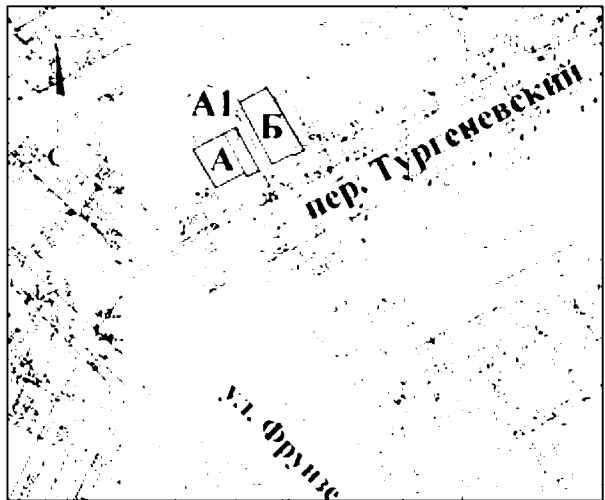
И.В. Коробова

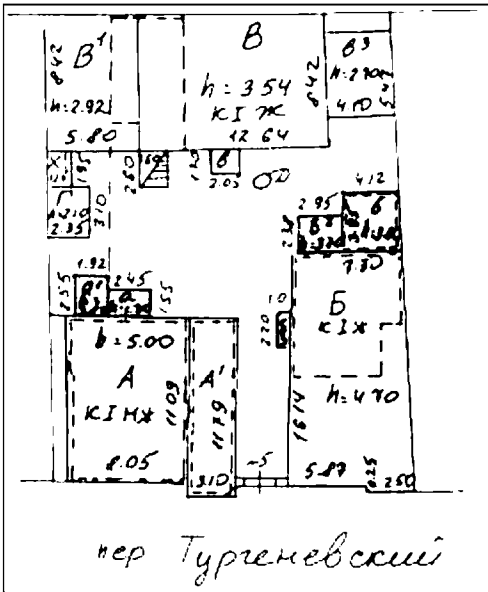
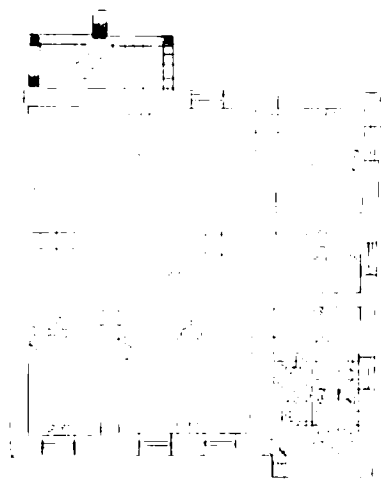
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 26.10.2026 № 1086

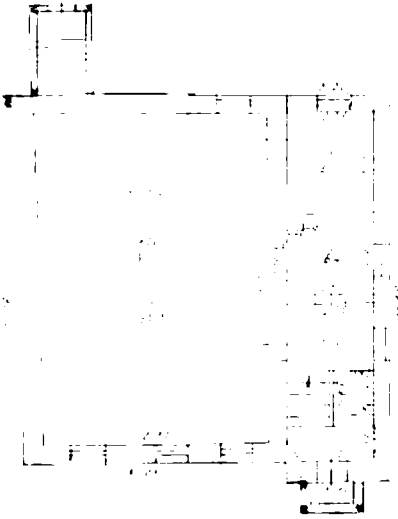
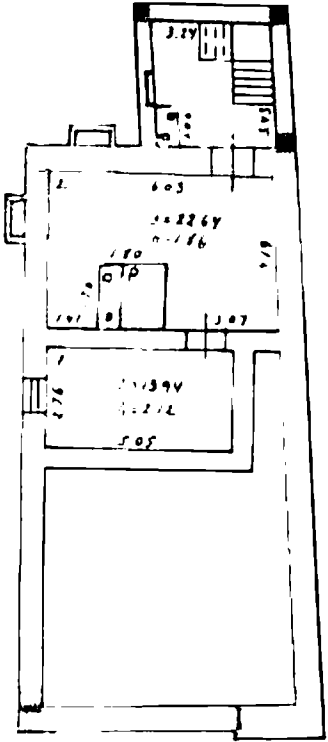
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

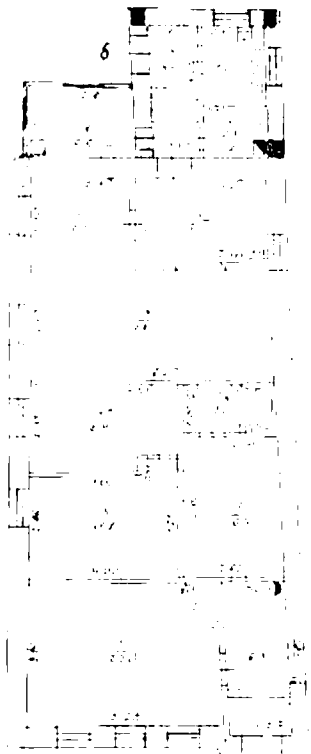
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
«Домовладение наследников И.И. Муссури», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Тургеневский, д. 16

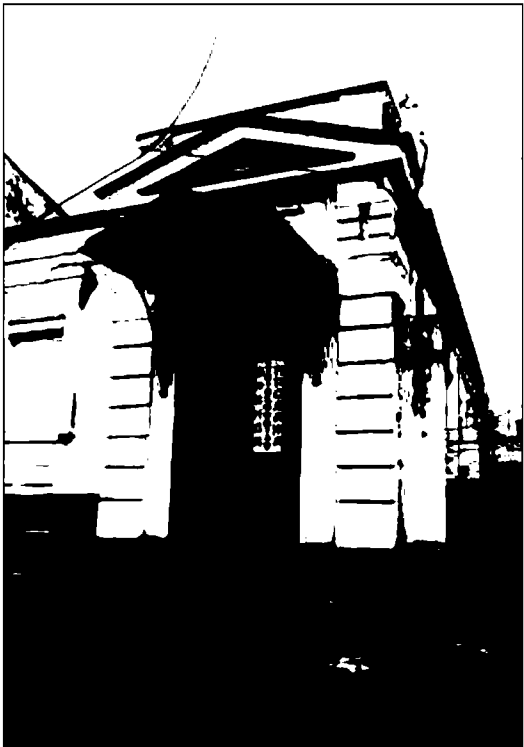
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Домовладение наследников И.И. Муссури», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Тургеневский, д. 16 (далее – объект культурного наследия), являются:

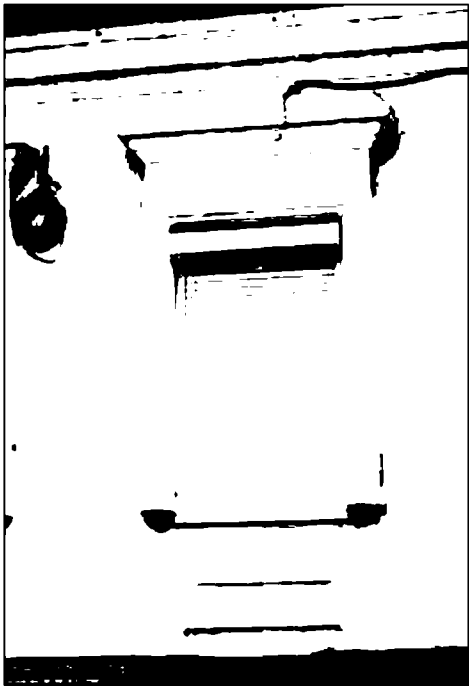
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в рядовой застройке пер. Тургеневского в г. Таганроге Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия

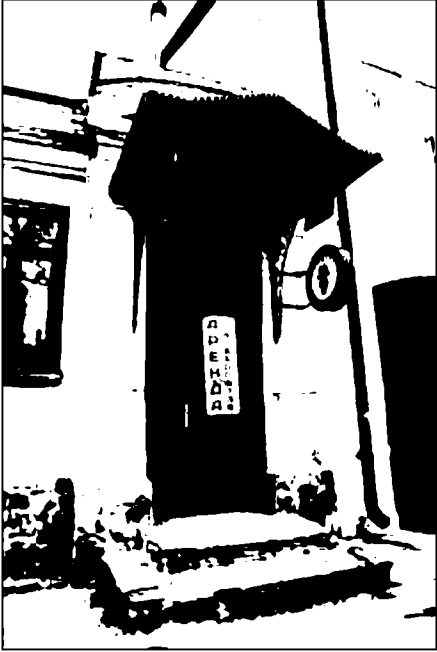
1	2	3
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, представляющего собой ансамбль из двух отдельно стоящих литеров А, А1 и литера Б: литеры А, А1 прямоугольной конфигурации в плане, кирпичный, одноэтажный с подвалом; конфигурация многоскатной крыши; здание литер Б приближенной к прямоугольной конфигурации в плане, кирпичный, одноэтажный с подвалом; конфигурация многоскатной крыши	 пер Тургеневский ситуационный план условные обозначения: - объект культурного наследия; - поздние строения, не входящие в состав объекта культурного наследия; - металлический козырек, являющийся предметом охраны объекта культурного наследия
3.	Строительные конструкции объекта культурного наследия литеры А, А1, Б, материал их изготовления: каменный фундамент, кирпичные стены	план подвала литеры А, А1  пер Тургеневский условные обозначения: - объект культурного наследия; - поздние строения, не входящие в состав объекта культурного наследия

1	2	3
		план первого этажа литеры А, А1  план подвала литер Б  условные обозначения: - объект культурного наследия;  - поздние строения, не входящие в состав объекта культурного наследия

1	2	3
		план первого этажа литер Б  условные обозначения: - объект культурного наследия;  - поздние строения, не входящие в состав объекта культурного наследия;  - металлический козырек, являющийся предметом охраны объекта культурного наследия
4.	Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия, включающего в состав литеры А, А1 и литер Б, в оформлении которого использованы композиционные приемы и декор, характерные неоклассического направления эклектики	 главный юго-восточный фасад объекта

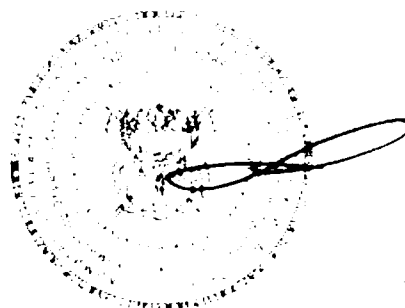
1	2	3
5.	Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление главного юго-восточного фасада лит. А, А1, входящего в состав объекта культурного наследия, включая: расположение крайней восточной раскреповки, акцентирующей парадный вход; деревянная дверь парадного входа глухая двухстворчатая с глухой фрамугой, филенчатая с резными накладными деталями; аттик раскреповки прямоугольной конфигурации с выделенным треугольным фронтоном, оформленным по краям небольшими пилястрами; рустованные пилястры дорического ордера, фланкирующие раскреповку; прямоугольная профилированная филенка в верхней части раскреповки; широкий профилированный венчающий карниз; узкий профилированный пояс во фризе; прямоугольные оконные проемы; профилированные контрналичники с карнизными профилированными	 главный юго-восточный фасад литеры А, А1 объекта культурного наследия  крайняя восточная раскреповка, акцентирующая парадный вход на главном юго-восточном фасаде литера А, А1 объекта культурного наследия

1	2	3
	завершениями; профилированные стилизованные филенки в подоконной части первого этажа; кордон цоколя	 профилированные пояса и оформление оконного проема главного юго- восточного фасада лит. А, А1 объекта культурного наследия
6.	Композиционно-стилистическое решение и архитектурно- художественное оформление главного юго-восточного фасада лит. Б, входящего в состав объекта культурного наследия, включая: расположение крайней восточной раскреповки, акцентирующей парадный вход в здание; аттик раскреповки прямоугольной конфигурации с горизонтальной прямоугольной нишей, оформленной выделенным дугообразным профилированным фронтоном; каннелированные пилястры дорического ордера, фланкирующие раскреповку;	 главный юго-восточный фасад литер Б объекта культурного наследия

1	2	3
	широкий навесной венчающий профилированный карниз; выступающий плоский фризový пояс с опорой на пилястры; каннелированные пилястры дорического ордера в простенках фасада; прямоугольные оконные проемы первого этажа с профилированными наличниками; профилированный подоконный пояс; прямоугольные филенки в подоконной части; кордон цоколя	 раскреповка главного юго-восточного фасада литера Б объекта культурного наследия  фрагмент главного юго-восточного фасада литера Б объекта культурного наследия

1	2	3
7.	Материал и характер обработки поверхности главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия, включая гладко оштукатуренные и окрашенные стены, кирпичный гладко оштукатуренный и окрашенный, а также гладкий штукатурный и окрашенный декор, формирующий пластику фасадов	 главный юго-восточный фасад объекта
8.	Металлический козырек парадного входа с кованым подзором и ажурными, изящно изогнутыми кронштейнами с геометрическим орнаментом, расположенный над дверным проемом главного юго-восточного фасада литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия; его местоположение, а также материал и техника изготовления	 металлический козырек парадного входа на главном юго-восточном фасаде литера Б, входящего в состав объекта культурного наследия

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова