



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2025

г. Ростов-на-Дону

№ 132

Об утверждении инвестиционной программы в сфере холодного водоснабжения ООО «Водоканал» (ИНН 6147041222), г. Каменск-Шахтинский Ростовской области, на 2026 - 2028 годы

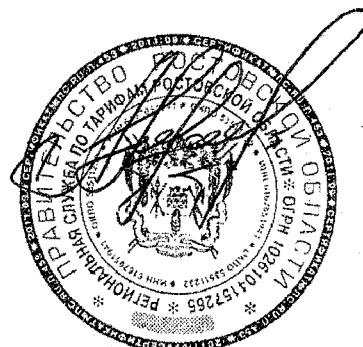
В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Водоканал» (ИНН 6147041222), г. Каменск-Шахтинский Ростовской области, в сфере холодного водоснабжения на 2026 - 2028 годы согласно приложению к постановлению.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://rst.donland.ru>, вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

**ООО «Водоканал» (ИНН 6147041222), г. Каменск-Шахтинский
Ростовской области,
в сфере холодного водоснабжения
на 2026 - 2028 годы**

1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал» (ООО «Водоканал») Ростовская область, город Каменск-Шахтинский, пер Станционный, д. 2, 347810
Контакты ответственных лиц	Директор ООО «Водоканал» А.В. Бойко Тел. 8(951)824-63-86
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области, ул. Максима Горького, 295, Ростов-на-Дону, 344019
Наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация города Каменск-Шахтинский Ростовская область, город Каменск-Шахтинский, ул. Ленина, д. 74
Контакты ответственных лиц	Начальник отдела ЖКХ, транспорта и благоустройства Администрации г. Каменск-Шахтинский Гончаров Алексей Владимирович Тел. 8(909)427-98-00
Обслуживаемая территория – район, сельские или городские поселения	город Каменск-Шахтинский

2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

2.1 Система холодного водоснабжения

Техническая вода

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Величина показателей по годам		
			2026	2027	2028
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,035	0,035	0,035
2	Показатели эффективности использования ресурсов				
2.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	6,37%	6,34%	6,31%
2.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/куб.м	0,0000	0,0000	0,0000
2.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/куб.м	0,6092	0,6092	0,6092

**Питьевая вода для потребителей г. Каменск-Шахтинский,
мкр. Лиховской г. Каменск-Шахтинский**

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Период реализации инвестиционной программы		
			2026	2027	2028
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,0%	0,0%	0,0%
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,0%	0,0%	0,0%
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	1,900	1,891	1,881
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	13,36%	13,29%	13,23%
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/куб.м	0,0000	0,0000	0,0000
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/куб.м	0,3050	0,3050	0,3050

3. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения в 2026-2028 годах

3.1. Система водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Описание и место расположения объекта	Обоснование необходимости (цель реализации)	Технические характеристики		Износ, %		Период реализации мероприятия	Дата ввода объекта в эксплуатацию
				До реализации мероприятия	После реализации мероприятия	Фактический	Плановый		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:									
1.1. Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов									
1.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения									
1.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения									
1.3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения									
1.4.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов:									
2.1. Строительство новых сетей водоснабжения									
2.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения									
2.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов:									
3.1. Модернизация или реконструкция сетей водоснабжения									

№ п/п	Наименование мероприятия	Описание и место расположения объекта	Обоснование необходимости (цель реализации)	Технические характеристики		Износ, %		Период реализации мероприятия	Дата ввода объекта в эксплуатацию
				До реализации мероприятия	После реализации мероприятия	Фактический	Плановый		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.1.1	Реконструкция водовода по адресу: Каменский район, Малокаменский водозабор, от скважины №500 до скважины №512, L=684,6 м, Ду=150 мм	Водовод по адресу: Каменский район, Малокаменский водозабор, от скважины №500 до скважины №512	Участок водопроводной сети имеет повышенный физический износ	Протяженность: 684,6 м Диаметр: 150 мм Материал: сталь	Протяженность: 684,6 м Диаметр: 150 мм Материал: ПЭ	75%	0%	2026-2027	2027
3.1.2	Реконструкция водовода по адресу: г. Каменск-Шахтинский, от ул. Сапрыгина, 1А до пер. Станционный, 2, L=2120 м, Ду=500 мм	Водовод по адресу: г. Каменск-Шахтинский, от ул. Сапрыгина, 1А до пер. Станционный, 2	Участок водопроводной сети имеет повышенный физический износ	Протяженность: 2120 м Диаметр: 500 мм Материал: сталь	Протяженность: 2120 м Диаметр: 500 мм Материал: ПЭ	75%	0%	2026-2028	2028
3.2. Модернизация или реконструкция иных объектов централизованных систем водоснабжения									
3.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий:									
4.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения:									

№ п/п	Наименование мероприятия	Описание и место расположения объекта	Обоснование необходимости (цель реализации)	Технические характеристики		Износ, %		Период реализации мероприятия	Дата ввода объекта в эксплуатацию
				До реализации мероприятия	После реализации мероприятия	Фактический	Плановый		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения									
5.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения									
5.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы

4.1. Система водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Объемные показатели			Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)												Источник финансирования	Срок окупаемости
			2026	2027	2028	Всего	в том числе по годам:												
							2026			2027			2028						
						Всего	ПСД	СМР	Всего	ПСД	СМР	Всего	ПСД	СМР					
1	2	3	4	5	6	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	25	26		
1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:																			
1.1. Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																			
1.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения																			
1.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.3. Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения																			
1.3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения																			
1.4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов:																			
2.1. Строительство новых сетей водоснабжения																			
2.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения																			
2.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов:																			
3.1. Модернизация или реконструкция сетей водоснабжения																			
3.1.1	Реконструкция водовода по адресу: Каменский район, Малокаменский водозабор, от скважины №500 до скважины №512, L=684,6 м, Ду=150 мм	м	342,3	342,3	0	3948,2	1934,4	193,4	1741,0	2013,7	0,0	2013,7	0,0	0,0	0,0	амортизация, нормативная прибыль	-		
3.1.2	Реконструкция водовода по адресу: г. Каменск-Шахтинский, от ул. Сапрыгина, 1А до пер. Станционный, 2, L=2120 м, Ду=500 мм	м	707	707	706	40521,7	12968,3	129,7	12838,6	13500,0	0,0	13500,0	14053,5	0,0	14053,5	амортизация, нормативная прибыль	-		
	Итого по разделу		1049,3	1049,3	706	44469,9	14902,7	323,1	14579,6	15513,7	0,0	15513,7	14053,5	0,0	14053,5	-			
3.2. Модернизация или реконструкция иных объектов централизованных систем водоснабжения																			
3.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий:																			
4.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения:																			
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения																			
5.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения																			
5.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Всего по системе водоснабжения					44469,9	14902,7	323,1	14579,6	15513,7	0,0	15513,7	14053,5	0,0	14053,5	-			

5. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы

5.1. Система водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя/ объем финансовых средств	Единица измерения	Фактическое значение показателя в текущем периоде	Плановое значение показателя 2026 года	Коэффициент изменения, % (ст.6 /ст.5*100)	Плановое значение показателя 2027 года	Коэффициент изменения, % (ст.8 /ст.6*100)	Плановое значение показателя 2028 года	Коэффициент изменения, % (ст.10 /ст.8*100)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:										
1.1. Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов										
1.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения										
1.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения										
1.3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий:										
1.4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов:										
2.1. Строительство новых сетей водоснабжения										
2.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения										
2.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов:										
3.1. Модернизация или реконструкция сетей водоснабжения										
3.1.1	Реконструкция водовода по адресу: Каменский район, Малокаменский водозабор, от скважины №500 до скважины №512, L=684,6 м, Ду=150 мм	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	6,37%	6,37%	100,00%	6,34%	99,53%	6,31%	99,53%
3.1.2	Реконструкция водовода по адресу: г. Каменск-Шахтинский, от ул. Сапрыгина, 1А до пер. Станционный, 2, L=2120 м, Ду=500 мм	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	13,36%	13,36%	100,00%	13,29%	99,48%	13,23%	99,55%
3.2. Модернизация или реконструкция иных объектов централизованных систем водоснабжения										
3.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий:										
4.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения:										
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения										
5.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения										
5.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6. План мероприятий по энергосбережению, согласно программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности

№ п/п	№ п/п (инвестиционная программа)	Наименование мероприятия	Объемы выполнения (план) с разбивкой по годам действия программы					Плановые численные значения экономии в обозначенной размерности с разбивкой по годам действия программы											Показатели экономической эффективности			Затраты (план), млн. руб. (без НДС), с разбивкой по годам действия программы			Источник финансирования	
			Ед. измер.	Всего	2026	2027	2028	Ед. измер.	всего по годам экономия в указанной размерности	2026			2027			2028			ДСО*, лет	ВНД**, %	ЧДД***, млн. руб.	Срок амортизации, лет	2026	2027		2028
										в указанной размерности	т.у.т.	млн. руб.	в указанной размерности	т.у.т.	млн. руб.	в указанной размерности	т.у.т.	млн. руб.								
1	1.1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	3.1.1	Реконструкция водовода по адресу: Каменский район, Малокаменский водозабор, от скважины №500 до скважины №512, L=684,6 м, Ду=150 мм	%	100%	50%	50%	0%	электроэнергия, тыс. кВтч	0,04	0,007	0,001	0,049	0,015	0,002	0,109	0,015	0,002	0,122	-	-	-	10	1,93	2,01	0,00	амортизация, нормативная прибыль
2	3.1.2	Реконструкция водовода по адресу: г. Каменск-Шахтинский, от ул. Сапрыгина, 1А до пер. Станционный, 2, L=2120 м, Ду=500 мм	%	100%	33%	33%	34%	электроэнергия, тыс. кВтч	0,30	0,049	0,006	0,328	0,099	0,012	0,731	0,148	0,018	0,499	-	-	-	10	12,97	13,50	14,05	амортизация, нормативная прибыль
3	-	Установка осветительных устройств с использованием светодиодов	%	100%	33%	33%	34%	электроэнергия, тыс. кВтч	0,71	0,10	0,013	0,765	0,20	0,025	0,803	0,41	0,050	0,827	5,1	16%	0,3	10	0,51	0,53	0,56	
		ИТОГО									0,020	1,142		0,039	1,643		0,070	1,448					15,41	16,04	14,61	

*ДСО - дисконтированный срок окупаемости

**ВНД - внутренняя норма доходности

***ЧДД - чистая приведенная стоимость