



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.04.2026 № 384

г. Ростов-на-Дону

### О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 642

В соответствии с Областным законом от 23.12.2025 № 394-ЗС «Об областном бюджете на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», постановлением Правительства Ростовской области от 26.06.2023 № 461 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Ростовской области» Правительство Ростовской области **постановляет**:

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 642 «Об утверждении государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Ростовской области Ревенко В.Ю.

Губернатор  
Ростовской области



Ю.Б. Слюсарь

Постановление вносит  
министерство строительства,  
архитектуры и территориального  
развития Ростовской области

Приложение  
к постановлению  
Правительства  
Ростовской области  
от 27.04.2026 № 384

ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в постановление  
Правительства Ростовской области от 17.10.2018  
№ 642 «Об утверждении государственной программы  
Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение  
доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»

1. Пункт 4 изложить в редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Ростовской области Ревенко В.Ю.».

2. В приложении № 1:

2.1. Абзац второй подраздела 2 раздела I изложить в редакции:

«Цели государственной программы – увеличение годового объема ввода жилья до 3,0 млн кв. метров к 2030 году, улучшение жилищных условий к 2030 году не менее 129,9 тыс. семей и улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах на 30 процентов к 2030 году.».

2.2. Подразделы 1 – 4 раздела II изложить в редакции:

## «1. Основные положения

- |  |  |
|--|--|
| 1.1. Куратор государственной программы   | – Ревенко Владимир Юрьевич, первый заместитель Губернатора Ростовской области  |
| 1.2. Ответственный исполнитель государственной программы   | – министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области (Куц Сергей Викторович, министр строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области)  |
| 1.3. Срок реализации государственной программы   | – этап I: 2019 – 2023 годы;<br>этап II: 2024 – 2030 годы   |
| 1.4. Цели государственной программы  | – увеличение годового объема ввода жилья до 3,0 млн кв. метров к 2030 году;<br>улучшение жилищных условий к 2030 году не менее 129,9 тыс. семей;<br>улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах на 30 процентов к 2030 году  |
| 1.5. Параметры финансового обеспечения государственной программы   | – 96 451 322,1 тыс. рублей:<br>этап I: 44 783 013,8 тыс. рублей;<br>этап II: 51 668 308,3 тыс. рублей  |
| 1.6. Связь с национальными целями развития Российской Федерации, государственными программами Российской Федерации | – национальная цель: комфортная и безопасная среда для жизни;<br>государственные программы Российской Федерации: государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; государственная программа Российской Федерации «Национальная система пространственных данных»; государственная программа Российской Федерации «Развитие энергетики» |

## 2. Показатели государственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показателя	Признак возрастания/убывания	Единица измерения (по ОКЕИ)	Вид показателя	Базовое значение показателя		Значения показателя						Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных целей	Информационная система	
						значение	год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2030 год					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1. Цель государственной программы «Увеличение годового объема ввода жилья до 3,0 млн кв. метров к 2030 году»																		
1.1.	Объем жилищного строительства (Ввод в действие жилых домов)	ГП РФ, ФП в НП	возрастает	млн кв. метров	статистический	2,48	2022	2,946	2,75*	2,8*	2,8*	2,85*	3,0*	государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; паспорт регионального проекта «Жилье (Ростовская область)»	министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области	обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году; обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года	государственная информационная система «Цифровая аналитическая платформа предоставления статистических данных»	
1.2.	Темп ввода жилья в эксплуатацию	ГП	возрастает	процентов	ведомственный	100,7	2022	99,4	93,2	101,8	100,0	101,8	100,0	–				информационная система отсутствует
1.3.	Доля индустриального жилищного строительства	ГП	возрастает	процентов	ведомственный	47,1	2022	40,3	40,0	41,1	41,1	42,1	55,0	–				
1.4.	Объем ввода в эксплуатацию жилой и нежилой недвижимости	ВДЛ	возрастает	млн кв. метров	статистический	0,0	2022	–	3,305	3,355	3,355	3,405	3,555	Указ Президента Российской Федерации от 28.11.2024 № 1014 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации»				информационная система отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2. Цель государственной программы «Улучшение жилищных условий к 2030 году не менее 129,9 тыс. семей»																	
2.1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	ГП РФ, ВДЛ	возрастает	млн семей	ведомственный	0,11	2022	0,128	0,09557	0,09115	0,10653	0,12056	0,12990	государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; Указ Президента Российской Федерации от 28.11.2024 № 1014 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации»	министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области	обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году; обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года	информационная система отсутствует
2.2.	Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем	ГП РФ, ФП вне НП	возрастает	тыс. семей	ведомственный	0,065	2022	0,249	0,351	0,931	1,522	2,088	2,088	государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»			информационная система отсутствует
2.3.	Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат	ГП	возрастает	процентов	ведомственный	99,1**	2022	98,5	96,5	96,5	96,5	96,5	97,4	–			информационная система отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3. Цель государственной программы																	
«Улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах на 30 процентов к 2030 году»																	
3.1.	Улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах (Качество среды для жизни в опорных населенных пунктах)	ГП РФ, ФП в НП, ВДЛ	возрастает	процент	статистический	0,0	2022	–	12,84	13,85	19,53	24,29	30,04	Указ Президента Российской Федерации от 28.11.2024 № 1014 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации»; паспорт регионального проекта «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах (Ростовская область)»	министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области	улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах на 30 процентов к 2023 году и на 60 процентов к 2036 году	государственная информационная система «Цифровая аналитическая платформа предоставления статистических данных»

\* Плановые значения установлены в соответствии с показателями, предусмотренными для Ростовской области федеральным проектом «Жилье».

\*\* Базовое значение показателя превышает плановые значения в связи с тем, что в 2022 году молодые семьи, получившие свидетельства, реализовали свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий раньше окончания срока действия свидетельств.

Примечание.

Список используемых сокращений:

ВДЛ – показатель для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации;

ГП – государственная программа Ростовской области;

ГП РФ – государственная программа Российской Федерации;

кв. – квадратный;

млн – миллион;

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения;

тыс. – тысяча;

ФП в НП – федеральный проект, входящий в состав национального проекта;

ФП вне НП – федеральный проект, не входящий в состав национального проекта.

2.1. План достижения  
показателей государственной программы в 2026 году

№ п/п	Наименование показателя государственной программы	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец 2026 г.
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1. Цель государственной программы «Увеличение годового объема ввода жилья до 3,0 млн кв. метров к 2030 году»															
1.1.	Объем жилищного строительства (Ввод в действие жилых домов)	ГП РФ, ФП в НП	млн кв. метров	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	2,8
1.2.	Темп ввода жилья в эксплуатацию	ГП	процентов	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	101,8
1.3.	Доля индустриального жилищного строительства	ГП	процентов	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	41,1
1.4.	Объем ввода в эксплуатацию жилой и нежилой недвижимости	ВДЛ	млн кв. метров	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	3,355
2. Цель государственной программы «Улучшение жилищных условий к 2030 году не менее 129,9 тыс. семей»															
2.1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	ГП РФ, ВДЛ	млн семей	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	0,09115
2.2.	Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем	ГП РФ, ФП вне НП	тыс. семей	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	0,931
2.3.	Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей-претендентов на получение социальных выплат	ГП	процентов	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	96,5
3. Цель государственной программы «Улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах на 30 процентов к 2030 году»															
3.1.	Улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах (Качество среды для жизни в опорных населенных пунктах)	ГП РФ, ФП в НП, ВДЛ	процентов	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	13,85

Примечание.

Список используемых сокращений:

ВДЛ – показатель для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации;

ГП – государственная программа Ростовской области;

ГП РФ – государственная программа Российской Федерации;

кв. – квадратный;

млн – миллион;

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения;

тыс. – тысяча;

ФП в НП – федеральный проект, входящий в состав национального проекта;

ФП вне НП – федеральный проект, не входящий в состав национального проекта.

### 3. Перечень структурных элементов государственной программы

№ п/п	Задача структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
1. Региональные проекты, направленные на достижение целей национальных проектов			
<p style="text-align: center;">1.1. Региональный проект «Жилье (Ростовская область)» по национальному проекту «Жилье и городская среда»</p> <p>Куратор – Сорокин Игорь Николаевич, заместитель Губернатора Ростовской области.            Ответственный за реализацию: министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.            Срок реализации: 2019 – 2024 годы</p>			
1.1.1.	Не менее 5 млн семей улучшают жилищные условия ежегодно к 2030 году	созданы условия для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства путем комплексной застройки жилья, обеспеченной социальной, транспортной и инженерной инфраструктурой, в том числе модернизации строительной отрасли, повышения качества индустриального жилищного строительства и участия в программах по стимулированию развития жилищного строительства	количество семей, улучшивших жилищные условия; объем жилищного строительства (Ввод в действие жилых домов); темп ввода жилья в эксплуатацию; доля индустриального жилищного строительства

1	2	3	4
1.1.2.	Совершенствование механизма поддержки программ субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства с учетом обязательств субъектов Российской Федерации по обеспечению ввода жилья	увеличены объемы вводимого в эксплуатацию жилья, обеспеченного социальной, транспортной и инженерной инфраструктурой, в рамках проектов развития территорий	количество семей, улучшивших жилищные условия; объем жилищного строительства (Ввод в действие жилых домов); темп ввода жилья в эксплуатацию; доля индустриального жилищного строительства
<p style="text-align: center;">1.2. Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ростовская область)» по национальному проекту «Жилье и городская среда»</p> <p>Куратор – Сорокин Игорь Николаевич, заместитель Губернатора Ростовской области.          Ответственный за реализацию: министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.          Срок реализации: 2019 – 2024 годы</p>			
1.2.1.	Граждане расселены из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным по состоянию на 1 января 2017 г.	обеспечены безопасные условия проживания граждан, проживающих в аварийном фонде	количество семей, улучшивших жилищные условия
1.2.2.	Создание новых механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации	определены основные механизмы и способы расселения граждан из аварийного жилищного фонда	количество семей, улучшивших жилищные условия

1	2	3	4
<p style="text-align: center;">1.3. Региональный проект «Жилье (Ростовская область)» по национальному проекту «Инфраструктура для жизни»</p> <p>Куратор – Ревенко Владимир Юрьевич, первый заместитель Губернатора Ростовской области.            Ответственный за реализацию: министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.            Срок реализации: 2025 – 2030 годы</p>			
1.3.1.	<p>Улучшены жилищные условия граждан Российской Федерации за счет повышения обеспеченности жильем до 33 кв. метров к 2030 году, обновления жилищного фонда до 20 процентов в сравнении с 2019 годом, повышения доступности жилья, а также сокращения аварийного жилья</p>	<p>созданы условия для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства путем комплексной застройки жилья, обеспеченной социальной, транспортной и инженерной инфраструктурой, в том числе модернизации строительной отрасли, повышения качества индустриального жилищного строительства;            граждане переселены из аварийного жилищного фонда с использованием разрешенных способов переселения</p>	<p>количество семей, улучшивших жилищные условия;            объем жилищного строительства (Ввод в действие жилых домов);            темп ввода жилья в эксплуатацию;            доля индустриального жилищного строительства;            объем ввода в эксплуатацию жилой и нежилой недвижимости</p>
<p style="text-align: center;">1.4. Региональный проект «Развитие инфраструктуры в населенных пунктах (Ростовская область)» по национальному проекту «Инфраструктура для жизни»</p> <p>Куратор – Ревенко Владимир Юрьевич, первый заместитель Губернатора Ростовской области.            Ответственный за реализацию: министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.            Срок реализации: 2025 – 2030 годы</p>			

1	2	3	4
1.4.1.	Улучшено качество среды для жизни в опорных населенных пунктах на 30 процентов в 2030 году, обеспечено опережающее инфраструктурное развитие субъектов Российской Федерации	улучшено качество среды для жизни в опорных населенных пунктах с учетом развития отраслей социально-экономического развития	улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах (Качество среды для жизни в опорных населенных пунктах)
<b>2. Иные региональные проекты</b>			
<p>2.1. Иной региональный проект «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства»</p> <p>Куратор – Ревенко Владимир Юрьевич, первый заместитель Губернатора Ростовской области.          Ответственный за реализацию: министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.          Срок реализации: 2024 – 2030 годы</p>			
2.1.1.	Созданы условия для вовлечения в оборот в целях жилищного строительства земельных участков, в том числе застроенных	вовлечены в оборот земельные участки для жилищного строительства	объем жилищного строительства (Ввод в действие жилых домов); темп ввода жилья в эксплуатацию; объем ввода в эксплуатацию жилой и нежилой недвижимости
2.1.2.	Организовано участие Ростовской области в конгрессно-выставочных мероприятиях в сфере строительства и архитектуры	повышена конкурентоспособность и инвестиционная привлекательность Ростовской области	объем жилищного строительства (Ввод в действие жилых домов); объем ввода в эксплуатацию жилой и нежилой недвижимости
<p>2.2. Иной региональный проект «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, из ветхого фонда, пострадавшего от ведения горных работ, снос аварийного фонда»</p> <p>Куратор – Ревенко Владимир Юрьевич, первый заместитель Губернатора Ростовской области.</p>			

1	2	3	4
<p>Ответственный за реализацию: министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области. Срок реализации: 2024 – 2030 годы</p>			
2.2.1.	Сокращен жилищный фонд, признанный аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, расселен ветхий фонд, пострадавший от ведения горных работ	обеспечены безопасные условия проживания граждан, вовлечены в оборот земельные участки	количество семей, улучшивших жилищные условия
<p style="text-align: center;">2.3. Иной региональный проект «Поддержка пострадавших участников долевого строительства»</p> <p>Куратор – Ревенко Владимир Юрьевич, первый заместитель Губернатора Ростовской области. Ответственный за реализацию: министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области. Срок реализации: 2024 – 2026 годы</p>			
2.3.1.	Сокращено количество проблемных объектов на территории Ростовской области	введены в эксплуатацию проблемные объекты, восстановлены права пострадавших участников долевого строительства	объем жилищного строительства (Ввод в действие жилых домов); количество семей, улучшивших жилищные условия
<p style="text-align: center;">3. Комплексы процессных мероприятий</p>			
<p style="text-align: center;">3.1. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»</p> <p>Ответственный за реализацию: министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области. Срок реализации: 2024 – 2030 годы</p>			
3.1.1.	Обеспечены жильем льготные категории граждан, признанные нуждающимися в жилых помещениях	предоставлены меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий	количество семей, улучшивших жилищные условия; количество семей отдельных

1	2	3	4
			категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем; доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат
<p style="text-align: center;"><b>3.2. Комплекс процессных мероприятий «Государственная поддержка граждан при приобретении (строительстве) жилья»</b></p> <p>Ответственный за реализацию: министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области. Срок реализации: 2024 – 2030 годы</p>			
3.2.1.	Созданы специальные условия ипотечного жилищного кредитования отдельных категорий граждан	предоставлены специальные условия ипотечного жилищного кредитования отдельным категориям граждан	количество семей, улучшивших жилищные условия
<p style="text-align: center;"><b>3.3. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»</b></p> <p>Ответственный за реализацию: министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области. Срок реализации: 2024 – 2030 годы</p>			
3.3.1.	Обеспечено эффективное исполнение государственных функций и повышена	обеспечены условия для достижения целей	объем жилищного строительства (Ввод в действие жилых домов);

1	2	3	4
	<p>эффективность и результативность бюджетных расходов в сфере реализации государственной программы</p>	<p>государственной программы</p>	<p>темпы ввода жилья в эксплуатацию;  доля индустриального жилищного строительства;  объем ввода в эксплуатацию жилой и нежилой недвижимости;  количество семей, улучшивших жилищные условия;  количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем;  доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат;  улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах (Качество среды для жизни в опорных населенных пунктах)</p>

## 4. Параметры финансового обеспечения государственной программы

№ п/п	Наименование государственной программы, структурного элемента, источник финансового обеспечения	Объем расходов по годам реализации (тыс. рублей)					Всего
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Государственная программа Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области» (всего), в том числе:	13 627 020,1	12 736 165,4	9 879 749,8	8 610 798,0	6 814 575,0	51 668 308,3
	областной бюджет (всего), из них:	13 275 218,9	12 073 729,6	9 361 654,6	8 172 082,8	6 491 974,6	49 374 660,5
	безвозмездные поступления в областной бюджет, в том числе за счет средств:	4 517 827,7	1 126 201,3	514 252,7	584 448,6	119 350,3	6 862 080,6
	федерального бюджета	2 886 039,0	835 004,1	108 049,3	120 206,9	119 350,3	4 068 649,6
	Фонда развития территорий	1 631 788,7	291 197,2	406 203,4	464 241,7	–	2 793 431,0
	консолидированные бюджеты муниципальных образований	351 801,2	662 435,8	518 095,2	438 715,2	322 600,4	2 293 647,8
	объем налоговых расходов субъекта Российской Федерации (справочно)	–	–	–	–	–	–
2.	Региональный проект «Жилье (Ростовская область)» по национальному проекту «Жилье и городская среда» (всего), в том числе:	1 749 669,1	–	–	–	–	1 749 669,1
	областной бюджет (всего), из них:	1 732 172,3	–	–	–	–	1 732 172,3
	безвозмездные поступления в областной бюджет, в том числе за счет средств:	1 692 572,4	–	–	–	–	1 692 572,4
	федерального бюджета	1 692 572,4	–	–	–	–	1 692 572,4
	консолидированные бюджеты муниципальных образований	17 496,8	–	–	–	–	17 496,8
3.	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ростовская область)» по национальному проекту «Жилье и городская среда» (всего), в том числе:	65 992,2	–	–	–	–	65 992,2
	областной бюджет (всего), из них:	64 653,9	–	–	–	–	64 653,9
	безвозмездные поступления в областной бюджет, в том числе за счет средств:	58 952,2	–	–	–	–	58 952,2
	Фонда развития территорий	58 952,2	–	–	–	–	58 952,2
	консолидированные бюджеты муниципальных образований	1 338,3	–	–	–	–	1 338,3
4.	Региональный проект «Жилье (Ростовская область)» по национальному проекту «Инфраструктура для жизни» (всего), в том числе:	–	2 865 092,9	1 175 906,2	1 333 207,2	–	5 374 206,3
	областной бюджет (всего), из них:	–	2 838 443,6	1 036 210,5	1 178 302,9	–	5 052 957,0
	безвозмездные поступления в областной бюджет, в том числе за счет средств:	–	209 024,7	406 203,4	464 241,7	–	1 079 469,8
	Фонда развития территорий	–	209 024,7	406 203,4	464 241,7	–	1 079 469,8
	консолидированные бюджеты муниципальных образований	–	26 649,3	139 695,7	154 904,3	–	321 249,3
5.	Иной региональный проект «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства» (всего), в том числе:	916 314,4	342 886,9	194 104,6	270 700,2	–	1 724 006,1
	областной бюджет (всего), из них:	916 057,3	342 886,9	193 601,8	270 700,2	–	1 723 246,2
	безвозмездные поступления в областной бюджет, в том числе за счет средств:	7 669,6	–	–	–	–	7 669,6
	федерального бюджета	7 669,6	–	–	–	–	7 669,6
	консолидированные бюджеты муниципальных образований	257,1	–	502,8	–	–	759,9
6.	Иной региональный проект «Переселение граждан из жилищного фонда,	5 108 471,7	4 313 504,2	1 973 793,2	1 107 230,1	1 434 739,3	13 937 738,5

1	2	3	4	5	6	7	8
	признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, из ветхого фонда, пострадавшего от ведения горных работ, снос аварийного фонда» (всего), в том числе:						
	областной бюджет (всего), из них:	4 792 451,2	3 703 488,2	1 746 981,6	992 344,5	1 280 915,7	12 516 181,2
	безвозмездные поступления в областной бюджет, в том числе за счет средств:	2 689 096,2	775 553,1	–	–	–	3 464 649,3
	федерального бюджета	1 116 259,7	693 380,6	–	–	–	1 809 640,3
	Фонда развития территорий	1 572 836,5	82 172,5	–	–	–	1 655 009,0
	консолидированные бюджеты муниципальных образований	316 020,5	610 016,0	226 811,6	114 885,6	153 823,6	1 421 557,3
7.	Иной региональный проект «Поддержка пострадавших участников долевого строительства» (всего), в том числе:	899 129,1	29 921,7	46 353,4	–	–	975 404,2
	областной бюджет	899 129,1	29 921,7	46 353,4	–	–	975 404,2
8.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» (всего), в том числе:	2 985 417,6	3 110 937,0	3 688 000,6	3 145 239,0	2 624 193,2	15 553 787,4
	областной бюджет (всего), из них:	2 968 729,1	3 085 166,5	3 536 915,5	2 976 313,7	2 455 416,4	15 022 541,2
	безвозмездные поступления в областной бюджет, в том числе за счет средств:	69 537,3	141 623,5	108 049,3	120 206,9	119 350,3	558 767,3
	федерального бюджета	69 537,3	141 623,5	108 049,3	120 206,9	119 350,3	558 767,3
	консолидированные бюджеты муниципальных образований	16 688,5	25 770,5	151 085,1	168 925,3	168 776,8	531 246,2
9.	Комплекс процессных мероприятий «Государственная поддержка граждан при приобретении (строительстве) жилья» (всего), в том числе:	1 338 967,8	1 386 858,1	1 853 378,0	1 853 378,0	1 853 378,0	8 285 959,9
	областной бюджет	1 338 967,8	1 386 858,1	1 853 378,0	1 853 378,0	1 853 378,0	8 285 959,9
10.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области» (всего), в том числе:	563 058,2	686 964,6	948 213,8	901 043,5	902 264,5	4 001 544,6
	областной бюджет	563 058,2	686 964,6	948 213,8	901 043,5	902 264,5	4 001 544,6».

2.3. Подраздел 5 раздела V изложить в редакции:

«5. Параметры финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий»

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, мероприятия (результата), источник финансового обеспечения	Код бюджетной классификации расходов	Объем расходов по годам реализации (тыс. рублей)					Всего
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение реализации государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области» (всего), в том числе: областной бюджет	X	563 058,2	686 964,6	948 213,8	901 043,5	902 264,5	4 001 544,6
		X	563 058,2	686 964,6	948 213,8	901 043,5	902 264,5	4 001 544,6
2.	Мероприятие (результат) 1 «Финансовое обеспечение деятельности аппарата министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области» (всего), в том числе: областной бюджет	X	153 351,3	271 698,4	397 801,5	392 249,8	392 275,8	1 607 376,8
		X	153 351,3	271 698,4	397 801,5	392 249,8	392 275,8	1 607 376,8
		812 01 13 06 4 03 00110 121	108 991,2	180 982,3	268 740,3	269 288,3	269 288,3	1 097 290,4
		812 01 13 06 4 03 00110 122	8 948,2	14 081,4	21 978,7	21 978,7	21 978,7	88 965,7
		812 01 13 06 4 03 00190 122	1 168,5	978,5	768,0	1 121,3	1 121,3	5 157,6
		812 01 13 06 4 03 00110 129	32 139,2	53 613,9	80 451,4	81 067,6	81 067,6	328 339,7
		812 01 13 06 4 03 00190 244	718,8	18 500,2	22 559,9	17 752,9	17 751,5	77 283,3
		812 01 13 06 4 03 21010 244	167,0	–	504,8	355,9	355,9	1 383,6
		812 01 13 06 4 03 99990 122	1 218,4	1 218,4	2 027,5	685,1	712,5	5 861,9
812 01 13 06 4 03 99990 321	–	2 323,7	770,9	–	–	3 094,6		
3.	Мероприятие (результат) 2 «Финансовое обеспечение выполнения государственными бюджетными и автономными учреждениями Ростовской области государственных заданий на оказание государственных услуг (выполнение работ)» (всего), в том числе: областной бюджет	X	409 706,9	415 266,2	550 412,3	508 793,7	509 988,7	2 394 167,8
		X	409 706,9	415 266,2	550 412,3	508 793,7	509 988,7	2 394 167,8
		812 01 13 06 4 03 00590 611	166 560,1	203 192,7	265 372,0	280 021,3	281 128,6	1 196 274,7
		812 01 13 06 4 03 00700 612	98 149,2	4 723,8	674,3	–	–	103 547,3
		812 04 12 06 4 03 00590 611	52 589,8	62 724,7	100 674,9	70 182,6	70 182,6	356 354,6
		812 04 12 06 4 03 00700 612	3 521,5	6 629,2	32 879,4	–	–	43 030,1
		812 04 12 06 4 03 00590 621	45 544,8	77 469,4	89 436,0	94 143,1	94 143,1	400 736,4
		812 10 06 06 4 03 00590 611	43 341,5	60 526,4	61 375,7	64 446,7	64 534,4	294 224,7

Примечание.

X – данные ячейки не заполняются.».

2.4. В приложении № 2 к государственной программе Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»:

2.4.1. Абзац сорок девятый раздела 5 изложить в редакции:

«Для уплаты средств в размере цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома участник долевого строительства представляет в орган местного самоуправления договор участия в долевом строительстве, имеющий государственную регистрацию (без государственной регистрации может быть представлен договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, разрешение на строительство которого получено до вступления в силу Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».)».

2.4.2. Раздел 6 признать утратившим силу.

2.5. Приложение № 3 к государственной программе Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области» изложить в редакции:

«Приложение № 3  
к государственной программе  
Ростовской области «Территориальное  
планирование и обеспечение доступным  
и комфортным жильем населения  
Ростовской области»

ПЕРЕЧЕНЬ

инвестиционных проектов (объектов капитального строительства,  
реконструкции и капитального ремонта, находящихся в муниципальной собственности)

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Номер и дата положительных заключений экспертизы проектной документации, о достоверности определения сметной стоимости	Источник финансирования	Сметная стоимость в ценах соответствующих лет (тыс.рублей)	Объем бюджетных ассигнований по годам реализации государственной программы			
					2024 год	2025 год	2026 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Государственная программа «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»								
X	X	X		всего	10 017 761,2	1 749 669,1	2 655 704,1	–
				областной бюджет	4 634 579,4	39 599,9	2 629 147,0	–
				федеральный бюджет	5 283 004,2	1 692 572,4	–	–
				местный бюджет	100 177,6	17 496,8	26 557,1	–
Всего по объектам капитального строительства и реконструкции				всего	10 017 761,2	1 749 669,1	2 655 704,1	–
				областной бюджет	4 634 579,4	39 599,9	2 629 147,0	–
				федеральный бюджет	5 283 004,2	1 692 572,4	–	–
				местный бюджет	100 177,6	17 496,8	26 557,1	–
1. Региональный проект «Жилье (Ростовская область)» по национальному проекту «Жилье и городская среда»								
1.1. г. Ростов-на-Дону								
X	X	X		всего	8 793 771,7	1 749 669,1	–	–
				областной бюджет	2 740 212,1	39 599,9	–	–
				федеральный бюджет	5 971 718,9	1 692 572,4	–	–
				местный бюджет	81 840,7	17 496,8	–	–

1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.1.	Реконструкция автомобильной дороги по ул. Вавилова (ул. Особенная – ул. Сосновая) со строительством транспортной развязки (ул. Особенная – ул. Вавилова – ул. Королева)	№ 61-1-1-3-033880-2021 от 25.06.2021, № 61-1-1-2-001507-2023 от 18.01.2023, № 61-1-1-3-061670-2024 от 19.10.2024	всего	8 793 771,7	1 749 669,1	–	–
			областной бюджет	2 740 212,1	39 599,9	–	–
			федеральный бюджет	5 971 718,9	1 692 572,4	–	–
			местный бюджет	81 840,7	17 496,8	–	–
2. Региональный проект «Жилье (Ростовская область)» по национальному проекту «Инфраструктура для жизни»							
2.1. г. Ростов-на-Дону							
X	X	X	всего	10 017 761,2	–	2 655 704,1	–
			областной бюджет	4 634 579,4	–	2 629 147,0	–
			федеральный бюджет	5 283 004,2	–	–	–
			местный бюджет	100 177,6	–	26 557,1	–
2.1.1.	Реконструкция автомобильной дороги по ул. Вавилова (ул. Особенная – ул. Сосновая) со строительством транспортной развязки (ул. Особенная – ул. Вавилова – ул. Королева)	№ 61-1-1-3-033880-2021 от 25.06.2021, № 61-1-1-2-001507-2023 от 18.01.2023, № 61-1-1-3-061670-2024 от 19.10.2024	всего	10 017 761,2	–	2 655 704,1	–
			областной бюджет	4 634 579,4	–	2 629 147,0	–
			федеральный бюджет	5 283 004,2	–	–	–
			местный бюджет	100 177,6	–	26 557,1	–

## Примечания:

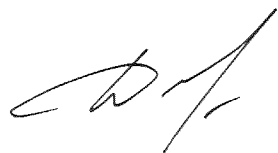
1. Список используемых сокращений:

г. – город;

ул. – улица.

2. X – данные ячейки не заполняются.».

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



А.В. Демидов