



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2025

г. Ростов-на-Дону

№ 152

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Распределенная генерация» (ИНН 6163134315) в сфере теплоснабжения на 2026-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Распределенная генерация» (ИНН 6163134315) в сфере теплоснабжения на 2026-2027 годы согласно приложению к постановлению.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» rst.donland.ru, вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

**Инвестиционная программа ООО "Распределенная генерация" в сфере теплоснабжения на
2026-2027 годы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью "Распределенная генерация" (ООО "Распределенная генерация")
Местонахождение регулируемой организации	347042, Ростовская обл., г.Белая Калитва, ул. Калинина, 12, кв.53
Сроки реализации инвестиционной программы	2026-2027 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор - Быкадоров Николай Николаевич
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	rasp-gen@yandex.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 295
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам Ростовской области - А.В. Лукьянов
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8(863)263-50-55
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Белокалитвинского городского поселения
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	347042, Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Энгельса, 100
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Администрации Белокалитвинского района - Мельникова О.А.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел. (863-83) 25-644; 25-647 Факс (863-83) 25-343; 25-743 bk-admin@kalitva.donpac.ru

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы**

ООО "Распределенная генерация"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения	
					в т.ч. по годам реализации	
					2026	2027
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	29,38	29,4	29,08	28,5
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	155,28	158,77	155	155
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%				
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	10 515	10 493	10 441	10 179
		% от полезного отпуска тепловой энергии	19,48	19,49	19,12	18,73
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410		-	-	-	-

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов
централизованного теплоснабжения**

ООО "Распределенная генерация"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности							
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного			
		Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение
			2027		2027		2027		2027		2027		2027
1	2	3	4	7	8	11	12	15	16	19	20		
1	ООО "Распределенная генерация"	-	0	-	0	-	-	-	1,2	10493	10179		

Финансовый план
ООО "Распределенная генерация"
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)				По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, Тепловая энергия	Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется		
				2026	2027	
				3	4	
1	2	3	4	5	6	7
1	Собственные средства	-	-	-	-	-
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	-	-	-	-	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	-	-	-	-
1.3	экономия расходов	-	-	-	-	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	-	-	-	-	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	-	-	-	-	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в	-	-	-	-	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	37 202,62	37 202,62	4 000,00	33 202,62	-
3.1	кредиты	26 041,83	26 041,83	2 800,00	23 241,83	п. 3.1.1
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	11 160,79	11 160,79	1 200,00	9 960,79	п. 3.1.1
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения	-	-	-	-	-
5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-

Отчет об исполнении инвестиционной программы
ООО "Распределенная генерация"
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия					Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)										Примечание	
		план	факт	план	факт	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	план	факт										
						Условный диаметр, мм	Протяженность, т/ч	Протяженность (в одноструйном исполнении), км	Способ прокладки			Амортизация	Прибыль, направляемая на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинг)	Использованные средства	Привлеченные средства на возмездной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концессию на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта хозяйственного назначения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		Прочие источники финансирования
3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.6	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																						
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																						
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																						
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																						
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																						
Всего по группе 1																						
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																						
Всего по группе 2																						
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																						
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																						
3.1.1	Реконструкция тепловой сети от котельной №1 до ТК-15 с реконструкцией ТК-15	2024	2024	2025	2025	500	1730	0,5	подземный канальный	-	6944	-	-	-	-	-	-	6969,00518	-	-	6969,00518	-
3.1.3	Реконструкция тепловой сети от ТК 16/1 до ТК 16/2 с реконструкцией тепловых камер	2024	2024	2025	2025	150	73	0,172	подземный канальный	-	159,28	-	-	-	-	-	-	315,22406	-	-	315,22406	-
3.1.4	Реконструкция тепловой сети от ТК 16/2 до ТК-16/3 с реконструкцией тепловых камер	2024	2024	2025	2025	100	25	0,224	подземный канальный	-	152,11	-	-	-	-	-	-	348,1193	-	-	348,1193	-
3.1.5	Реконструкция тепловой сети от ТК 16/3 до ТК-16/4 с реконструкцией тепловых камер	2024	2024	2025	2025	80	12	0,16	подземный канальный	-	95,69	-	-	-	-	-	-	258,90662	-	-	258,90662	-
3.1.6	Реконструкция тепловой сети от ТК 31 до ТК-31/3 с реконструкцией тепловых камер	2024	2024	2025	2025	150	73	0,54	подземный канальный	-	506,29	-	-	-	-	-	-	553,62748	-	-	553,62748	-
3.1.7	Реконструкция тепловой сети от Котельной №2 до ТК-15/8 с реконструкцией тепловых камер	2024	2024	2025	2025	100	25	0,28	подземный канальный	-	350,06	-	-	-	-	-	-	388,03098	-	-	388,03098	-
3.1.8	Реконструкция тепловой сети от ТК 15/8 до ТК-15/9 с реконструкцией тепловых камер	2024	2024	2025	2025	100	25	0,12	подземный канальный	-	77,41	-	-	-	-	-	-	182,38419	-	-	182,38419	-
3.1.9	Реконструкция тепловой сети от ТК 15/9 до ТК-15/10 с реконструкцией тепловых камер	2024	2024	2025	2025	50	4	0,28	подземный канальный	-	160,69	-	-	-	-	-	-	272,04678	-	-	272,04678	-
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																						
Всего по группе 3																						
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного																						
Всего по группе 4																						
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																						
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																						
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																						
Всего по группе 5																						
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемой организацией обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и индустриальной безопасности объектов топливно-энергетического																						
Всего по группе 6																						
ИТОГО по программе																						

**Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической
эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения
за предыдущий год**

ООО "Распределенная генерация"
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ООО "Распределенная генерация"	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-

Примечание: достижение плановых показателей надежности и энергетической эффективности предусмотрено по итогу 2025 года. В 2024 году запланирована реализация только проектно-изыскательных работ.