



# ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ

## РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2025 № 3

г. Ростов-на-Дону

#### **О внесении изменений в постановление Государственной жилищной инспекции Ростовской области от 29.06.2022 № 3**

В целях приведения нормативных правовых актов Государственной жилищной инспекции Ростовской области в соответствие с действующим федеральным законодательством Государственная жилищная инспекция Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Государственной жилищной инспекции Ростовской области от 29.06.2022 № 3 «Об утверждении Административного регламента предоставления Государственной жилищной инспекцией Ростовской области государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» изменения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Начальник

П.В. Асташев

Постановление вносит  
отдел лицензирования

Приложение  
к постановлению Государственной  
жилищной инспекции  
Ростовской области  
от 13.05.2025 № 3

ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в постановление Государственной жилищной инспекции  
Ростовской области от 29.06.2022 № 3 «Об утверждении Административного  
регламента предоставления Государственной жилищной инспекцией Ростовской  
области государственной услуги «Лицензирование предпринимательской  
деятельности по управлению многоквартирными домами»

В Приложении:

1. В разделе II:

1.1. Подраздел 5 признать утратившим силу;

1.2. Подраздел 14 изложить в редакции:

«14. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса  
о предоставлении государственной услуги и при получении результата  
предоставления государственной услуги в случае обращения заявителя  
непосредственно в Госжилинспекцию области

14.1. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса  
о предоставлении государственной услуги и при получении результата  
предоставления государственной услуги в случае обращения заявителя  
непосредственно в Госжилинспекцию области не должен превышать 15 минут.».

2. В подразделе 2.3 раздела III:

2.1. В пункте 2.3.3.1 слова «Рассмотрение заявления, документов, сведений  
и принятие лицензионной комиссией решения о предоставлении (отказе  
в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности  
по управлению многоквартирными домами» заменить словами «Рассмотрение  
заявления о продлении срока действия лицензии, документов, сведений и принятие  
решения о продлении (об отказе в продлении) срока действия лицензии»;

2.2. В пункте 2.3.3.3:

слово «проверка» заменить словами «оценка соответствия лицензиата»;

слова «указанной проверки.» заменить словами «указанной оценки.»;

2.3. В пункте 2.3.4.1 слово «проверки,» заменить словом «оценки,»;

2.4. В пункте 2.3.4.9:

слово «проверки» заменить словами «оценки соответствия лицензиата»;

слово «проверки.» заменить словом «оценки.»;

3. В наименовании подраздела 2 раздела II Административного регламента  
слова «органа исполнительной власти» заменить словами «исполнительного  
органа».

4. Наименование подраздела 16 раздела II изложить в следующей редакции:

«16. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления каждой государственной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов».

5. Подраздел 2.6 раздела III дополнить пунктами 2.6.3<sup>1</sup> и 2.6.8 следующего содержания:

«2.6.3<sup>1</sup>. Оплата государственной пошлины за предоставление государственной услуги.

При предоставлении государственной услуги в электронном виде заявителю обеспечивается возможность оплаты государственной пошлины за ее предоставление с использованием Единого портала по предварительно заполненным Госжилинспекцией области реквизитам в порядке, предусмотренном пунктом 12.2 подраздела 12 раздела II настоящего Регламента.».

«2.6.8. Досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) органа, должностного лица либо государственного служащего.

Заявителю предоставляется возможность направления жалобы в электронной форме в соответствии с порядком, закрепленным в статье 11.4 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».».

5. Раздел IV изложить в редакции:

«IV. Иные положения, предусмотренные нормативным правовым актом  
Правительства Российской Федерации

Иные положения, предусмотренные нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, отсутствуют.».

6. Раздел V признать утратившим силу.