ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, ФИНАНСОВОГО ОЗДОРОВЛЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 июля 2022 г. № 19-р/1716

г. Ростов-на-Дону

Об условиях приватизации государственного имущества Ростовской области

Во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Ростовской области на плановый период 2022-2024 годов, утвержденного Областным законом от 16.12.2021 № 636-ЗС, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Областным законом от 18.07.2002 № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области»:

1. Приватизировать государственное имущество Ростовской области – здание трансформаторной подстанции № 99 с кадастровым номером: 61:44:0000000:58274, площадью 26,8 кв.м. по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Лермонтовская, здание 116, строение 12 и земельный участок с кадастровым номером 61:44:0040317:35, площадью 47 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, видом разрешенного использования: коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с порядковыми номерами Р.3.07.01 - Р.3.07.02), находящегося в государственной собственности Ростовской области, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Лермонтовская, 116, путем проведения продажи единым лотом в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене.

2. Установить начальную цену указанного в п. 1 настоящего распоряжения имущества и земельного участка в размере 802 000 (восемьсот две тысячи) рублей без учета НДС согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 10.06.2022 № 01/06-Н-2022, выполненному ООО «Экспертные решения».

3. Здание трансформаторной подстанции № 99, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, обременено договором аренды имущества от 05.01.2022 № 5666/22 с АО «Донэнерго».

4. Отделу приватизации и работы с ценными бумагами (Воротникова Е.Б.) организовать и провести продажу указанного в п. 1 настоящего распоряжения имущества с соблюдением требований законодательства о приватизации государственного имущества.

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области А.В. Чекменева.

Министр Е.В. Осыченко

