КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2020 № 20/01-01/1701
г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.Г. Гудермана, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Донская, 15/8, пер. Соборный, литер А

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.Г. Гудермана, кон. XIX в.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410085800005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Донская, 15/8, пер. Соборный, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

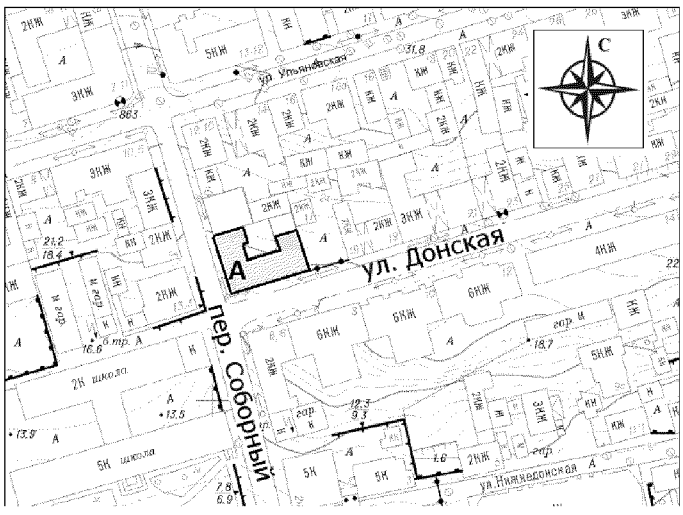
Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области — И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 07.04.2020 № 20/01-01/1701

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

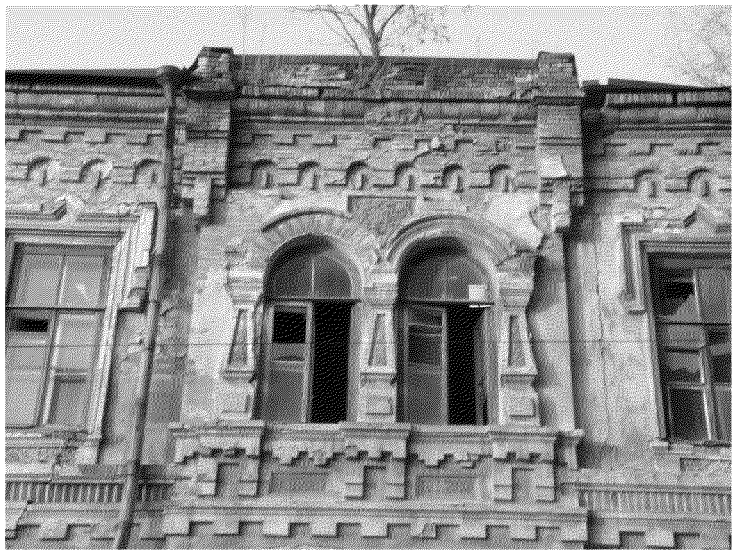
объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.Г. Гудермана, кон. XIX в.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410085800005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Донская, 15/8, пер. Соборный, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

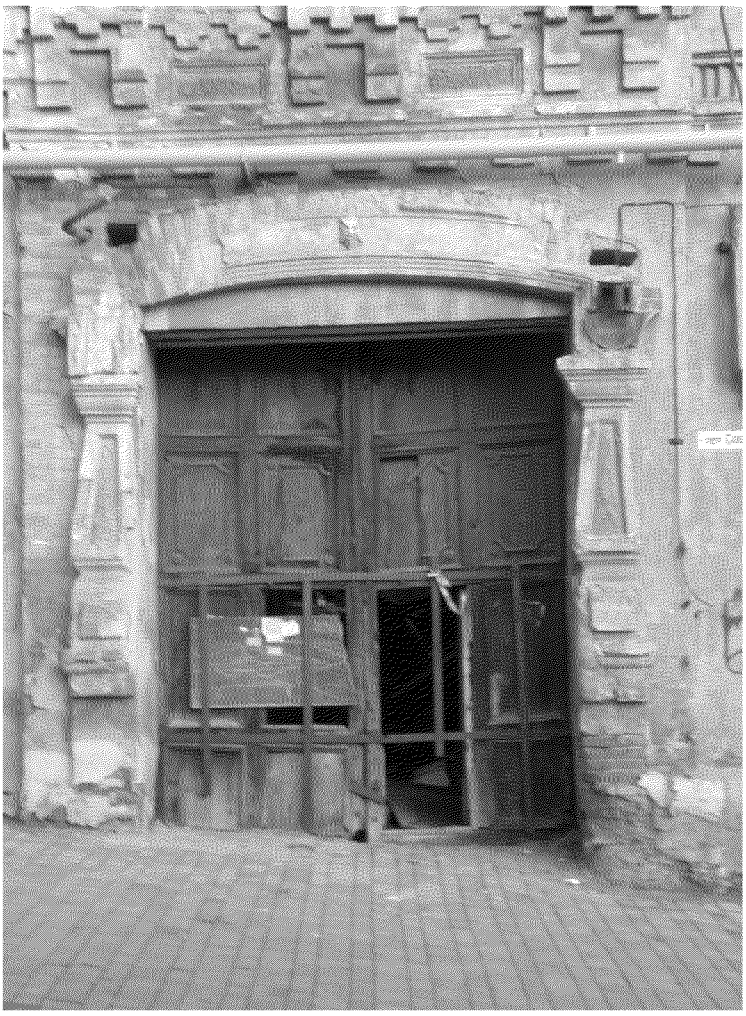
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.Г. Гудермана, кон. XIX в.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410085800005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Донская, 15/8, пер. Соборный, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия регионального значения на пересечении ул. Донской и пер. Соборного	 ситуационный план

1	2	3
2.	Первоначальные строительные конструкции и объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, кирпичного, двухэтажного с подвалом и многоскатной крышей, сложной конфигурации в плане	 общий вид объекта культурного наследия
3.	Масштаб, композиционное построение, характер отделки и пластика парадных западного и южного фасадов	 парадный западный фасад

1	2	3
		 парадный южный фасад
4.	Архитектурно-художественный облик парадных южного и западного фасадов, включая: угловую и рядовые раскреповки фасадов, завершенные аттиками в форме стилизованных машикулей; уступ высокого цоколя; контрналичники рядовых окон 1-го этажа, дополненные в нижней части декоративными вставками П-образной формы; сложносоставные, барочного типа, наличники окон 1-го этажа угловой и рядовых раскреповок, включающие плоские колонки-балясины и профилированные сандрики; декоративные накладные элементы в основании балясин; портал ворот местного	 карниз угловой раскреповки  фрагмент раскреповки южного фасада

1	2	3
	проезда, включающий сандрик лучковой формы и плоские колонки-балясины; междуэтажный пояс, включающий рельефные вставки поребрика и ритмичный ряд плоских сухариков; контрналичники рядовых окон 2-го этажа, дополненные в верхней части небольшими килевидными возвышениями; сложносоставные наличники сдвоенных арочных окон 2-го этажа раскреповок, включающие плоские колонки-балясины и профилированные архивольты оконных перемычек; двухъярусный сложносоставной фриз парадных фасадов, включающий рельефный поясок глухой аркатуры и ритмичный ряд плоских сухариков; декоративные вставки фриза, выполненные в форме стилизованных машикулей; венчающий карниз, выложенный из фигурных блоков известняка-ракушечника	 фрагмент раскреповки южного фасада  оконные проемы 1 этажа южного фасада

1	2	3
		 портал ворот внутридворового проезда
5.	Первоначальная дверь парадного входа, деревянная двупольная филенчатая с остекленной фрамугой и декоративными резными деревянными накладными элементами, ее местоположение на западном парадном фасаде	

1	2	3
		 дверь парадного входа

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

И.В. Грунский