КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2023 № 1959
г. Ростов-на-Дону

О внесении изменения в постановление комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 22.01.2021 № 20/01-01/268

В целях приведения нормативного правого акта комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области в соответствие с действующим законодательством комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 22.01.2021 № 20/01-01/268 «Об установлении требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Пушкинская набережная» по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, Таганрогский залив, Пушкинская набережная, в границах участка от памятника, посвященного 300-летию Таганрога, до яхт-клуба» изменение, изложив его в редакции:

«КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.01.2021 № 20/01-01/268
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны и установлении требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Пушкинская набережная», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, Пушкинская Набережная

В соответствии со статьями 5^1, 33, 56^4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», заключением государственной историко-культурной экспертизы от 05.11.2020, приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Пушкинская набережная» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611530399770005) согласно приложению № 1.

2. Установить требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Пушкинская набережная» согласно приложению № 2.

3. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) «Пушкинская набережная» имеет:

3.1. Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Таганрог, Пушкинская Набережная.

3.2. Адрес в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области»: Ростовская область, г. Таганрог, Таганрогский залив.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области И.В. Грунский

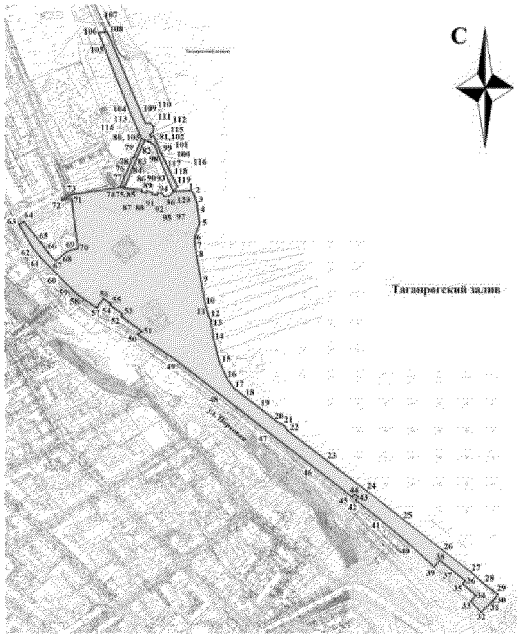
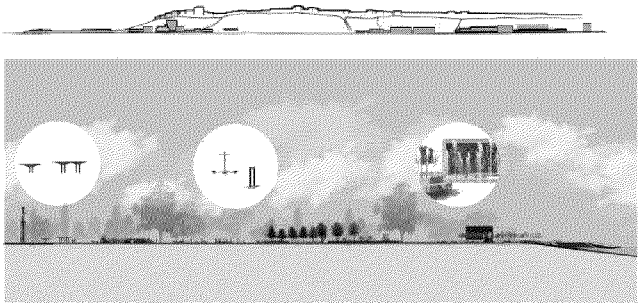
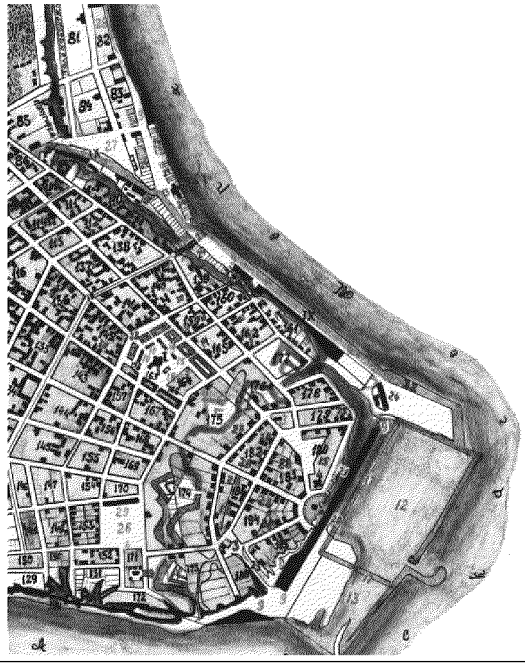
Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 22.01.2021 № 20/01-01/268

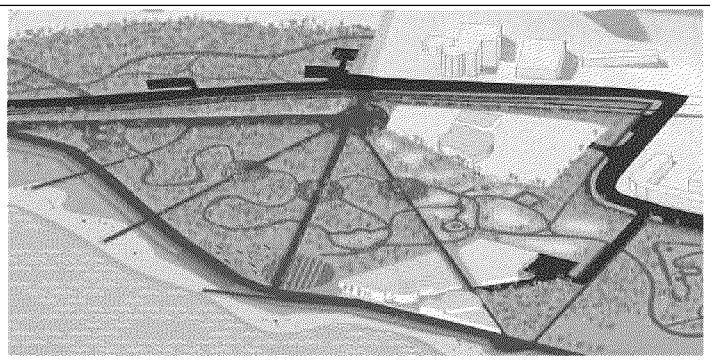
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Пушкинская набережная», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, Пушкинская Набережная

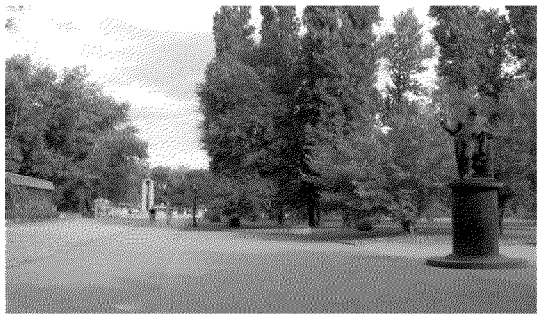
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Пушкинская набережная», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, Пушкинская Набережная (далее – объект культурного наследия) являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Градостроительные характеристики объекта культурного наследия: - Местоположение объекта – достопримечательного места в исторической части г. Таганрога, на территории, ограниченной с северо-запада ул. Адмирала Крюйса, с юго-запада – ул. Портовой, с северо-востока и юго-востока – Таганрогским заливом. - Объемно-пространственные характеристики объекта культурного наследия: площадь и конфигурация территории объекта культурного наследия в границах, утвержденных постановлением Комитета по охране объектов культурного наследия	 вид центральной части набережной с юго-востока

	Ростовской области от 14.10.2019 № 20/01-01/875 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Пушкинская набережная». – Роль объекта в застройке г. Таганрога: неотъемлемая часть исторически сложившейся рекреационной зоны юго-восточного берега Таганрога; формирует морской силуэт и протяженную контактную зону «Морская гладь – городская среда». - Исторически сложившиеся бассейны видимости (на начало XX века): раскрытия с верхней площадки Каменной лестницы, со стороны исторической (восточной) части Воронцовской набережной, со стороны моря.	 вид юго-восточной части набережной с юго-востока  вид северо-западной части набережной с юга  вид северо-западной части набережной с северо-запада

		 границы территории объекта культурного наследия
2.	Характер рельефа: Террасированный склон с понижением рельефа в сторону залива	
3.	Исторически ценное функциональное назначение: рекреационная зона г.Таганрога	
4.	Планировочные характеристики: -Историческое функциональное зонирование территории на начало XX века (зона Пушкинской (Воронцовской) набережной, зона сквера с лестничным всходом, площадками и озеленением). - Планировочные оси на начало XX века: протяженная вдоль уреза воды ось Пушкинской	

	(Воронцовской) набережной; перпендикулярная линии уреза воды ось лестничного спуска. - Характер трассировки дорожно – тропиночной сети сквера (радиально-лучевой)	
5.	Объемно-пространственные характеристики: Пространственная организация местности: элементы композиции Достопримечательного места, обеспечивающие совместное восприятие элементов местности (пространственные коридоры, открытые пространства). Соотношение открытых (площадки, дорожки, променады, лестницы) и озелененных пространств.	
6.	Архитектурно-стилистические характеристики: Характер классицистического стилистического решения планировочной структуры сквера, заключающийся в характерной симметричной композиции с радиально-кольцевой структурой дорожно-тропиночной сети.	
7.	Ценные элементы благоустройства: Элементы благоустройства и озеленения: - Первоначальное брусчатое мощение на участке	

	«Пушкинской набережной» между яхт-клубом и Каменной лестницей. - Объект культурного наследия регионального значения «Памятник А.С. Пушкину», расположенный на примыкающей к набережной намывной территории	  брусчатое мощение  объект культурного наследия регионального значения «Памятник А.С. Пушкину»

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области И.В. Грунский

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 10.06.2021 № 20/01-01/268

ТРЕБОВАНИЯ
к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Пушкинская набережная», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, Пушкинская Набережная

1. Общие требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Пушкинская набережная», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, Пушкинская Набережная

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Пушкинская набережная», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, Пушкинская Набережная (далее – объект культурного наследия):

1. Разрешается:

1.1. сохранение в процессе любой деятельности исторической среды, антропогенного ландшафта;

1.2. обеспечение максимально возможных благоприятных условий зрительного восприятия территории объекта культурного наследия и сопряженной с ним исторической среды.

2. Запрещается:

2.1. изменение особенностей объекта культурного наследия (предмета охраны объекта культурного наследия), в том числе объемно-пространственной структуры, элементов антропогенного ландшафта, соотношения между различными пространствами (свободными, застроенными, озелененными);

2.2. любая хозяйственная деятельность, оказывающая негативное воздействие на ценный антропогенный ландшафт;

2.3. проведение изыскательских, земляных, строительных работ и иная хозяйственной деятельность на земельных участках в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, согласованного с органом исполнительной власти Ростовской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия (далее – уполномоченный орган);

2.4. проведение любых видов земляных работ без выполнения мероприятий по сохранению объектов археологического наследия, согласованных уполномоченным органом.

2. Требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах объекта культурного наследия

В границах территории объекта культурного наследия устанавливается особый режим с требованиями к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам, включая требования к видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Режим Р-1
Регламентный участок Р-1.1

Требования к градостроительным регламентам по использованию земельных участков и объектов капитального строительства:

а) земельные участки (территории) общего пользования;

б) парки культуры и отдыха;

в) благоустройство территории;

г) историко-культурная деятельность.

Требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам по предельным параметрам разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

Разрешается:

восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных объектов и элементов планировки по специально выполненным проектам на основании комплексных историко-градостроительных и архивных исследований;

ремонт, реконструкция и строительство инженерных сетей (коммуникаций) с последующей рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

озеленение территории путем устройства газонов, посадок деревьев и кустарников, в том числе санация существующих зеленых насаждений;

благоустройство для обеспечения эстетического состояния территории в соответствии с исторической и культурной традицией, в том числе установка малых архитектурных форм (скамьи, беседки, урны, опоры освещения), выполненных по индивидуальным проектам;

реконструкция и ремонт дорожного покрытия с использованием в покрытии асфальтобетона и (или) мелкоразмерной тротуарной плитки;

установка вывесок, указателей, высота конструкций которых не превышает 2,0 метра, площадь информационного поля – не более 1,5 кв. метра.

Запрещается:

осуществление хозяйственной деятельности, разрушающей жизнеспособность культурного ландшафта, как в целом, так и устойчивость его отдельных элементов;

изменение планировочной структуры и характера благоустройства территории;

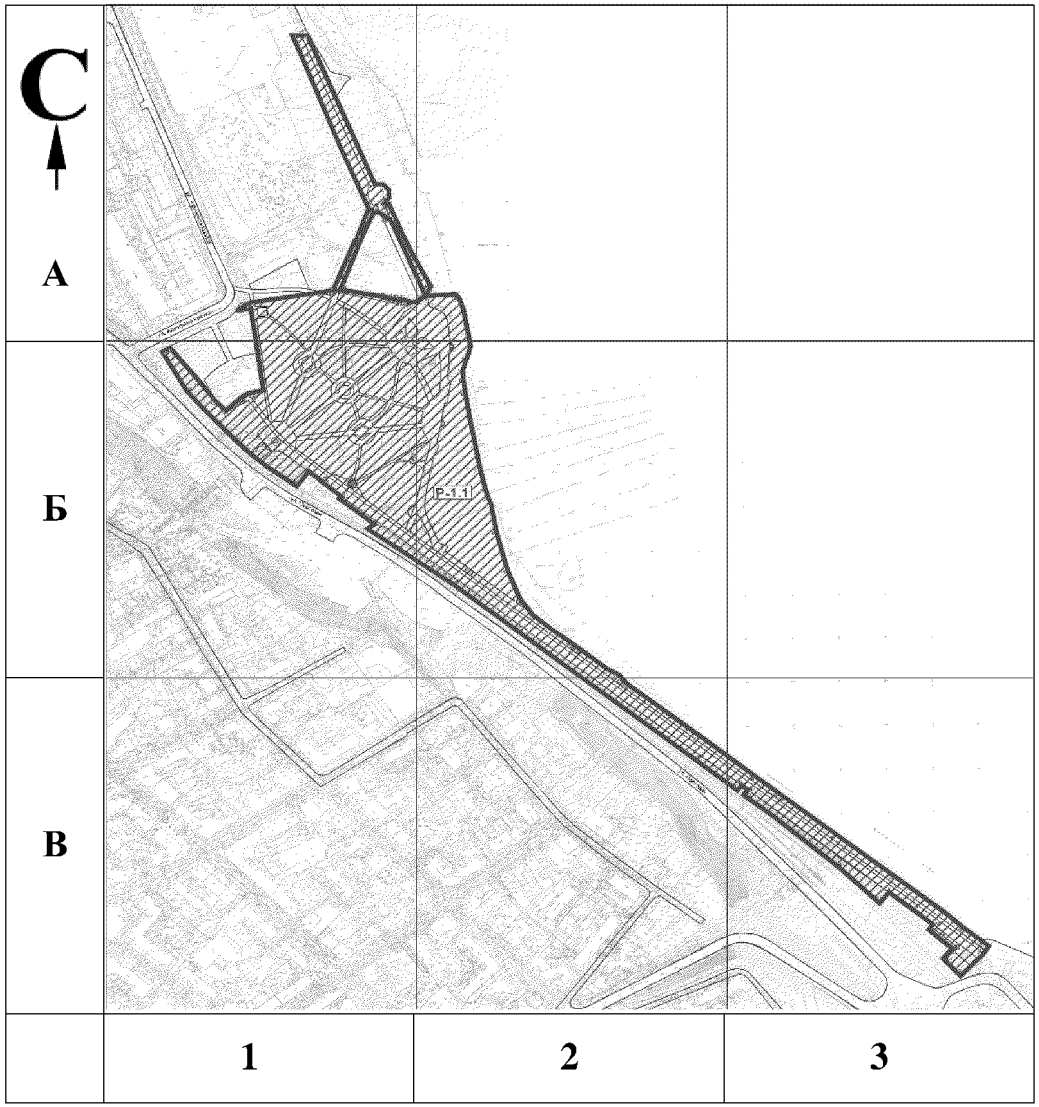
строительство объектов капитального строительства, некапитальных строений и сооружений;

прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, за исключением линий электроосвещения;

строительство транспортных магистралей и развязок, эстакад, мостов и других надземных инженерных сооружений;

установка любых экранирующих сооружений, рекламных стендов и (или) конструкций, вышек сотовой связи и базовых станций.

4. Карта (схема)
требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

– граница территории объекта культурного наследия;

Р-1.1 – регламентный участок Р-1.1 режима Р-1;

1 – 120 – характерные точки границы регламентного участка;

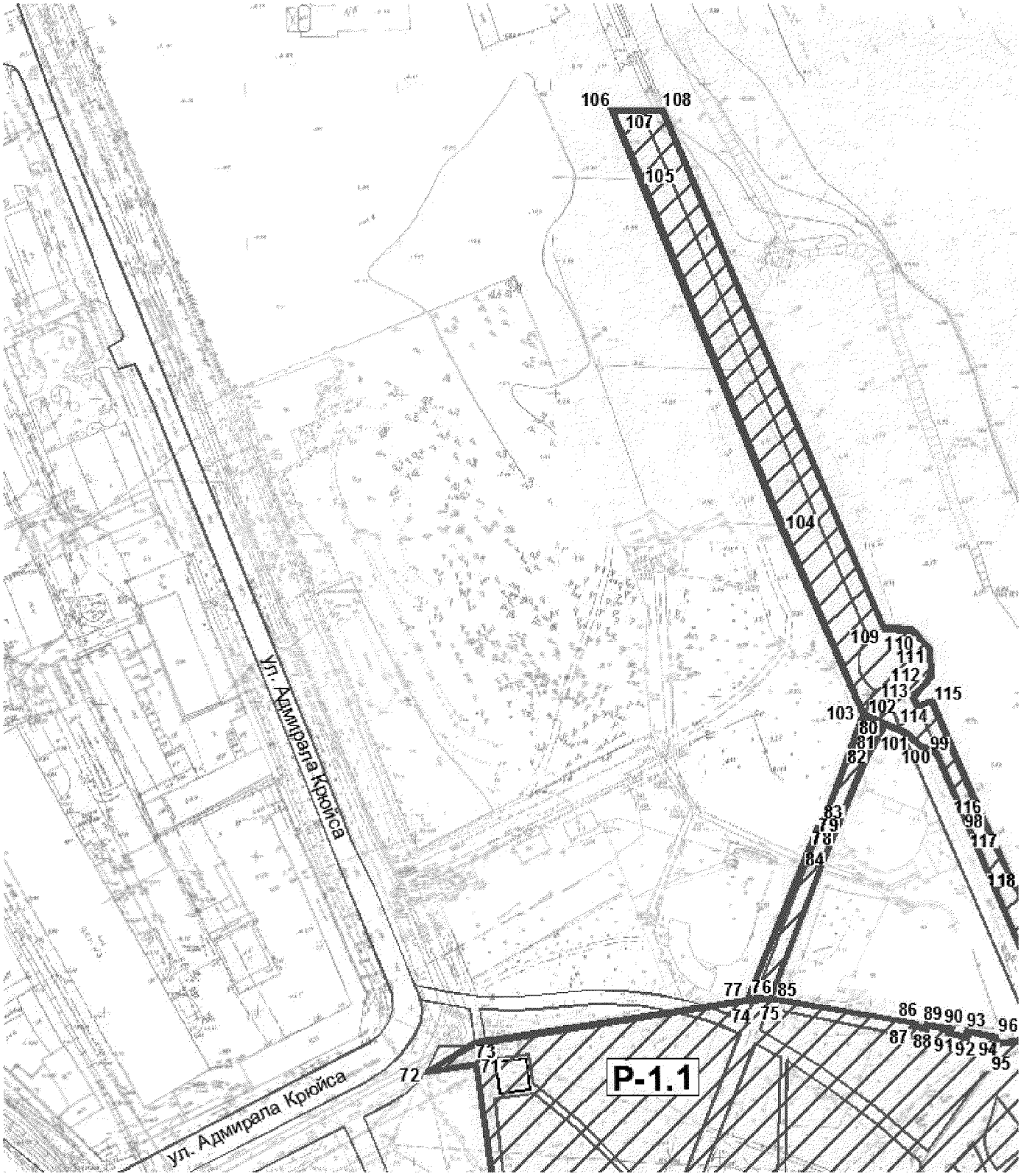
– объект культурного наследия регионального значения «Памятник А. С. Пушкину»;

– граница территории объекта культурного наследия регионального занчения «Памятник А. С. Пушкину»;

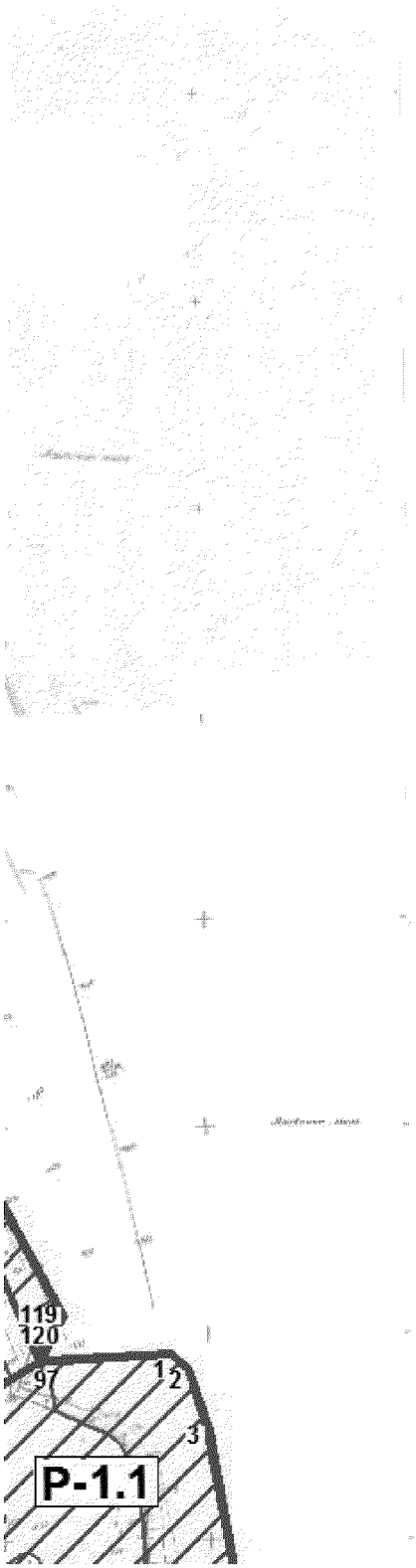
– окружающая застройка;

– дороги и проезды.

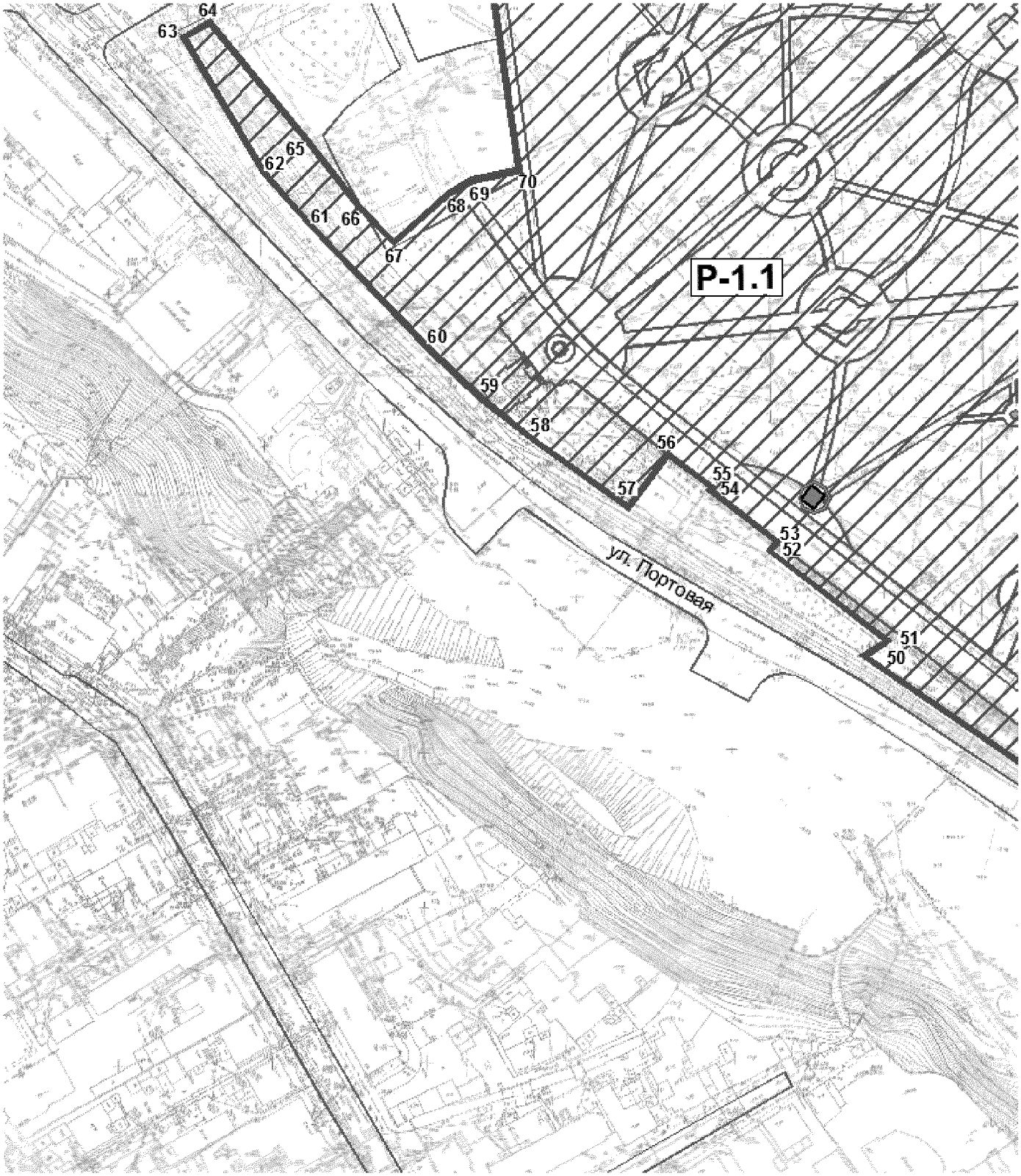
А1


106
108
107
105
104
109
110
111
112
113
115
103
102
114
80
81
101
99
82
100
116
98
83
79
78
117
84
118
77
76
85
74
75
86
89
90
93
96
87
88
91
92
94
95
73
72
71
P-1.1
ул. Адмирала Крюйса
ул. Адмирала Крюйса

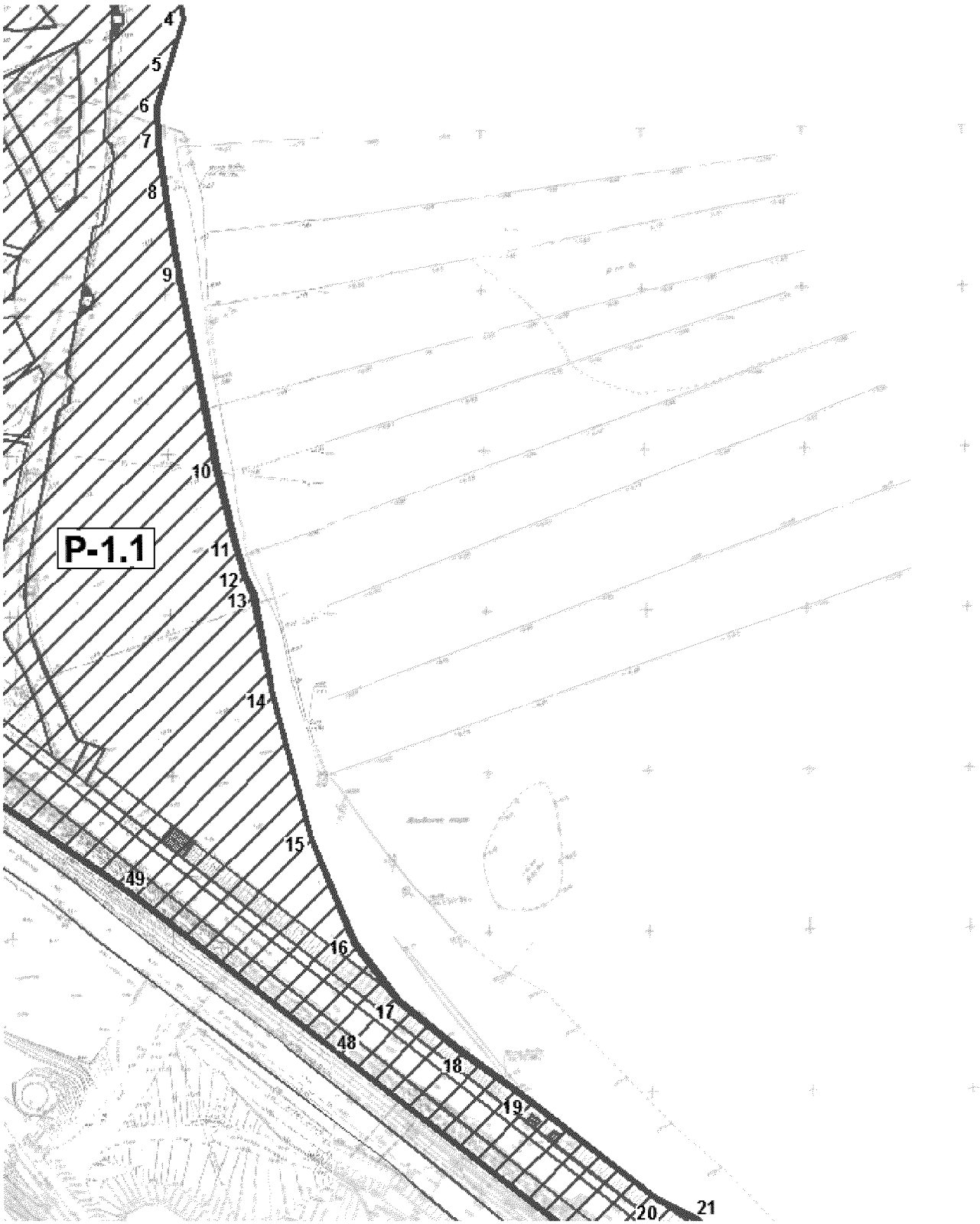
A2



Б1


64
63
65
62
61
66
67
68
69
70
Р-1.1
60
59
58
56
57
55
54
53
52
51
50
ул. Портовая

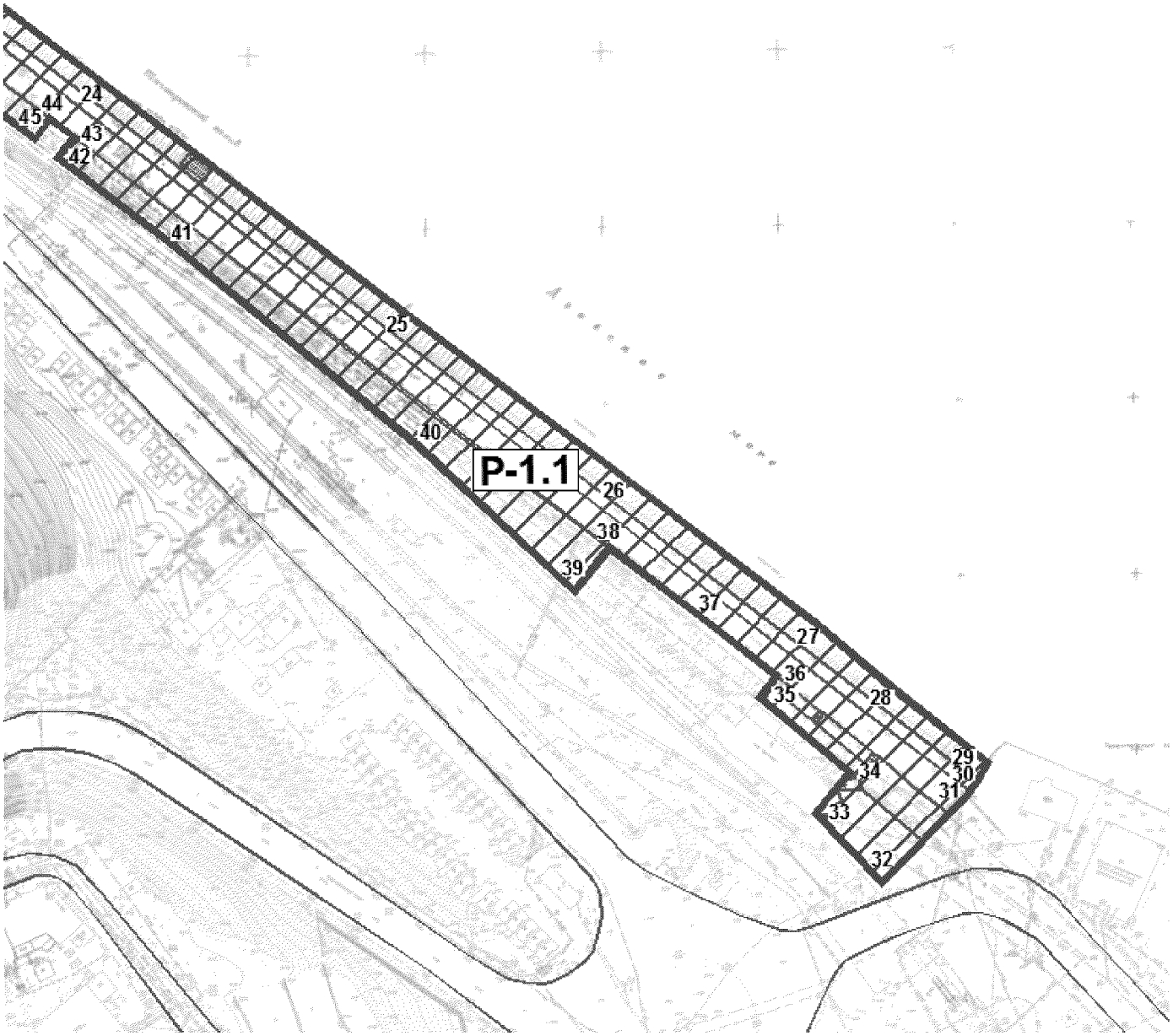
Б2



В2



B3



5. Таблица координат характерных (поворотных) точек границ регламентных участков объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 61)	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
Режим Р-1		
Регламентный участок Р-1.1.		
1	420657.77	1372721.39
2	420653.70	1372725.46
3	420639.45	1372730.39
4	420598.35	1372738.05
5	420583.30	1372733.40
6	420571.35	1372729.75
7	420560.45	1372730.21
8	420545.05	1372732.31
9	420519.25	1372736.69
10	420459.10	1372748.36
11	420435.20	1372754.11
12	420425.50	1372757.30
13	420419.05	1372760.04
14	420387.55	1372765.88
15	420343.10	1372777.93
16	420310.55	1372791.61
17	420292.75	1372805.20
18	420276.60	1372825.09
19	420263.35	1372843.60
20	420230.85	1372885.75
21	420224.20	1372898.70
22	420214.80	1372906.36
23	420156.20	1372983.41
24	420109.44	1373044.46
25	420044.04	1373130.75
26	419997.31	1373192.23
27	419955.14	1373247.89
28	419936.83	1373269.20
29	419916.20	1373296.33
30	419910.83	1373292.91
31	419906.37	1373290.10
32	419882.11	1373266.07
33	419901.82	1373247.21
34	419913.31	1373256.82
35	419934.58	1373231.66
36	419940.51	1373236.34
37	419957.68	1373214.40
38	419977.11	1373188.69

1	2	3
39	419964.50	1373178.79
40	420006.31	1373134.25
41	420063.64	1373064.05
42	420087.98	1373032.24
43	420093.94	1373036.79
44	420099.10	1373030.05
45	420093.15	1373025.48
46	420127.95	1372979.98
47	420209.86	1372872.83
48	420276.33	1372786.37
49	420326.95	1372720.17
50	420390.78	1372626.98
51	420395.70	1372634.53
52	420425.04	1372596.55
53	420427.78	1372598.57
54	420444.75	1372576.95
55	420445.55	1372577.56
56	420456.09	1372563.45
57	420438.98	1372550.68
58	420461.17	1372519.31
59	420474.76	1372502.44
60	420490.59	1372485.64
61	420530.76	1372446.92
62	420547.67	1372432.10
63	420591.65	1372405.94
64	420596.55	1372414.18
65	420558.26	1372445.87
66	420536.00	1372463.20
67	420525.07	1372474.19
68	420540.72	1372491.72
69	420545.10	1372499.59
70	420548.26	1372514.76
71	420641.31	1372501.42
72	420638.78	1372485.17
73	420648.18	1372500.97
74	420661.98	1372589.62
75	420662.66	1372597.62
76	420663.08	1372592.89
77	420662.55	1372589.98
78	420718.13	1372613.00
79	420718.13	1372614.00
80	420755.04	1372628.14
81	420752.12	1372635.12
82	420740.74	1372628.60
83	420720.63	1372620.14
84	420706.92	1372614.79

1	2	3
85	420662.66	1372597.62
86	420654.81	1372644.49
87	420653.78	1372644.26
88	420652.87	1372648.41
89	420654.10	1372648.70
90	420652.76	1372656.68
91	420651.24	1372656.30
92	420650.05	1372661.58
93	420651.88	1372662.02
94	420649.81	1372671.29
95	420648.07	1372671.98
96	420648.82	1372678.18
97	420655.79	1372689.35
98	420721.13	1372661.33
99	420742.98	1372651.59
100	420744.97	1372646.73
101	420749.20	1372642.10
102	420752.12	1372635.12
103	420755.04	1372628.14
104	420816.01	1372601.32
105	420928.90	1372555.57
106	420951.99	1372545.99
107	420951.97	1372557.33
108	420951.99	1372562.45
109	420783.11	1372634.83
110	420782.67	1372643.64
111	420776.70	1372649.65
112	420767.56	1372650.09
113	420760.86	1372644.37
114	420757.92	1372645.62
115	420759.87	1372650.17
116	420723.10	1372665.91
117	420715.92	1372669.59
118	420702.64	1372675.71
119	420666.66	1372695.29
120	420655.79	1372689.35
1	420657.77	1372721.39

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области И.В. Грунский».

2. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 10.06.2021 № 20/01-01/1686 «О внесении изменения

в постановление комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 22.01.2021 № 20/01-01/268».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области — И.В. Грунский