КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2022 № 20/01-01/188

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом. Ранний модерн», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Дубовского, 8, литер А

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом. Ранний модерн» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 6114102634200005), согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой дом. Ранний модерн» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Дубовского, 8, литер А.

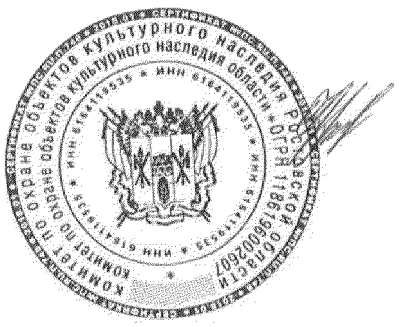
2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Дубовского, 8.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить

на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

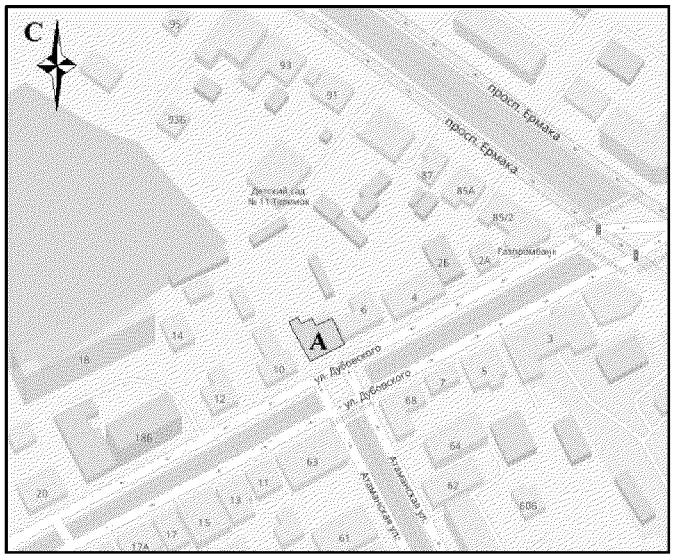


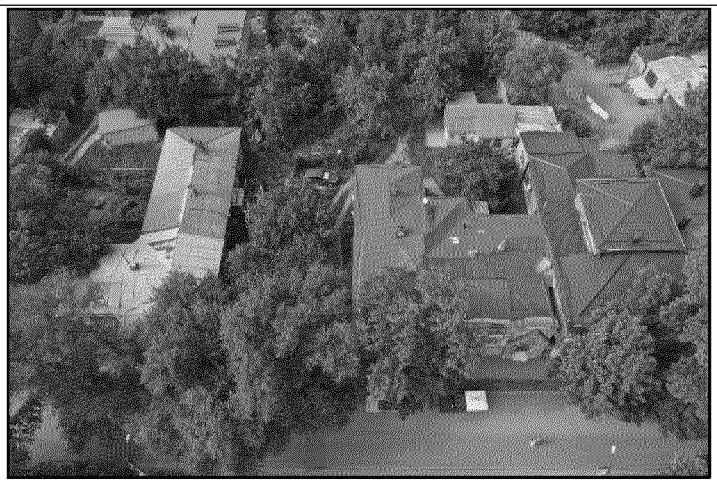
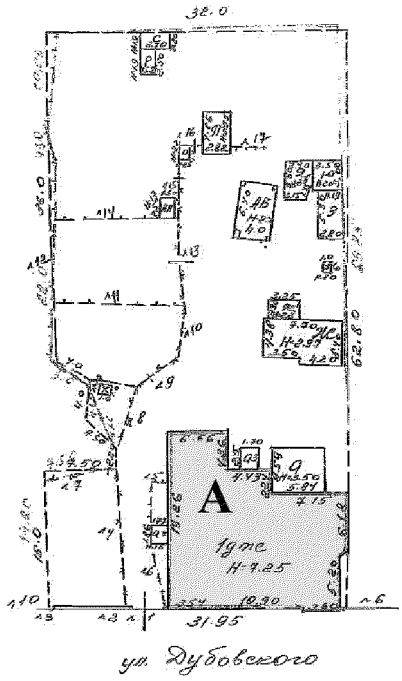
И.В. Грунский

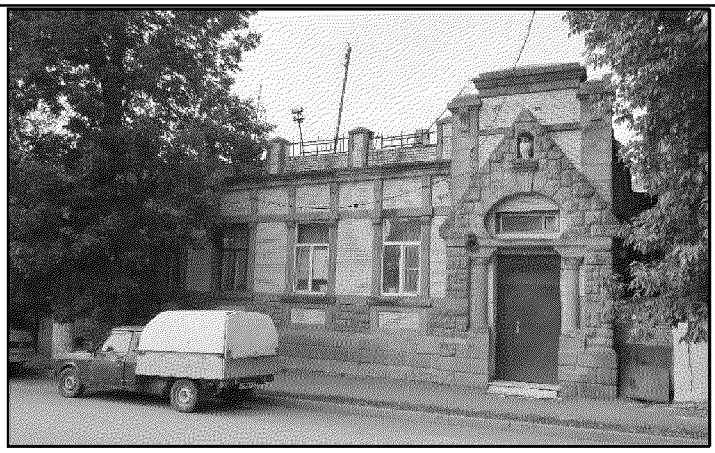
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 08.06.2022 № 20/01-01/188

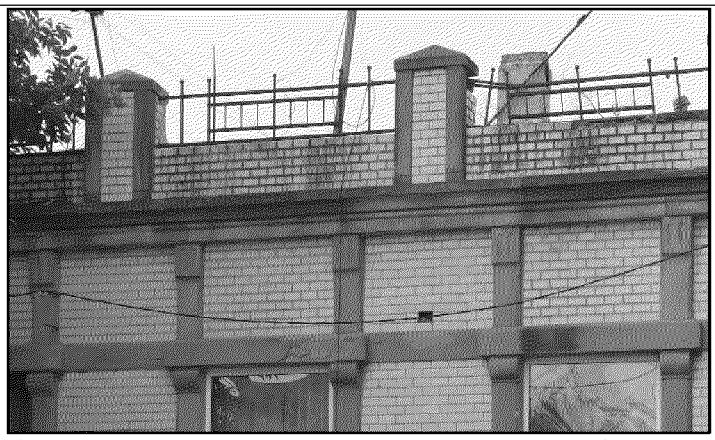
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом. Ранний модерн», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Дубовского, 8, литер А

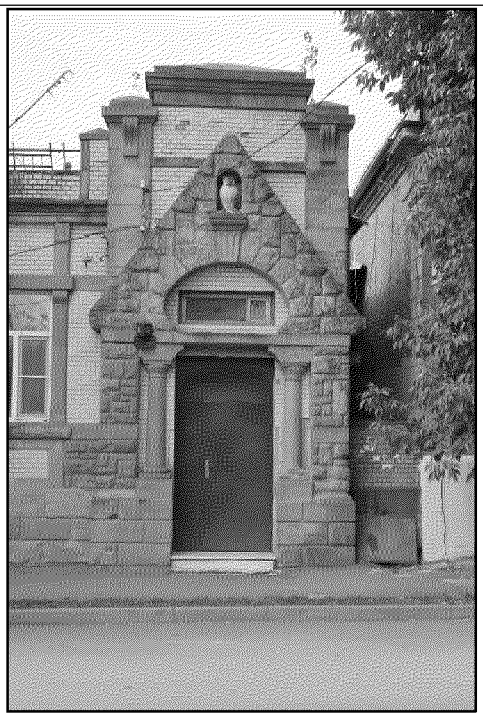
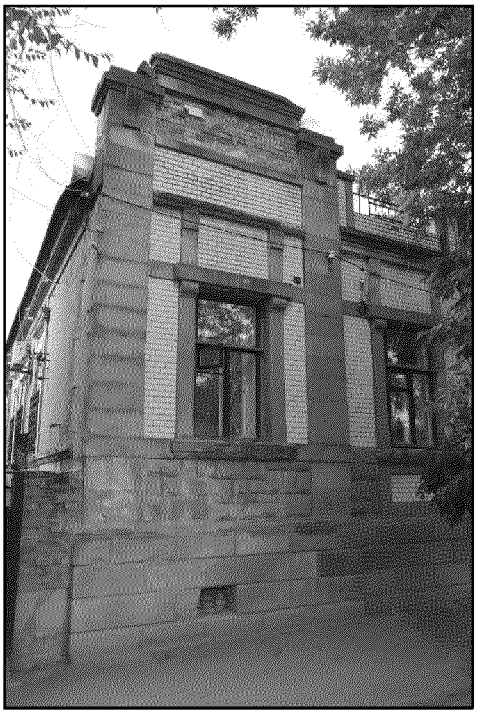
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом. Ранний модерн», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Дубовского, 8, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

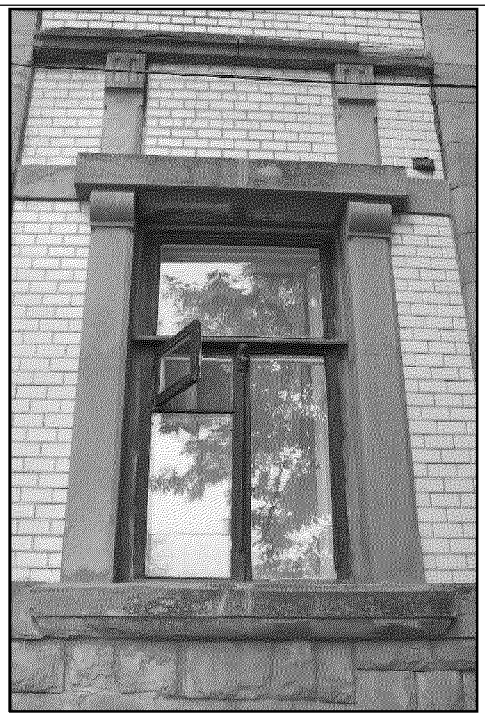
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Дубовского города Новочеркасска Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия

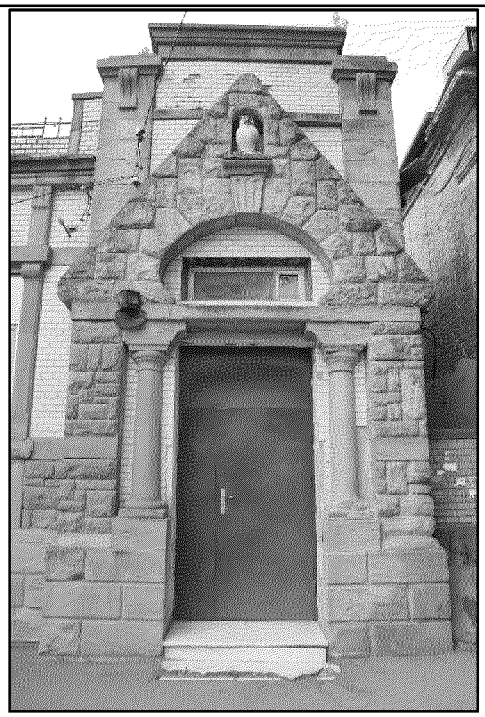
		 вид объекта культурного наследия с юго-востока в квартале застройки (фото 08.2021 года)
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия литер А, кирпичного, одноэтажного с цокольным этажом, сложной конфигурации в плане, с подвалом и многоскатной крышей; цокольный этаж выполнен из кирпича; первый этаж выполнен из дерева, обложен с наружной стороны кирпичом	 ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП ЦТИ г. Новочеркасска № 2527, 1999 г. условные обозначения: - объект культурного наследия

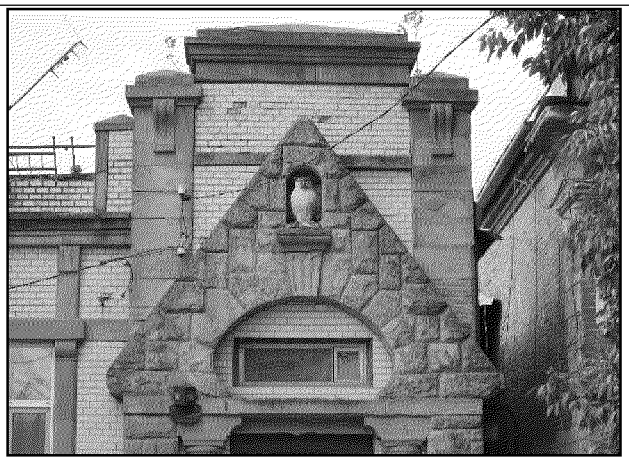
		 местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (вид с юго-востока, фото 05.2021 года) условные обозначения: - объект культурного наследия
3.	Первоначальные строительные конструкции и материалы объекта культурного наследия, включая стены, выполненные из кирпича в уровне цокольного этажа и из дерева, обложенных снаружи кирпичом в уровне первого этажа	 главный юго-восточный фасад объекта культурного наследия (фото 08.2021 года)
4.	Композиционное и архитектурно-стилистическое решения главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия, выполненного в стиле модерн, включая: тумбы парапета крыши, объединенные звеньями кованой металлической решетки; профилированный венчающий карниз; местоположение	 главный юго-восточный фасад объекта культурного наследия (фото 08.2021 года)

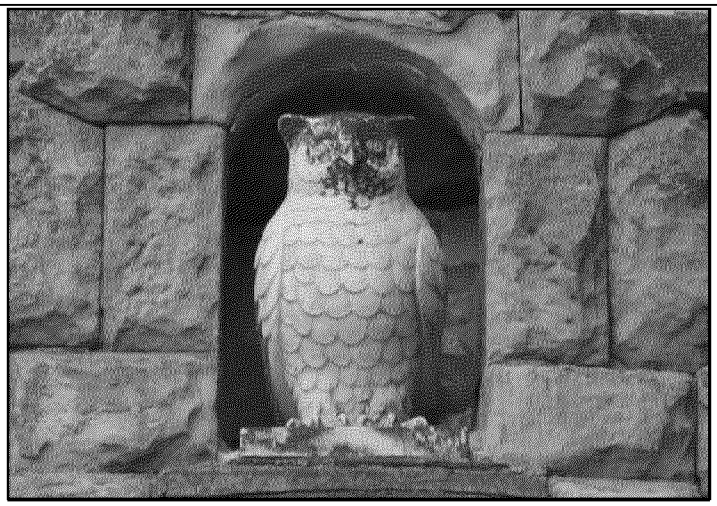
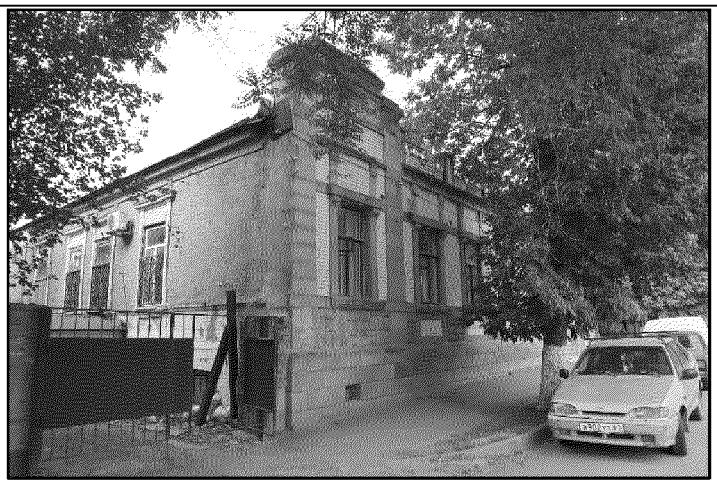
	крайней восточной раскреповки, акцентирующей парадный вход в объект культурного наследия, ее габариты и конфигурацию; местоположение крайней южной раскреповки, ее габариты и конфигурацию; лопатки, фланкирующие края крайних раскреповок; накладные каменные волюты в оформлении боковых лопаток; трапециевидный замок подковообразного окна, оформленный мелкими каннелюрами; ритм оконных проемов, их конфигурацию, габариты; плоские каменные наличники оконных проемов первого этажа; выложенные камнем надоконные и подоконные декоративные пояски; прямоугольные каменные филенки, расположенные под окнами первого этажа; мраморные ступени крыльца парадного входа; кордон и руст цоколя; местоположение парадного входа в крайней восточной раскреповке, его габариты, конфигурацию	 фрагмент главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (парапет крыши, венчающий карниз, надоконные декоративные пояски, фото 08.2021 года)  фрагмент главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (надоконные декоративные пояски, фото 08.2021 года)

		 крайняя восточная раскреповка главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (фото 08.2021 года)  крайняя южная раскреповка главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (фото 08.2021 года)

		 фрагмент главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (плоский каменный наличник оконного проема, фото 08.2021 года)  фрагмент главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (декоративные подоконные пояски и ниши, фото 08.2021 года)

		 фрагмент главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (кордон и руст цоколя, фото 05.2021 года)
5.	Портал парадного входа на главном юго-восточном фасаде объекта культурного наследия, включая: треугольный фронтон на плоских пилястрах; тимпан фронтона, декорированный глухой люкарной в форме мавританской, подковообразной арки с расположением в ней прямоугольного слухового окна; замковый камень арки, выполненный в виде кронштейна, поддерживающий нишу со скульптурным изображением совы; полуколонны стилизованного дорического ордера на массивных базах, поддерживающие плиту фронтона, фланкирующие парадный вход	 портал парадного входа на главном юго-восточном фасаде объекта культурного наследия (фото 08.2021 года)

		 фрагмент крайней восточной раскреповки главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (треугольный фронтон портала парадного входа, фото 08.2021 года)  фрагмент крайней восточной раскреповки главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (полуколонны на массивных базах, фланкирующие парадный входа, фото 08.2021 года)
6.	Скульптура совы, ее местоположение в глубокой арочной нише фронтона портала парадного входа на главном юго-восточном фасаде, материал изготовления	

		 скульптура совы, расположенная в глубокой арочной нише фронтона портала парадного входа на главном юго-восточном фасаде объекта культурного наследия (фото 08.2021 года)
7.	Материал и характер обработки фасадной поверхности главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия	 вид объекта культурного наследия с юго-запада (фото 08.2021 года)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

И.В. Грунский