

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.02.2025

№ 2

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении максимального размера
ежемесячной платы за наем жилых помещений в расчете
на один квадратный метр общей площади жилого помещения
по договорам найма жилых помещений жилищного
фонда социального использования по городским
округам и муниципальным районам
Ростовской области на 2025 – 2027 годы**

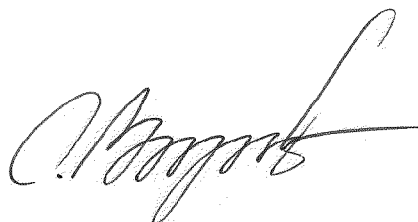
В соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 12.03.2015 № 158 «Об утверждении Порядка установления максимального размера платы за наем жилых помещений в расчете на один квадратный метр общей площади жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, изменения такой платы по городским округам и муниципальным районам Ростовской области» министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **постановляет**:

1. Утвердить максимальный размер ежемесячной платы за наем жилых помещений в расчете на один квадратный метр общей площади жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования по городским округам и муниципальным районам Ростовской области на 2025 – 2027 годы согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела развития строительного комплекса и жилищной политики Василенко А.А.

Исполняющий обязанности
министра строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области



С.А. Вифлянцев

Приложение
к постановлению министерства
строительства, архитектуры
и территориального развития
Ростовской области
от 05.02.2025 № 2

Максимальный размер ежемесячной платы за наем жилых помещений
в расчете на один квадратный метр общей площади жилого помещения по
договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального
использования по городским округам и муниципальным районам Ростовской
области на 2025 – 2027 годы

№п /п	наименование городского округа, муниципального района	максимальный размер ежемесячной платы за наем дифференцировано для городских округов и муниципальных районов Ростовской области
1	2	3
I.	Городские округа	
1.	Азов	458,30
2.	Батайск	859,32
3.	Волгодонск	496,50
4.	Гуково	381,92
5.	Донецк	381,92
6.	Зверево	381,92
7.	Каменск-Шахтинский	381,92
8.	Новочеркасск	687,46
9.	Новошахтинск	420,11
10.	Ростов-на-Дону	1 145,76
11.	Таганрог	420,11
12.	Шахты	595,80
II.	Муниципальные районы	
13.	Азовский	420,11
14.	Аксайский	572,88
15.	Багаевский	572,88
16.	Белокалитвинский	420,11
17.	Боковский	381,92
18.	Веселовский	381,92
19.	Верхнедонской	496,50
20.	Волгодонской	381,92
21.	Дубовский	381,92
22.	Егорлыкский	381,92
23.	Зерноградский	496,50
24.	Зимовниковский	381,92
25.	Заветинский	420,11
26.	Кагальницкий	381,92
27.	Каменский	420,11
28.	Кашарский	381,92

1	2	3
29.	Константиновский	381,92
30.	Красносулинский	381,92
31.	Куйбышевский	381,92
32.	Мартыновский	381,92
33.	Матвеево-Курганский	381,92
34.	Миллеровский	420,11
35.	Милютинский	381,92
36.	Морозовский	381,92
37.	Мясниковский	496,50
38.	Неклиновский	572,88
39.	Обливский	420,11
40.	Октябрьский	572,88
41.	Орловский	420,11
42.	Песчанокопский	381,92
43.	Пролетарский	381,92
44.	Ремонтненский	381,92
45.	Родионово-Несветайский	381,92
46.	Сальский	458,30
48.	Советский	381,92
47.	Семикаракорский	381,92
49.	Тарасовский	381,92
50.	Тацинский	381,92
51.	Усть-Донецкий	381,92
52.	Целинский	381,92
53.	Цимлянский	381,92
54.	Чертковский	381,92
55.	Шолоховский	381,92

Исполняющий обязанности
министра строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области



С.А. Вифлянцев