



## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2025

г. Ростов-на-Дону

№ 159

#### **О внесении изменений в инвестиционную программу теплоснабжающей организации ООО «Азовтеплоэнерго» (ИНН 6140015992) на 2025-2031 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О Порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

#### **постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Региональной службы по тарифам Ростовской области от 28.02.2025 № 23 «Об утверждении инвестиционной программы теплоснабжающей организации ООО «Азовтеплоэнерго» (ИНН 6140015992) на 2025-2031 годы», изложив приложение к нему в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://rst.donland.ru> и вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель  
Региональной службы по тарифам  
Ростовской области**



**А.В. Лукьянов**

Инвестиционная программа  
в сфере теплоснабжения  
ООО "Азовтеплоэнерго" на 2025 -2031 годы

<b>Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения</b>	ООО "Азовтеплоэнерго"
<b>Местонахождение регулируемой организации</b>	346782, Ростовская область, г. Азов, ул. Дружбы, 7
<b>Сроки реализации инвестиционной программы</b>	2025-2031 гг.
<b>Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы</b>	Начальник ПТО ООО "Азовтеплоэнерго" - Ю.А. Соколов
<b>Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц</b>	Контактный телефон: +7(86342)-6-36-71; e-mail: pto.teploenergo@yandex.ru
<b>Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу</b>	Региональная служба по тарифам Ростовской области
<b>Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу</b>	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 295
<b>Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу</b>	Руководитель Региональной службы по тарифам Ростовской области – А.В. Лукьянов
<b>Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц</b>	Контактный телефон: +7(863)263-50-55
<b>Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу</b>	Администрация города Азова
<b>Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу</b>	346780 г. Азов, пл. Петровская, 4
<b>Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу</b>	Первый заместитель главы администрации г. Азова - В.П. Балахнин
<b>Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц</b>	Контактный телефон: 8(86342)40415

**Инвестиционная программа  
ООО "Азовтеплоэнерго"  
в сфере теплоснабжения на 2025-2031 годы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Классификация в форме объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС										Распределение источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС																			
					Наименование и значение показателя										Планируемые расходы										Экономия расходов (стр. 1.5 ФИТ)																			
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия					в том числе:										в результате реализации мероприятий инвестиционной программы																			
					Тепловая сеть					Тепловая сеть					Финансирование, в т.ч. по годам										связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, (или) на внеосновного и (или) резервного топлива на котельных, тепловой энергией, реализацией энергосберегающих мероприятий в размере, определенном по результатам регулярной проверки, плату за подключение (техническое присоединение) к системе централизованного теплоснабжения (заказчик по хвостовой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)																			
Условный диаметр		Длина (способы, м)		Прокладка (в канализационных коллекторах, в)		Способ прокладки		Темп. перегр. Гидр.		Условный диаметр, мм		Прокладка (способ, м)		Прокладка (способ, м)		Способ прокладки		Темп. перегр. Гидр.		Собственный капитал	Грантовый капитал	Профиль программы 4 2025 г	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Акционерный (стр. 1.1 ФИТ)	Прибыль, накопления на инвестиции (стр. 1.2 ФИТ)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФИТ)	Прочие средства (стр. 1.4 ФИТ)	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20																									
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																																												
1.1 Строительство новых котельных сетей в сфере подключения потребителей																																												
1.1.1																																												
1.1.2																																												
1.2 Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																												
1.2.1																																												
1.2.2																																												
1.3 Усиление пропускной способности существующих тепловых сетей и замена отдельных потребителей																																												
1.3.1																																												
1.3.2																																												
1.4 Усиление мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																												
1.4.1																																												
1.4.2																																												
1.4.3																																												
1.4.4																																												
1.4.5																																												
1.4.6																																												
1.4.7																																												
1.4.8																																												
1.4.9																																												
1.4.10																																												
1.4.11																																												
1.4.12																																												
1.4.13																																												
1.4.14																																												
1.4.15																																												
1.4.16																																												
1.4.17																																												
1.4.18																																												
1.4.19																																												
1.4.20																																												
1.4.21																																												
1.4.22																																												
1.4.23																																												
1.4.24																																												
1.4.25																																												
1.4.26																																												
1.4.27																																												
1.4.28																																												
1.4.29																																												
1.4.30																																												
1.4.31																																												
1.4.32																																												
1.4.33																																												
1.4.34																																												
1.4.35																																												
1.4.36																																												
1.4.37																																												
1.4.38																																												
1.4.39																																												
1.4.40																																												
1.4.41																																												
1.4.42																																												
1.4.43																																												
1.4.44																																												
1.4.45																																												
1.4.46																																												
1.4.47																																												
1.4.48																																												
1.4.49																																												
1.4.50																																												
1.4.51																																												
1.4.52																																												
1.4.53																																												
1.4.54																																												
1.4.55																																												
1.4.56																																												
1.4.57																																												
1.4.58																																												
1.4.59																																												
1.4.60																																												
1.4.61																																												
1.4.62																																												
1.4.63																																												
1.4.64																																												
1.4.65																																												
1.4.66																																												
1.4.67																																												
1.4.68																																												
1.4.69																																												
1.4.70																																												
1.4.71																																												
1.4.72																																												
1.4.73																																												
1.4.74																																												
1.4.75																																												
1.4.76																																												
1.4.77																																												
1.4.78																																												
1.4.79																																												
1.4.80																																												
1.4.81																																												
1.4.82																																												
1.4.83																																												
1.4.84																																												
1.4.85																																												
1.4.86																																												
1.4.87																																												
1.4.88																																												
1.4.89																																												
1.4.90																																												
1.4.91																																												
1.4.92																																												
1.4.93																																												
1.4.94																																												
1.4.95																																												
1.4.96																																												
1.4.97																																												
1.4.98																																												
1.4.99																																												
1.4.100																																												
1.4.101																																												
1.4.102																																												
1.4.103																																												
1.4.104																																												
1.4.105																																												
1.4.106																																												
1.4.107																																												
1.4.108																																												
1.4.109																																												
1.4.110																																												
1.4.111																																												
1.4.112																																												
1.4.113																																												
1.4.114																																												
1.4.115																																												
1.4.116																																												
1.4.117																																												
1.4.118																																												
1.4.119																																												
1.4.120																																												
1.4.121																																												
1.4.122																																												
1.4.123																																												
1.4.124																																												
1.4.125																																												
1.4.126																																												
1.4.127																																												
1.4.128																																												
1.4.129																																												
1.4.130																																												
1.4.131																																												
1.4.132																																												
1.4.133																																												
1.4.134																																												
1.4.135																																												
1.4.136																																												
1.4.137																																												
1.4.138																																												
1.4.139																																												
1.4.140																																												
1.4.141																																												
1.4.142																																												
1.4.143																																												
1.4.144																																												
1.4.145																																												
1.4.146																																												
1.4.147																																												
1.4.148																																												
1.4.149																																												
1.4.150																																												
1.4.151																																												
1.4.152																																												
1.4.153																																												
1.4.154																																												
1.4.155																																												
1.4.156																																												
1.4.157																																												
1.4.158																																												
1.4.159																																												
1.4.160																																												
1.4.161																																												
1.4.162																																												
1.4.163																																												
1.4.164																																												
1.4.165																																												
1.4.166																																												
1.4.167																																												
1.4.168																																												
1.4.169																																												
1.4.170																																												
1.4.171																																												
1.4.172																																												
1.4.173																																												
1.4.174																																												
1.4.175																																												
1.4.176																																												
1.4.177																																												
1.4.178																																												
1.4.179																																												
1.4.180																																												
1.4.181																																												
1.4.182																																												
1.4.183																																												
1.4.184																																												
1.4.185																																												
1.4.186																																												
1.4.187																																												
1.4.188																																												
1.4.189																																												
1.4.190																																												
1.4.191																																												
1.4.192																																												
1.4.193																																												
1.4.194																																												
1.4.195																																												
1.4.196																																												
1.4.197																																												
1.4.198																																												
1.4.199																																												
1.4.200																																												
1.4.201																																												
1.4.202																																												
1.4.203																																												
1.4.204																																												
1.4.205																																												
1.4.206																																												
1.4.207																																												
1.4.208																																												
1.4.209																																												
1.4.210																																												
1.4.211																																												
1.4.212																																												
1.4.213																																												
1.4.214																																												
1.4.215																																												
1.4.216																																												
1.4.217																																												
1.4.218																																												
1.4.219																																												
1.4.220																																												
1.4.221																																												
1.4.222																																												
1.4.223																																												
1.4.224																																												
1.4.225																																												
1.4.226																																												
1.4.227																																												
1.4.228																																												
1.4.229																																												
1.4.230																																												
1.4.231																																												
1.4.232																																												
1.4.233																																												
1.4.234																																												
1.4.235																																												
1.4.236																																												
1.4.237																																												
1.4.238																																												
1.4.239																																												
1.4.240																																												
1.4.241																																												
1.4.242																																												
1.4.243																																												
1.4.244																																												
1.4.245																																												
1.4.246																																												
1.4.247																																												
1.4.248																																												
1.4.249																																												
1.4.250																																												
1.4.251																																												
1.4.252																																												
1.4.253																																												
1.4.254																																												
1.4.255																																												
1.4.256																																												
1.4.257																																												
1.4.258																																												
1.4.259																																												
1.4.260																																												
1.4.261																																												
1.4.262																																												
1.4.263																																												
1.4.264																																												
1.4.265																																												
1.4.266																																												
1.4.267																																												
1.4.268																																												
1.4.269																																												
1.4.270																																												
1.4.271																																												
1.4.272																																												
1.4.273																																												
1.4.274																																												
1.4.275																																												
1.4.276																																												
1.4.277																																												
1.4.278																																												
1.4.279																																												
1.4.280																																												
1.4.281																																												
1.4.282																																												
1.4.283																																												
1.4.284																																												
1.4.285																																												
1.4.286																																												
1.4.287																																												
1.4.288																																												
1.4.289																																												
1.4.290																																												
1.4.291																																												
1.4.292																																												
1.4.293																																												
1.4.294																																												
1.4.295																																												
1.4.296																																												
1.4.297																																												
1.4.298																																												
1.4.299																																												
1.4.300																																												
1.4.301																																												
1.4.302																																												
1.4.303																																												
1.4.304																																												
1.4.305																																												
1.4.306																																												
1.4.307																																												
1.4.308																																												
1.4.309																																												
1.4.310																																												
1.4.311																																												
1.4.312																																												
1.4.313																																												
1.4.314																																												
1.4.315																																												
1.4.316																																												
1.4.317																																												
1.4.318																																												
1.4.319																																												
1.4.320																																												
1.4.321																																												
1.4.322																																												
1.4.323																																												
1.4.324																																												
1.4.325																																												
1.4.326																																												
1.4.327																																												
1.4.328																																												
1.4.329																																												
1.4.330																																												
1.4.331																																												
1.4.332																																												
1.4.333																																												
1.4.334																																												
1.4.335																																												
1.4.336																																												
1.4.337																																												
1.4.338																																												
1.4.339																																												
1.4.340																																												
1.4.341																																												
1.4.342																																												
1.4.343																																												
1.4.344																																												
1.4.345																																												
1.4.346																																												
1.4.347																																												
1.4.348																																												
1.4.349																																												
1.4.350																																												
1.4.351																																												
1.4.352																																												
1.4.353																																												
1.4.354																																												
1.4.355																																												
1.4.356																																												
1.4.357																																												
1.4.358																																												
1.4.359																																												
1.4.360																																												
1.4.361																																												
1.4.362																																												
1.4.363																																												
1.4.364																																												
1.4.365																																												
1.4.366																																												
1.4.367																																												
1.4.368																																												
1.4.369																																												
1.4.370																																												
1.4.371																																												
1.4.372																																												
1.4.373																																												
1.4.374																																												
1.4.375																																												
1.4.376																																												
1.4.377																																												
1.4.378																																												
1.4.379																																												
1.4.380																																												
1.4.381																																												
1.4.382																																												
1.4.383																																												
1.4.384																																												
1.4.385																																												
1.4.386																																												
1.4.387																																												
1.4.388																																												
1.4.389																																												
1.4.390																																												
1.4.391																																												
1.4.392																																												
1.4.393																																												
1.4.394																																												
1.4.395																																												
1.4.396																																												
1.4.397																																												
1.4.398																																												
1.4.399																																												
1.4.400																																												
1.4.401																																												
1.4.402																																												
1.4.403																																												
1.4.404																																												
1.4.405																																												
1.4.406																																												
1.4.407																																												
1.4.408																																												
1.4.409																																												
1.4.410																																												
1.4.411																																												
1.4.412																																												
1.4.413																																												
1.4.414																																												
1.4.415																																												
1.4.416																																												
1.4.417																																												
1.4.418																																												
1.4.419																																												
1.4.420																																												
1.4.421																																												
1.4.422																																												
1.4.423																																												
1.4.424																																												
1.4.425																																												
1.4.426																																												
1.4.427																																												
1.4.428																																												
1.4.429																																												
1.4.430																																												
1.4.431																																												
1.4.432																																												
1.4.433																																												
1.4.434																																												
1.4.435																																												
1.4.436																																												
1.4.437																																												
1.4.438																																												
1.4.439																																												
1.4.440																																												
1.4.441																																												
1.4.442																																												
1.4.443																																												
1.4.444																																												
1.4.445																																												
1.4.446																																												





Плановые значения  
показателей, достижение которых предусмотрено в результате  
реализации мероприятий инвестиционной программы  
ООО "Азовтеплоэнерго"

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущий период за 7 месяцев 2025г.	Плановые значения						
					в т.ч. по годам реализации						
					2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	-	0,21	0,45	0,44	0,42	0,41	0,40	0,39	0,37
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя ООО "Азовтеплоэнерго"	т.у.т./Гкал	-	0,166653	0,16766	0,16592	0,16575	0,16451	0,16256	0,16135	0,16015
		т.у.т./м <sup>3</sup>	-	0,00417	0,00419	0,00414	0,00414	0,00411	0,00406	0,00403	0,00400
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	76,08	72,27	68,66	65,23	61,97	58,87	55,93	53,13
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	12657,066	24107	24107	24287	24660	24917	24917	24917
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	11,155	12,34%	12,34%	12,42%	12,59%	12,70%	12,70%	12,70%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.1.	Азота диоксид (выброс в атмосферу)	т/год	-	36,656	37,999	37,999	37,999	37,999	37,999	37,999	37,999
7.2.	Азота оксид (выброс в атмосферу)	т/год	-	5,795	6,175	6,175	6,175	6,175	6,175	6,175	6,175
7.3.	Серы диоксид (выброс в атмосферу)	т/год	-	1,042	1,046	1,046	1,046	1,046	1,046	1,046	1,046
7.4.	Углерода оксид (выброс в атмосферу)	т/год	-	80,368	81,298	81,298	81,298	81,298	81,298	81,298	81,298
7.5.	Бензпирен (выброс в атмосферу)	т/год	-	0,0000755	0,0000755	0,0000755	0,0000755	0,0000755	0,0000755	0,0000755	0,0000755

Показатели  
надежности и энергетической эффективности объектов  
централизованного теплоснабжения  
ООО "Азовтеплоэнерго"

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности																Показатели энергетической эффективности																									
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей								Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности								Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)								Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети								Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)									
		Текущее значение за 7 месяцев 2025г	Плановое значение								Текущее значение за 7 месяцев 2025г	Плановое значение								Текущее значение за 7 месяцев 2025г	Плановое значение								Текущее значение за 7 месяцев 2025г	Плановое значение													
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2025		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2025	2026		2027	2028	2029	2030	2031	2025	2026	2027		2028	2029	2030	2031	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031			
ед./п.км. в год	ед./п.км. в год	ед./п.км. в год	ед./п.км. в год	ед./п.км. в год	ед./п.км. в год	ед./п.км. в год	ед./п.км. в год	ед./Гкал*час	ед./Гкал*час	ед./Гкал*час	ед./Гкал*час	ед./Гкал*час	ед./Гкал*час	ед./Гкал*час	ед./Гкал*час	кг у.т./Гкал	кг у.т./Гкал	кг у.т./Гкал	кг у.т./Гкал	кг у.т./Гкал	кг у.т./Гкал	кг у.т./Гкал	кг у.т./Гкал	кг у.т./Гкал	кг у.т./Гкал	кг у.т./Гкал	кг у.т./Гкал	Гкал/м2	Гкал/м2	Гкал/м2	Гкал/м2	Гкал/м2	Гкал/м2	Гкал/м2	Гкал/м2	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42		
1	Всего по предприятию ООО "Азовтеплоэнерго"	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	166,53	167,66	165,92	165,75	164,51	162,56	161,35	160,15	1,71	1,80	1,73	1,71	1,67	1,65	1,65	1,65	12657,066	24107	24107	24287	24660	24917	24917	24917		

0

0

Финансовый план  
ООО "Азовтеплоэнерго"

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)									По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)	Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)							
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1</b>	<b>Собственные средства</b>	<b>433 720,83</b>	<b>433 720,83</b>	<b>28 777,60</b>	<b>40 337,08</b>	<b>50 308,15</b>	<b>61 457,38</b>	<b>71 493,21</b>	<b>86 075,64</b>	<b>95 271,77</b>	-
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	433 720,83	433 720,83	28 777,60	40 337,08	50 308,15	61 457,38	71 493,21	86 075,64	95 271,77	-
1.1.1	Строительство котельной ул. Инзенская, з/у 8 установленной мощностью 17,9 Гкал/час. Переключение нагрузки потребителей от котельной ул. Промышленная, 5	22 534,43	22 534,43	22 534,43	-	-	-	-	-	-	2.1
1.1.2	Строительство тепловой сети от котельной № 28 ул. Привокзальная, 43 протяженностью 630 тр. м. с целью переоподключения потребителей	14 650,16	14 650,16	6 243,170	8 406,99	-	-	-	-	-	2.2
1.1.3	Строительство тепловой сети от котельной ул. Инзенская, з/у 8 протяженностью 530 тр. м. с целью переоподключения потребителей.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.3
1.1.4	Строительство котельной ул. Куйбышева, 63/30 установленной мощностью 0,9 Гкал/час. Переключенные нагрузки потребителей от котельной ул. Промышленная, 5	13 738,00	13 738,00	-	-	13 738,00	-	-	-	-	2.4
1.1.5	Строительство котельной ул. Андреевская, 102* установленной мощностью 0,2 Гкал/час. Переключение нагрузки потребителей от котельной ул. Промышленная, 5	4 587,43	4 587,43	-	-	4 587,43	-	-	-	-	2.5
1.1.6	Строительство тепловой сети от котельной № 21, пер. Социалистический, 61 протяженностью 585 тр. м. с целью переоподключения потребителей	11 412,92	11 412,92	-	-	11 412,92	-	-	-	-	2.6
1.1.7	Строительство тепловой сети от котельной пр. Зои Космодемьянской, 72 "в" протяженностью 470 тр. м. с целью переоподключения потребителей	14 251,05	14 251,05	-	-	-	14 251,05	-	-	-	2.7
1.1.8	Реконструкция котельной № 21, пер. Социалистический, 61. Установленная мощность после реконструкции 9,5 Гкал/час	31 930,09	31 930,09	-	31 930,09	-	-	-	-	-	3.2.1
1.1.9	Реконструкция котельной № 04 ул. Победы, 6. Установленная мощность после реконструкции 2,8 Гкал/час.	20 569,80	20 569,80	-	-	20 569,80	-	-	-	-	3.2.2
1.1.10	Реконструкция котельной № 23 ул. Степана Разина, 3 Б. Установленная мощность после реконструкции 6,3 Гкал/час.	47 206,33	47 206,33	-	-	-	47 206,33	-	-	-	3.2.5
1.1.11	Реконструкция котельной № 17 ул. Красногорская, 33. Установленная мощность после реконструкции 3,6 Гкал/час.	41 768,00	41 768,00	-	-	-	-	41 768,00	-	-	3.2.7
1.1.12	Реконструкция котельной № 22 ул. Ленина, 266. Установленная мощность после реконструкции 2,1 Гкал/час.	29 725,21	29 725,21	-	-	-	-	29 725,21	-	-	3.2.8
1.1.13	Реконструкция котельной № 18 ул. Измайлова, 56. Установленная мощность после реконструкции 3,9 Гкал/час.	43 898,00	43 898,00	-	-	-	-	-	43 898,00	-	3.2.12
1.1.14	Реконструкция котельной № 30 ул. Мира, 102. Установленная мощность после реконструкции 6 Гкал/час.	42 177,64	42 177,64	-	-	-	-	-	42 177,64	-	3.2.13
1.1.15	Реконструкция котельной № 09 ул. Инзенская, 9Б. Установленная мощность после реконструкции 12,2 Гкал/час.	95 271,77	95 271,77	-	-	-	-	-	-	95271,77	3.2.16
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2</b>	<b>Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3</b>	<b>Средства, привлеченные на возвратной основе</b>	<b>579 976,17</b>	<b>579 976,17</b>	<b>89 310,70</b>	<b>78 004,56</b>	<b>70 120,32</b>	<b>85 525,62</b>	<b>85 488,38</b>	<b>103 332,36</b>	<b>68 194,23</b>	-
3.1	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	займы организаций	579 976,17	579 976,17	89 310,70	78 004,56	70 120,32	85 525,62	85 488,38	103 332,36	68 194,23	-
3.2.1	Строительство котельной ул. Инзенская, з/у 8 установленной мощностью 17,9 Гкал/час. Переключение нагрузки потребителей от котельной ул. Промышленная, 5	54 354,65	54 354,65	54 354,65	-	-	-	-	-	-	2.1
3.2.2	Строительство тепловой сети от котельной № 28 ул. Привокзальная, 43 протяженностью 630 тр. м. с целью переоподключения потребителей	18 136,81	18 136,81	13 857,83	4 278,98	-	-	-	-	-	2.2
3.2.3	Строительство тепловой сети от котельной ул. Инзенская, з/у 8 протяженностью 530 тр. м. с целью переоподключения потребителей.	20 975,00	20 975,00	3 097,00	17 878,00	-	-	-	-	-	2.3
3.2.4	Строительство тепловой сети от котельной № 21, пер. Социалистический, 61 протяженностью 585 тр. м. с целью переоподключения потребителей	17 371,08	17 371,08	-	-	17 371,08	-	-	-	-	2.6
3.2.5	Строительство тепловой сети от котельной пр. Зои Космодемьянской, 72 "в" протяженностью 470 тр. м. с целью переоподключения потребителей	7 241,95	7 241,95	-	-	-	7 241,95	-	-	-	2.7
3.2.6	Реконструкция котельной № 21, пер. Социалистический, 61. Установленная мощность после реконструкции 9,5 Гкал/час	41 305,91	41 305,91	-	41 305,91	-	-	-	-	-	3.2.1
3.2.7	Реконструкция котельной № 04 ул. Победы, 6. Установленная мощность после реконструкции 2,8 Гкал/час.	14 859,20	14 859,20	-	-	14 859,20	-	-	-	-	3.2.2
3.2.8	Реконструкция котельной пр. Зои Космодемьянской, 72 "в". Установленная мощность после реконструкции 3,4 Гкал/час.	37 890,04	37 890,04	-	-	37 890,04	-	-	-	-	3.2.3
3.2.9	Реконструкция котельной № 08 Кагальницкое шоссе, 3. Установленная мощность после реконструкции 0,4 Гкал/час.	8 681,00	8 681,00	-	-	-	8 681,00	-	-	-	3.2.4
3.2.10	Реконструкция котельной № 23 ул. Степана Разина, 3 Б. Установленная мощность после реконструкции 6,3 Гкал/час.	9 232,67	9 232,67	-	-	-	9 232,67	-	-	-	3.2.5
3.2.11	Реконструкция котельной № 25 ул. Толстого, 104. Установленная мощность после реконструкции 6,8 Гкал/час.	60 370,00	60 370,00	-	-	-	60 370,00	-	-	-	3.2.6
3.2.12	Реконструкция котельной № 22 ул. Ленина, 266. Установленная мощность после реконструкции 2,1 Гкал/час.	1 823,59	1 823,59	-	-	-	-	1 823,59	-	-	3.2.8
3.2.13	Реконструкция котельной № 24 пер. Безымянный, 4. Установленная мощность после реконструкции 4,3 Гкал/час.	41 655,79	41 655,79	-	-	-	-	41 655,79	-	-	3.2.9
3.2.14	Реконструкция котельной пер. Осипенко, 11 (ул. Ленина, 121). Установленная мощность после реконструкции 3,8 Гкал/час.	42 009,00	42 009,00	-	-	-	-	42 009,00	-	-	3.2.10

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)									По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)	Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)							
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3.2.15	Реконструкция котельной № 14 спуск Ал. Невского, 16. Установленная мощность после реконструкции 0,3 Гкал/час.	7 503,00	7 503,00	-	-	-	-	-	7 503,00	-	3.2.11
3.2.16	Реконструкция котельной № 30 ул. Мира, 102. Установленная мощность после реконструкции 6 Гкал/час.	16 723,36	16 723,36	-	-	-	-	-	16 723,36	-	3.2.12
3.2.17	Реконструкция котельной № 31 ул. Московская, 60/24. Установленная мощность после реконструкции 0,2 Гкал/час.	5 220,00	5 220,00	-	-	-	-	-	5 220,00	-	3.2.13
3.2.18	Реконструкция котельной № 03 ул. Макаровского, 30. Установленная мощность после реконструкции 18,5 Гкал/час.	129 980,00	129 980,00	-	-	-	-	-	73 886,00	56 094,00	3.2.14
3.2.19	Реконструкция котельной № 09 ул. Иззенская, 9Б. Установленная мощность после реконструкции 12,2 Гкал/час.	12 100,23	12 100,23	-	-	-	-	-	-	12 100,23	3.2.15
3.2.20	Приобретение специализированной коммунальной техники для эксплуатации и ремонта котельных и тепловых сетей	32 542,89	32 542,89	18 001,22	14 541,67	-	-	-	-	-	6.1.1
3.3.	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	<b>Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов конденсата на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	<b>Прочие источники финансирования</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>ИТОГО по программе</b>	<b>1 013 697,00</b>	<b>1 013 697,00</b>	<b>118 088,30</b>	<b>118 341,64</b>	<b>120 428,47</b>	<b>146 983,00</b>	<b>156 981,59</b>	<b>189 408,00</b>	<b>163 466,00</b>	-

Отчет об исполнении инвестиционной программы  
ООО "Азовтеплоэнерго"

N п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия				Год окончания реализации мероприятия				Основные технические характеристики после реализации мероприятия				Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)										Примечание	
		план		факт		план		факт		Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	план	факт									
		план	факт	план	факт	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубноисчислении), км	Способ прокладки	Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства			Экономия расходов	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинг)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования	Всего			
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9		
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																									
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.1.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																									
1.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.3.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																									
1.4.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.4.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Всего по группе 1</b>																									
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																									
2.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Всего по группе 2</b>																									
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>																									
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																									
3.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.2.	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																								
3.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.2.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Всего по группе 3</b>																									
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>																									
4.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.1.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Всего по группе 4</b>																									
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения</b>																									
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																									
5.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.1.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																									
5.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.2.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Всего по группе 5</b>																									
<b>Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.</b>																									
6.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6.1.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Всего по группе 6</b>																									
<b>ИТОГО по программе</b>																									

