КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2022 № 20/01-01/200
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Александровская, 133, литер А

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом. Эклектика», (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510298050005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой дом. Эклектика» имеет:

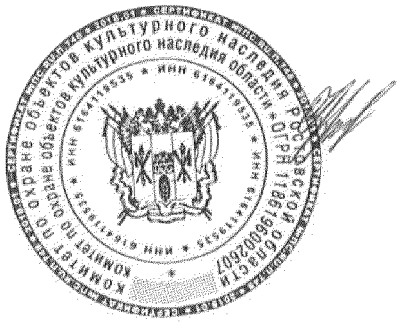
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Александровская, 133, литер А.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Декабристов, 133.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

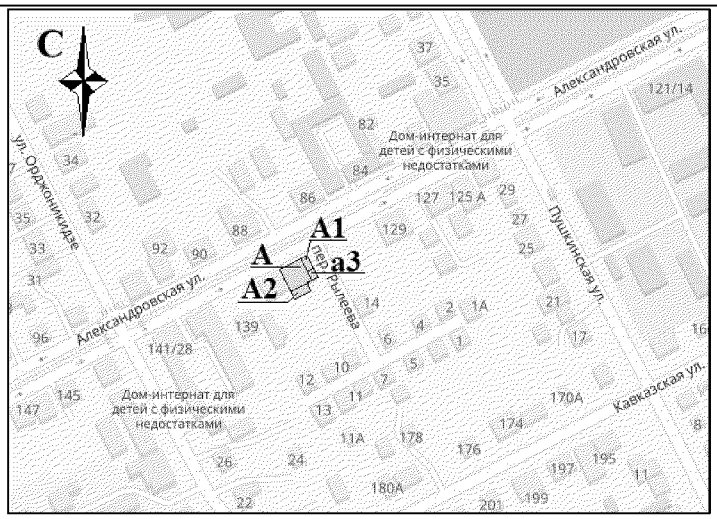


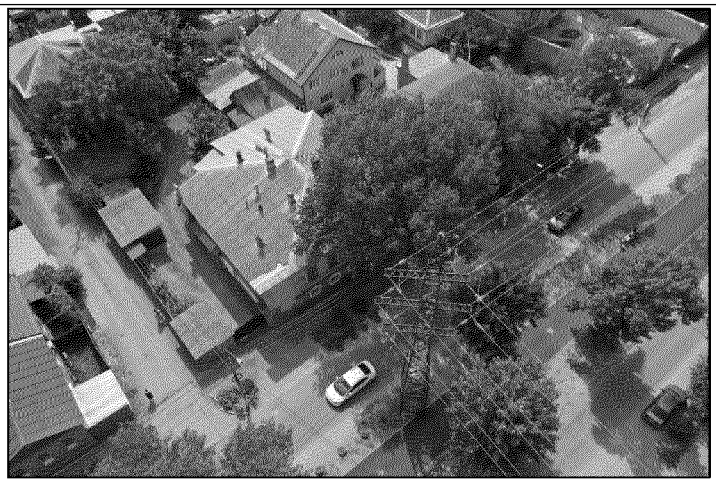
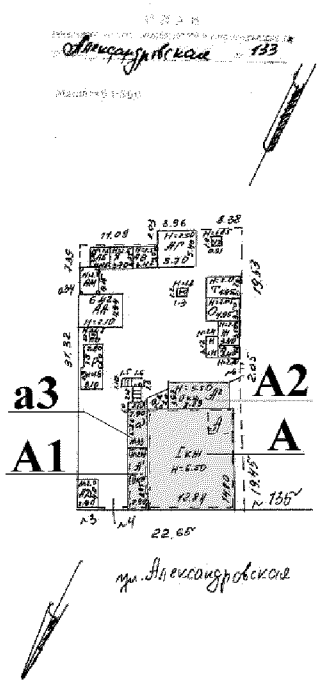
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 08.06.2022 № 20/01-01/200

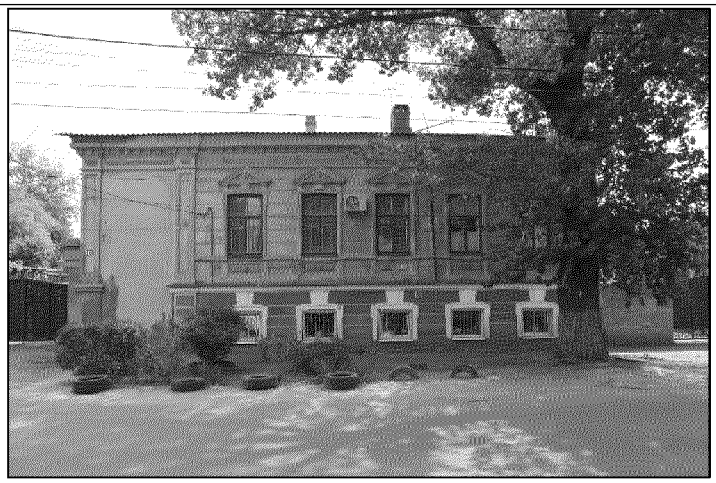
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Александровская, 133, литер А

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Александровская, 133, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Александровской города Новочеркасска Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия

		 вид объекта культурного наследия с севера в квартале застройки (фото 2021 года)
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, включая литеры А, А1, А2, а3, кирпичного, одноэтажного с цокольным этажом, Г-образной конфигурации в плане, с подвалом и многоскатной крышей	 ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП ЦТИ г. Новочеркасска № 5577, 2000 г. условные обозначения: - объект культурного наследия

		 местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (вид с юго-востока, фото 2021 года) условные обозначения: - объект культурного наследия
3.	Первоначальные строительные конструкции и материалы объекта культурного наследия: наружные несущие стены, выполненные из кирпича	 вид объекта культурного наследия с севера (фото 2021 года)
4.	Композиционное и архитектурно-стилистическое решения главного северо-западного фасада объекта культурного наследия, выполненного в стиле эклектика, включая: венчающий карниз, подчеркнутый ритмом мелких сухариков; фриз, включающий профилированную	 вид объекта культурного наследия с северо-запада (фото 2021 года)

	штукатурную тягу и ряд прямоугольных ниш, обрамленных перспективными филенками; подоконные ниши первого этажа, оформленные декоративными вставками и малыми розетками; сложносоставные картуши в тимпанах треугольных сандриков, включающие модульоны в виде головок путти и завитки лепного растительного орнамента; штукатурные наличники окон первого этажа, оформленные трехчастными трапециевидными замками и треугольными сандриками; штукатурные наличники с небольшими изящными «ушками» и трапециевидными замками в оформлении окон цокольного этажа; местоположение крайней северной раскреповки, акцентирующей парадный вход в объект культурного наследия, ее габариты и конфигурацию; рустованные лопатки в уровне цокольного этажа и филенчатые с декоративной розеткой растительного характера в уровне первого этажа, по углам фланкирующие фасады объекта	 главный северо-западный фасад объекта культурного наследия (фото 2021 года)  фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия в уровне цокольного этажа (руст цоколя, штукатурные наличники с небольшими изящными «ушками» и трапециевидными замками, подоконные ниши первого этажа, оформленные декоративными вставками и малыми розетками, фото 2021 года)

	культурного наследия; более мелкий руст фасадной стены в уровне первого этажа; профилированные междуэтажные и подоконные пояса; глубокий руст стены цокольного этажа	 фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия в уровне цокольного этажа (штукатурный наличник с небольшими изящными «ушками» и трапециевидным замком в оформлении окна фото 2021 года)  фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия в уровне первого этажа (фото 2021 года)

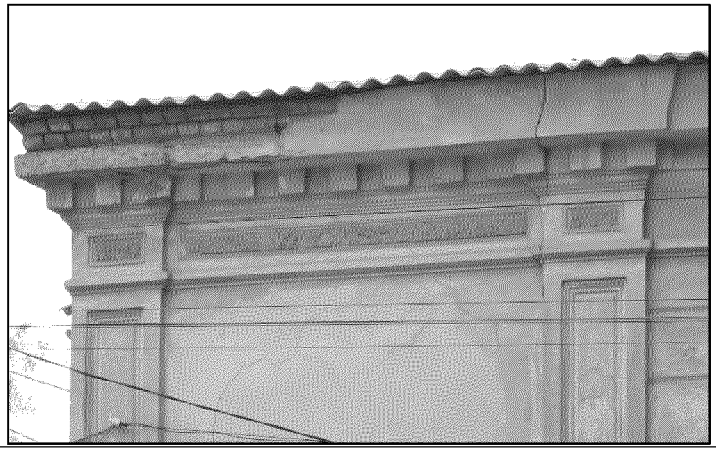
		 фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (штукатурный наличник, оформленный трехчастным трапециевидным замком и треугольным сандриком, фото 2021 года)  фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (подоконная ниша, оформленная декоративной вставкой и розеткой, фото 2021 года)

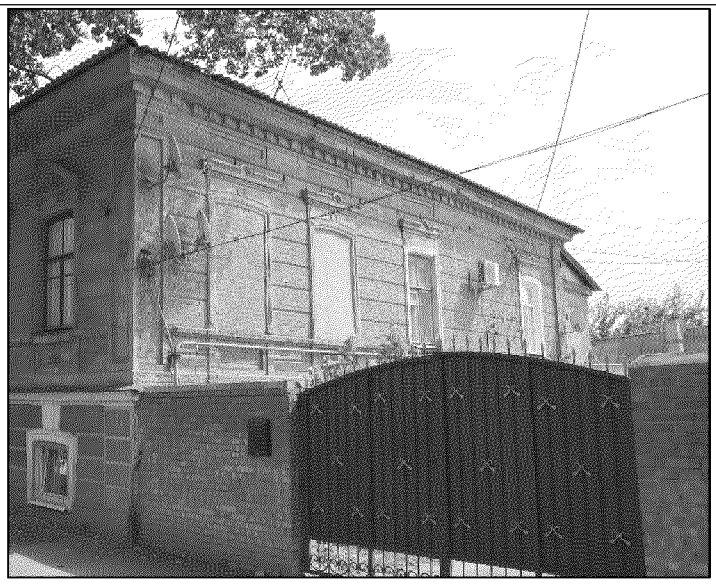


фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (венчающий карниз, фриз с филенками, сандрик со сложным декором, фото 2021 года)



крайняя северная раскреповка главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (фото 2021 года)



		фрагмент крайней северной раскреповки главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (венчающий карниз, фриз с филенками, лопатки, фото 2021 года)
5.	Композиционное и архитектурно-стилистическое решения бокового юго-западного фасада объекта культурного наследия, выполненного в стиле эклектика, включая: венчающий карниз, подчеркнутый ритмом мелких сухариков; фризовый пояс, включающий гладкую тягу и ряд прямоугольных перспективных ниш; руст стен первого этажа; профилированные штукатурные наличники с карнизными профилированными завершениями и прямоугольными сандриками; профилированный подоконный пояс; лопатки, фланкирующие углу фасада; широкий подоконный пояс с ритмом прямоугольных перспективных подоконных ниш; профилированные междуэтажный и подоконный пояса	 боковой юго-западный фасад объекта культурного наследия (фото 2021 года)  фрагмент бокового юго-западного фасада объекта культурного наследия в уровне первого этажа (фото 2021 года)

		 фрагмент бокового юго-западного фасада объекта культурного наследия (венчающий карниза, сандрики, наличники, фото 2021 года)  фрагмент бокового юго-западного фасада объекта культурного наследия (угловая лопатка, фото 2021 года)

		 фрагмент бокового юго-западного фасада объекта культурного наследия (широкий подоконный пояс с ритмом прямоугольных перспективных подоконных ниш, фото 2021 года)
6.	Материал и характер обработки фасадных поверхностей главного северо-западного и бокового юго-западного фасадов объекта культурного наследия	 главный северо-западный фасад объекта культурного наследия (фото 2021 года)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области И.В. Грунский