КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2022 № 20/01-01/191
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Усадебная застройка. Модерн», расположенного по адресу: Ростовская область, город Новочеркасск, ул. Бакунина, д. 61, литеры А, Б

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Усадебная застройка. Модерн», (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 6114103073300005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Усадебная застройка. Модерн» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, город Новочеркасск, ул. Бакунина, д. 61, литеры А, Б.

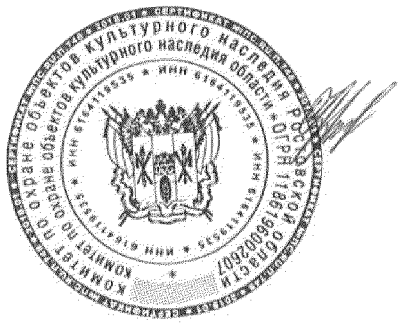
2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 61.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить

на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

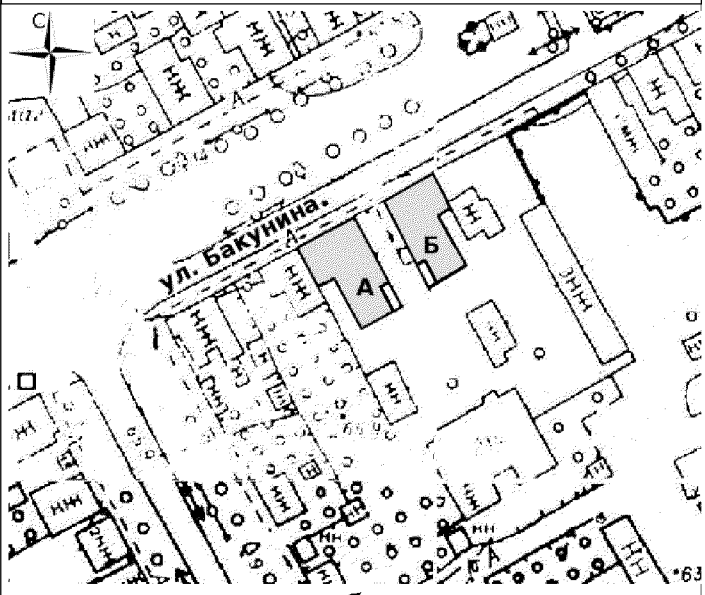


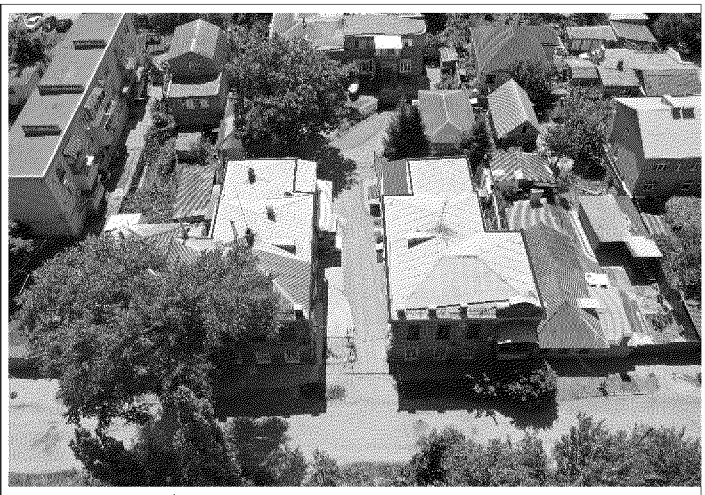
И.В. Грунский

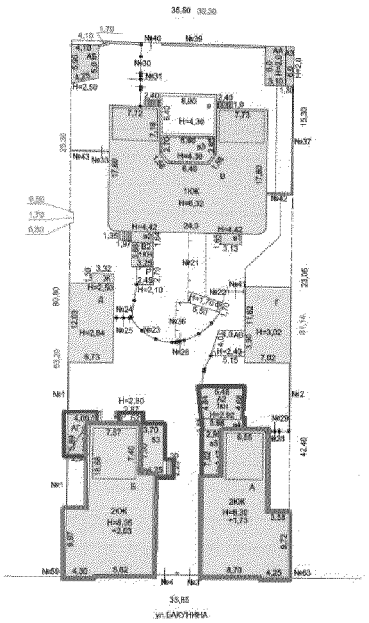
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 08.06.2022 № 20/01-01/191

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Усадебная застройка. Модерн», расположенного по адресу: Ростовская область, город Новочеркасск, ул. Бакунина, д. 61, литеры А, Б

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Усадебная застройка. Модерн», расположенного по адресу: Ростовская область, город Новочеркасск, ул. Бакунина, д. 61, литеры А, Б (далее – объект культурного наследия), являются:

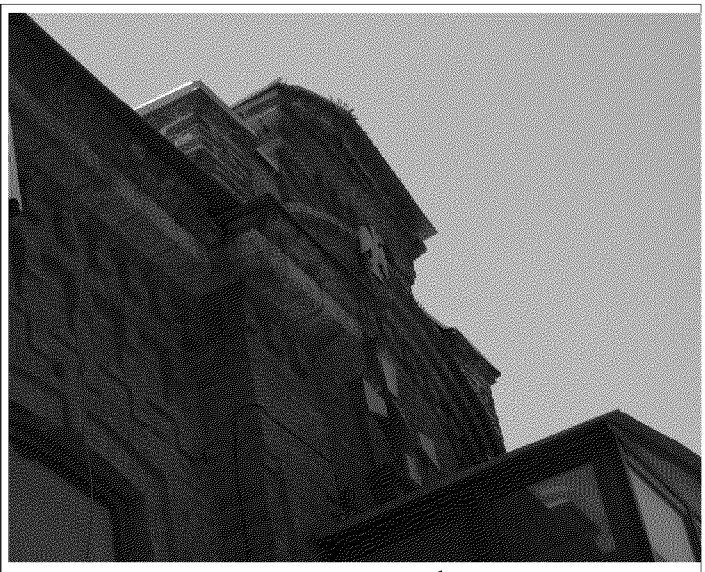
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в строчной застройке ул. Бакунина в г. Новочеркасске Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия

		 вид объекта культурного наследия в застройке улицы Бакунина (фото 07.2021 г.) условные обозначения: ▬ - объект культурного наследия
2.	Пространственное взаимодействие объектов литеры А, Б, входящих в состав объекта культурного наследия	 вид объекта культурного наследия в застройке ул. Бакунина (фото 07.2021 г.)

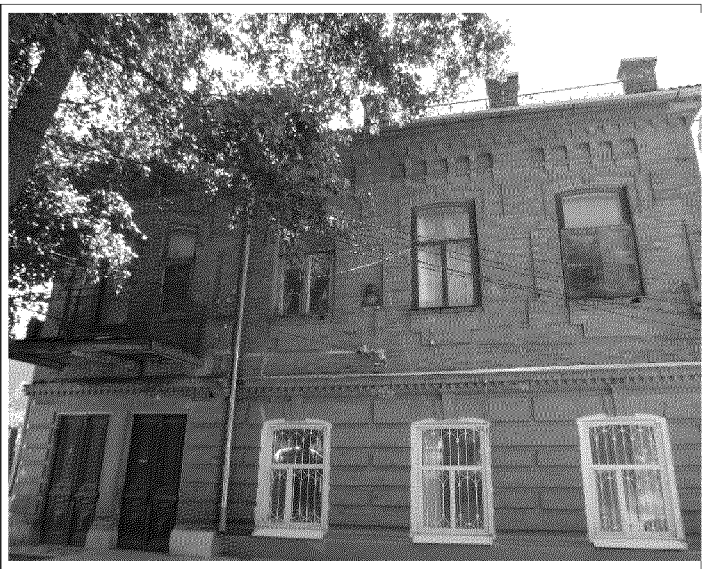
3.	Объемно-пространственная композиция объекта литер А входящего в состав объекта культурного наследия сложной конфигурации в плане, двухэтажного с подвалом и многоскатной крышей; литер Б, входящего в состав объекта культурного наследия сложной конфигурации в плане, двухэтажного с подвалом и многоскатной крышей	 ситуационный план домовладения по адресу: ул. Бакунина, 61. 2013 г. источник: техническое дело МУП «ЦТИ» г. Новочеркасска № 2903 условные обозначения: - объект культурного наследия; - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия
4.	Первоначальные строительные конструкции и материалы литера А; литера Б, а именно: наружные несущие стены, выполненные из кирпича	 главный северо-западный и дворовый северо-восточный фасады литера А

		объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)  главный северо-западный и дворовый юго-западный фасады литера Б объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)
5.	Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения идентичных главных северо-западных фасадов литера А, литера Б, входящих в состав объекта культурного наследия, в оформлении которых использованы композиционные приемы и кирпичный декор, характерные для эклектики с элементами кирпичного стиля, включая: тумбы парапета, объединенные звеньями кованой решетки ограждения крыши; профилированный венчающий карниз, подчеркнутый ритмом мелких сухариков; фриз в форме лучковой аркады, дополненной небольшими кронштейнами; прямоугольный аттик с треугольным фронтоном, венчающий боковую раскреповку; люкарна боковой раскреповки; небольшие лопатки	 архитектурно-художественное оформление главных северо-западных фасадов литер А, литер Б объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)

	в простенках оконных проемов второго этажа; декоративные вставки Т-образной формы - в подоконной части проемов второго этажа; неглубокие ниши геометрического рисунка – в простенках проемов второго этажа; каменные наличники окон второго этажа, оформленные изящными «ушками» - небольшими расширениями по углам проема; спаренные дверной и оконный проемы боковой раскреповки (в уровне второго этажа); кованое, ажурного рисунка ограждение балкона второго этажа; междуэтажный пояс, подчеркнутый ритмом мелких сухариков; сложносоставные замки лучковых перемычек оконных проемов первого этажа; крупный руст простенков проемов первого этажа; кордон цоколя; первоначальные деревянные двустворчатые двери парадных входов, с богатой накладной резьбой, включающей: профилированные филенки, декоративные накладки, колонки, кронштейны с каплями-гуттами и другие элементы резного декора	 архитектурное оформление оконных проемов в уровне второго этажа на главном северо-западном фасаде литера А объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)  тумбы и металлическое ограждение кровли на главном северо-западном фасаде литера А (фото 07.2021 г.)

		 аттик с треугольным фронтоном, венчающий боковую раскреповку главного северо-западного фасада литера А объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)  первоначальное ажурное ограждение балкона на главном юго-восточном фасаде литера А объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)

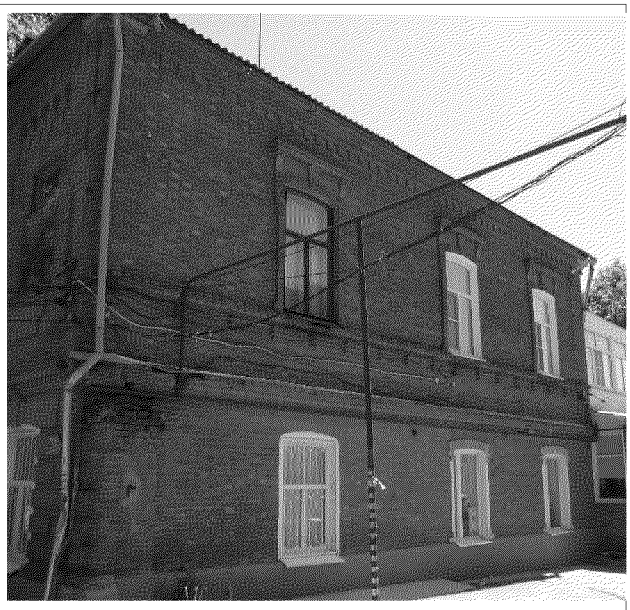
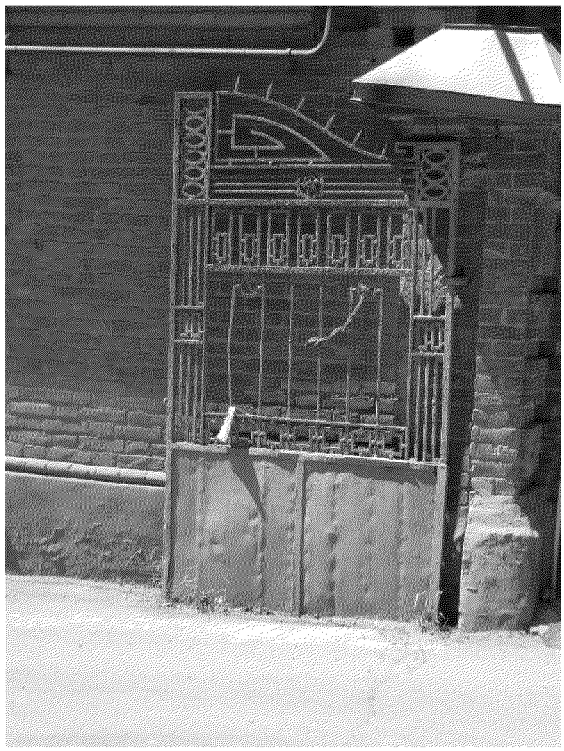
		 крупный руст простенков и архитектурное оформление оконных проемов в уровне первого этажа главного северо-западного фасада литера А объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)  первоначальные деревянные двустворчатые двери парадных входов на главном северо-западном фасаде литера А объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)

		 архитектурно-художественное оформление главного северо-западного фасада литера Б объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)  тумбы и металлическое ограждение кровли на главном северо-западном фасаде литера Б объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)

		 профилированный венчающий карниз, подчеркнутый ритмом мелких сухариков и архитектурное оформление оконных проемов в уровне второго этажа на главном северо-западном фасаде литера Б объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)  первоначальное металлическое ажурное ограждение балкона на главном северо-западном фасаде литера Б объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)

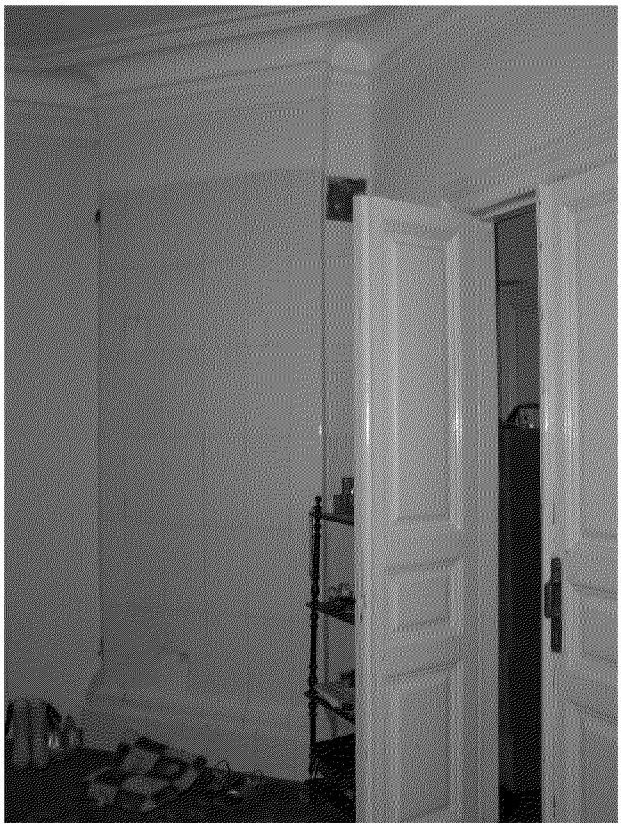
		 крупный руст простенков и архитектурное оформление оконных проемов в уровне первого этажа главного северо-западного фасада литера Б объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)  первоначальные деревянные двустворчатые двери парадных входов на главном северо-западном фасаде литера Б объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)

6.	Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения дворовых северо-восточного фасада литера А и юго-западного фасада литера Б, входящих в состав объекта культурного наследия, включая: сандрики оконных проемов второго этажа; подоконные и междуэтажные профилированные пояса; венчающий карниз, дополненный крупными сухариками	 архитектурно-художественное оформление дворового северо-восточного фасада литера А объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)  венчающий карниз, дополненный крупными сухариками и сандрики оконных проемов второго этажа дворового северо-восточного фасада литера А объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)

		 архитектурно-художественное оформление дворового северо-восточного фасада литера Б объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)
7.	Первоначальные металлические кованые ворота местного проезда (согласно охранного обязательства № 123-09 от 26.08.2009 г.)	 сохранившаяся створка первоначальных металлических кованых ворот, примыкающая к северо-восточному дворовому фасаду литера А объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.)

		 первоначальные металлические кованые ворота, примыкающие к юго-западному дворовому фасаду литера Б объекта культурного наследия (архивное фото 2005 г.)  первоначальные металлические кованые ворота, местного проезда объекта культурного наследия (архивное фото 2006 г.)

8.	Внутренние междуэтажные деревянные лестницы, их местоположение в юго-западной части литера А и северо-восточной части литера Б объекта культурного наследия, конфигурация, габариты, материал изготовления	 Внутренняя междуэтажная деревянная лестница в северо-восточной части литера Б объекта культурного наследия (архивное фото 2011 г.)
9.	Архитектурно-художественное оформление интерьеров объекта культурного наследия представленное: потолочной розеткой с растительным орнаментом в помещении № 9 на первом этаже литера А; потолочной розеткой с геометрическим орнаментом в помещении № 4 на первом этаже литера Б; первоначальной печью в юго-западном углу помещения № 5 на первом этаже литера Б, облицованной глазурованной керамической плиткой, с нижней и верхней частями подчеркнутыми профилированными тягами	 потолочная розетка с растительным орнаментом в помещении № 9 на первом этаже литера А объекта культурного наследия (архивное фото 2012 г.)

		 потолочная розетка с геометрическим орнаментом в помещении № 4 на первом этаже литера Б объекта культурного наследия (архивное фото 2009 г.)  первоначальная печь в юго-западном углу помещения № 5 на первом этаже литера Б объекта культурного наследия (архивное фото 2011 г.)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

И.В. Грунский