КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2022 № 20/01-01/194
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 31, литер А

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 6115103084400005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк. Эклектика» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 31, литер А.

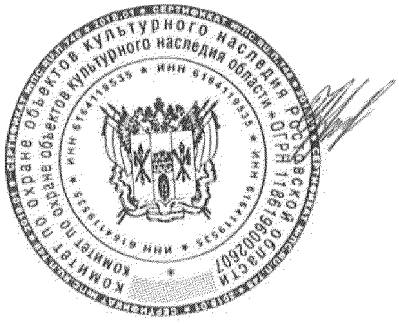
2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 31.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить

на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

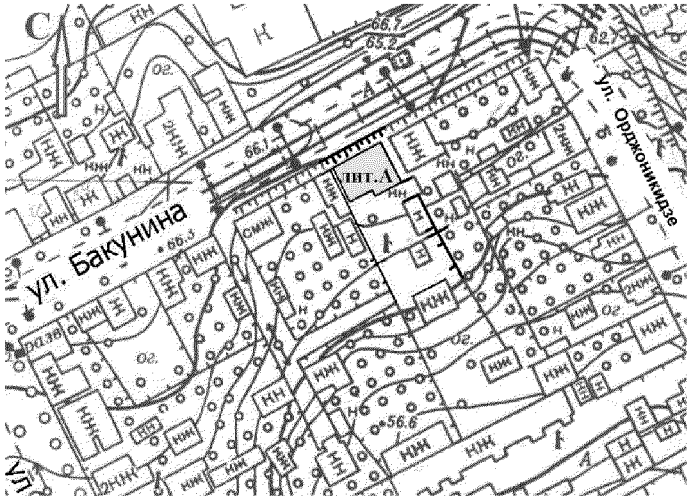


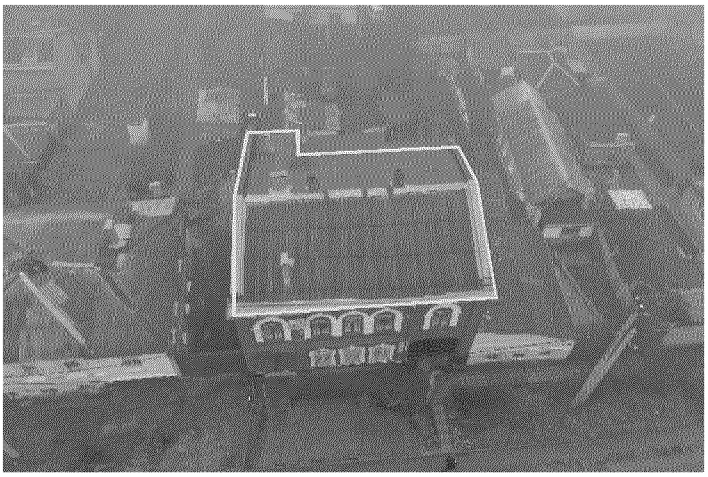
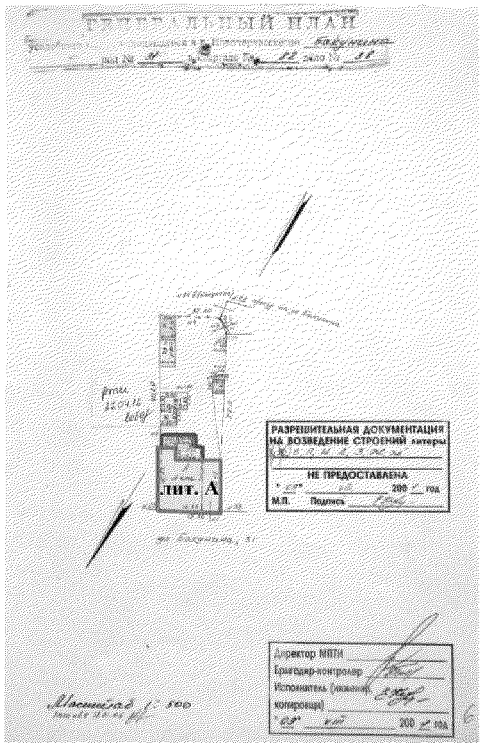
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 08.06.2022 № 20/01-01/194

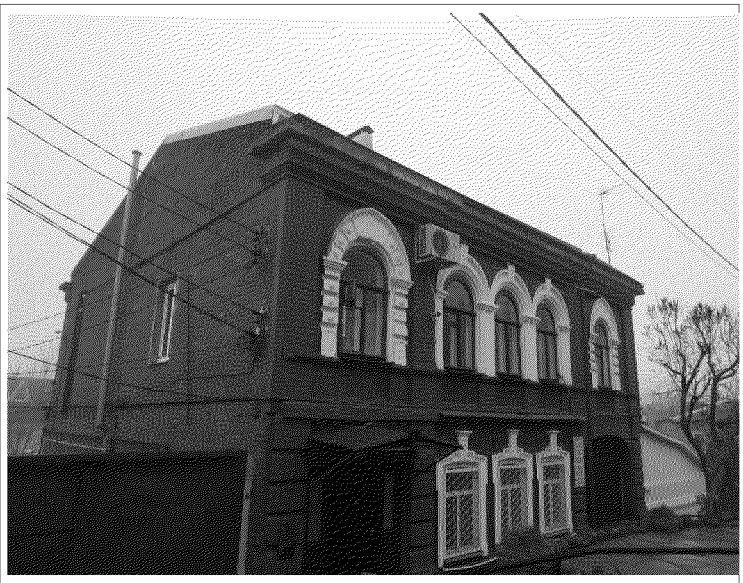
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 31, литер А

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 31, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

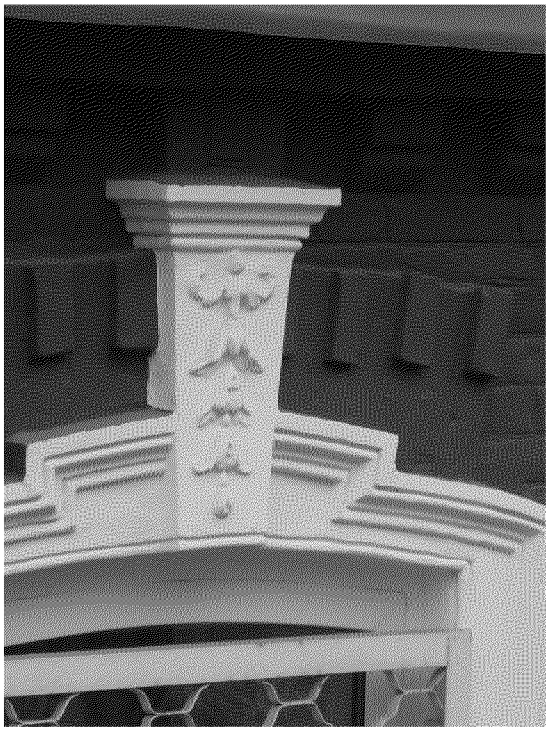
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре южной стороны ул. Бакунина города Новочеркасска Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия

		 местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (фото 12.2021 г.) условные обозначения: ▭ - объект культурного наследия
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, литер А Г-образной конфигурации в плане, двухэтажного с подвалом и двускатной крышей	 ситуационный план домовладения по адресу: ул. Бакунина, 31. 2001 г. с изменениями, внесенными в 2006 г. источник: техническое дело МУП «ЦТИ» г. Новочеркасска № 2821 условные обозначения: ▬ - объект культурного наследия;

		▬▬ - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия
3.	Первоначальные строительные конструкции и материалы, а именно: наружные несущие стены, выполненные из кирпича	 главный северо-западный и боковой северо-восточный фасады объекта культурного наследия (фото 12.2021 г.)  фрагмент юго-восточного дворового фасада объекта культурного наследия (фото 12.2021 г.)

4.	Архитектурно-художественное оформление главного северо-западного фасада, в оформлении которого использованы композиционные приемы и архитектурный декор, характерные для эклектики включая: симметричную композицию главного фасада подчеркнутую расположением оконных проемов - строенных полуциркульных проемов с аркатурой по оси симметрии, и крайних, оформленных с использованием элементов русского стиля, а также следующие архитектурно-художественные элементы: слабовыраженная рустовка цоколя; сложнопрофилированный кордон; сложные наличники, декорирующие лучковой конфигурации оконные проемы в уровне первого этажа, представленные: профилированными наличниками с «ушками», декоративными замковыми камнями с лепным декором растительно-биоморфного характера, выделенными клинчатыми перемычками с «сухариками» в верхней части; лопатки на всю высоту фасада; французская рустовка лопаток в уровне первого этажа; профилированная междуэтажная тяга на ступенчатых зубчиках;	 архитектурно-художественное оформление главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (фото 12.2021 г.)  западная часть главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (фото 12.2021 г.)

	декоративные подоконные ниши с вставками в виде поребрика в уровне второго этажа; сложные наличники, декорирующие полуциркульные оконные проемы в уровне второго этажа, представленные: профилированными наличниками и архивольтами, декоративными замковыми камнями с лепным декором растительно-биоморфного характера; сложные наличники, декорирующие крайние полуциркульные оконные проемы в уровне второго этажа, представленные: профилированными наличниками и равносторонними стрельчатыми архивольтами, наличники и архивольты декорированы французским рустом и розетками, нижние части наличников имеют вертикальную порезку; декоративными замковыми камнями с лепным декором растительно-биоморфного характера; сложнопрофилированный венчающий карниз; стальное кованое ажурное заполнение верхней части коробовой арки внутридворового проезда	 строенные полуциркульные оконные проемы с аркатурой в уровне второго этажа на главном северо-западном фасаде объекта культурного наследия (фото 12.2021 г.)  крайний восточный оконный проем в уровне второго этажа на главном северо-западном фасаде объекта культурного наследия, оформленный с использованием элементов русского стиля (фото 12.2021 г.)

		 архитектурное оформление оконных проемов в уровне первого этажа на главном северо-западном фасаде объекта культурного наследия (фото 12.2021 г.)  декоративный замковый камень с лепным декором растительно-биоморфного характера, декорирующий оконный проем в уровне первого этажа на главном северо-западном фасаде объекта культурного наследия (фото 12.2021 г.)

		 фрагмент профилированной междуэтажной тяги на ступенчатых зубчиках на главном северо-западном фасаде объекта культурного наследия (фото 12.2021 г.)
5.	Внутренние междуэтажные деревянные лестницы, расположенные в северо-восточной и юго-восточной частях объекта культурного наследия, включая их местоположение, конфигурацию и габариты	 внутренняя междуэтажная деревянная лестница, расположенная в северо-восточной части объекта культурного наследия (фото 12.2021 г.)

6.	Архитектурно-художественное убранство помещения № 3 на втором этаже квартиры № 2, представленное: лепным плафоном потолка, включающим раппорт лепного растительного орнамента и штукатурные тяги округлой и волнообразной формы, небольшие лепные розетки, рельефный поясок мелких бус; штукатурными тягами стен и потолка; зеркалом печи, оформленным декоративным карнизом, включающим лепные вставки аканта и раппорт лепного растительного и геометрического орнамента	 фрагмент интерьера помещения № 3 квартиры № 2 на втором этаже объекта культурного наследия (фото 12.2021 г.)  лепной плафон потолка в помещении № 3 квартиры № 2 на втором этаже объекта культурного наследия (фото 12.2021 г.)

		 зеркало печи в помещении № 3 квартиры № 2 на втором этаже объекта культурного наследия (фото 12.2021 г.)  штукатурные тяги стен и потолка и декоративный карниз, венчающий зеркало печи в помещении № 3 квартиры № 2 на втором этаже объекта культурного наследия (фото 12.2021 г.)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

И.В. Грунский