



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2025 № 537

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 27.08.2015 № 541

В целях приведения нормативного правового акта Ростовской области в соответствие с федеральным законодательством Правительство Ростовской области **постановляет**:

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 27.08.2015 № 541 «О реализации Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Ревенко В.Ю.

Первый заместитель
Губернатора Ростовской области



 И.А. Гуськов

Постановление вносит
министерство жилищно-
коммунального хозяйства
Ростовской области

Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 23.07.2025 № 537

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление
Правительства Ростовской области от 27.08.2015 № 541
«О реализации Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ»

1. Пункт 4 изложить в редакции:
«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Ростовской области Ревенко В.Ю.».
2. Приложение изложить в редакции:

«Приложение
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 27.08.2015 № 541

ПЕРЕЧЕНЬ
исполнительных органов Ростовской области, осуществляющих размещение
информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

№ п/п	Наименование исполнительного органа Ростовской области	Информация, подлежащая размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства	Ссылка на основание размещения информации
1	2	3	4
1.	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области	информация об органе государственной власти Ростовской области	пункт 1 части 13 статьи 7 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон); пункт 1 главы II состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального

1	2	3	4
			<p>хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.02.2024 № 79/пр (далее – приложение к приказу № 79/пр)</p>
		<p>реестр специализированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с указанием реквизитов нормативных правовых актов Ростовской области о создании указанных организаций</p>	<p>пункт 2 части 13 статьи 7 Федерального закона</p>
		<p>информация о нормативных правовых актах органов государственной власти Ростовской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства с указанием их реквизитов</p>	<p>пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 9 части 1 статьи 6 Федерального закона;</p>

1	2	3	4
		информация о региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг	подпункт 3.4 пункта 3 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация о региональных программах капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, краткосрочных планах реализации региональных программ капитального ремонта, отчеты о ходе реализации указанных программ и планов, а также о реквизитах нормативных правовых актов органов государственной власти субъектов Ростовской области, которыми утверждены такие программы и планы	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 17 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 4 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация об установленных нормативными правовыми актами Ростовской области минимальных размерах взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 18 части 1 статьи 6 Федерального закона; подпункт 5.2 пункта 5 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация о региональном операторе по обращению с твердыми коммунальными отходами, о конкурсе по отбору регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, региональная программа в области обращения с твердыми коммунальными отходами	пункт 42 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 8 главы II приложения к приказу № 79/пр

1	2	3	4
		информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения (в пределах компетенции)	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 12 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации, о готовности к отопительному сезону и о его прохождении	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 26 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 6 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация об установленных органами исполнительной власти Ростовской области перечнях мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	пункт 12 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 главы III приложения к приказу № 79/пр
		информация об уполномоченных органах или организациях, осуществляющих государственный жилищный надзор, информация об уполномоченных органах или организациях, осуществляющих муниципальный жилищный контроль	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 4 части 1 статьи 6 Федерального закона
		информация о нормативах потребления коммунальных услуг	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 20 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 2 главы II приложения к приказу № 79/пр

1	2	3	4
2.	Министерство имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области	информация об органе государственной власти Ростовской области	пункт 1 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 1 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация об уполномоченных органах или организациях, осуществляющих государственный учет жилищного фонда	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 3 части 1 статьи 6 Федерального закона
		информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения (в пределах компетенции)	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 12 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация о решении министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области об изъятии для государственных нужд земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, жилые дома	пункт 42 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 10 главы II приложения к приказу № 79/пр
3.	Министерство по физической культуре и спорту Ростовской области	информация об органе государственной власти Ростовской области	пункт 1 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 1 главы II приложения к приказу № 79/пр

1	2	3	4
		информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения (в пределах компетенции)	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 12 главы II приложения к приказу № 79/пр
4.	Министерство образования Ростовской области	информация об органе государственной власти Ростовской области	пункт 1 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 1 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения (в пределах компетенции)	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 12 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация о многоквартирных домах, жилых домах, находящихся в собственности Ростовской области и используемых в качестве общежитий (в пределах компетенции)	пункт 42 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 11 главы II приложения к приказу № 79/пр;
5.	Министерство труда и социального развития Ростовской области	информация об органе государственной власти Ростовской области	пункт 1 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 1 главы II приложения к приказу № 79/пр

1	2	3	4
		информация о мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами и областными законами в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе о субсидиях гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 10 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 главы II (за исключением подпункта 3.4) приложения к приказу № 79/пр
		информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения (в пределах компетенции)	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 12 главы II приложения к приказу № 79/пр
6.	Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области	информация об органе государственной власти Ростовской области	пункт 1 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 1 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация о региональных адресных программах по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, отчетах о ходе реализации указанных региональных программ, а также о реквизитах нормативных правовых актов Ростовской области, которыми утверждены такие программы	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 17 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 4 главы II приложения к приказу № 79/пр

1	2	3	4
		информация о ходе реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	подпункты 4.6, 4.7 пункта 4 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения (в пределах компетенции)	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 12 главы II приложения к приказу № 79/пр
7.	Министерство промышленности и энергетики Ростовской области	информация об органе государственной власти Ростовской области	пункт 1 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 1 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации, о готовности к отопительному сезону и о его прохождении (в пределах компетенции)	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 26 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 6 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация о региональных программах в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, о ходе реализации указанных программ	пункт 42 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункты 1, 2 главы III приложения к приказу № 79/пр

1	2	3	4
		информация об установленных органами исполнительной власти Ростовской области перечнях мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в пределах компетенции	часть 15 статьи 7 Федерального закона; пункт 3 главы III приложения к приказу № 79/пр
		информация об обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, поступивших без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, и о результатах их рассмотрения	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 4 главы III приложения к приказу № 79/пр
		информация об ответах на обращения по вопросам жилищно-коммунального хозяйства в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, поступивших с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (в части электро- и газоснабжения)	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 5 главы III приложения к приказу № 79/пр
8.	Региональная служба по тарифам Ростовской области	информация об органе государственной власти Ростовской области	пункт 1 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 1 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация о нормативах потребления коммунальных услуг (за исключением нормативов накопления твердых коммунальных	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 20 части 1 статьи 6

1	2	3	4
		отходов) и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Федерального закона; пункт 2 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация о ценах, тарифах, установленных на предоставляемые коммунальные услуги	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 28 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 13 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация об утвержденных Правительством Российской Федерации индексах изменения размера платы, вносимой гражданами за коммунальные услуги, в среднем по субъектам Российской Федерации и об утвержденных Губернатором Ростовской области предельных (максимальных) индексах изменения размера платы, вносимой гражданами за коммунальные услуги в муниципальных образованиях	пункт 34 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 7 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация о производственных и инвестиционных программах лиц, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, а также о результатах их исполнения (за исключением инвестиционных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами)	часть 7 статьи 7 Федерального закона; пункт 11 части 1 статьи 6 Федерального закона

1	2	3	4
		информация о ценах, тарифах, установленных на ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг	пункт 27 части 1 статьи 6 Федерального закона; часть 7 статьи 7 Федерального закона
		информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о результатах их рассмотрения (в пределах компетенции)	пункт 3 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 12 главы II приложения к приказу № 79/пр
		информация о случаях привлечения лиц, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, к административной ответственности с указанием количества таких случаев, документы о применении мер административного воздействия, а также о мерах, принятых для устранения нарушений, повлекших за собой применение мер административного воздействия	пункт 41 части 1 статьи 6 Федерального закона; часть 7 статьи 7 Федерального закона
9.	Государственная жилищная инспекция Ростовской области	информация об органе государственной власти Ростовской области, уполномоченном на осуществление государственного жилищного надзора	пункт 1 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 1 главы II приложения к приказу № 79/пр
		реестр уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе управления многоквартирными домами	пункт 1 части 14 статьи 7 Федерального закона

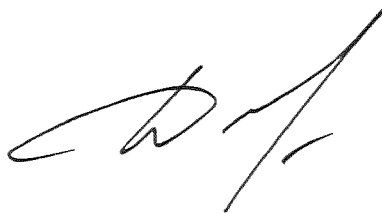
1	2	3	4
		реестр уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе формирования фонда капитального ремонта	пункт 2 части 14 статьи 7 Федерального закона; пункт 6 главы V приложения к приказу № 79/пр
		реестр счетов, в том числе специальных счетов, открытых в целях формирования фондов капитального ремонта	пункт 3 части 14 статьи 7 Федерального закона
		информация о лицах, осуществляющих деятельность по оказанию услуг по управлению многоквартирными домами, по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества, по предоставлению коммунальных услуг	пункт 4 части 14 статьи 7 Федерального закона; пункт 2 части 1 статьи 6 Федерального закона
		информация о мероприятиях, связанных с осуществлением государственного жилищного надзора, с размещением соответствующих актов, содержащих результаты осуществления таких мероприятий	пункт 4 части 14 статьи 7 Федерального закона; пункт 5 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 1 главы V приложения к приказу № 79/пр
		информация об обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, поступивших в Государственную жилищную инспекцию Ростовской области поступивших без использования государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, и о результатах их рассмотрения	пункт 4 части 14 статьи 7 Федерального закона; пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 2 главы V приложения к приказу № 79/пр

1	2	3	4
		информация об ответах на обращения по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, поступивших в Государственную жилищную инспекцию Ростовской области, с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства	пункт 4 части 14 статьи 7 Федерального закона; пункт 40 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 3 главы V приложения к приказу № 79/пр
		информация о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе управления указанным домом и способе формирования фонда капитального ремонта, а также документы, подтверждающие принятие соответствующих решений	пункт 4 части 14 статьи 7 Федерального закона; пункт 37 части 1 статьи 6 Федерального закона
		информация о совершенных операциях по списанию со счета и зачислению на счет денежных средств, в том числе на специальный счет, которые открыты в целях формирования фонда капитального ремонта, а также об остатке денежных средств на таких счетах	пункт 4 части 14 статьи 7 Федерального закона; пункт 19 части 1 статьи 6 Федерального закона
		информация о случаях привлечения лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, осуществлению поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, предоставлению коммунальных услуг, к административной ответственности с указанием количества таких случаев,	пункт 4 части 14 статьи 7 Федерального закона; пункт 41 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 4 главы V приложения к приказу № 79/пр

1	2	3	4
		документы о применении мер административного воздействия, а также о мерах, принятых для устранения нарушений, повлекших за собой применение мер административного воздействия	
		информация о выданных Государственной жилищной инспекцией Ростовской области в целях пресечения и (или) устранения нарушений предписаниях о прекращении нарушений законодательства Российской Федерации	пункт 42 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 5 главы V приложения к приказу № 79/пр
		информация о поступлении в Государственную жилищную инспекцию Ростовской области протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об избрании председателя совета многоквартирного дома	пункт 42 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 7 главы V приложения к приказу № 79/пр
		информация о поступлении в Государственную жилищную инспекцию Ростовской области протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об определении администратора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	пункт 42 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 8 главы V приложения к приказу № 79/пр
10.	Министерство транспорта Ростовской области	информация об органе государственной власти Ростовской области	пункт 1 части 13 статьи 7 Федерального закона; пункт 1 главы II приложения к приказу № 79/пр

1	2	3	4
		информация о принятии решения уполномоченным исполнительным органом Ростовской области об изъятии для государственных нужд земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, жилые дома	пункт 42 части 1 статьи 6 Федерального закона; пункт 10 главы II приложения к приказу № 79/пр
11.	Министерство финансов Ростовской области	информация о внесении платы за жилое помещение и коммунальные услуги через лицевые счета, открытие и ведение которых в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации осуществляется министерством финансов Ростовской области	часть 23 статьи 7 Федерального закона».

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области



А.В. Демидов