



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.02.2026 г.

№ 6/ДПТ

г. Ростов-на-Дону

**О подготовке документации по планировке территории
(проект межевания территории в виде отдельного документа)
Мишкинского сельского поселения Аксайского района в границах
функциональной зоны «Производственной, зоны инженерной
и транспортной инфраструктуры» площадью 16,02 га, в состав которой
входят земельные участки с кадастровыми номерами
61:02:0600009:2924; 61:02:0600009:2877**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Областным законом Ростовской области от 28.12.2024 № 251-ЗС «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 25.04.2025 № 302 «О взаимодействии органов государственной власти Ростовской области и органов местного самоуправления муниципальных образований в Ростовской области по вопросам исполнения Областного закона от 28.12.2024 № 251-ЗС», на основании заявления Анищенко А.А. от 28.01.2026 № ДПТ/7, итогового заключения Комиссии по вопросам градостроительной деятельности при

Правительстве Ростовской области (протокол от 20.02.2026 № 7):

1. Разрешить Анищенко А.А. в течение 1 года со дня принятия настоящего распоряжения подготовить документацию по планировке территории (проект межевания территории в виде отдельного документа) Мишкинского сельского поселения Аксайского района в границах функциональной зоны «Производственной, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры» площадью 16,02 га, в состав которой входят земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600009:2924; 61:02:0600009:2877, согласно приложению № 1.

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории (проект межевания территории в виде отдельного документа) Мишкинского сельского поселения Аксайского района в границах функциональной зоны «Производственной, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры» площадью 16,02 га, в состав которой входят земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600009:2924; 61:02:0600009:2877, согласно приложению № 2.

3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (проект межевания территории в виде отдельного документа) Мишкинского сельского поселения Аксайского района в границах функциональной зоны «Производственной, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры» площадью 16,02 га, в состав которой входят земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600009:2924; 61:02:0600009:2877, согласно приложению № 3.

4. Управлению градостроительного развития агломерации и архитектуры в установленном порядке обеспечить направление на опубликование, направление Анищенко А.А. и в уполномоченные органы местного самоуправления настоящего распоряжения.

5. Установить, что приложения № 2, 3 не подлежат опубликованию и размещению на официальном сайте министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Управлению организационной работы, материально-технического обеспечения и делопроизводства обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Со дня опубликования настоящего распоряжения физические, юридические лица вправе представить в министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проект межевания территории в виде отдельного документа) Мишкинского сельского поселения Аксайского района в границах функциональной зоны «Производственной, зоны инженерной и транспортной

инфраструктуры» площадью 16,02 га, в состав которой входят земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600009:2924; 61:02:0600009:2877.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – главного архитектора Ростовской области Алексеева-Малахова Г.А.

Министр строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области



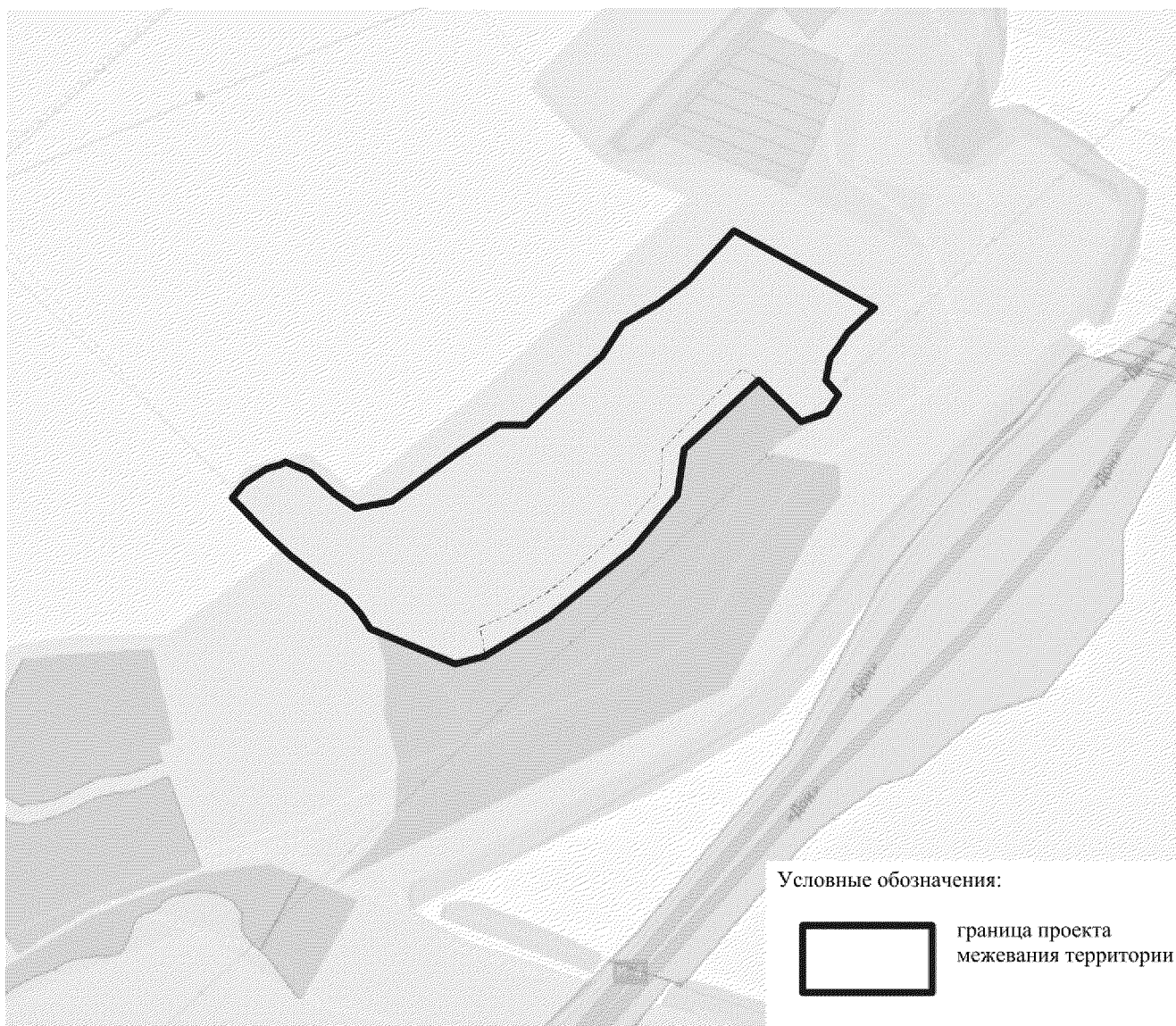
С.В. Куц

Распоряжение вносит
управление градостроительного развития
агломерации и архитектуры

Приложение № 1
к распоряжению министерства
строительства, архитектуры
и территориального развития
Ростовской области
от 27.02.2026 № 6/ДПТ

СХЕМА ГРАНИЦ

документации по планировке территории (проект межевания территории в виде отдельного документа) Мишкинского сельского поселения Аксайского района в границах функциональной зоны «Производственной, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры» площадью 16,02 га, в состав которой входят земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600009:2924; 61:02:0600009:2877



Перечень координат характерных точек границ в системе координат,
используемой для ведения Единого Государственного реестра недвижимости

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
1	435414,29	2221412,71	23	435321,30	2221640,53
2	435413,73	2221448,46	24	435252,61	2221581,24
3	435439,12	2221476,96	25	435169,33	2221475,20
4	435500,32	2221545,66	26	435119,39	2221391,26
5	435540,76	2221572,46	27	435109,55	2221353,69
6	435567,35	2221619,96	28	435155,31	2221245,32
7	435595,28	2221657,94	29	435175,74	2221232,70
8	435658,51	2221716,34	30	435196,28	2221214,89
9	435556,86	2221895,31	31	435222,10	2221178,96
10	435550,90	2221887,81	32	435250,02	2221144,94
11	435543,68	2221878,73	33	435277,77	2221116,87
12	435535,27	2221869,90	34	435324,25	2221071,47
13	435526,87	2221861,08	35	435343,82	2221086,39
14	435521,90	2221857,49	36	435361,79	2221115,75
15	435507,36	2221847,01	37	435366,44	2221133,40
16	435494,77	2221837,94	38	435369,97	2221139,17
17	435466,46	2221831,26	39	435356,37	2221171,50
18	435447,19	2221847,57	40	435328,41	2221201,52
19	435424,24	2221831,71	41	435309,27	2221228,93
20	435413,89	2221799,34	42	435317,65	2221274,74
21	435467,89	2221745,88	43	435379,66	2221360,76
22	435380,47	2221650,21	1	435414,29	2221412,71

Начальник отдела документации
по планировке территории агломерации



В.О. Кондратьева