КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2022 № 20/01-01/192
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилые особняки. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, город Новочеркасск, ул. Александровская, 169, лит. А, Б

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилые особняки. Эклектика», (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 6115102980400005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилые особняки. Эклектика» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, город Новочеркасск, ул. Александровская, 169, лит. А, Б.

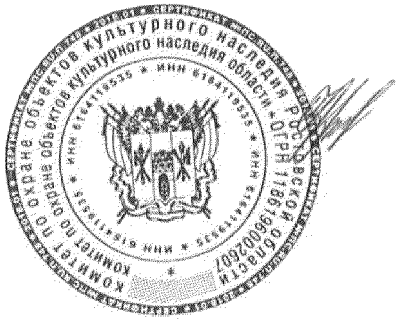
2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Декабристов, 167-169.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить

на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

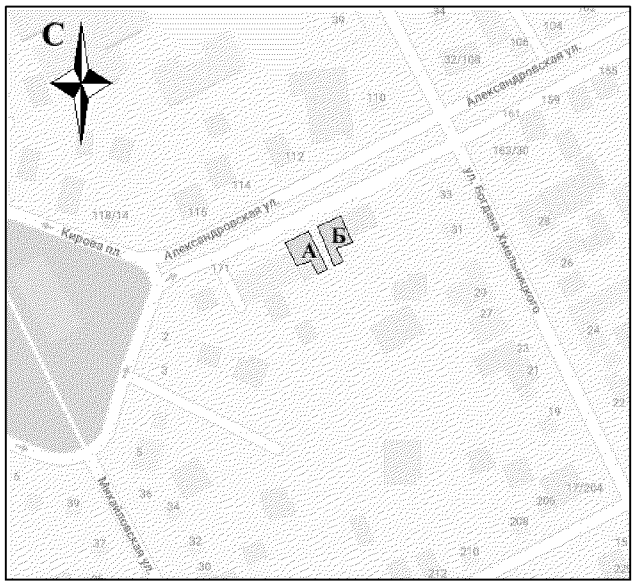


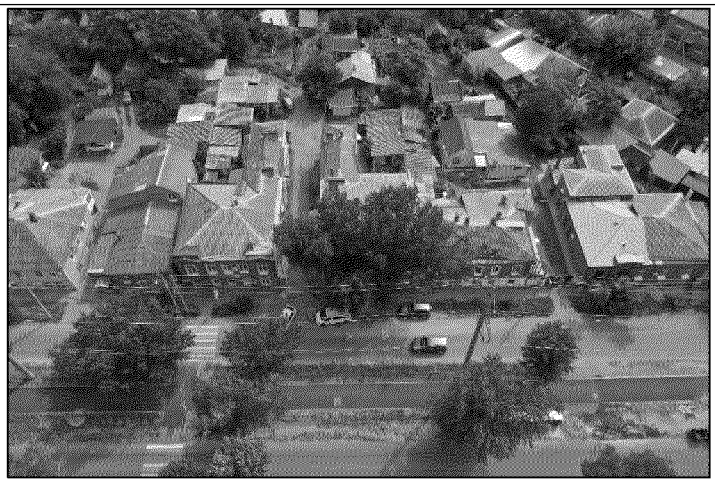
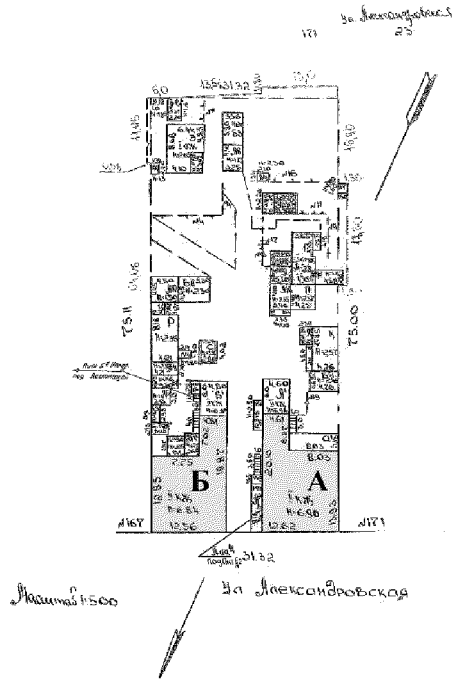
И.В. Грунский

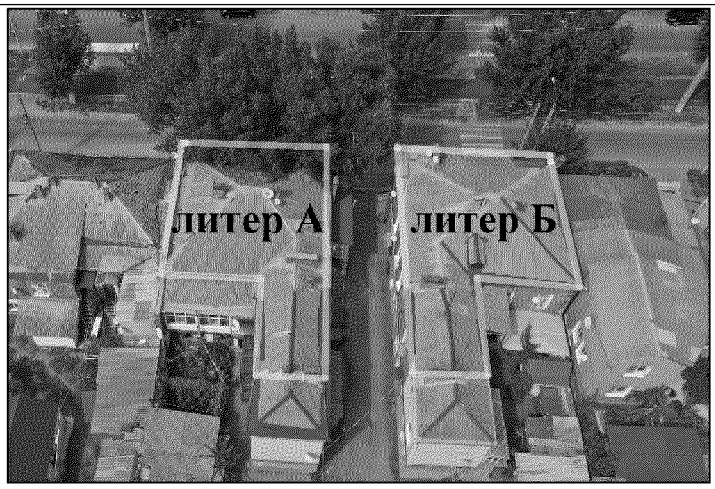
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 08.06.2022 № 20/01-01/192

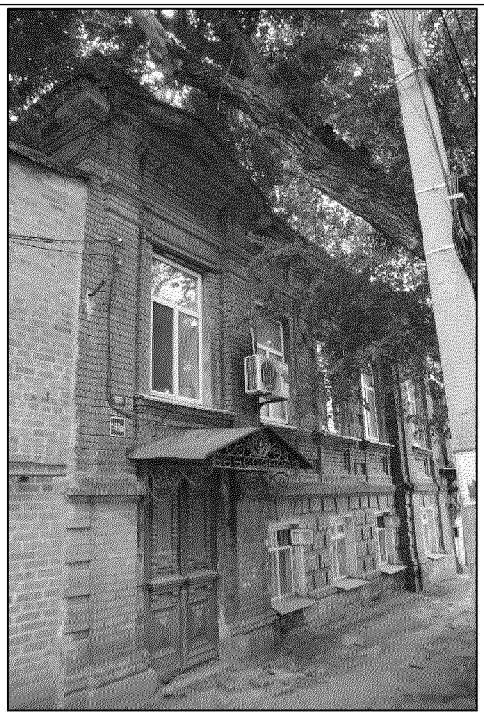
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилые особняки. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, город Новочеркасск, ул. Александровская, 169, лит. А, Б

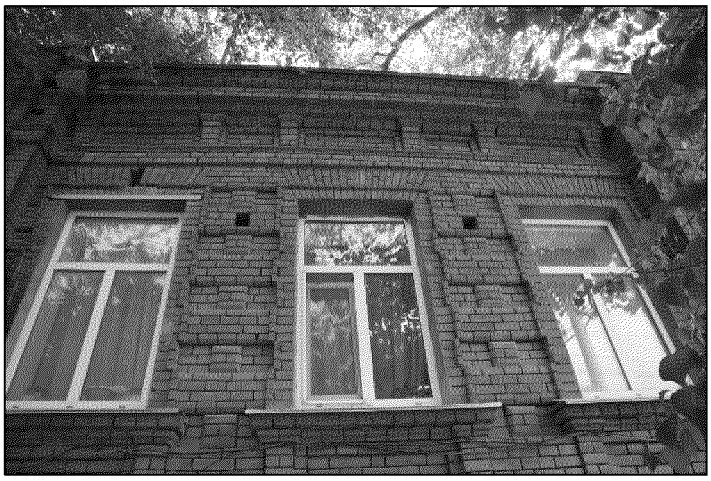
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилые особняки. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, город Новочеркасск, ул. Александровская, 169, лит. А, Б (далее – объект культурного наследия), являются:

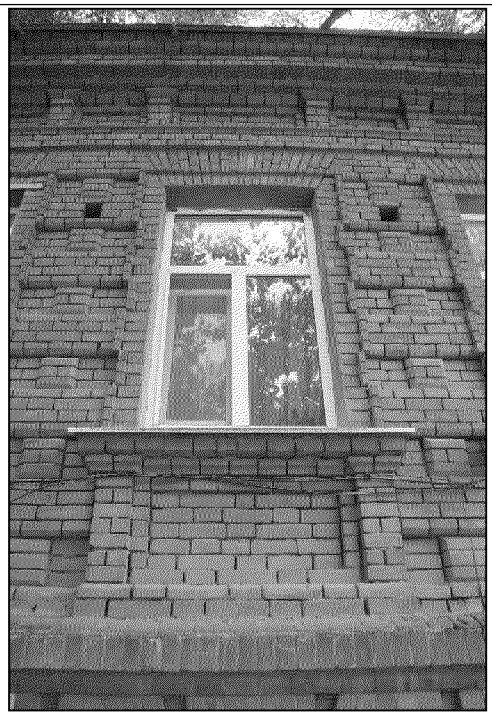
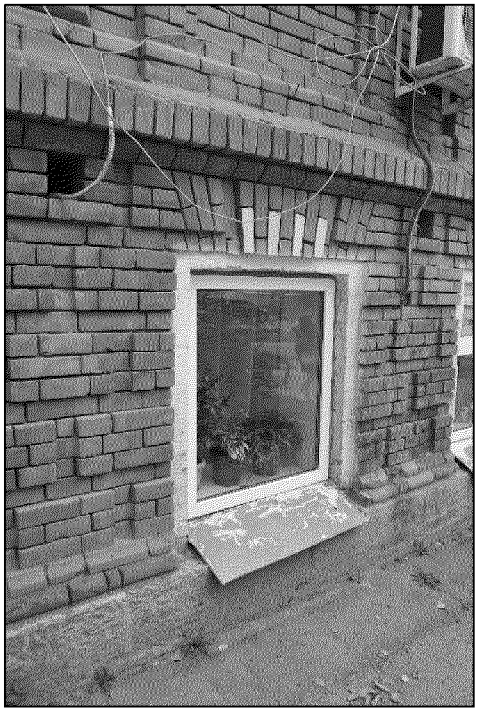
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Александровской города Новочеркасска Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия

		 вид объекта культурного наследия с северо-запада в квартале застройки (фото 2021 года)
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, включая литеры А, Б, кирпичного, переменной этажности, сложной, приближенной к Г-образной конфигурации в плане, с многоскатной крышей	 *ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП ЦТИ г. Новочеркасска № 5649, 2002 г.* условные обозначения: - объект культурного наследия

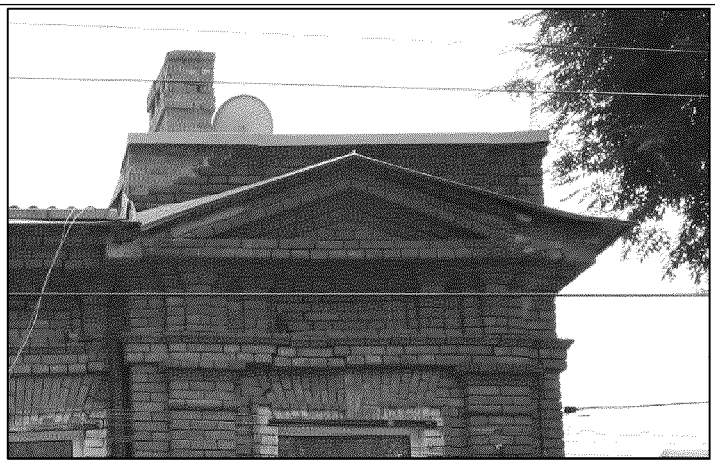
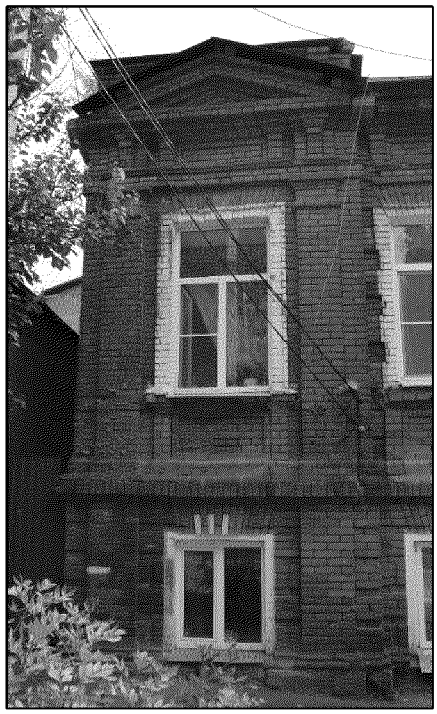
		 *местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (вид с северо-запада, фото 2021 года)* условные обозначения: - объект культурного наследия
3.	Первоначальные строительные конструкции и материалы объекта культурного наследия: наружные несущие стены, выполненные из кирпича	 вид литер А с северо-запада (фото 2021 года)  вид литер Б с северо-запада (фото 2021 года)
4.	Композиционное и архитектурно-	

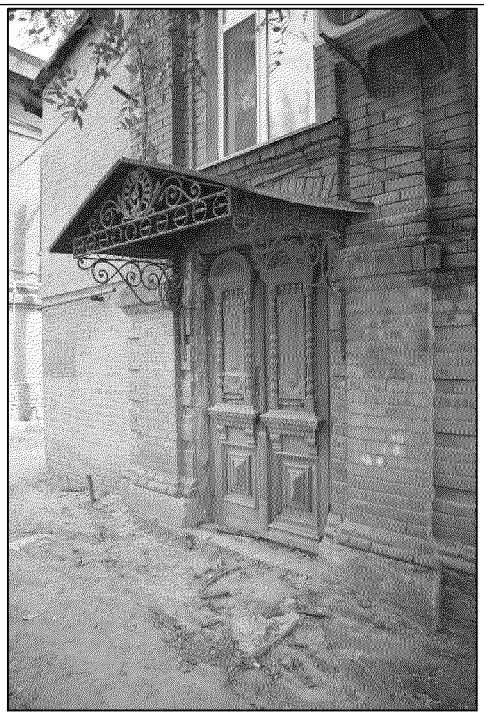
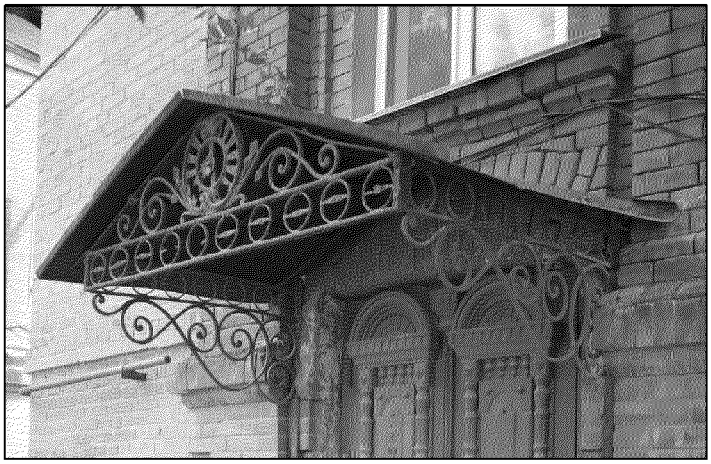
	стилистическое решения главного северо-западного фасада объекта культурного наследия литеры А, Б, выполненные с использованием композиционных приемов, характерных для неоклассического направления эклектики с элементами т.н. «кирпичного стиля», включая: местоположение крайних северной и западной раскреповок, их габариты и конфигурацию; аттики раскреповок, оформленные накладными треугольными фронтонами; плоские пилястры, фланкирующие раскреповки; местоположение парадного входа в северной раскреповке главного северо-западного фасада литер А, конфигурацию, габариты, декор в его оформлении; профилированный венчающий карниз на кронштейнах; фриз, включающий ряд чередующихся декоративных кронштейнов и прямоугольных филенок; профилированный архитрав; местоположение, габариты и конфигурацию оконных проемов в уровне первого и второго этажей;	 главный северо-западный фасад литер А (фото 2021 года)  главный северо-западный фасад литер Б (фото 2021 года)  фрагмент главного северо-западного фасада литер А в уровне первого этажа (руст стен,

	прямоугольные оконные проемы с узкими кирпичными наличниками в уровне второго этажа; неглубокие подоконные филенки второго этажа; прямоугольные плакетки различной величины в оформлении простенков в уровне второго этажа; профилированный междуэтажный пояс; трапециевидные замки перемычек оконных проемов первого этажа; квадровый руст стен в уровне первого этажа; небольшой цоколь фасадов	фото 2021 года)  фрагмент главного северо-западного фасада литер А в уровне второго этажа (венчающий карниз, фризовый пояс, наличники оконного проема, фото 2021 года)  фрагмент главного северо-западного фасада литер А (венчающий карниз на кронштейнах, фриз, включающий ряд чередующихся декоративных кронштейнов и прямоугольных филенок, профилированный архитрав, фото 2021 года)

		 фрагмент главного северо-западного фасада литер А (венчающий карниз на кронштейнах, фризовый пояс, архитрав, прямоугольные плакетки различной величины в оформлении простенков в уровне второго этажа, подоконные филенки, фото 2021 года)  фрагмент главного северо-западного фасада литер Б в уровне первого этажа (руст стен, фото 2021 года)

		 фрагмент главного северо-западного фасада литер Б в уровне второго этажа (венчающий карниз, фризовый пояс, наличники оконного проема, фото 2021 года)  фрагмент главного северо-западного фасада литер Б (крайняя западная раскреповка, фото 2021 года)

		 фрагмент крайней западной раскреповки главного северо-западного фасада литер Б (аттик с треугольным фронтоном, фото 2021 года)  фрагмент главного северо-западного фасада литер Б (крайняя северная раскреповка, фото 2021 года)
5.	Металлический ажурный козырек парадного входа на ажурных кронштейнах и с ажурным треугольным фронтоном, его местоположение в крайней северной раскреповке главного северо-западного фасада литер А, конфигурация,	

	габариты, материал, рисунок орнамента	 крыльцо парадного входа, расположенное в крайней северной раскреповке главного юго-западного фасада литер А (фото 2021 года)  козырек парадного входа, расположенный в крайней северной раскреповке главного северо-западного фасада литер А (фото 2021 года)

		 кронштейн козырька парадного входа, расположенный в крайней северной раскреповке главного северо-западного фасада литер А (фото 2021 года)  фронтон козырька парадного входа, расположенный в крайней северной раскреповке главного северо-западного фасада литер А (фото 2021 года)
6.	Наружная деревянная двупольная филенчатая глухая дверь парадного входа на главном северо-западном фасаде литер А, оформленная накладной деревянной резьбой, включающей филенки различной геометрической формы, декоративные карнизы, мелкую порезку, ее габариты, конфигурацию, материал изготовления, рисунок	

	орнамента резьбы	 наружная деревянная двупольная филенчатая глухая дверь парадного входа (фото 2021 года)  деревянный резной декор в оформлении верхней части двери парадного входа объекта культурного наследия (фото 2021 года)

		 деревянный резной декор в оформлении нижней части двери парадного входа объекта культурного наследия (фото 2021 года)
7.	Материал и характер обработки фасадной поверхности главного северо-западного фасада объекта культурного наследия литеры А, Б	 вид литер А с северо-запада (фото 2021 года)  вид литер Б с северо-запада (фото 2021 года)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

И.В. Грунский