КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2022 № 20/01-01/338
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Баклановский, 33/2, ул. Энгельса, литер А

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510297870005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк. Эклектика» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Баклановский, 33/2, ул. Энгельса, литер А.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Платова, 33.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

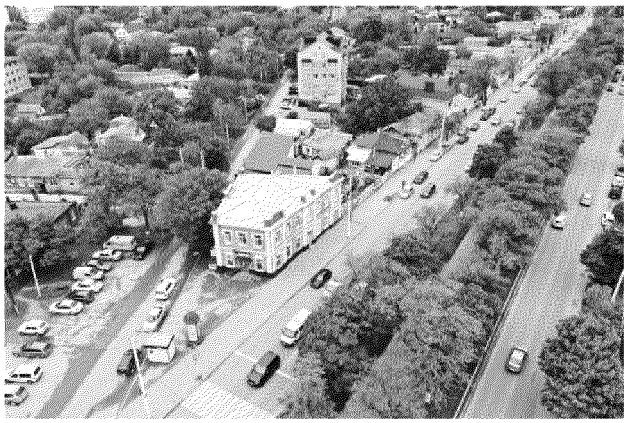
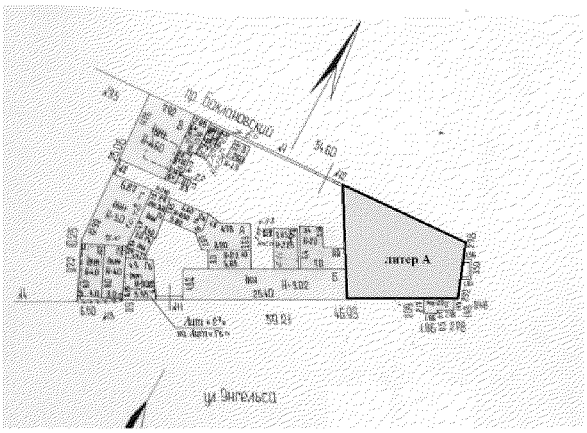
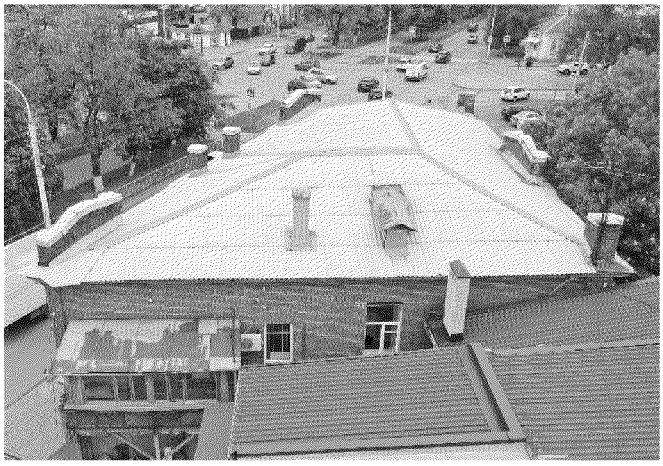
Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 21.10.2022 № 20/01-01/338

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Баклановский, 33/2, ул. Энгельса, литер А

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Баклановский, 33/2, ул. Энгельса, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия на пересечении пр. Баклановского и ул. Энгельса в г. Новочеркасске Ростовской области	 ситуационный план ▭ - объект культурного наследия
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия сложной конфигурации в плане, кирпичного, двухэтажного с подвалом и многоскатной крышей	

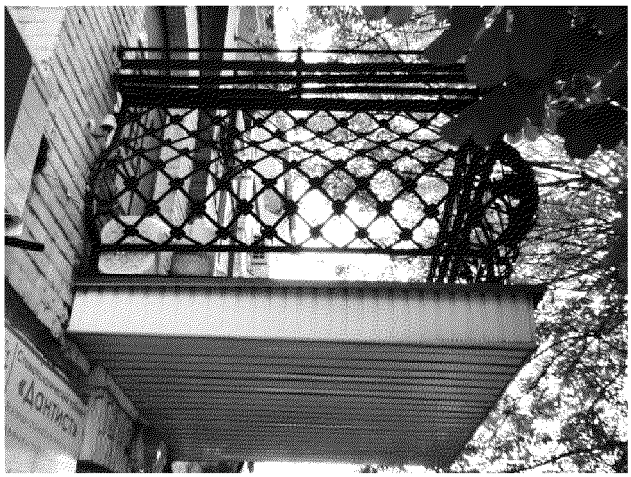
1	2	3
		 обзорный снимок участка застройки на пересечении пр. Баклановского и ул. Энгельса  план земельного участка ▭ - объект культурного наследия
3.	Первоначальные строительные конструкции и материалы, а именно: наружные несущие стены, выполненные из полнотелого керамического кирпича на сложном растворе; междуэтажные деревянные перекрытия; железобетонное перекрытие подвала, выполненное по системе Монье в виде мелкоразмерных лучковых сводов; стропильные конструкции крыши;	 многоскатная крыша объекта

1	2	3
		 стропильные конструкции крыши
4.	Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественный облик парадных северного, восточного и юго-восточного фасадов, включая:	 общий вид восточного фасада  общий вид северного фасада

1	2	3
		 общий вид юго-восточного фасада
	раскреповки северного и юго-восточного фасадов;	 раскреповка юго-восточного фасада
	уступ высокого цоколя;	 цоколь северного фасада

1	2	3
	широкие лучковые перемычки с декоративными замками в оформлении оконных проемов 1-го этажа; узкий междуэтажный промежуточный карниз простого профиля;	 окно 1-го этажа
	П-образные сандрики с трапециевидными замками в оформлении окон 2-го этажа; неглубокие подоконные ниши 2-го этажа;	 окно 2-го этажа
	угловые и простеночные лопатки; лопатки аналогичной формы, фланкирующие края раскреповок; декоративные накладки угловых и простеночных лопаток 2-го этажа, выполненные в виде вертикальных косиц с широкими декоративными муфтами; глубокий руст лопаток в уровне 1-го этажа;	

1	2	3
	венчающий карниз, выложенный из тщательно подогнанных каменных блоков; сложносоставные аттики раскреповок, оформленные неглубокими перспективными нишами и малыми лопатками; тумбы парапета крыши;	 декоративная лопатка в простенке проемов 2-го этажа
	кованые, изящно изогнутые, металлические решетки ограждения балконов 2-го этажа;	 аттик раскреповки восточного фасада
	профилированный архивольт с декоративным замком трапециевидной формы в обрамлении полуциркульного арочного проема балконной двери юго-восточного фасада;	 балкон юго-западного фасада

1	2	3
		 балкон юго-восточного фасада

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

И.В. Грунский