КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2022 № 20/01-01/199
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Александровская, 141/28, ул. Орджоникидзе, литеры А, а1

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510298010005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк. Эклектика» имеет:

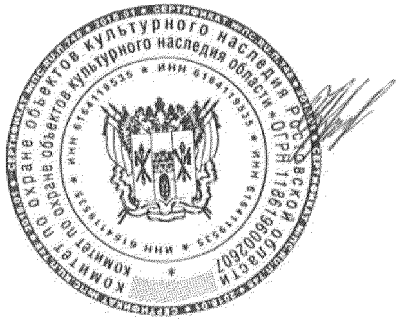
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Александровская, 141/28, ул. Орджоникидзе, литеры А, а1.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Декабристов, 141.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

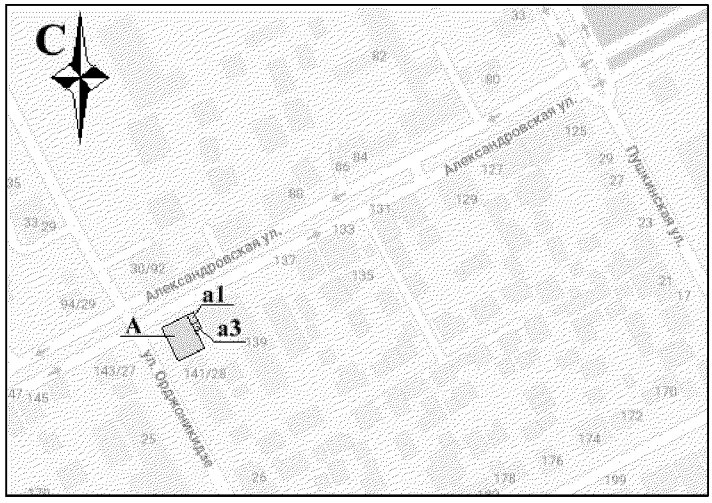


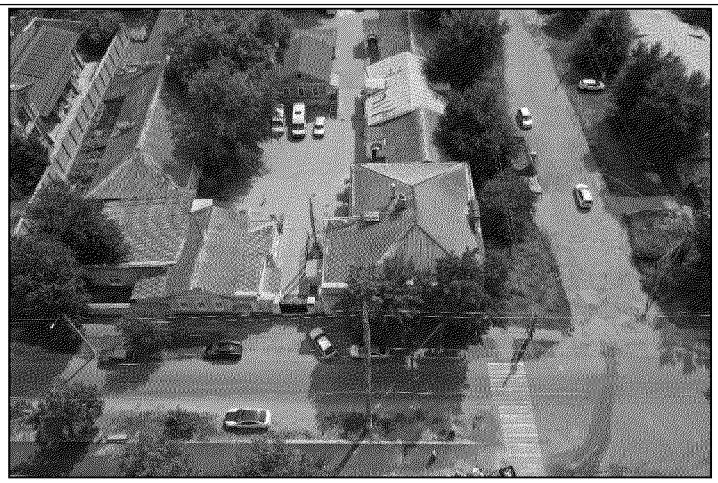
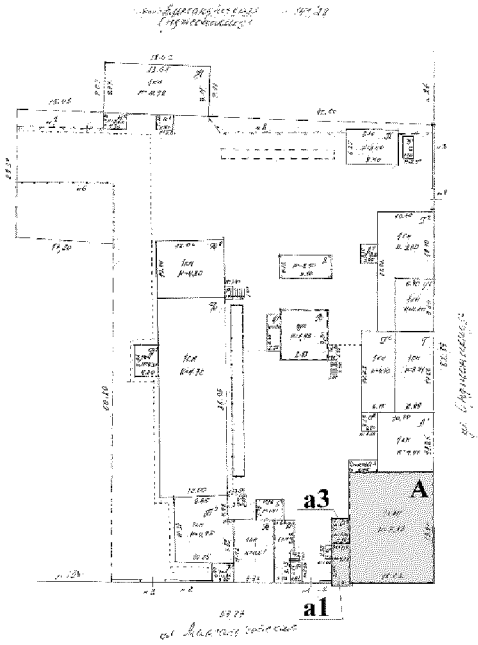
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 08.06.2022 № 20/01-01/199

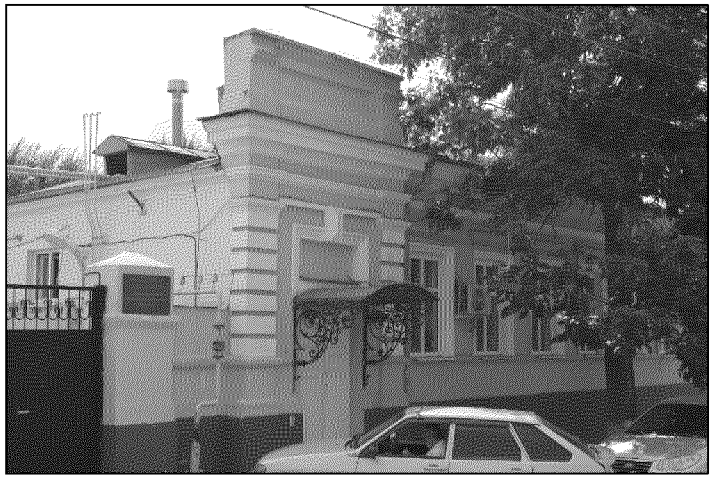
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Александровская, 141/28, ул. Орджоникидзе, литеры А, а1

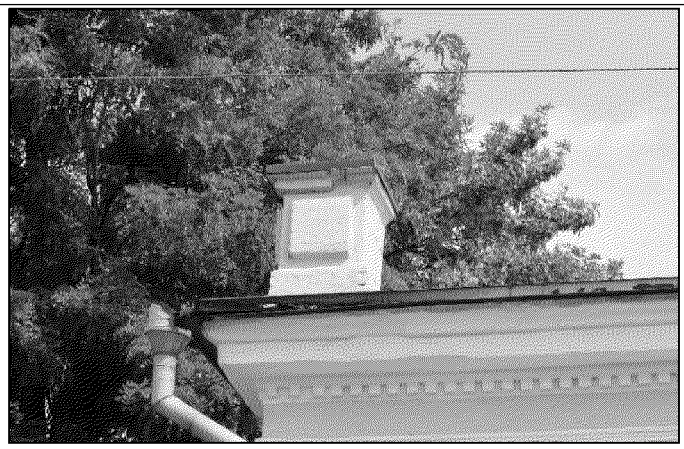
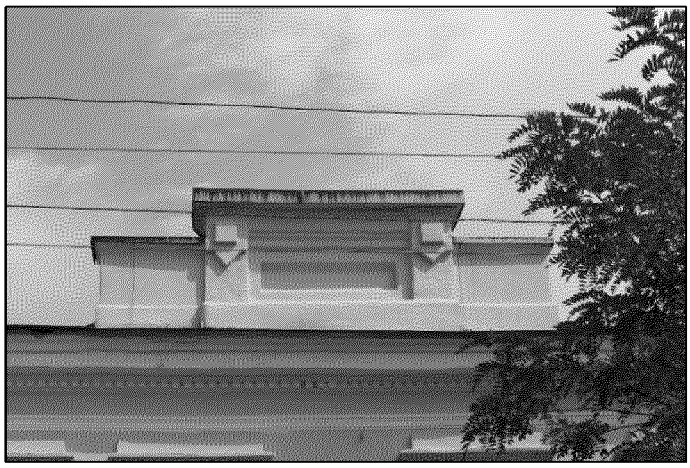
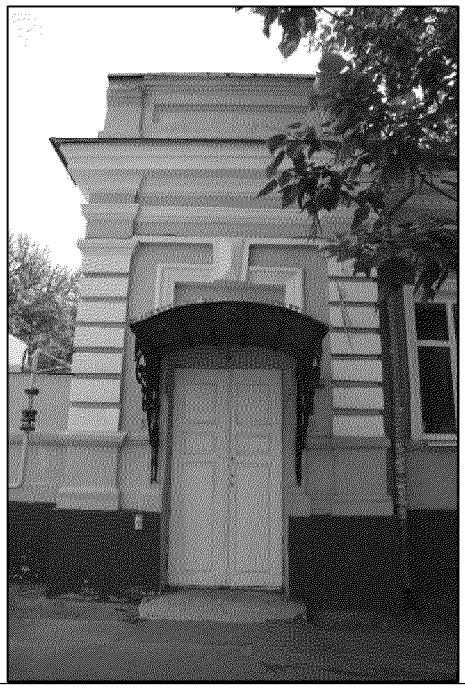
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Александровская, 141/28, ул. Орджоникидзе, литеры А, а1 (далее – объект культурного наследия), являются:

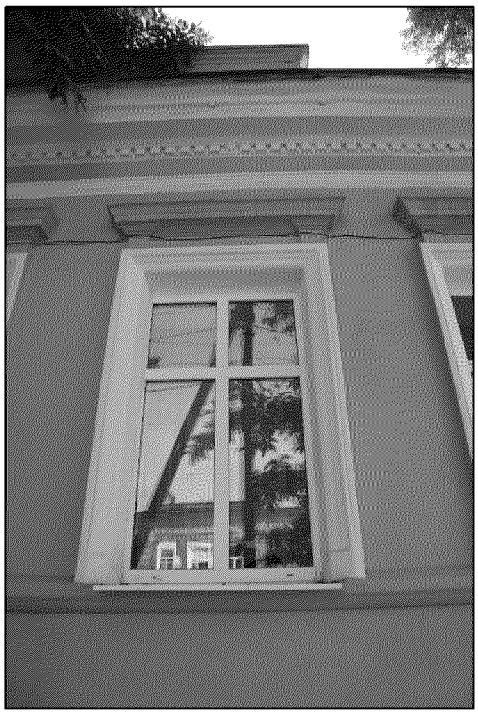
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Александровской города Новочеркасска Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия

		 вид объекта культурного наследия с северо-запада в квартале застройки (фото 08.2021 года)
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, включая литеры А, а1, а3, кирпичного, одноэтажного, сложной, приближенной к Г-образной конфигурации в плане, с подвалом и многоскатной крышей	 *ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП ЦТИ г. Новочеркасска № 5581, 2010 г.* условные обозначения: - объект культурного наследия

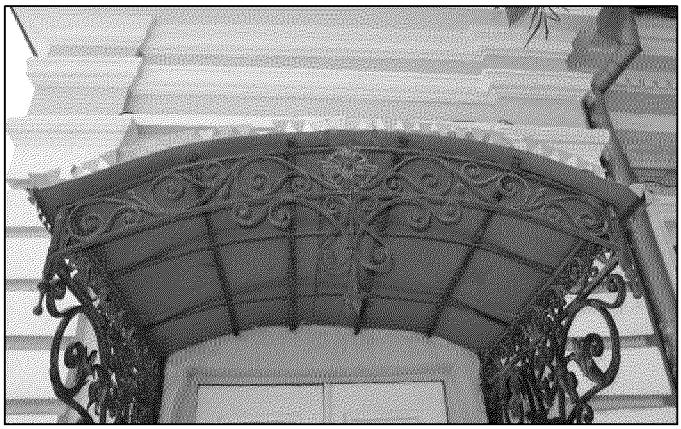
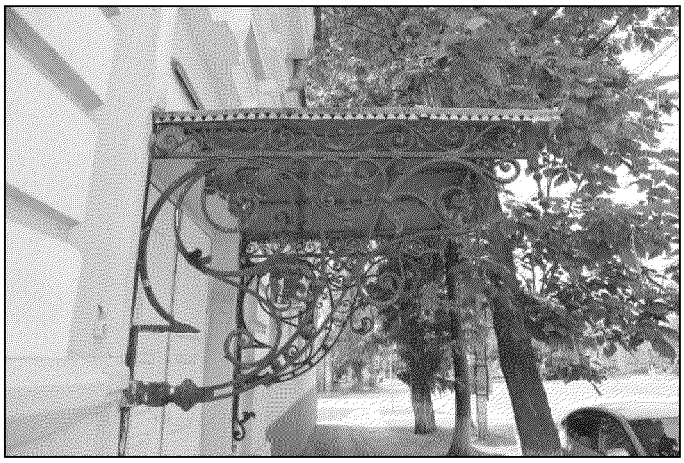
		 *местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (вид с северо-востока, фото 08.2021 года)* условные обозначения: - объект культурного наследия
3.	Первоначальные строительные конструкции и материалы объекта культурного наследия: наружные несущие стены, выполненные из кирпича	 вид объекта культурного наследия с северо-запада (фото 08.2021 года)
4.	Композиционное и архитектурно-стилистическое решения парадных северо-западного и юго-западного фасадов объекта культурного наследия, выполненного в стиле эклектика, включая: угловую тумбу парапета крыши; венчающий карниз, подчеркнутый ритмом	 парадный юго-западный фасад объекта культурного наследия (фото 08.2021 года)

	мелких сухариков; профилированная тяга фризового пояса; прямоугольный аттик раскреповки северного фасада, оформленный неглубокой перспективной нишей и двумя боковыми лопатками; трехчастные ступенчатые аттики северо-западного и юго-западного фасадов; узкий профилированный поясок подоконной части проемов первого этажа; местоположение крайней северной раскреповки, габариты и конфигурацию ее завершения; широкая филенка, оформленная массивной призматической вставкой (над дверью парадного входа); пилястры, фланкирующие раскреповку северо-западного фасада; глубокий руст ствола пилястр; ритм, габариты и конфигурацию оконных проемов; прямые сандрики оконных проемов первого этажа; штукатурные профилированные наличники оконных проемов; местоположение парадного входа в крайней северной раскреповке, его габариты	 парадный северо-западный фасад объекта культурного наследия (фото 08.2021 года)  фрагмент парадного юго-западного фасада объекта культурного наследия (венчающий карниз, профилированная тяга фризового пояса, сандрики, профилированные наличники, подоконный пояс, фото 08.2021 года)

	и конфигурацию	 фрагмент парадного юго-западного фасада объекта культурного наследия (венчающий карниз, угловая тумба парапета крыши, фото 08.2021 года)  фрагмент главного юго-западного фасада объекта культурного наследия (трехчастный ступенчатый аттик, фото 08.2021 года) 

		фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (крайняя северная раскреповка, фото 08.2021 года)  фрагмент крайней северной раскреповки парадного северо-западного фасада объекта культурного наследия (рустованные пилястры, прямоугольная профилированная филенка, оформленная замком с алмазным квадром, фото 08.2021 года)  фрагмент парадного северо-западного фасада объекта культурного наследия (сандрик, профилированный штукатурный наличник оконного проема, фото 08.2021 года)

		 фрагмент парадного северо-западного фасада объекта культурного наследия (венчающий карниз, профилированная тяга фризового пояса, сандрик, фото 08.2021 года)  крайняя северная раскреповка парадного северо-западного фасада объекта культурного наследия (крыльцо входа, фото 08.2021 года)

5.	Металлический ажурный козырек парадного входа на ажурных кронштейнах и с ажурным фронтоном, его местоположение в крайней северной раскреповке парадного северо-западного фасада, габариты, конфигурация, материал изготовления и рисунок орнамента козырька	 козырек парадного входа, расположенный в крайней северной раскреповке парадного северо-западного фасада объекта культурного наследия (фото 08.2021 года)  фронтон козырька парадного входа, расположенный в крайней северной раскреповке парадного северо-западного фасада объекта культурного наследия (фото 08.2021 года)  кронштейн козырька парадного входа, расположенный в крайней северной раскреповке парадного северо-западного фасада объекта культурного наследия (фото

		08.2021 года)
6.	Материал и характер обработки фасадной поверхности парадных северо-западного и юго-западного фасадов объекта культурного наследия	 парадные северо-западный и юго-западный фасады объекта культурного наследия (фото 08.2021 года)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

И.В. Грунский