КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2022 № 20/01-01/196
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Александровская, 173/1, пл. Кирова, литер А

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510297910005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк. Эклектика» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Александровская, 173/1, пл. Кирова, литер А.

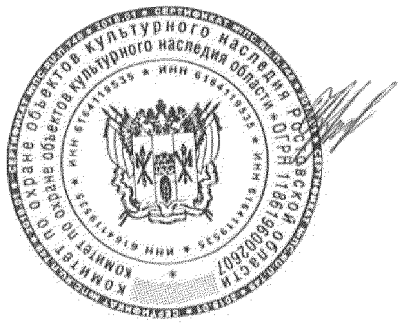
2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Декабристов, 173.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить

на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

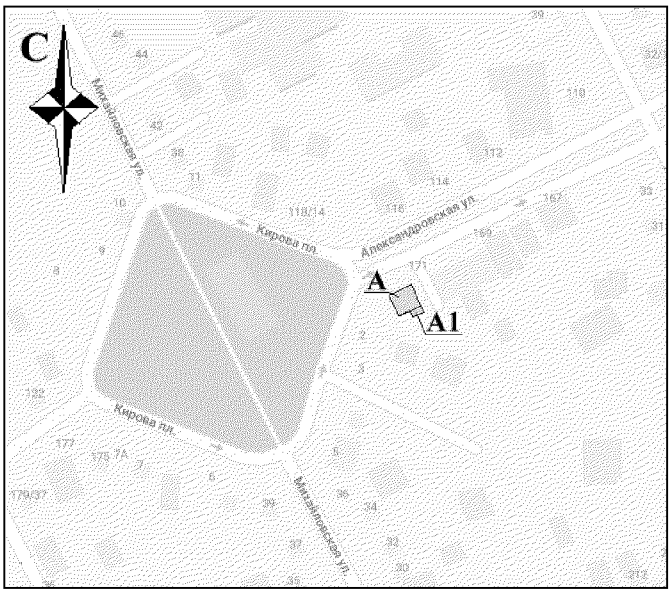


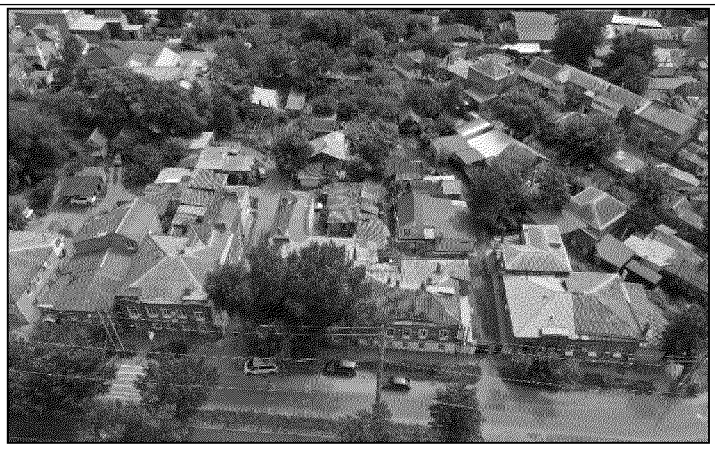
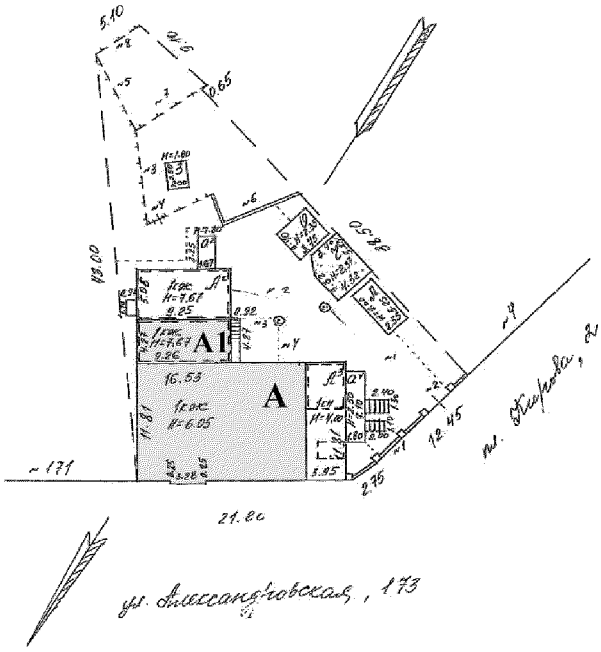
И.В. Грунский

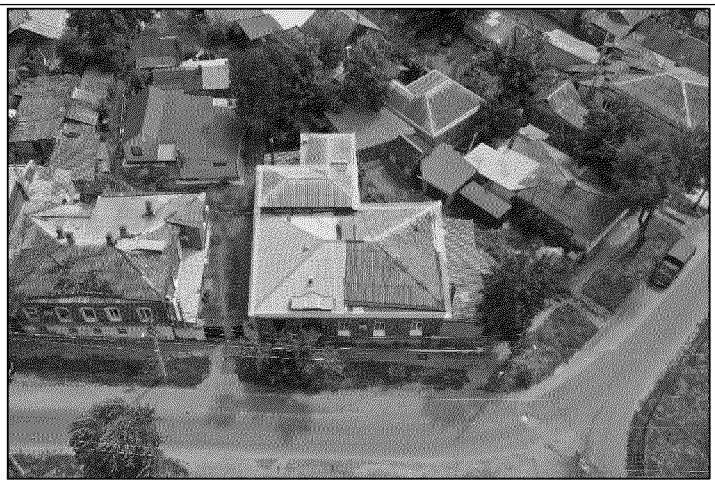
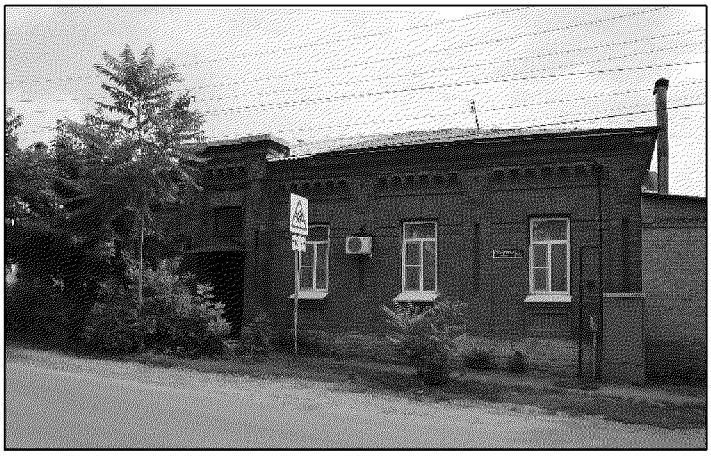
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 08.06.2022 № 20/01-01/196

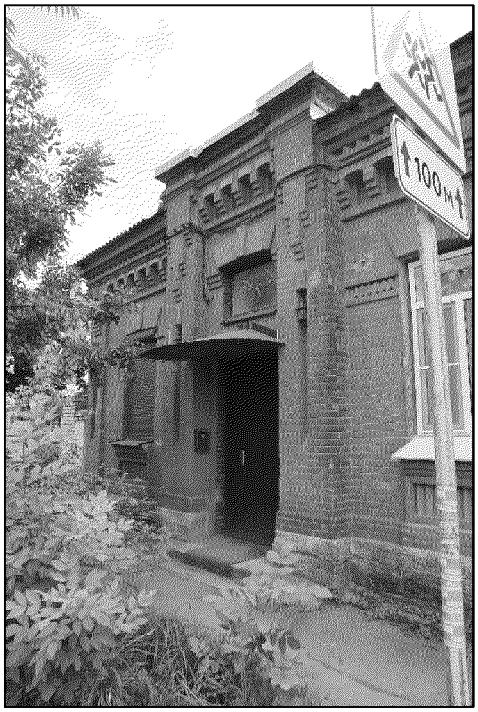
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Александровская, 173/1, пл. Кирова, литер А

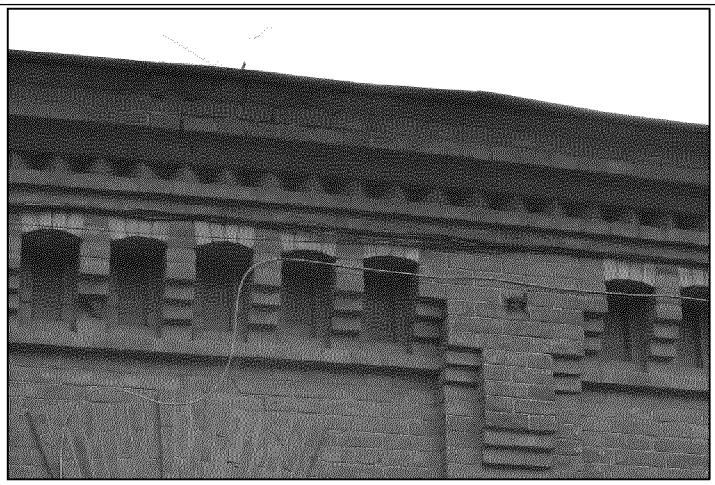
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Александровская, 173/1, пл. Кирова, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

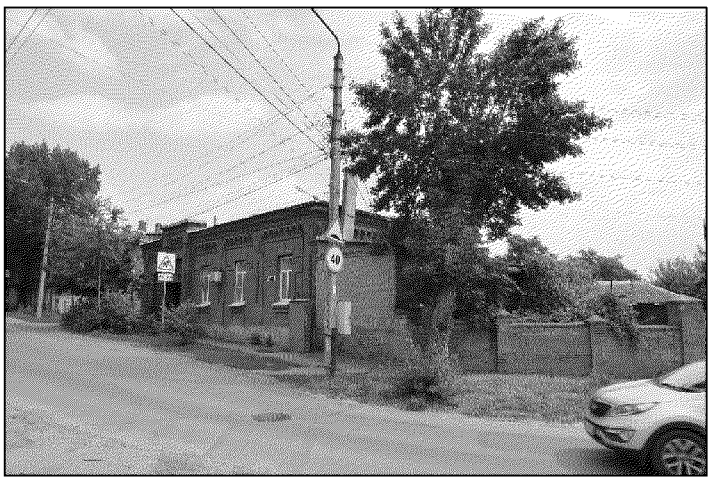
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Александровской города Новочеркасска Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия

		 вид объекта культурного наследия с северо-запада в квартале застройки (фото 2021 года)
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, включая литеры А, А1, кирпичного, переменной этажности, сложной, приближенной к Г-образной конфигурации в плане, с подвалом и многоскатной крышей	 ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП ЦТИ г. Новочеркасска № 5651, 2008 г. условные обозначения: - объект культурного наследия

		 местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (вид с северо-запада, фото 2021 года) условные обозначения: - объект культурного наследия
3.	Первоначальные строительные конструкции и материалы объекта культурного наследия: наружные несущие стены, деревянные, обложены кирпичом	 главный северо-западный фасад объекта культурного наследия (фото 2021 года)
4.	Композиционное и архитектурно-стилистическое решения главного северо-западного фасада объекта культурного наследия, выполненные с использованием приемов и архитектурного декора, характерных для неоклассического направления эклектики, включая:	 главный северо-западный фасад объекта

	местоположение раскреповки, ее габариты и конфигурацию; антаблемент, представленный профилированным венчающим карнизом, фризом с кирпичным декором в виде поребрика и машикулями сложной геометрической формы; местоположение портала парадного входа со слуховым окном в раскреповке главного фасада, конфигурацию, габариты, декор в его оформлении; оконные проемы прямоугольной формы с клинчатыми перемычками и замковыми камнями; простеночные лопатки с вертикальными нишами и накладными геометрическими элементами в верхней части; простеночные ниши с кирпичным декором в виде бегунца; подоконные ниши, декорированные поребриком; кордон цоколя	культурного наследия (фото 2021 года)  фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (фото 2021 года)  фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (портал парадного входа со слуховым окном в раскреповке, фото 2021 года)

		 фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (венчающий карниз, антаблемент, фото 2021 года)  фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (лопатка с вертикальной нишей и накладными геометрическими элементами в верхней части, простеночные ниши с кирпичным декором в виде бегунца, машикулями сложной геометрической формы, фото 2021 года)

		 фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия (подоконная ниша, декорированная поребриком, кордон цоколя, фото 2021 года)
5.	Материал и характер обработки фасадной поверхности главного северо-западного фасада объекта культурного наследия	 главный северо-западный фасад объекта культурного наследия (фото 2021 года)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

И.В. Грунский