



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.07.2026 № 801

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного
наследия регионального значения (памятника) «Дом зажиточного казака»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Аксай,
ул. К. Либкнехта, 31, литер А**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом зажиточного казака» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611610446130005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Дом зажиточного казака» имеет:

2.1. Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Аксай, ул. К. Либкнехта, 31, литер А.

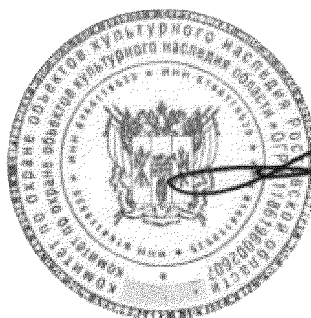
2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области»: Ростовская область, г. Аксай, ул. К. Либкнехта, 31.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по исполнению переданных полномочий Российской

Федерации в области государственного учета объектов архитектурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области Богданову М.Н., начальника отдела по исполнению переданных полномочий Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов архитектурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области Уварову Н.Г. в соответствии с курируемыми направлениями.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

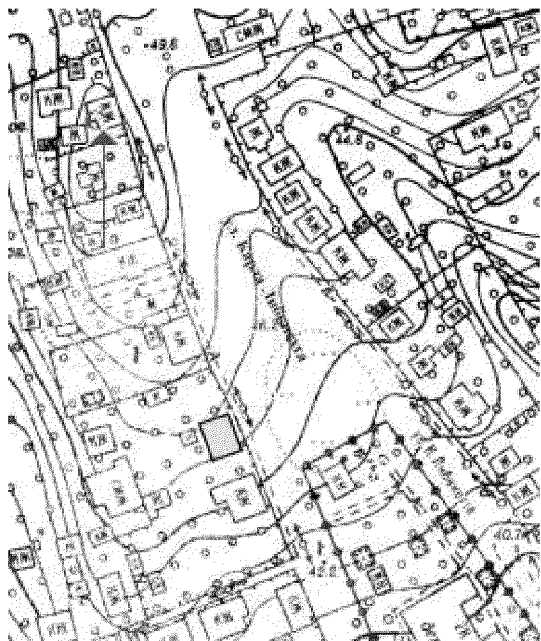


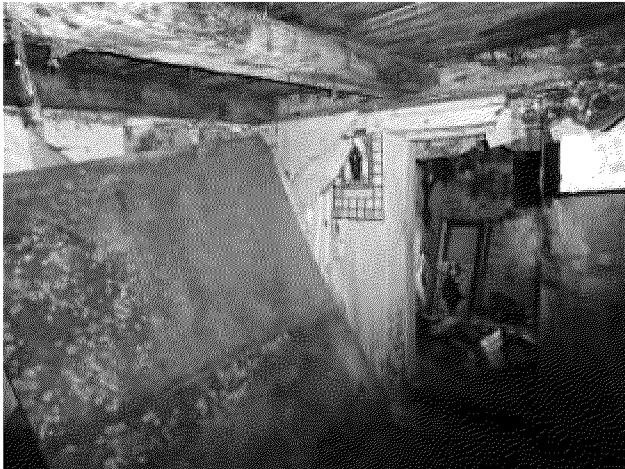
И.В. Коробова

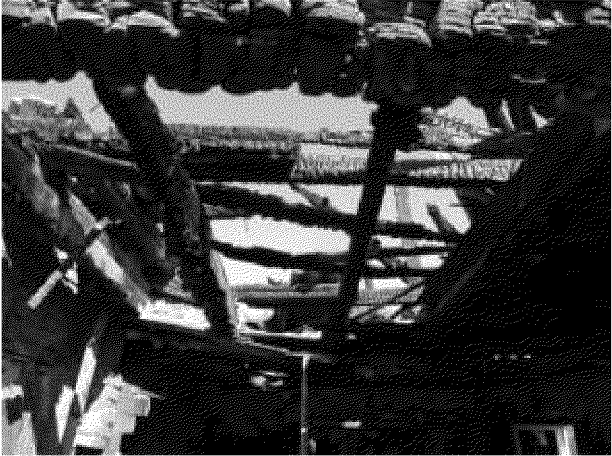
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 28.07.2026 № 801

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом зажиточного казака»

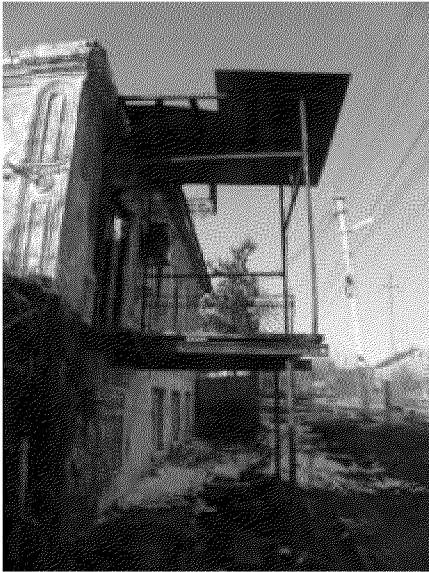
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом зажиточного казака»
(далее – объект культурного наследия) являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в ряду застройки ул. К. Либкнехта г. Аксая Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия
2.	Композиционная значимость объекта культурного наследия, являющегося ценным элементом застройки ул. К. Либкнехта г. Аксая Ростовской области	

1	2	3
		 фрагмент застройки ул. К. Либкнехта, вид с юго-востока  перспектива застройки ул. К. Либкнехта, вид с юга
3.	Первоначальные конструкции и объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия - двухэтажного, кирпичного, прямоугольной конфигурации в плане с подвалом и многоскатной крышей	 конструкции междуэтажного перекрытия

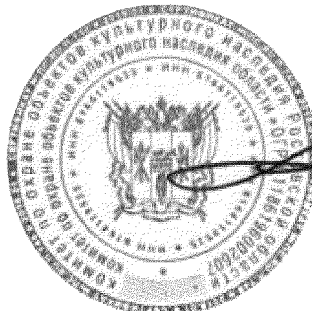
1	2	3
		 конструкции междуэтажного перекрытия  конструкции крыши и перекрытия 2-го этажа, поврежденные пожаром
4.	Масштаб, композиционное построение и пластика декора южного и восточного фасадов	 общий вид объекта культурного наследия с юго-востока

1	2	3
5.	Архитектурно-художественный облик южного и восточного фасадов, включая: венчающий карниз; фриз фасадов, включающий рельефный поясok мелких сухариков и широкий профилированный архитрав; ритм оконных проемов с лучковыми перемычками; профилированные наличники оконных проемов, сандрики изящной лучковой формы в оформлении окон 2-го этажа; подоконные филенки 2-го этажа, оформленные квадратами; профилированные пояски в простенках оконных проемов; угловые пилястры фасадов, оформленные декоративными филенками различной геометрической формы; профилированный кордон цоколя	 общий вид объекта культурного наследия с юго-востока  общий вид восточного фасада объекта культурного наследия  фрагмент южного фасада

1	2	3
		 балкон восточного фасада  металлические конструкции балкона восточного фасада  козырек балкона восточного фасада

1	2	3
		 декоративный кронштейн козырька балкона восточного фасада  фрагмент восточного фасада

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова