



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, ФИНАНСОВОГО
ОЗДОРОВЛЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.06.2025

№ 14

г. Ростов-на-Дону

**О внесении изменений в постановление министерства
имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления
предприятий, организаций Ростовской области от 29.04.2025 № 9**

В соответствии с пунктами 7, 9 и 10 Порядка ведения перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан, в связи с участием в специальной военной операции, и (или) территорий (земель), в границах которых могут быть сформированы такие земельные участки, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 08.04.2025 № 273, на основании писем администрации Миллеровского городского поселения от 26.05.2025 № 83.19-2744, администрации Константиновского района от 28.05.2025 № 78.02/349, администрации Константиновского городского поселения от 29.05.2025 № 78.13/119, департамента имущественно - земельных отношений города Ростова-на-Дону от 30.05.2025 № 59.30-7718/17 о необходимости внесения изменений и дополнений в перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность участникам специальной военной операции или членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, указанным в пунктах 1 и 2 статьи 8⁷ Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», и (или) территорий (земель), в границах которых могут быть сформированы такие земельные участки, министерство имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области от 29.04.2025 № 9 «Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность участникам специальной военной операции или членам семей погибших (умерших)

участников специальной военной операции, указанным в пунктах 1 и 2 статьи 8⁷ Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», и (или) территорий (земель), в границах которых могут быть сформированы такие земельные участки» изменения согласно приложению.

2. Отделу продажи земельных участков министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области (Истомин А.В.) в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить размещение перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность участникам специальной военной операции или членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, указанным в пунктах 1 и 2 статьи 8⁷ Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», и (или) территорий (земель), в границах которых могут быть сформированы такие земельные участки, в редакции настоящего постановления на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (mioro.donland.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. министра



С.А. Хлудин

Приложение
к постановлению министерства
имущественных и земельных
отношений, финансового
оздоровления предприятий,
организаций Ростовской области

от 05.06.2025 № 14

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление министерства имущественных и земельных отношений,
финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области от 29.04.2025 № 9
«Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления
в собственность участникам специальной военной операции или членам семей погибших (умерших) участников специальной
военной операции, указанным в пунктах 1 и 2 статьи 8⁷ Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС
«О регулировании земельных отношений в Ростовской области», и (или) территорий (земель),
в границах которых могут быть сформированы такие земельные участки»

В приложении:

1. В разделе I:

1.1. В подразделе 14:

1.1.1. Пункт 14.4 исключить.

1.1.2. Дополнить пунктом 14.6 следующего содержания:

«14.6	61:17:0050101:6590	Ростовская область, Константиновский район, ст. Николаевская, ул. Центральная, 79-а	800	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для индивидуаль- ного жилищного строительства	-».
-------	--------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-----------------------------------------------------	-----------------------------	--------------------------------------------------------	-----

1.2. Пункт 15.5 подраздела 15 исключить.

1.3. Пункт 20.4 подраздела 20 исключить.

1.4. Дополнить подразделом 39 следующего содержания:

«39. Город Ростов-на-Дону							
39.1	61:44:0081312:4	Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Доходная, 15	509	муниципальная собственность	земли населенных пунктов	для проектирования и строительства 1-ой очереди жилых домов усадебного типа	земельный участок расположен в зоне подтопле- ния*
39.2	61:44:0081312:5	Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Доходная, 9	400	муниципальная собственность	земли населенных пунктов	для проектирования и строительства 1-ой очереди жилых домов усадебного типа	земельный участок расположен в зоне подтопле- ния*
39.3	61:44:0081312:6	Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Доходная, 7	400	муниципальная собственность	земли населенных пунктов	для проектирования и строительства 1-ой очереди жилых домов усадебного типа	земельный участок расположен в зоне подтопле- ния*
39.4	61:44:0081312:7	Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Элитная, 14	400	муниципальная собственность	земли населенных пунктов	для проектирования и строительства 1-ой очереди жилых домов усадебного типа	земельный участок расположен в зоне подтопле- ния*

39.5	61:44:0081312:8	Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Элитная, 12	400	муниципальная собственность	земли населенных пунктов	для проектирования и строительства 1-ой очереди жилых домов усадебного типа	земельный участок расположен в зоне подтопле- ния*
39.6	61:44:0081312:10	Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Элитная, 8	400	муниципальная собственность	земли населенных пунктов	для проектирования и строительства 1-ой очереди жилых домов усадебного типа	земельный участок расположен в зоне подтопле- ния*
39.7	61:44:0081312:11	Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Элитная, 6	400	муниципальная собственность	земли населенных пунктов	для проектирования и строительства 1-ой очереди жилых домов усадебного типа	земельный участок расположен в зоне подтопле- ния*
39.8	61:44:0081312:21	Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Элитная, 9	402	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для проектирования и строительства 1-ой очереди жилых домов усадебного типа	земельный участок расположен в зоне подтопле- ния*
39.9	61:44:0081312:22	Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Элитная, 7	401	государственная собственность не разграничена	земли населенных пунктов	для проектирования и строительства 1-ой очереди жилых домов усадебного типа	земельный участок расположен в зоне подтопле- ния*

39.10	61:44:0081312:23	Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Элитная, 5	400	муниципальная собственность	земли населенных пунктов	для проектирования и строительства 1-ой очереди жилых домов усадебного типа	земельный участок расположен в зоне подтопле- ния*».
-------	------------------	----------------------------------------------------------	-----	--------------------------------	-----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------

2. Таблицу дополнить сноской «*» следующего содержания:

«* До момента строительства капитального объекта в зоне затопления (подтопления) территорию земельного участка необходимо обеспечить инженерной защитой. Инженерная защита таких территорий и объектов от негативного воздействия вод представляет собой строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, от разрушения берегов водных объектов.».