ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.11.2026 № 916

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений
в постановление Правительства
Ростовской области от 19.12.2022 № 1090

В целях совершенствования порядка оказания государственной поддержки гражданам Правительство Ростовской области **постановляет**:

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 19.12.2022 № 1090 «О реализации пилотного проекта «Ипотека для выпускников-отличников под 1 процент годовых» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Куц С.В.

Губернатор
Ростовской области

Правительство Ростовской области
Управление документационного обеспечения

Ю.Б. Слюсарь

Постановление вносит
министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

deloweb\1117p916

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 17.11.2026 № 916

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление
Правительства Ростовской области
от 19.12.2022 № 1090 «О реализации пилотного проекта
«Ипотека для выпускников-отличников под 1 процент годовых»

1. Пункт 3 изложить в редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Куц С.В.».

2. В приложении:

2.1. В разделе 1:

2.1.1. Абзац второй подпункта 1.2.1 пункта 1.2 изложить в редакции:

«получивший с 2021 года в установленном порядке один из следующих документов об образовании и о квалификации, выдаваемых лицам, успешно прошедшим государственную итоговую аттестацию, подтверждающих получение профессионального образования, позволяющих осуществлять медицинскую или педагогическую деятельность: диплом о среднем профессиональном образовании с отличием, диплом бакалавра с отличием, диплом специалиста с отличием, диплом магистра с отличием;».

2.1.2. В абзаце третьем пункта 1.8 слова «или участия в льготном ипотечном кредитовании граждан в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 05.09.2018 № 565 «О льготном ипотечном кредитовании граждан при приобретении (строительстве) жилья» исключить.

2.1.3. Пункт 1.13 изложить в редакции:

«1.13. Гражданин вправе приобрести жилое помещение на вторичном рынке на основании договора купли-продажи жилого помещения, заключенного после получения свидетельства, при одновременном соблюдении следующих условий:

документ об образовании и о квалификации, указанный в абзаце втором подпункта 1.2.1 пункта 1.2 настоящего раздела, выдан гражданину, получившему профессиональное образование в соответствии с договором о целевом обучении;

гражданин осуществляет трудовую деятельность в месте, определенном договором о целевом обучении, указанным в абзаце втором настоящего пункта.

При этом стоимость жилого помещения включает стоимость земельного участка, на котором оно расположено.».

2.2. В разделе 2:

2.2.1. Абзац второй пункта 2.1 изложить в редакции:

«Заявление об участии в пилотном проекте «Ипотека для выпускников-отличников под 1 процент годовых» принимается к рассмотрению при наличии документов, подтверждающих соответствие заявителя требованиям настоящего Положения, указанных в заявлении.».

2.2.2. Абзац третий пункта 2.6 изложить в редакции:

«документ(-ы), подтверждающий(-ие) трудовую деятельность заявителя по состоянию на дату не ранее 1 октября текущего года: в случае, если место работы не изменилось, – справку с места работы заявителя, в случае изменения места работы – копию трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности (в случае ведения трудовой книжки в электронной форме) и копию трудового договора заявителя, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в соответствии с требованиями к заявителю, установленными абзацем третьим подпункта 1.2.1 пункта 1.2 раздела 1 настоящего Положения, а также копию договора о целевом обучении (при наличии);».

2.2.3. Абзац четвертый пункта 2.18 изложить в редакции:

«документ(-ы), подтверждающий(-ие) трудовую деятельность: в случае, если место работы не изменилось – справку с места работы заявителя, в случае изменения места работы – копию трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности (в случае ведения трудовой книжки в электронной форме) и копию трудового договора заявителя, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в соответствии с требованиями к заявителю, установленными абзацем третьим подпункта 1.2.1 пункта 1.2 раздела 1 настоящего Положения, на дату не ранее трех рабочих дней до даты представления документов в соответствии с настоящим пунктом, а также копию договора о целевом обучении (при наличии);».

2.2.4. Абзац четвертый пункта 2.19 признать утратившим силу.

2.3. Абзац третий пункта 3.3 раздела 3 признать утратившим силу.

2.4. Приложение № 1 к Положению о порядке предоставления гражданам, имеющим диплом об образовании с отличием, бюджетных субсидий для компенсации расходов по оплате части процентных ставок по жилищным кредитам изложить в редакции:

«Приложение № 1
к Положению о порядке
предоставления гражданам, имеющим
диплом об образовании с отличием,
бюджетных субсидий для компенсации
расходов по оплате части процентных
ставок по жилищным кредитам

ЗАЯВЛЕНИЕ
об участии в пилотном проекте «Ипотека
для выпускников-отличников под 1 процент годовых»

Я,

_____,

прошу включить меня и членов моей семьи в списки получателей бюджетной субсидии для компенсации расходов по оплате части процентных ставок по жилищным кредитам в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 19.12.2022 № 1090.

Данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, заявителя:

серия _____ номер _____,

когда выдан _____,

кем выдан _____,

код подразделения _____.

Контактные данные:

телефон _____,

дополнительный телефон _____,

e-mail _____.

Адрес для почтовых отправлений: _____.

Уведомления направляются по контактным данным, представленным в заявлении.

Предыдущие Ф.И.О.	

1. Сведения о составе семьи заявителя:

№ п/п	Ф.И.О.	Степень родства	Дата рождения	СНИЛС
1	2	3	4	5
1.	_____			

	_____ _____			
2.	_____ _____ _____			

2. Сведения о месте жительства заявителя и членов его семьи (регистрация по месту жительства):

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес
1	2	3
1.	_____ ____	
2.	_____ ____	

3. Наличие в собственности заявителя и членов его семьи жилых помещений на территории Ростовской области:

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес жилого помещения, находящегося в собственности	Общая площадь (квадратных метров)	Доля в праве собственности
1	2	3	4	5
1.		_____ _____ _____		
2.		_____ _____ _____ _____		

4. Сведения об основном месте работы заявителя:

Наименование и место нахождения организации	Должность	ИНН организации
1	2	3

Я, _____,
(Ф.И.О.)
уведомлен(-а), что приобретение (строительство) жилья возможно только на первичном рынке недвижимости, а также при индивидуальном жилищном строительстве.

Я, _____:
(Ф.И.О.)

	осуществляю трудовую деятельность в месте, определенном договором о целевом обучении
	не осуществляю трудовую деятельность в месте, определенном договором о целевом обучении

5. Сведения о получении иной государственной поддержки в какой-либо форме за счет средств федерального, областного, местного бюджетов:

Не получал(-а)	
Наименование государственной поддержки _____	
Наименование органа или организации, в которой получена государственная поддержка _____	

6. Предполагаемый год получения свидетельства (гражданин вправе указать год, в котором готов получить свидетельство. При этом очередность граждан, имеющих право на получение бюджетных субсидий, формируется исходя из даты подачи гражданами заявлений и наличия первоочередного права на получение бюджетных субсидий)

Текущий год (указать год)	
Последующий год (указать год)	

7. С постановлением Правительства Ростовской области от 19.12.2022 № 1090 «О реализации пилотного проекта «Ипотека для выпускников-отличников под 1 процент годовых» ознакомлен(-а).

8. Документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям настоящего Положения:

№ п/п	Наименование документа	Отметка о наличии
1.	Копии паспортов или заменяющих их документов заявителя и членов его семьи (все страницы, включая пустые)	

2.	Копии свидетельств о рождении заявителя и всех членов его семьи	
3.	Копии свидетельств о заключении брака (свидетельств о расторжении брака) заявителя и членов его семьи (при наличии)	
4.	Копия одного из следующих документов об образовании и о квалификации, выданного с 2021 года, подтверждающих получение профессионального образования, позволяющих осуществлять медицинскую или педагогическую деятельность: диплом о среднем профессиональном образовании с отличием, диплом бакалавра с отличием, диплом специалиста с отличием, диплом магистра с отличием	
5.	Копия договора о целевом обучении (при наличии)	
6.	Копии документов, подтверждающих трудовую деятельность по основному месту работы (копию трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности (в случае ведения трудовой книжки в электронной форме), и копию трудового договора заявителя, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в соответствии с требованиями к заявителю, установленными абзацем третьим подпункта 1.2.1 пункта 1.2 раздела 1 Положения о порядке предоставления гражданам, имеющим диплом об образовании с отличием, бюджетных субсидий для компенсации расходов по оплате части процентных ставок по жилищным кредитам)	
7.	Копии документов, подтверждающих регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета и содержащих сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета (СНИЛС), заявителя и членов его семьи	
8.	Копии документов о праве собственности на имеющееся у заявителя и членов его семьи недвижимое имущество на территории Ростовской области	
9.	Копии документов, подтверждающих нахождение ребенка на полном государственном обеспечении, а также документов, подтверждающих лишение родительских прав или ограничение в родительских правах (при наличии)	
10.	Копия вступившего в законную силу решения суда о признании членом семьи, заверенной судом, вынесшим решение (при наличии)	

11.	Копия вступившего в законную силу решения суда, в котором определено место жительства ребенка заявителя (супруги(-а) заявителя) после расторжения брака, или копии соглашения об определении места жительства ребенка с одним из родителей (в целях включения ребенка в состав семьи заявителя, в случае если брак между родителями расторгнут или не заключен)	

«____» _____ 20____ _____/_____/
(дата) (подпись заявителя) (расшифровка подписи)

Дата принятия заявления и документов: «_____» _____ 20_____

_____/_____
(подпись сотрудника ГБУ РО «Агентство жилищных программ») (должность, расшифровка подписи)».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области А.В. Демидов