КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2022 № 20/01-01/185
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание гостиницы «Центральная». Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Московская, 1/90, пр. Платовский, литер АД

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание гостиницы «Центральная». Эклектика» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510314280005), согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Здание гостиницы «Центральная». Эклектика» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Московская, 1/90, пр. Платовский, литер АД.

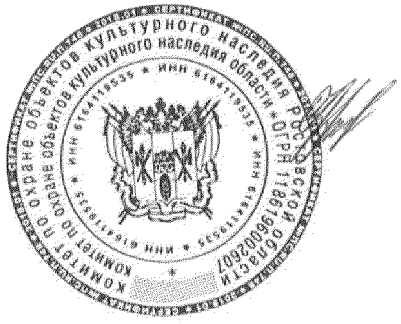
2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Ленина, 1.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить

на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



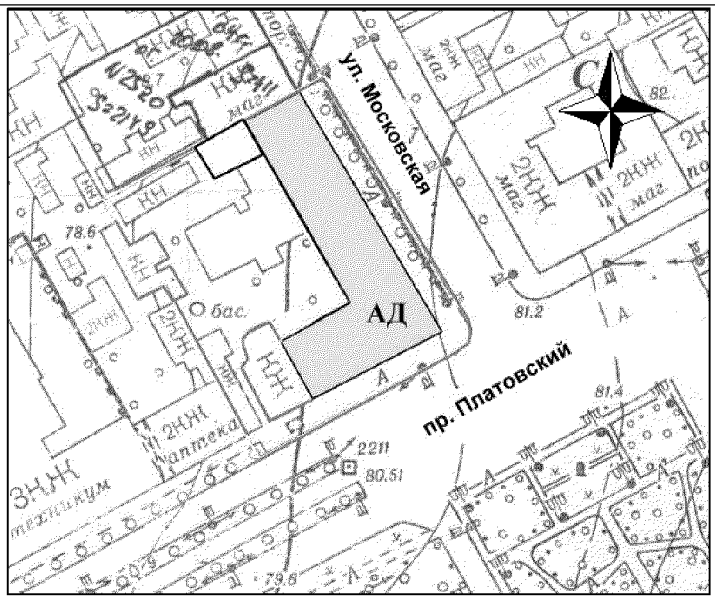
И.В. Грунский

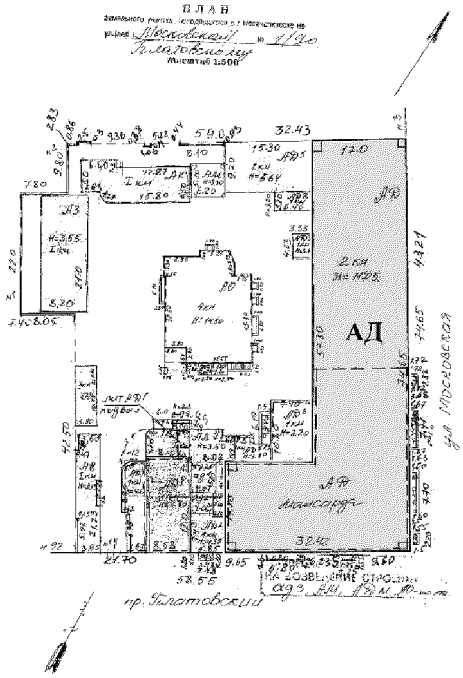
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 08.06.2022 № 20/01-01/185

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

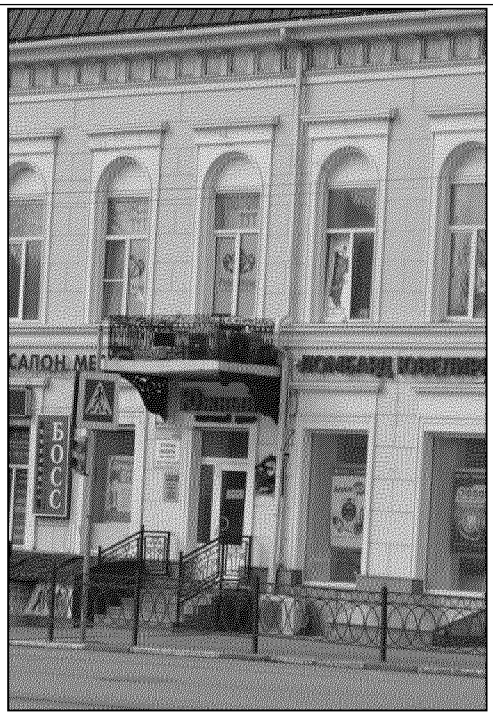
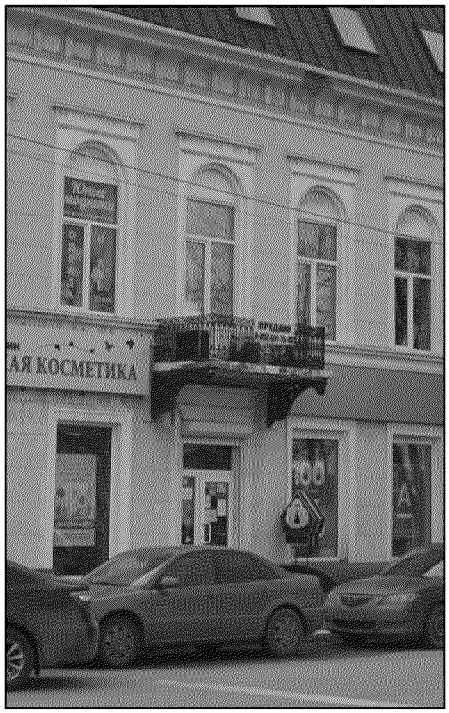
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание гостиницы «Центральная». Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Московская, 1/90, пр. Платовский, литер АД

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание гостиницы «Центральная». Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Московская, 1/90, пр. Платовский, литер АД (далее – объект культурного наследия), являются:

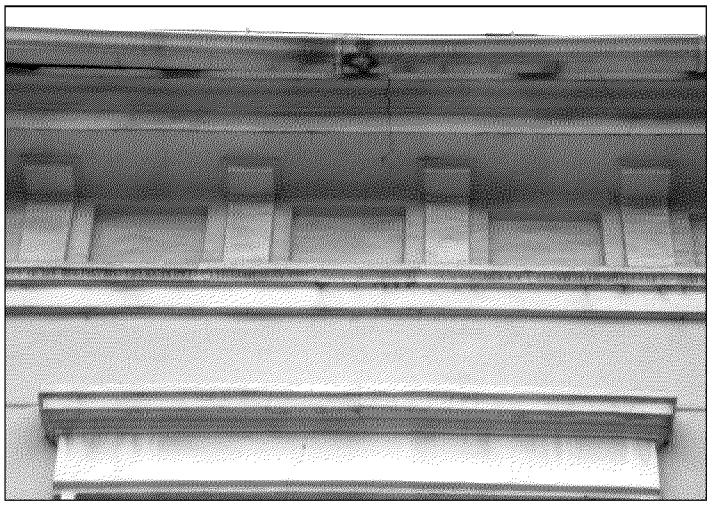
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке пр. Платовского и ул. Московской в городе Новочеркасске Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия

		 вид объекта культурного наследия с востока в квартале застройки (фото 05.2021 года)
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия литер АД, двухэтажного с мансардным этажом, кирпичного, Г-образной конфигурации в плане, с подвалом и многоскатной крышей	 ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП ЦТИ г. Новочеркасска № 4501, 2004 г. условные обозначения: - объект культурного наследия

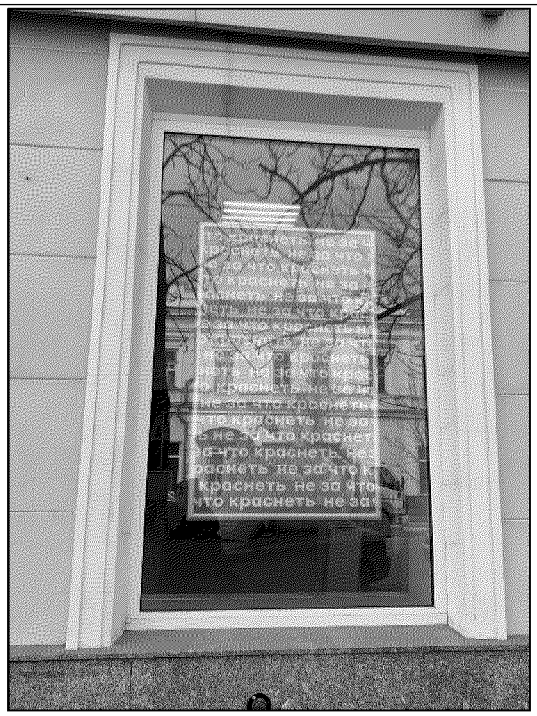
		 местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (вид с востока, фото 05.2021 года) условные обозначения: - объект культурного наследия
3.	Первоначальные строительные конструкции и материалы объекта культурного наследия: наружные несущие стены, выполненные из кирпича, балконы с металлическими ажурными ограждениями и кронштейнами на парадных юго-восточном и северо-восточном фасадах	 вид объекта культурного наследия с востока (фото 05.2021 года)

		 балкон на парадном юго-восточном фасаде объекта культурного наследия  балкон на парадном северо-восточном фасаде объекта культурного наследия
4.	Композиционное и архитектурно-стилистическое решения парадных юго-восточного и северо-восточного фасадов объекта культурного наследия,	

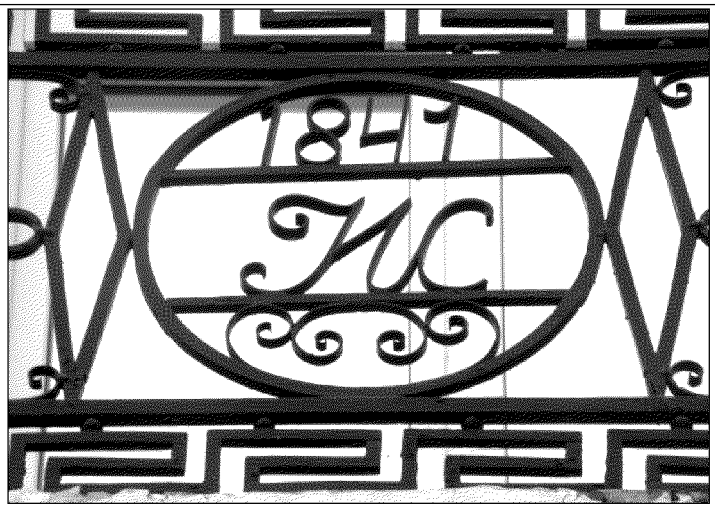
	выполненного в стиле эклектика, включая: профилированный карниз, дополненный в нижней части ритмом мелких сухариков; фриз фасадов, включающий узкую профилированную тягу и ритмичный ряд неглубоких перспективных ширинок; мелкий руст простенков проемов первого и второго этажей; ритм прямоугольных оконных проемов в уровне первого и второго этажей; штукатурные контрналичники оконных проемов второго этажа; профилированная междуэтажная тяга; штукатурные контрналичники в оформлении оконных проемов первого этажа; небольшой, выступающий за плоскость стены, цоколь фасадов; узкий кордон цоколя	 парадный юго-восточный фасад объекта культурного наследия (фото 04.2021 года)  фрагмент парадного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (фото 04.2021 года)  фрагмент парадного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (штукатурный

		контрналичник оконного проема первого этажа, фото 04.2021 года)  фрагмент парадного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (штукатурный контрналичник оконного проема первого этажа, фото 04.2021 года)  фрагмент парадного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (венчающий карниз, фото 04.2021 года)

		 парадный северо-восточный фасад объекта культурного наследия (фото 04.2021 года)  фрагмент парадного северо-восточного фасада объекта культурного наследия в уровне первого этажа (фото 04.2021 года)  фрагмент парадного северо-восточного фасада объекта культурного наследия в уровне второго этажа (фото 04.2021 года)

		 фрагмент парадного северо-восточного фасада объекта культурного наследия (штукатурный контрналичник оконного проема первого этажа, фото 04.2021 года)  фрагмент парадного северо-восточного фасада объекта культурного наследия (штукатурный контрналичник оконного проема второго этажа, фото 04.2021 года)

		 фрагмент парадного северо-восточного фасада объекта культурного наследия в уровне первого этажа (крыльцо входа, фото 04.2021 года)
5.	Металлическое ограждение балконов второго этажа, включающее сквозной ажурный орнамент и декоративные вставки с цифрами «1841» и монограммой «ИС», обозначающих дату окончания строительства здания и имя его первого владельца – Иван Сущенков; металлические, выполненные методом художественного литья, декоративные кронштейны балконов второго этажа, их местоположение на парадных юго-восточном и северо-восточном фасадах, конфигурация, габариты, материал, рисунок орнамента	 фрагмент парадного юго-восточного фасада объекта культурного наследия в уровне второго этажа (ограждение балкона, кронштейны, фото 04.2021 года)

		 фрагмент парадного юго-восточного фасада объекта культурного наследия в уровне второго этажа (дата строительства и инициалы собственника в центральной части металлического ажурного ограждения балкона, фото 04.2021 года)  фрагмент парадного юго-восточного фасада объекта культурного наследия в уровне второго этажа (кронштейн балкона, фото 04.2021 года)

		 фрагмент парадного северо-восточного фасада объекта культурного наследия в уровне второго этажа (ограждение балкона, кронштейны, фото 04.2021 года)  фрагмент парадного северо-восточного фасада объекта культурного наследия в уровне второго этажа (ограждение балкона, фото 04.2021 года)

		 фрагмент парадного северо-восточного фасада объекта культурного наследия в уровне второго этажа (кронштейн, фото 04.2021 года)
6.	Материал и характер обработки фасадных поверхностей парадных юго-восточного и северо-восточного фасадов объекта культурного наследия	 общий вид объекта культурного наследия с востока (фото 05.2021 года)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

И.В. Грунский