КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2021 № 20/01-01/2058
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пл. Левски, 15/53, литер А

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510313870005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк. Эклектика» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, пл. Левски, 15/53, литер А.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, пл. Левски, 15.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

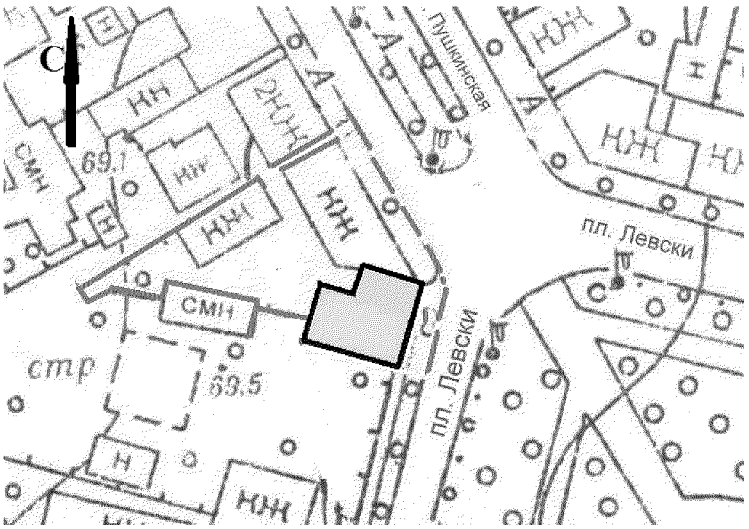
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

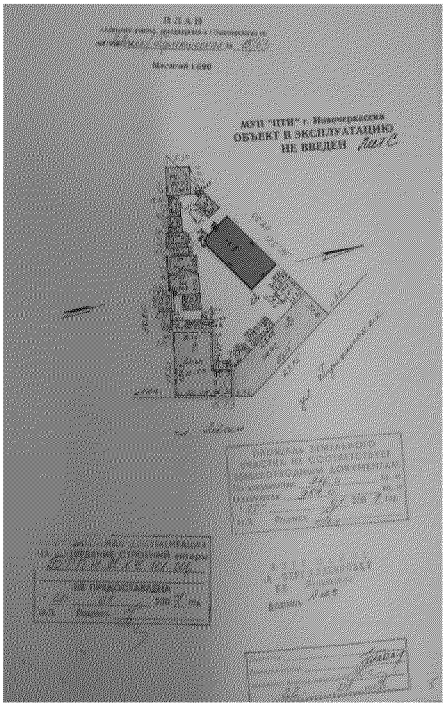
Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области — И.В. Грунский

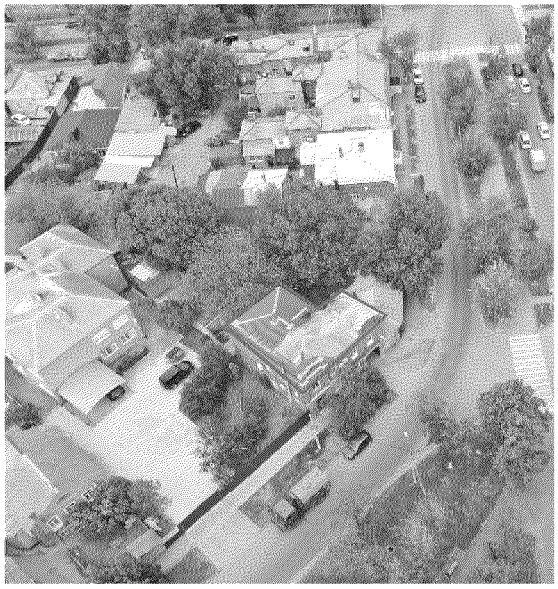
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 20.12.2021 № 20/01-01/2058

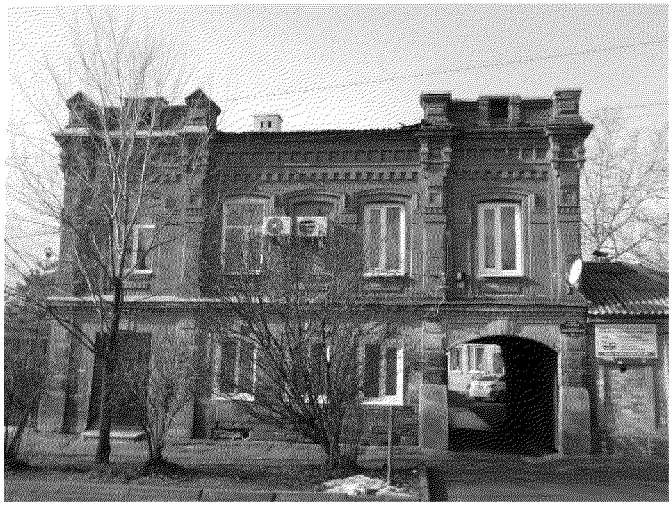
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пл. Левски, 15/53, литер А

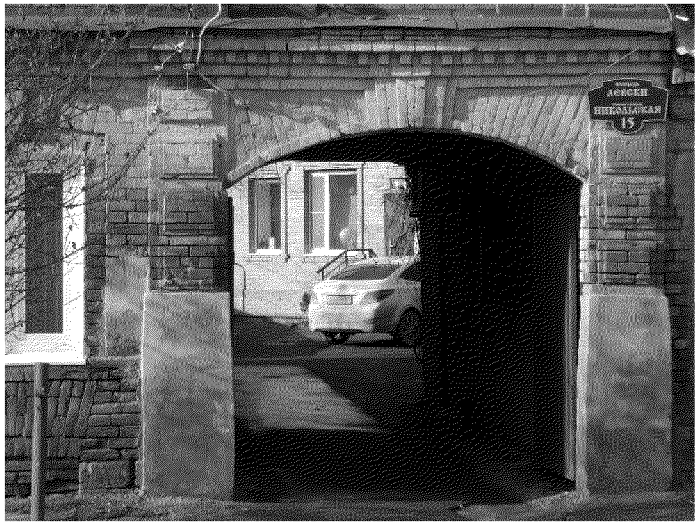
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пл. Левски, 15/53, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в строчной застройке пл. Левски в г. Новочеркасске Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия;

1	2	3
		 вид объекта культурного наследия в застройке пл. Левски
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия сложной, приближенной к Г-образной конфигурации в плане, двухэтажного с подвалом и многоскатной крышей	 ситуационный план земельного участка, 2007 г. источник: Техническое дело МУП «ЦТИ» г. Новочеркасска № 4546 условные обозначения: - объект культурного наследия;

1	2	3
		 местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (фото 05.2021 г.) условные обозначения: ▬ - объект культурного наследия
3.	Первоначальные строительные конструкции и материалы, а именно: наружные несущие стены, выполненные из кирпича	 парадный восточный фасад объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.);

1	2	3
		 фрагмент южного дворового фасада объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.)
4.	Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения парадного восточного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы композиционные приемы и стилизованный кирпичный декор, характерные для «кирпичного стиля», включая: симметричное, расположение крайних северной и южной раскреповок, завершенных сложнодекорированны-ми аттиками, а также следующие архитектурно-художественные элементы: профилированный венчающий карниз на сухариках; широкий декорированный фризовый пояс с ритмом прямоугольных ширинок, подчеркнутый профилированным архитравом с зубчиками; стилизованные пилястры, фланкирующие раскреповки в уровне второго этажа; сложный профилированный наличник, объединяющий оконные	 архитектурно-художественное решение парадного восточного фасада (фото 02.2021 г.);  сложнодекорированный аттик крайней южной раскреповки главного восточного фасада (фото 02.2021 г.);

1	2	3
	проемы второго этажа; декоративные подоконные филенки прямоугольной конфигурации в уровне второго этажа; профилированная междуэтажная тяга с сухариками; оконные проемы лучковой конфигурации с веерными замками в уровне первого этажа; рустованные лопатки, фланкирующие раскреповки в уровне первого этажа; веерные замковые камни над дверным проемом парадного входа и проемом внутридворовго проезда	 фрагмент крайней северной раскреповки парадного восточного фасада (фото 02.2021 г.);  веерный замковый камень над проемом внутридворового проезда на парадном восточном фасаде (фото 02.2021 г.);

1	2	3
		 архитектурное оформление оконных проемов в уровне первого этажа парадного восточного фасада (фото 02.2021 г.);  архитектурное оформление оконного проема в уровне второго этажа парадного восточного фасада (фото 02.2021 г.)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

И.В. Грунский