КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 10.11.2023 № 1801
г. Ростов-на-Дону

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом И.А. Золотарева» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Дом И.А. Золотарева», кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Соколова, д. 28/21, об утверждении границ территории требований к осуществлению деятельности в границах его территории

В соответствии со статьями 3^1 и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Дом И.А. Золотарева», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 21/28, пр. Соколова, литер А, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 26.06.2023 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 26.06.2023, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Дом И.А. Золотарева» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Дом И.А. Золотарева», кон. XIX в.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом И.А. Золотарева», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 21/28, пр. Соколова, литер А, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории

и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Дом И.А. Золотарева», кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Соколова, д. 28/21.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом И.А. Золотарева», кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Соколова, д. 28/21, согласно приложению № 1.

3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом И.А. Золотарева», кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Соколова, д. 28/21, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 26.12.2022 № 20/01-01/446 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Ростовская область, ул. Суворова, 21/28, пр. Соколова, литер А, в перечень выявленных объектов культурного наследия и об утверждении границ его территории».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области — И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 10.11.2023 № 1801

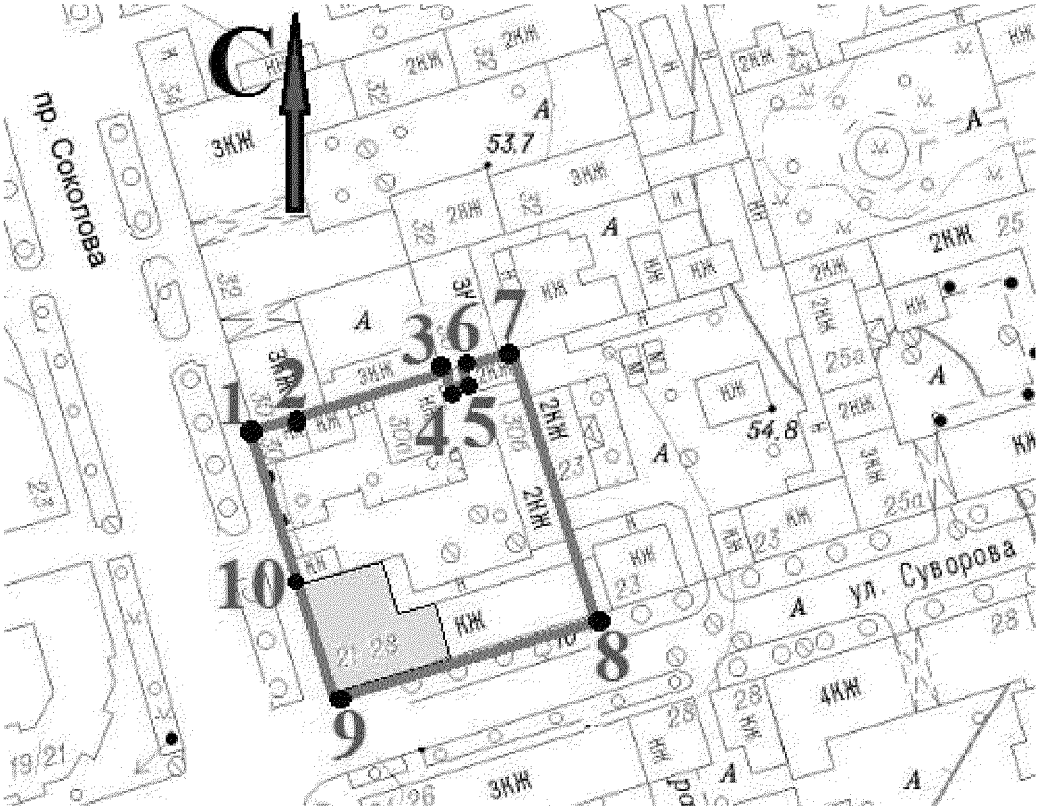
ГРАНИЦЫ
территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом И.А. Золотарева», кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Соколова, д. 28/21

1. Таблица координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом И.А. Золотарева», кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Соколова, д. 28/21

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом И.А. Золотарева», кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Соколова, д. 28/21 (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	47°13'28.30"	39°43'15.20"	422021.53	2204495.13
2	47°13'28.33"	39°43'15.34"	422022.31	2204498.14
3	47°13'28.66"	39°43'17.00"	422032.08	2204533.25
4	47°13'28.59"	39°43'17.03"	422029.83	2204533.82
5	47°13'28.63"	39°43'17.25"	422030.96	2204538.56
6	47°13'28.71"	39°43'17.22"	422033.37	2204537.89
7	47°13'28.73"	39°43'17.34"	422034.06	2204540.39
8	47°13'27.34"	39°43'17.96"	421990.85	2204552.81
9	47°13'26.91"	39°43'15.80"	421978.22	2204507.22
10	47°13'27.49"	39°43'15.56"	421996.42	2204502.39
1	47°13'28.30"	39°43'15.20"	422021.53	2204495.13

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- объект культурного наследия;

- границы территории объекта культурного наследия;

1 – 10 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области И.В. Грунский

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 10.11.2023 № 1801

ТРЕБОВАНИЯ
к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом И.А. Золотарева», кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Соколова, д. 28/21

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом И.А. Золотарева», кон. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Соколова, д. 28/21 (далее – объект культурного наследия):

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области И.В. Грунский