



РАСПОРЯЖЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

от 04.08.2026 № 252

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в распоряжение Губернатора Ростовской области от 09.06.2016 № 189

В соответствии с Областным законом от 08.12.2025 № 386-ЗС «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», указом Губернатора Ростовской области от 19.06.2026 № 99 «О мерах по реализации Областного закона от 08.12.2025 № 386-ЗС», на основании заявления акционерного общества «Новошахтинский завод нефтепродуктов» от 22.06.2026 (вх. № 4/11066 от 23.06.2026) об изменении показателей масштабного инвестиционного проекта «Строительство установки ЭЛОУ-АВТ-2,5(III), вторичных процессов: гидрокрекинг вакуумного газойля, гидроочистка дизельного топлива, а также объектов общезаводского хозяйства, в том числе очистных сооружений завода Открытое акционерное общество «Новошахтинский завод нефтепродуктов» и критериев, которым должен соответствовать указанный масштабный инвестиционный проект, итогового заключения земельно-градостроительной комиссии Ростовской области от 28.07.2026 № 36 (протокол заседания земельно-градостроительной комиссии Ростовской области от 30.07.2026 № 39):

1. Внести в распоряжение Губернатора Ростовской области от 09.06.2016 № 189 «О признании масштабного инвестиционного проекта соответствующим критериям, установленным Областным законом от 25.02.2015 № 312-ЗС, и о предоставлении ОАО «Новошахтинский завод нефтепродуктов» земельного участка в аренду без проведения торгов» изменения согласно приложению.

2. Администрации Красносулинского района Ростовской области обеспечить заключение с акционерным обществом «Новошахтинский завод нефтепродуктов» (ОГРН 1046151001071, ИНН 6151012111) договора аренды земельного участка, указанного в пункте 2 распоряжения Губернатора Ростовской области от 09.06.2016 № 189, в связи с принятием настоящего распоряжения.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Сорокина И.Н.

Губернатор
Ростовской области



Ю.Б. Слюсарь

Распоряжение вносит
заместитель Губернатора
Ростовской области
Сорокин И.Н.

Приложение
к распоряжению
Губернатора
Ростовской области
от 04.08.2026 № 252

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в распоряжение
Губернатора Ростовской области
от 09.06.2016 № 189 «О признании масштабного
инвестиционного проекта соответствующим критериям,
установленным Областным законом от 25.02.2015 № 312-ЗС,
и о предоставлении ОАО «Новошахтинский завод нефтепродуктов»
земельного участка в аренду без проведения торгов»

1. Наименование изложить в редакции:

«О признании масштабного инвестиционного проекта соответствующим критериям, установленным областными законами от 25.02.2015 № 312-ЗС, от 01.12.2025 № 386-ЗС, и о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов».

2. Преамбулу изложить в редакции:

«В соответствии с областными законами от 25.02.2015 № 312-ЗС «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», от 08.12.2025 № 386-ЗС «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов», указами Губернатора Ростовской области от 06.04.2015 № 17 «О мерах по реализации Областного закона от 25.02.2015 № 312-ЗС», от 19.06.2026 № 99 «О мерах по реализации Областного закона от 08.12.2025 № 386-ЗС», на основании заявления открытого акционерного общества «Новошахтинский завод нефтепродуктов» о признании масштабного инвестиционного проекта соответствующим критериям, установленным Областным законом от 25.02.2015 № 312-ЗС «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» от 20.10.2015 (вх. № 3/12420 от 20.10.2015), заявления акционерного общества «Новошахтинский завод нефтепродуктов» от 22.06.2026 (вх. № 4/11066 от 23.06.2026) об изменении показателей масштабного инвестиционного проекта «Строительство установки ЭЛОУ-АВТ-2,5(III), вторичных процессов: гидрокрекинг вакуумного газойля, гидроочистка дизельного топлива, а также объектов общезаводского хозяйства, в т.ч. очистных

сооружений завода Открытое акционерное общество «Новошахтинский завод нефтепродуктов» и критериев, которым должен соответствовать указанный масштабный инвестиционный проект, итоговых заключений земельно-градостроительной комиссии Ростовской области от 12.02.2016 № 1 (протокол заседания земельно-градостроительной комиссии Ростовской области от 12.02.2016 № 1), от 28.07.2026 № 36 (протокол заседания земельно-градостроительной комиссии Ростовской области от 30.07.2026 № 39):».

3. Дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

«1¹. Признать масштабный инвестиционный проект в сфере промышленного производства «Модернизация нефтеперерабатывающих мощностей и создание новых производственных мощностей по глубокой переработке нефтяного сырья АО «НЗНП» (с изменениями согласно заявлению акционерного общества «Новошахтинский завод нефтепродуктов» от 22.06.2026 (вх. № 4/11066 от 23.06.2026) соответствующим критериям, установленным статьей 6 Областного закона от 01.12.2025 № 386-ЗС.».

4. Пункт 2 изложить в редакции:

«2. Предоставить открытому акционерному обществу «Новошахтинский завод нефтепродуктов» (ОГРН 1046151001071, ИНН 6151012111) в аренду без проведения торгов земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 61:56:0110002:2289, площадью 265 278 кв. м, расположенный по адресу: Россия, Ростовская область, Красносулинский район, Киселевское сельское поселение, относящийся к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения, для реализации масштабного инвестиционного проекта, указанного в пунктах 1, 1¹ настоящего распоряжения, сроком до 31.12.2028.».

5. Дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

«2¹. Принять к сведению, что открытое акционерное общество «Новошахтинский завод нефтепродуктов» с 29.04.2020 переименовано в акционерное общество «Новошахтинский завод нефтепродуктов».».

6. Пункт 3 признать утратившим силу.

7. Пункт 4 изложить в редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Сорокина И.Н.».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



А.В. Демидов