



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2025 № 2827

г. Ростов-на-Дону

О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 17, литер А, в перечень выявленных объектов культурного наследия и об утверждении границ его территории

В соответствии с пунктом 5 статьи 3¹, статьями 16¹, 47², 47³ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1905 «Об утверждении порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия», постановлением Правительства Ростовской области от 20.07.2016 № 516 «Об утверждении Порядка организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия», постановлением Правительства Ростовской области от 28.08.2019 № 616 «Об установлении Порядка утверждения границ территории выявленного объекта культурного наследия», заключением о наличии историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Жилой дом А.К. Михайлова», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 17, литер А, и о включении его в перечень выявленных объектов культурного наследия Ростовской области от 17.09.2025 № 33, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Включить объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 17, литер А, в перечень выявленных объектов культурного наследия с наименованием «Жилой дом А.К. Михайлова».

2. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом А.К. Михайлова», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 17, литер А, согласно приложению.

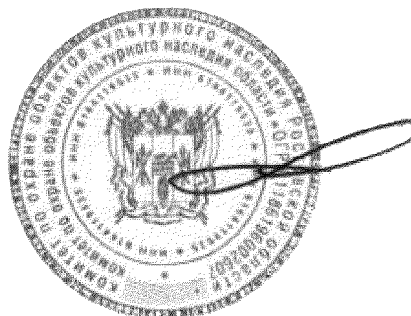
3. Определить, что сохранение, содержание и использование выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом А.К. Михайлова», расположенного

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 17, литер А, а4, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 47², 47³ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по исполнению переданных полномочий Российской Федерации в области государственного учета объектов архитектурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области Богданову М.Н.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 29.12.2025 № 2827

ГРАНИЦЫ

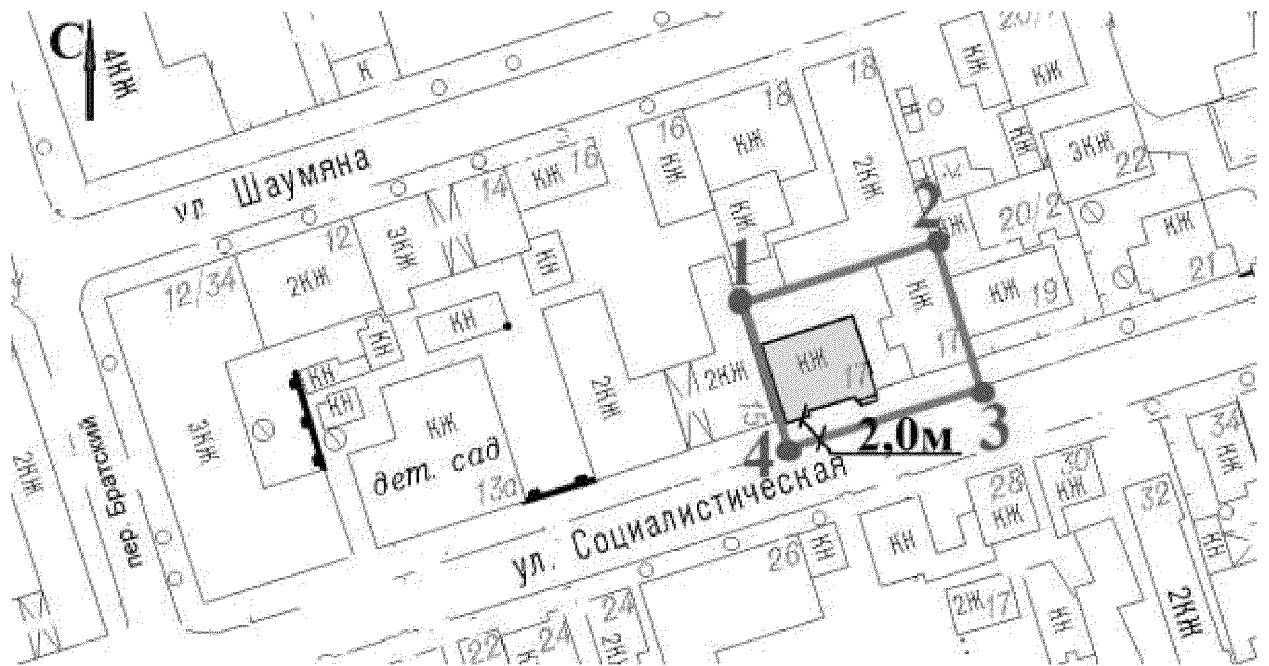
территории выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом А.К. Михайлова», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 17, литер А

1. Таблица координат характерных точек границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом А.К. Михайлова»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. Социалистическая, 17, литер А

Координатами характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом А.К. Михайлова», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 17, литер А (далее – выявленный объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-61, зона 2)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	47°13'4.16"	39°42'5.84"	421299.90	2203026.29
2	47°13'4.40"	39°42'7.01"	421307.00	2203051.03
3	47°13'3.81"	39°42'7.31"	421288.61	2203056.90
4	47°13'3.54"	39°42'6.09"	421280.62	2203031.14
1	47°13'4.16"	39°42'5.84"	421299.90	2203026.29

2. Схема границ территории выявленного объекта культурного наследия



Условные обозначения:



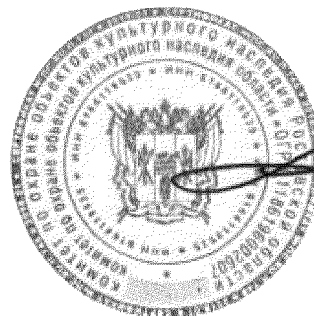
- выявленный объект культурного наследия;



- границы территории выявленного объекта культурного наследия;

1-4 - характерные точки границы территории выявленного объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Коробова