



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.01.2025 № 116

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения (памятника) «Жилой дом Е.П. Ильченко»,
расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ
город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 89**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем седьмым подпункта 2.1.8 пункта 2.1 раздела 2 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Ростовской области, утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 29.12.2017 № 930, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

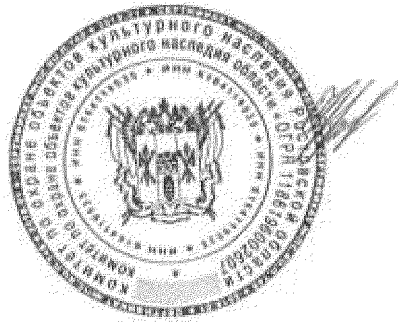
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом Е.П. Ильченко», расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 89, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 17.04.2024 № 672 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Е.П. Ильченко» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом Е.П. Ильченко», 1915-1917 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 89, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории», регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 612411415480005, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия

Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия
Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



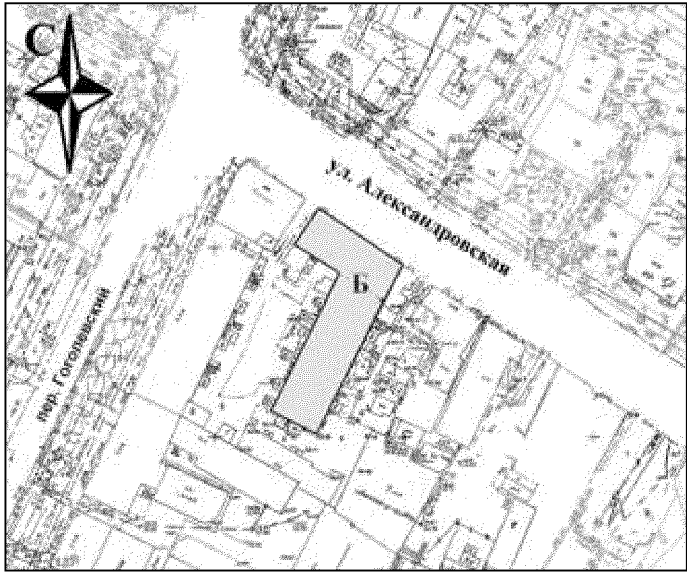
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 27.01.2025 № 116

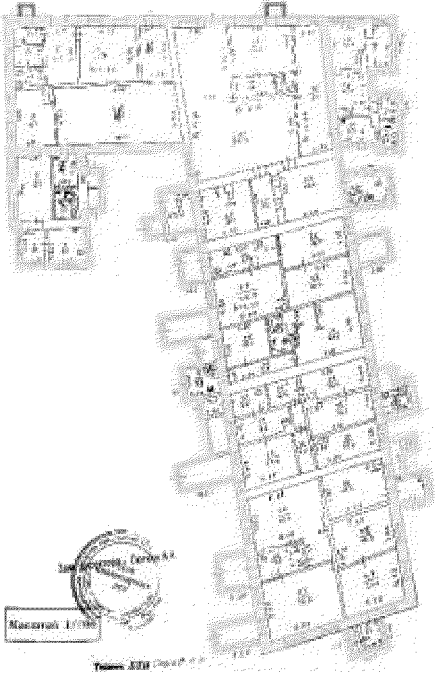

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом Е.П. Ильченко», расположенного по адресу: Ростовская область,
городской округ город Таганрог, город Таганрог,
улица Александровская, дом 89

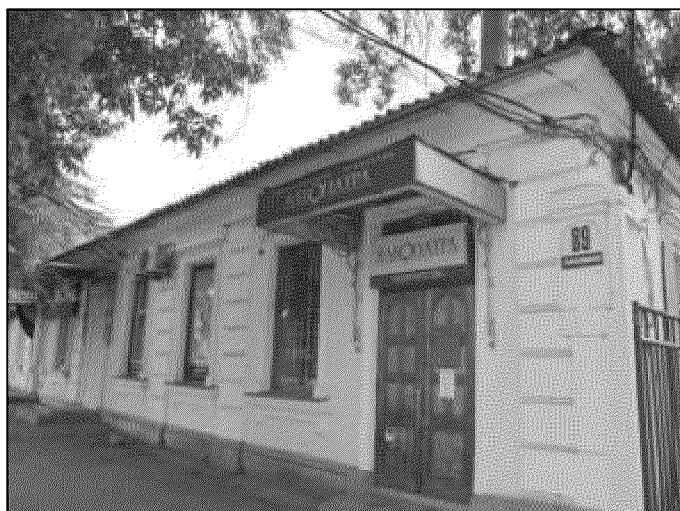
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом Е.П. Ильченко», расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 89 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке улицы Александровской города Таганрога Ростовской области	 <p>местоположение объекта культурного наследия</p> <p>условные обозначения:</p> <p> - объект культурного наследия</p>

<p>2.</p>	<p>Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия литер Б, кирпичного, одноэтажного, Г-образной конфигурации в плане, с подвалом и многоскатной крышей</p>	 <p>генеральный план домовладения, источник: техническое дело МУП «БТИ» г. Таганрога № 85/3а, 2005 г.</p> <p>условные обозначения:  - объект культурного наследия;  - пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия</p>
<p>3.</p>	<p>Конструкции объекта культурного наследия и материал их изготовления, включая: цоколь, выполненный из блоков камня-ракушечника и кирпича; стены, выполненные из кирпича; многоскатную крышу</p>	<p>план подвала</p> 

		<p>план первого этажа</p>  <p>условные обозначения: - объект культурного наследия; - козырьки входов, являющиеся предметом охраны объекта культурного наследия; - пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия</p>
4.	<p>Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы композиционные приемы и штукатурный декор, характерные для эклектики, включая:</p> <p>местоположение слабовыраженных рядовых раскреповок, их габариты и конфигурацию;</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p>	 <p>главный северо-восточный фасад объекта культурного наследия</p>

гладкий фриз;
рустованные пилястры,
фланкирующие раскреповки
и углы фасада;
прямоугольные оконные
проемы с профилированными
наличниками и карнизными
профилированными
сандриками;
профилированные
подоконники и подоконные
плакетки П-образной формы;
профилированный кордон
цоколя;
слабовыраженный руст
цоколя



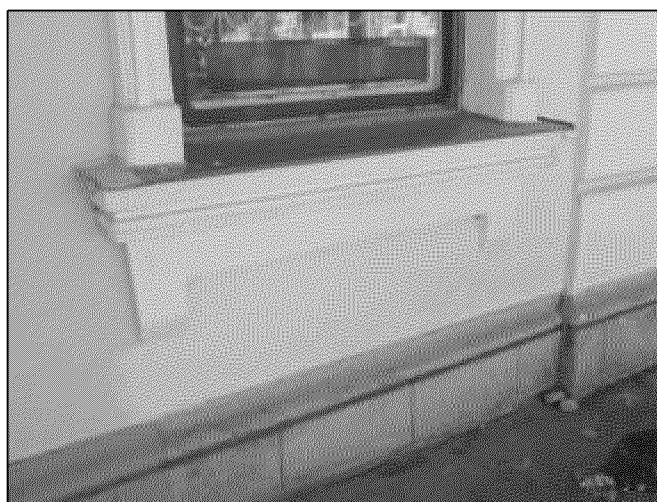
фрагмент главного северо-восточного
фасада объекта культурного наследия
(рустованные пилястры, фланкирующие
раскреповки и угол фасада)



фрагмент главного северо-восточного
фасада объекта культурного наследия
(профилированный венчающий карниз,
гладкий фриз, карнизный
профилированный сандрик)



фрагмент главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия (рустованные пилястры, фланкирующие слабовыраженную раскреповку, оконный проем с профилированными наличником и карнизным сандриком и подоконником, подоконная плакетка П-образной формы)



фрагмент главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия (профилированный наличник и подоконник, подоконная плакетка П-образной формы, профилированный кордон и слабовыраженный руст цоколя)



5. Архитектурно-художественное оформление бокового северо-западного фасада объекта культурного наследия, включая:
- профилированный венчающий карниз;
 - прямоугольные оконные проемы с профилированными наличниками и карнизными профилированными сандриками;
 - профилированные подоконники и подоконные плакетки прямоугольной формы;
 - кордон цоколя

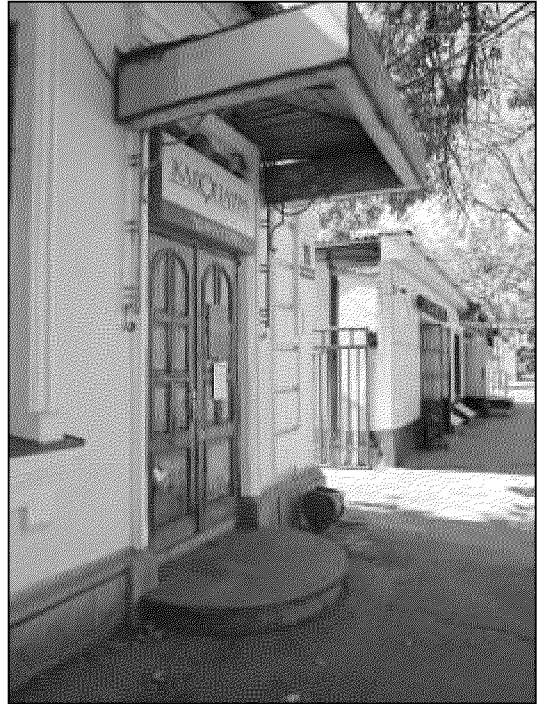


боковой северо-западный фасад объекта культурного наследия

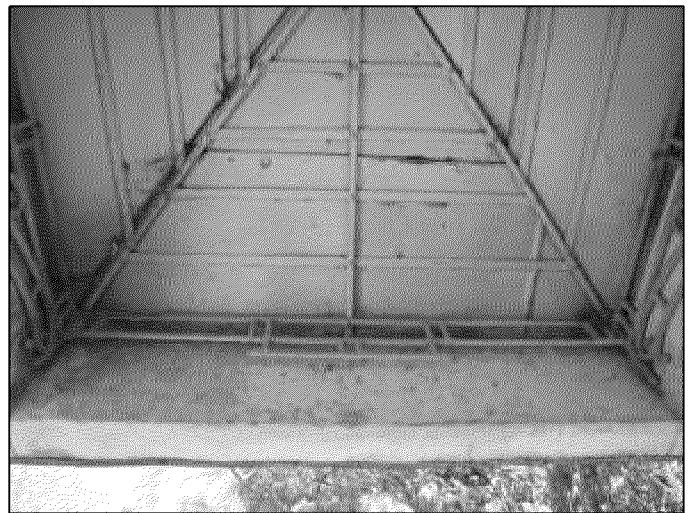


фрагмент бокового северо-западного фасада объекта культурного наследия (профилированный венчающий карниз, оконный проем с профилированными наличником, карнизным сандриком и подоконником, подоконная плакетка прямоугольной формы)

		 <p>фрагмент бокового северо-западного фасада объекта культурного наследия (профилированный венчающий карниз, профилированный карнизный сандрик)</p>
6.	<p>Металлические ажурные трехскатные козырьки входов на ажурных кронштейнах и с ажурным фронтоном, их местоположение в восточной и северной частях главного северо-восточного фасада, конфигурация, габариты, материал, рисунок орнамента</p>	 <p>металлический ажурный трехскатный козырек входа, расположенный в восточной части главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия</p>



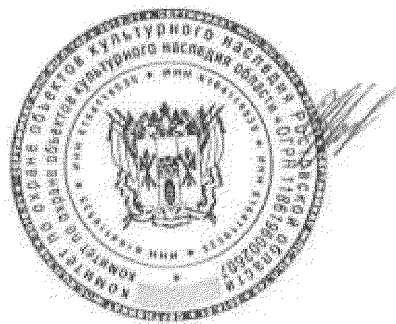
металлический ажурный трехскатный козырек входа, расположенный в северной части главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия



фронтон ажурного металлического трехскатного козырька

		 <p>кронштейн ажурного металлического трехскатного козырька</p>
7.	Материал и характер обработки поверхности главного северо-восточного и бокового северо-западного фасадов объекта культурного наследия, включая декор, формирующий пластику фасадов	 <p>вид объекта культурного наследия с северо-востока</p>

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский