КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2022 № 20/01-01/439
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом Джапаридзе», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, д. 121

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

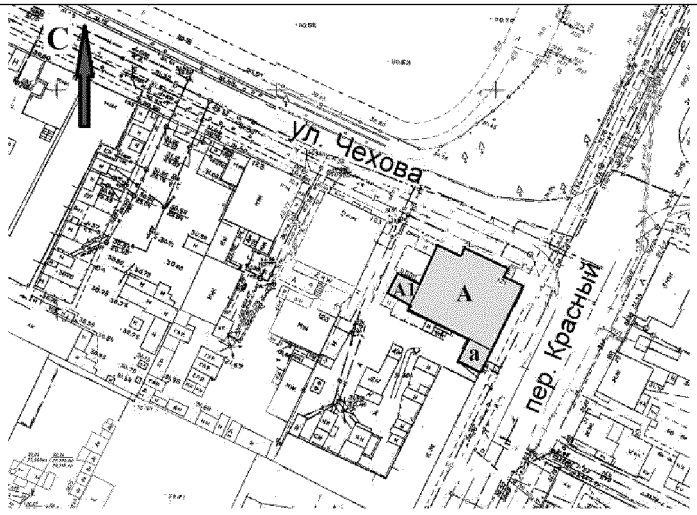
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом Джапаридзе», (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510385300005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, д. 121, согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

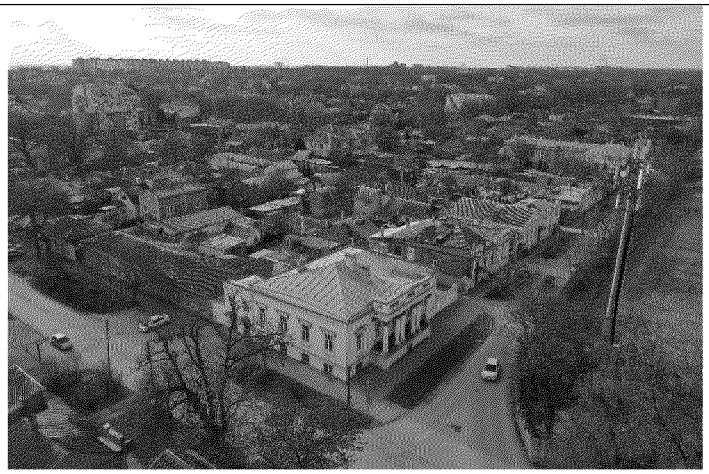
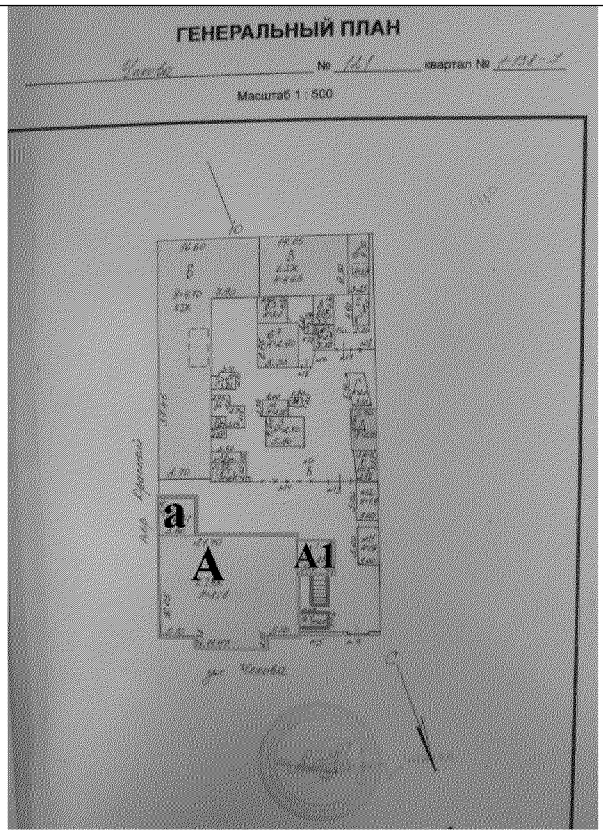
Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области — И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 20.12.2022 № 20/01-01/439

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом Джапаридзе», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, д. 121

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом Джапаридзе», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 121 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия на пересечении ул. Чехова и пер. Красного в городе Таганроге Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: ▭ - объект культурного наследия

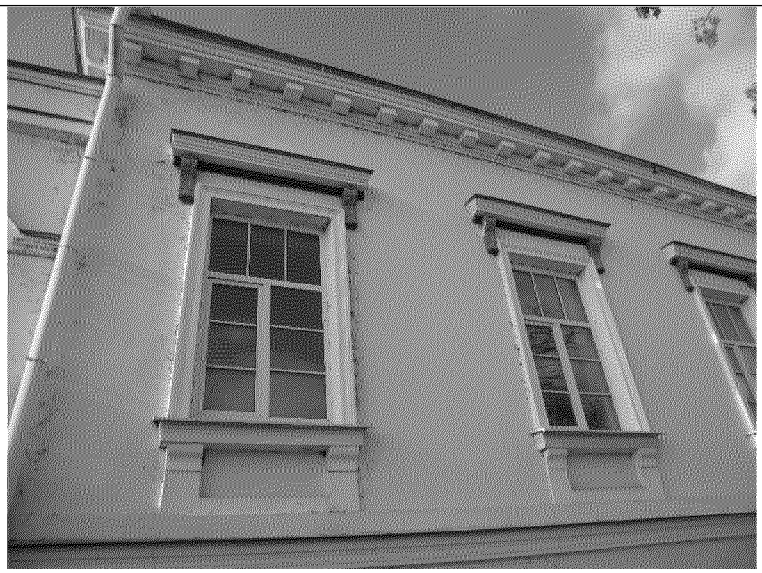
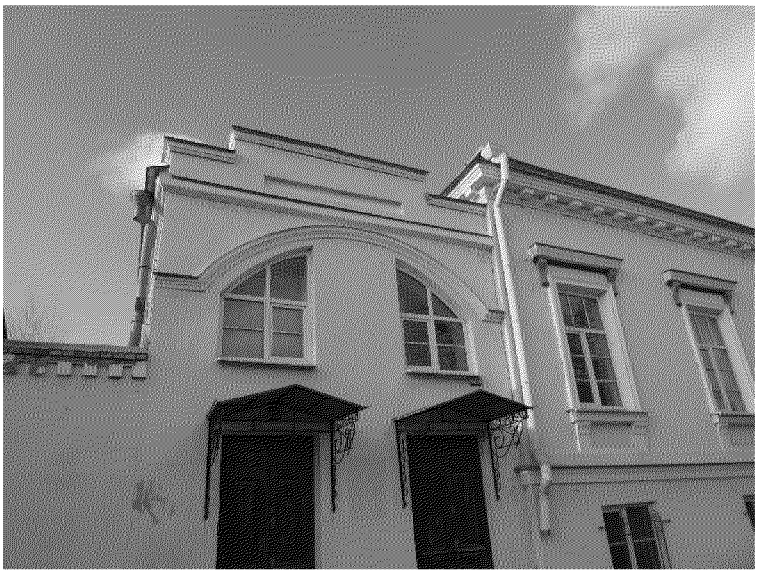
		 местоположение объекта культурного наследия в застройке квартала условные обозначения: ▬ - объект культурного наследия
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия литеры А, А1, а, сложной конфигурации в плане, одноэтажного с высоким цокольным этажом и многоскатной крышей	 генеральный план домовладения по адресу: ул. Чехова, 121, 2008 г. источник: дело МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-138-7 условные обозначения: ▬ - объект культурного наследия; ▬ - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия

3.	Первоначальные строительные конструкции и материалы, а именно: наружные несущие стены, выполненные из кирпича	 северо-восточный и юго-восточный фасады объекта культурного наследия  дворовые фасады объекта культурного наследия
4.	Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения парадных северо-восточного и юго-восточного фасадов объекта культурного наследия, выполненные с использованием композиционных приемов и архитектурного декора, характерных	 общий вид парадных северо-восточного и юго-восточного фасадов объекта культурного

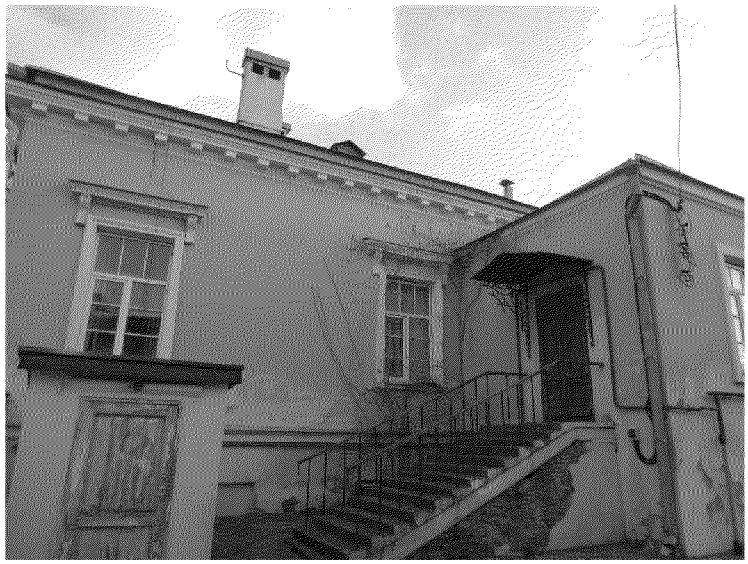
	для стиля классицизм с элементами ампира, включая: симметричную композицию северо-восточного фасада объекта культурного, определенную расположением по оси симметрии фасада шестиколонного портика коринфского ордера, завершающегося карнизом с сухариками и фронтоном сложной формы, оформленным прямоугольными нишами с крылатыми львами и геральдическими щитами; оформление гладкими пилястрами коринфского ордера, надоконными нишами, украшенными лепным декором растительного орнамента стены парадного северо-восточного фасада в пределах портика в межоконных простенках; композицию юго-восточного фасада, определенную сочетанием двух объемов – основного и парадной лестницы; композицию фасада основного объема, определенную ритмом и расположением прямоугольных оконных проемов, горизонталями венчающего	наследия  парадный северо-восточный фасад объекта культурного наследия  шестиколонный портик коринфского ордера, завершенный карнизом с сухариками и фронтом сложной формы на парадном северо-восточном фасаде объекта культурного наследия

	и междуэтажного карнизов; парадный юго-восточный фасад объема парадной лестницы, оформленный в уровне первого этажа профилированным полуциркульным сандриком со сдвоенными оконными проемами; парадный вход в объект культурного наследия, расположенный в уровне цокольного этажа парадного юго-восточного фасада, оформленный двумя филенчатыми дверями с ажурными козырьками на кронштейнах над ними; завершение фасада ступенчатым фронтоном с прямоугольной нишей, а также следующие архитектурные элементы северо-восточного и юго-восточного фасадов: профилированный венчающий карниз с сухариками; профилированный междуэтажный карниз; оконные порталы, оформленные карнизными и треугольными сандриками на кронштейнах; лепной декор растительного орнамента	 карниз с сухариками и фронтон сложной формы, оформленный прямоугольной нишей с крылатыми львами и геральдическим щитом на парадном северо-восточном фасаде объекта культурного наследия  фрагмент шестиколонного портика коринфского ордера на парадном северо-восточном фасаде объекта культурного наследия

	на кронштейнах и сандриках	 гладкие пилястры коринфского ордера в оформлении межоконных простенков и элемент лепного декора на парадном северо-восточном фасаде объекта культурного наследия  парадный юго-восточный фасад объекта культурного наследия

		 архитектурное оформление оконных проемов в уровне первого этажа на парадном юго-восточном фасаде объекта культурного наследия  архитектурное оформление парадного юго-восточного фасада объекта культурного наследия в объеме лестничной клетки

		 профилированный междуэтажный карниз парадного юго-восточного фасада объекта культурного наследия
5.	Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения дворовых фасадов включая: профилированный венчающий карниз с сухариками; оконные порталы, оформленные карнизными сандриками на кронштейнах, украшенных лепным декором растительного орнамента; профилированный междуэтажный карниз; первоначальный, ажурный кованый защитный козырек на кронштейнах на северо-восточном фасаде пристройки литера А1	 композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения дворовых юго-западного и северо-западного фасадов объекта культурного наследия

		 профилированный венчающий карниз с сухариками и архитектурное оформление оконных проемов в уровне первого этажа на юго-западном дворовом фасаде объекта культурного наследия  фрагмент северо-западного дворового фасада объекта культурного наследия

		 первоначальный, ажурный кованый защитный козырек на кронштейнах на северо-восточном фасаде пристройки литра А1 объекта культурного наследия
6.	Архитектурно-художественное оформление интерьеров объекта культурного наследия, включая: падуги, потолочные и карнизные штукатурные тяги сложного профиля в сопряжении стен и потолка в помещении № 3 первого этажа; центральную потолочную розетку с лепным декором растительного орнамента и угловыми розетками с растительным орнаментом и маскаронами потолка в помещении № 3 первого этажа; падуги, потолочные и карнизные штукатурные тяги в сопряжении стен и потолка в помещениях № 1, 2, 4, 5, 9-11 первого этажа и в помещениях	 потолочные и карнизные штукатурные тяги, лепной декор в интерьере помещения № 3 первого этажа объекта культурного наследия 

	№ 1, 2 цокольного этажа	центральная потолочная розетка в интерьере помещения № 3 первого этажа объекта культурного наследия  угловая потолочная розетка с растительным орнаментом и маскароном в интерьере помещения № 3 первого этажа объекта культурного наследия  падуги, потолочные и карнизные штукатурные тяги в оформлении стен и потолка в интерьере помещения № 5 первого этажа объекта культурного наследия

7.	Внутренняя парадная междуэтажная двухмаршевая лестница, расположенная в литере а объекта культурного наследия, включая металлическое ограждение лестницы, местоположение лестницы, ее конфигурацию, габариты, материал изготовления, рисунок орнамента ограждения	 внутренняя парадная междуэтажная двухмаршевая лестница в литере а объекта культурного наследия  рисунок орнамента ограждения внутренней парадной междуэтажной двухмаршевой лестницы в литере а объекта культурного наследия

8.	Внутренняя служебная междуэтажная двухмаршевая лестница, расположенная в литере А1 объекта культурного наследия, включая, местоположение лестницы, ее конфигурацию, габариты	 внутренняя служебная междуэтажная двухмаршевая лестница в литере А1 объекта культурного наследия

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

И.В. Грунский