



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.05.2025 № 378

г. Ростов-на-Дону

### О внесении изменения в постановление Правительства Ростовской области от 28.10.2024 № 750

В целях уточнения объемов, источников финансирования, целевых показателей и способов переселения граждан в рамках областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными, подлежащих сносу или реконструкции» Правительство Ростовской области **постановляет**:

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 28.10.2024 № 750 «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2022 г., подлежащих сносу или реконструкции» изменение, изложив приложение к нему в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Куц С.В.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Ростовской области



Ю.Б. Слюсарь

Постановление вносит  
министерство строительства,  
архитектуры и территориального  
развития Ростовской области

Приложение  
к постановлению  
Правительства  
Ростовской области  
от 19.05.2025 № 378

## ОБЛАСТНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА

«Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2022 г., подлежащих сносу или реконструкции»

### 1. Паспорт

областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2022 г., подлежащих сносу или реконструкции»

Наименование Программы	– Областная адресная программа «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2022 г., подлежащих сносу или реконструкции» (далее – Программа)
Основание для принятия Программы	– постановление Правительства Ростовской области от 17.10.2018 № 642 «Об утверждении государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области»
Государственный заказчик Программы	– министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области
Основной разработчик Программы	– министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области
Главный распорядитель бюджетных средств	– министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области

Основная цель и задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>– основной целью Программы является обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в многоквартирных домах и домах блокированной застройки.</li> </ul> <p>Для достижения данной цели решаются следующие задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>разработка правовых и методологических механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда;</li> <li>формирование адресного подхода к решению проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда;</li> <li>формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда</li> </ul>
Сроки реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>– сроки реализации определяются с учетом объемов и источников финансирования. Средства на реализацию Программы подлежат корректировке в соответствии с объемами, предусмотренными областным законом об областном бюджете на очередной и плановый период</li> </ul>
Основные направления реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>– принятие муниципальных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;</li> <li>проведение организационных мероприятий по реализации Программы;</li> <li>разработка предложений по внесению изменений в законодательство Ростовской области по вопросам переселения граждан из аварийного жилищного фонда;</li> <li>сбор и обобщение информации о сносе расселенных аварийных домов</li> </ul>
Исполнитель Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>– министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области</li> </ul>
Соисполнители Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>– органы местного самоуправления муниципальных образований в Ростовской области, на территории которых расположены дома, признанные аварийными после 1 января 2022 г. (далее – органы местного самоуправления):</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>город Гуково;</li> <li>город Донецк;</li> <li>город Каменск-Шахтинский;</li> <li>город Новочеркасск;</li> </ul>

город Новошахтинск;  
город Ростов-на-Дону;  
город Таганрог;  
город Шахты;  
Белокалитвинский район:  
Белокалитвинское городское поселение;  
Горняцкое сельское поселение;  
Коксовское сельское поселение;  
Синегорское сельское поселение;  
Шолоховское городское поселение;  
Зерноградский район:  
Зерноградское городское поселение;  
Манычское сельское поселение;  
Каменский район:  
Богдановское сельское поселение;  
Кашарский район:  
Киевское сельское поселение;  
Первомайское сельское поселение;  
Красносулинский район:  
Долотинское сельское поселение;  
Ковалевское сельское поселение;  
Красносулинское городское поселение;  
Михайловское сельское поселение;  
Углеродовское городское поселение;  
Мартыновский район:  
Большеорловское сельское поселение;  
Малоорловское сельское поселение;  
Юженское сельское поселение;  
Матвеево-Курганский район:

Матвеево-Курганское сельское поселение;

Морозовский район:

Морозовское городское поселение;

Миллеровский район:

Миллеровское городское поселение;

Октябрьский район:

Коммунарское сельское поселение;

Тацинский район:

Тацинское сельское поселение;

Углегорское сельское поселение;

Жирновское сельское поселение;

Цимлянский район:

Цимлянское городское поселение

Объемы и источники  
финансирования  
Программы

- общий объем финансирования Программы на 2025 – 2027 годы составляет 2 526 692 586,06 рубля, из них:
  - 2 304 301 655,52 рубля – средства областного бюджета;
  - 222 390 930,54 рубля – средства местных бюджетов.
- Распределение средств с разбивкой по годам:
  - общий объем финансирования по 2025 году составляет 864 507 419,26 рубля, в том числе:
    - 781 152 869,29 рубля – средства областного бюджета;
    - 83 354 549,97 рубля – средства местных бюджетов;
  - общий объем финансирования по 2026 году составляет 976 504 378,80 рубля, в том числе:
    - 897 693 577,37 рубля – средства областного бюджета;
    - 78 810 801,43 рубля – средства местных бюджетов;
  - общий объем финансирования по 2027 году составляет 685 680 788,00 рубля, в том числе:
    - 625 455 208,86 рубля – средства областного бюджета;

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>60 225 579,14 рубля – средства местных бюджетов.</p> <p>Объем средств, выделяемых на реализацию мероприятий в последующие годы, будет определен при формировании расходов областного и местных бюджетов на очередной финансовый период</p> <p>– выполнение обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2022 г.;</p> <p>обеспечение органами государственной власти Ростовской области и органами местного самоуправления безопасных и благоприятных условий проживания граждан; ликвидация 132 864,33 кв. метров аварийного жилищного фонда с переселением 6 309 жителей из жилых помещений. Данные показатели подлежат корректировке не менее 2 раз в год при условии дополнительного признания домов аварийными, подлежащими сносу или реконструкции</p>
Оценка эффективности реализации Программы	<p>– реализация гражданами права на безопасные и благоприятные условия проживания; снижение доли населения Ростовской области, проживающего в домах блокированной застройки, многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными, подлежащих сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, а также в связи с произошедшим пожаром, природными катастрофами, причинами техногенного характера и влиянием окружающей среды</p>
Управление Программой и система организации контроля за ее реализацией	<p>– министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области осуществляет общее руководство и координацию деятельности соисполнителей Программы;</p> <p>контроль за ходом реализации Программы осуществляет Правительство Ростовской области в соответствии с полномочиями, установленными законодательством Ростовской области</p>

## 2. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Одной из основных задач государственной жилищной политики в Ростовской области, направленной на системное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающей доступность жилья для граждан и благоприятные условия их проживания, является реализация права на безопасные условия для проживания в домах блокированной застройки, многоквартирных домах, признанных аварийными, после 1 января 2022 г., подлежащих сносу или реконструкции.

В муниципальных образованиях в Ростовской области решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда усложнено отсутствием жилищного фонда социального использования и специализированного жилищного фонда для переселения граждан, в том числе жилых помещений маневренного фонда, а также отсутствием в местных бюджетах средств, необходимых для переселения граждан.

Решение проблемы возможно при условии привлечения финансовой поддержки из федерального, областного бюджетов, а также внебюджетных источников.

## 3. Цели и задачи Программы

Основной целью Программы является обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в многоквартирных домах и домах блокированной застройки.

Все запланированные в рамках Программы на достижение указанной цели мероприятия распространяются на жилищный фонд, признанный в период после 1 января 2022 г. аварийным, подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, а также в связи с произошедшим пожаром, природными катастрофами, причинами техногенного характера и влиянием окружающей среды.

Для достижения цели, указанной в абзаце первом настоящего раздела, решаются следующие основные задачи:

- разработка правовых и методологических механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- формирование адресного подхода к решению проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда.

Органы местного самоуправления – соисполнители Программы разрабатывают и принимают муниципальные адресные программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда (далее – муниципальная программа). Муниципальная программа может предусматривать план действий органа местного самоуправления, порядок переселения граждан, эффективное управление бюджетными и внебюджетными средствами, направленными на финансирование программных мероприятий, перечень домов блокированной

застройки, многоквартирных домов аварийного жилищного фонда, признанного таковым в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, а также в связи с произошедшим пожаром, природными катастрофами, причинами техногенного характера и влиянием окружающей среды, планируемые показатели выполнения муниципальной программы.

Министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области ежегодно утверждается адресный перечень домов, признанных аварийными после 1 января 2022 г., подлежащих расселению в очередном году реализации Программы в соответствии с предложениями соисполнителей Программы.

В рамках настоящей Программы подлежат расселению признанные аварийными, подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, а также в связи с произошедшим пожаром, природными катастрофами, причинами техногенного характера и влиянием окружающей среды дома блокированной застройки, многоквартирные дома общей отселяемой площадью жилых помещений 132 864,33 кв. метра. Данные показатели подлежат корректировке не менее 2 раз в год при условии дополнительного признания домов аварийными, подлежащими сносу или реконструкции

#### 4. Основные направления реализации Программы

Реализация Программы осуществляется по следующим основным направлениям:

4.1. При реализации мероприятий Программы необходимо исходить из следующих положений:

4.1.1. Принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда производятся в соответствии со статьями 32, 57, 86, 87<sup>2</sup>, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации:

граждане, являющиеся собственниками жилых помещений в домах, входящих в аварийный жилищный фонд, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации имеют право на возмещение за изымаемые у них жилые помещения либо, по соглашению с ними, на предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение. В случае принятия собственниками соответствующего решения уплата части средств за приобретаемые помещения в сумме, превышающей размер возмещения стоимости за изымаемое жилое помещение, может быть произведена ими за счет собственных средств. В случае признания граждан, единственные жилые помещения которых признаны непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат, нуждающимися в жилищных помещениях им может быть предоставлено жилое помещение по договору социального найма вне очереди в случае, если не принято решение об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее им на праве собственности жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях

последующего изъятия такого жилого помещения. Граждане, которые приобрели право собственности на жилое помещение после признания дома в установленном порядке аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, за исключением граждан, право собственности у которых возникло в порядке наследования, имеют право исключительно на выплату возмещения за изымаемое жилое помещение;

граждане, занимающие жилые помещения по договору социального найма, выселяемые в порядке, предусмотренном статьями 86, 87<sup>2</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации, имеют право на предоставление им другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма в связи с переселением из аварийного жилищного фонда. Граждане, занимающие по договору социального найма жилые помещения муниципального жилищного фонда и состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, имеют право на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда, предоставляемого по договору социального найма, по норме предоставления, установленной органами местного самоуправления.

4.1.2. В случае отсутствия подходящего по площади жилого помещения, в связи с проектным решением, общая площадь приобретаемого за счет средств областного бюджета жилого помещения может отличаться от установленной нормы предоставления не более чем на 10 процентов. При этом гражданам может быть предоставлено несколько жилых помещений, общая площадь которых не отличается от установленной нормы более чем на 10 процентов.

4.1.3. При переселении граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма, у которых отсутствуют основания для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, соисполнители Программы, в случае отсутствия на рынке недвижимости жилых помещений необходимой номенклатуры, с учетом положений Областного закона от 07.10.2005 № 363-ЗС «Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Ростовской области», свода правил СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.05.2022 № 361/пр, вправе предоставлять таким гражданам жилые помещения общей площадью не менее 25 кв. метров. При этом приобретение площади, превышающей общую площадь ранее занимаемого жилого помещения, осуществляется за счет средств местного бюджета.

4.1.4. Средства, предусмотренные Программой, могут расходоваться на: приобретение жилых помещений, в том числе: индивидуальных домов;

в многоквартирных домах, а также в домах блокированной застройки, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено);

строительство многоквартирных домов (включая подготовку проектной документации в целях строительства таких домов), а также домов блокированной застройки, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

выплату гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в случае принятия решения о комплексном развитии территории жилой застройки, помещения в многоквартирных домах, включенных в границы такой территории, выплату гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые помещения или предоставление жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за освобождаемое жилое помещение, предоставление равнозначного жилого помещения собственникам и нанимателям жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд в соответствии с частями 3, 9 статьи 32<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации;

предоставление лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, не имеющим иного пригодного для проживания жилого помещения, находящегося в собственности или занимаемого на условиях социального найма, субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений в размере, не превышающем разницы между стоимостью жилого помещения, равнозначного по площади изымаемому, рассчитанной исходя из нормативной стоимости квадратного метра, и полученным возмещением, и (или) субсидии на возмещение части расходов на уплату процентов в размере не выше ключевой ставки за пользование займом или кредитом, полученными в валюте Российской Федерации и использованными на приобретение (строительство) жилых помещений. Нормативная стоимость квадратного метра определяется как стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по городским округам, муниципальным районам в Ростовской области, утвержденная постановлением министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, на соответствующий год.

4.1.5. Договоры на приобретение жилых помещений в незавершенных строительстве многоквартирных домах, в том числе договоры участия в долевом строительстве таких домов, договоры купли-продажи жилых помещений (как будущей вещи), инвестиционные договоры заключаются только при условии наличия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации таких многоквартирных домов.

Жилые помещения, созданные либо приобретенные за счет средств, предусмотренных настоящей Программы, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством на условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае, если жилое помещение не может быть предоставлено по объективным причинам семье, для которой оно было приобретено (смерть нанимателя/собственника, судебное решение, несоответствие площади приобретенного помещения требуемой номенклатуре и другое), соисполнитель Программы направляет главному распорядителю бюджетных средств мотивированное письмо о согласовании перераспределения данного жилого помещения иной семье с подтверждением ее согласия на получение данного помещения.

Рекомендуемый перечень характеристик проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными, подлежащих сносу или реконструкции», приведен в приложении № 1 к Программе.

4.1.6. Реализуемые мероприятия должны быть завершены не позднее 31 декабря года, в котором принято решение о предоставлении субсидии из областного бюджета.

4.2. В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, которые расположены на территории муниципального образования и год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории этого муниципального образования, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда. В случае, если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного года. При определении очередности расселения необходимо также учитывать степень готовности земельных участков под строительство домов, наличие инфраструктуры.

В случае если собственники жилых помещений, расположенных в домах, признанных аварийными с более поздней датой признания, согласны с размером возмещения стоимости за изымаемые жилые помещения их переселение может быть осуществлено во внеочередном порядке, при условии если переселение собственников жилых помещений, расположенных в домах, имеющих первоочередное право расселения, не может быть осуществлено в пределах текущего финансового года, по основаниям, связанным со сроками принятия наследства, с неизвестностью места пребывания гражданина, с наличием судебного спора о выселении гражданина из жилого помещения по основаниям, предусмотренным пунктом 1 статьи 85 Жилищного кодекса Российской Федерации, или с судебным спором, связанным с изъятием жилого помещения у собственника по основаниям, предусмотренным статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и в связи с другими причинами, связанными с личностью гражданина.

4.3. Организационные мероприятия по реализации Программы предусматривают следующие меры:

4.3.1. Оказание консультативной поддержки органам местного самоуправления по вопросам реализации Программы и разработки муниципальных программ, проведение выборочных проверок целевого использования средств, предусмотренных Программой.

4.3.2. Информирование собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда о порядке и условиях участия в Программе путем размещения публикаций в средствах массовой информации, на официальных сайтах исполнительных органов Ростовской области, органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на телевидении и радио.

4.4. Принятие муниципальных программ.

Система программных мероприятий приведена в приложении № 2 к Программе.

## 5. Объемы и источники финансирования Программы

Финансовые средства для реализации мероприятий Программы формируются за счет средств областного и местных бюджетов.

Объемы и направления расходования средств на финансирование мероприятий Программы определяются правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований в Ростовской области.

В Программу не реже 2 раз в год будут вноситься изменения в части включения дополнительно признанных многоквартирных домов, признанных аварийными, подлежащих сносу или реконструкции. В Программе планируется отражать бюджетные средства, фактически предусмотренные на реализацию мероприятий Программы.

Взаимоотношения государственного заказчика Программы с органами местного самоуправления регулируются соглашениями, заключаемыми с администрациями муниципальных образований (городских округов и муниципальных районов).

Финансирование Программы в 2025 – 2027 годах осуществляется в размере 2 526 692 586,06 рубля, из них:

2 304 301 655,52 рубля – средства областного бюджета;

222 390 930,54 рубля – средства местных бюджетов.

Объемы и источники финансирования мероприятий Программы, начиная с 2025 года, подлежат уточнению по мере выделения бюджетных средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

## 6. Обоснование объема средств на реализацию Программы

Объем финансирования мероприятий Программы определен исходя из общей площади аварийного жилищного фонда и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям в Ростовской области, определенной нормативным правовым актом министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области (далее – нормативный правовой акт министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области).

Объем финансирования мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда подлежит корректировке с учетом изменения значений средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям в Ростовской области в соответствии с нормативным правовым актом министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области на соответствующий период реализации мероприятий.

Объем средств, планируемых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, может быть скорректирован с учетом фактически сложившейся стоимости одного квадратного метра жилья на территории муниципального образования, определенной при реализации мероприятий.

Приобретение соисполнителями Программы жилых помещений для их предоставления собственникам по договорам мены взамен изымаемых, а также выплата им возмещения за изымаемое аварийное помещение производятся в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в пределах возмещения за изымаемые жилые помещения, определяемого на основании заключения лица, осуществляющего оценочную деятельность, и на основании соглашения с собственником жилого помещения. В случае принятия собственниками соответствующего решения уплата части средств за приобретаемые помещения, превышающей размер возмещения стоимости за изымаемое жилое помещение, может быть произведена за счет собственных средств.

Средства областного бюджета на строительство многоквартирных домов, а также жилых домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, расходуются соисполнителями Программы в пределах цен, определенных исходя из проектной документации, а также с учетом средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья, утверждаемой нормативным правовым актом министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области.

Средства областного бюджета при реализации мероприятий по приобретению жилых помещений на первичном рынке жилья у застройщика, вторичном рынке жилья, а также выплате возмещения стоимости за жилое помещение расходуются исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, утвержденной нормативным актом министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области на соответствующий период реализации мероприятий (на момент объявления торгов, проведения оценки жилого помещения). Соисполнители Программы вправе направлять дополнительные средства из местных бюджетов и внебюджетных источников на реализацию данных мероприятий с учетом фактически сложившейся стоимости жилья.

Реестр жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2022 г., приведен в приложении № 3 к Программе.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2022 г., приведен в приложении № 4 к Программе.

## 7. Ожидаемые результаты реализации Программы

Программа носит социальный характер, основным критерием ее эффективности является количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, а также площадь расселенного аварийного жилищного фонда.

Реализация Программы обеспечит:

реализацию гражданами права на безопасные и благоприятные условия проживания;

снижение доли населения Ростовской области, проживающего в домах блокированной застройки, многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными, подлежащих сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, а также в связи с произошедшим пожаром, природными катастрофами, причинами техногенного характера и влиянием окружающей среды.

Результаты реализации Программы:

выполнение обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

обеспечение органами государственной власти Ростовской области и органами местного самоуправления безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

расселение 132 864,33 кв. метра аварийного жилищного фонда с переселением 6 309 жителей.

## 8. Управление Программой

Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области информирует Правительство Ростовской области о ходе реализации Программы.

Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области вносит изменения в Программу не менее 2 раз в год, по мере появления на территории муниципальных образований жилищного фонда, дополнительно признанного аварийным.

Соисполнители Программы в порядке и в сроки, установленные соглашениями о долевым финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, заключаемыми в рамках года реализации Программы с главным распорядителем бюджетных средств, направляют отчеты о ходе реализации Программы.

Начальник управления  
документационного обеспечения  
Правительства Ростовской области



А.В. Демидов

Приложение № 1  
к областной адресной программе  
«Переселение граждан из многоквартирных  
домов, а также домов блокированной застройки,  
признанных аварийными после 1 января 2022 г.,  
подлежащих сносу или реконструкции»

**РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ХАРАКТЕРИСТИК**  
проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений,  
которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации областной адресной  
программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной  
застройки, признанных аварийными после 1 января 2022 г., подлежащих сносу или реконструкции»

№ п/п	Наименование рекомендуемой характеристики	Содержание рекомендуемой характеристики
1	2	3
1.	Проектная документация на дом	<p>в проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности рекомендуется устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды. Проектную документацию рекомендуется разрабатывать в соответствии с требованиями:</p> <p>Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p>

1	2	3
		<p>постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>свода правил СП 50.13330.2024 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15.05.2024 № 327/пр;</p> <p>свода правил СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции», утвержденного приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 № 109/ГС;</p> <p>свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденного приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24.04.2013 № 288;</p> <p>свода правил СП 230.1325800.2015 «Конструкции ограждающие зданий. Характеристики теплотехнических неоднородностей», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.04.2015 № 261/пр;</p> <p>свода правил СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.08.2016 № 590/пр.;</p> <p>свода правил СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.12.2016 № 891/пр;</p> <p>свода правил СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.10.2016 № 725/пр;</p>

1	2	3
		<p>свода правил СП 260.1325800.2023 «Конструкции стальные тонкостенные из холодногнутых оцинкованных профилей и гофрированных листов. Правила проектирования», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.12.2023 № 1015/пр;</p> <p>свода правил СП 22.13330.2016 «СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 № 970/пр;</p> <p>свода правил СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89.2016* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр;</p> <p>свода правил СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.02.2017 № 127/пр;</p> <p>свода правил СП 64.13330.2017 «СНиП II-25-80 Деревянные конструкции», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.02.2017 № 129/пр;</p> <p>свода правил СП 352.1325800.2017 «Здания жилые многоквартирные с деревянным каркасом. Правила проектирования и строительства», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.12.2017 № 1660/пр;</p> <p>свода правил СП 382.1325800.2017 «Конструкции деревянные клееные на клеенных стержнях. Методы расчета», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1688/пр;</p>

1	2	3
		<p>свода правил СП 14.13330.2018 «СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.05.2018 № 309/пр;</p> <p>свода правил СП 452.1325800.2019 «Здания жилые многоквартирные с применением деревянных конструкций. Правила проектирования», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.10.2019 № 651/пр;</p> <p>свода правил СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденного приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 12.03.2020 № 151;</p> <p>свода правил СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 № 904/пр;</p> <p>свода правил СП 516.1325800.2022 «Здания из деревянных срубных конструкций. Правила проектирования и строительства», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.04.2022 № 270/пр;</p> <p>свода правил СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.05.2022 № 361/пр;</p> <p>санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2;</p> <p>национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23.06.2020 № 282-ст;</p>

1	2	3
		<p>методики расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2017 № 1484/пр.</p> <p>Рекомендуется обеспечивать соответствие планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3.</p> <p>В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения экспертизы в соответствии с требованиями, установленными законодательством о градостроительной деятельности</p>
2.	<p>Конструктивное, инженерное и технологическое оснащение строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье</p>	<p>в строящихся домах рекомендовано обеспечить:</p> <p>1. Несущие строительные конструкции рекомендуется выполнять из следующих материалов:</p> <p>стены – из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;</p> <p>перекрытия – из сборных и монолитных железобетонных конструкций;</p> <p>фундаменты – из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.</p>

1	2	3
		<p>Допускается применение комплектов домов высокой степени заводской готовности на основе деревянного каркаса, массивных деревянных панелей и (или) клееных конструкций для возведения многоквартирных жилых зданий при наличии заключения экспертизы проектной документации, предусмотренной статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Для возведения надземной части здания на монолитном железобетонном и (или) свайном фундаменте допускается применение легких стальных тонкостенных конструкций при условии соблюдения требований пункта 1 настоящего приложения к областной адресной программе «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными, подлежащими сносу или реконструкции».</p> <p>2. Подключение к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям.</p> <p>3. Внутриквартирный санитарный узел (раздельный или совмещенный), включающий ванну, унитаз, раковину.</p> <p>4. Внутридомовые инженерные системы, включая системы:</p> <p>электроснабжения (силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);</p> <p>холодного водоснабжения;</p> <p>водоотведения (канализации);</p> <p>газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, с блокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p>

1	2	3
		<p>отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);</p> <p>горячего водоснабжения;</p> <p>противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);</p> <p>в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергоснабжения.</p> <p>5. Принятые в эксплуатацию и зарегистрированные в установленном порядке лифты (при наличии в соответствии с проектной документацией). Лифты рекомендуется оснащать:</p> <p>кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;</p> <p>оборудованием для связи с диспетчером;</p> <p>аварийным освещением кабины лифта;</p> <p>светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении.</p> <p>6. Внесенные средства измерений в Государственный реестр средств измерений, поверенные предприятиями-изготовителями, принятые в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями, соответствующие установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях).</p> <p>7. Оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома.</p> <p>8. Освещение этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности.</p>

1	2	3
		<p>9. При входах в подъезды дома освещение с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиком освещенности, козырьки над входной дверью и утепленные дверные блоки с ручками и автодоводчиком.</p> <p>10. Во входах в подвал (техническое подполье) дома металлические дверные блоки с замком, ручками и автодоводчиком.</p> <p>11. Отмостку из армированного бетона, асфальта, устроенную по всему периметру дома и обеспечивающую отвод воды от фундаментов; организованный водосток.</p> <p>12. Благоустройство придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)</p>
3.	Функциональное оснащение и отделка помещений	<p>для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного. Указанные жилые помещения должны соответствовать требованиям:</p> <p>1. Жилые помещения должны быть оборудованы подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):</p> <p>электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;</p> <p>холодного водоснабжения;</p> <p>горячего водоснабжения (централизованного или автономного);</p> <p>водоотведения (канализации);</p> <p>отопления (централизованного или автономного);</p> <p>вентиляции;</p>

1	2	3
		<p>газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, с блокированными с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>внесенными средствами изменений в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией).</p> <p>2. Жилые помещения должны иметь чистовую отделку «под ключ», в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;</li> <li>межкомнатные двери с наличниками и ручками;</li> <li>оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</li> <li>вентиляционные решетки;</li> <li>подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;</li> <li>установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:</li> <li>звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);</li> <li>мойку со смесителем и сифоном;</li> <li>умывальник со смесителем и сифоном;</li> <li>унитаз с сиденьем и сливным бачком;</li> <li>ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;</li> </ul>

1	2	3
		<p>одно-, двухклавишные электровыключатели;  электророзетки;  выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;  газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);  радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;  напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;  отделку стен водэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей/их к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей/их к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой);  обоями в остальных помещениях;  отделку потолков во всех помещениях квартиры водэмульсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)</p>
4.	<p>Конструктивные, объемно-планировочные и иные решения индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки</p>	<p>характеристики индивидуальных жилых домов, в том числе входящих в состав блокированной застройки, определяются в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02.08.2022 № 633/пр «Об утверждении методики отбора проектов индивидуальных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда»</p>

1	2	3
5.	Материалы и оборудование	<p>проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования. Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации. Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства, приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>
6.	Энергоэффективность дома	<p>рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.06.2016 № 399/пр (далее – Правила). Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;</li> <li>производить установку в помещениях общего пользования, на лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодные светильники с датчиками движения и освещенности;</li> <li>проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;</li> </ul>

1	2	3
		<p>выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и других, предусмотренных в проектной документации;</p> <p>выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками;</p> <p>устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками. Рекомендуется обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил</p>
7.	Эксплуатационная документация дома	<p>наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и так далее, а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 раздела II Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, разработанную в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 01.06.2007 № 45 «Об утверждении Положения о разработке, передаче, пользовании и хранении инструкции по эксплуатации многоквартирного дома», выполненную в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и сводом правил СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденным</p>

1	2	3
		приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.08.2016 № 590/пр (в соответствии с проектной документацией). Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче заказчику

Примечание.

Используемые сокращения:

ГОСТ – государственный стандарт;

кв. – квадратный;

СанПиН – санитарные правила и нормы;

СНиП – строительные нормы и правила;

СП – свод правил.

Приложение № 2  
к областной адресной программе  
«Переселение граждан из многоквартирных  
домов, а также домов блокированной застройки,  
признанных аварийными после 1 января 2022 г.,  
подлежащих сносу или реконструкции»

СИСТЕМА  
программных мероприятий

№п/ п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный за выполнение
1	2	3	4
I. Мероприятия, выполняемые на уровне муниципальных образований в Ростовской области			
1.	Подготовка экономического обоснования приобретения жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом анализа первичного и вторичного рынков недвижимости в муниципальных образованиях	IV квартал года, предшествующего году реализации мероприятий Программы	соисполнители Программы
2.	Заключение муниципальных контрактов на строительство домов, приобретение, участие в долевом строительстве жилых помещений	весь период	соисполнители Программы
3.	Заключение соглашений о возмещении стоимости, договоров социального найма, мены с гражданами, переселяемыми из аварийного жилищного фонда	весь период	соисполнители Программы
4.	Представление отчетов о реализации мероприятий по переселению граждан государственному заказчику Программы	в сроки, установленные соглашениями о долевом финансировании	соисполнители Программы

1	2	3	4
5.	Снос или реконструкция расселенного аварийного жилищного фонда и информирование о проделанной работе государственного заказчика Программы	весь период	соисполнители Программы
II. Мероприятия, выполняемые на уровне субъекта Российской Федерации			
1.	Формирование перечня домов, подлежащих переселению за счет средств областного и местных бюджетов на основании предложений органов местного самоуправления	до 31 декабря года, предшествующего году начала реализации мероприятий Программы	государственный заказчик Программы
2.	Перечисление средств областного бюджета на счета муниципальных образований на основании представленной заявки	весь период, на основании представленных документов, определенных соглашением о финансировании	государственный заказчик Программы
3.	Организация мониторинга реализации Программы	весь период	государственный заказчик Программы

Примечание:

Используемое сокращение:

Программа – областная адресная программа «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2022 г., подлежащих сносу или реконструкции».

Приложение № 3  
к областной адресной программе  
«Переселение граждан из многоквартирных  
домов, а также домов блокированной  
застройки, признанных аварийными  
после 1 января 2022 года, подлежащих  
сносу или реконструкции»

РЕЕСТР ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,  
признанного аварийным после 1 января 2022 г.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес дома*	Тип дома	Техни- ческое состояние	Принад- леж- ность к объек- там куль- турного насле- дия (да/нет)	Год ввода в экс- плу- ата- цию	Дата признания аварийным/ ограниченно работоспо- собным	Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируе- мая дата окончания переселени- я граждан	Площадь застройки дома	Информация о формировании Земельного участка под домом		
													Площадь земель- ного участка	Кадастро-вый номер земельного участка**	Характеристика земельного участка (сформиро- ван под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего подлежит расселению по Ростовской области			X	X	X	X	X	132 864,33	6 309	3 287	X	141 605,08	248 125,59	X	X
Итого по Белокалитвинскому муниципальному району			X	X	X	X	X	24 593,50	924	505	X	8 368,00	8 368,00	X	X
1.	г. Белая Калитва	г. Белая Калитва, ул. Светлая, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1991	25 января 2024 г.	7 772,80	326	144	30 декабря 2026 г.	2 093,00	2 093,00	61:47:0010219:172	сформирован под одним домом
2.	г. Белая Калитва	г. Белая Калитва, ул. Заводская, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1966	25 ноября 2024 г.	409,20	13	8	31 декабря 2028 г.	X	X	X	не сформирован
3.	Белая Калитва	г. Белая Калитва, ул. Московская, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1918	16 января 2018 г.	176,30	16	5	30 декабря 2030 г.	166,00	166,00	61:47:0000000:4607	сформирован под одним домом
4.	г. Белая Калитва	г. Белая Калитва, ул. Московская, д. 35	многоквартирный дом	аварийный	нет	1903	24 сентября 2024 г.	143,30	4	3	31 декабря 2036 г.	X	X	X	не сформирован
5.	г. Белая Калитва	г. Белая Калитва, ул. Петрова, д. 47	многоквартирный дом	аварийный	нет	1918	16 августа 2024 г.	87,50	2	2	31 декабря 2036 г.	X	X	X	не сформирован
6.	пос. Горняцкий	пос. Горняцкий, пер. Комсомольский, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	1 сентября 2022 г.	100,30	2	2	30 декабря 2030 г.	X	X	X	не сформирован
7.	пос. Горняцкий	п. Горняцкий, ул. Дзержинского, д. 14	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	26 декабря 2024 г.	612,40	14	12	31 декабря 2045 г.	X	X	X	не сформирован
8.	пос. Горняцкий	п. Горняцкий, ул. Мира, д. 58	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	15 августа 2024 г.	99,10	2	2	31 декабря 2045 г.	X	X	X	не сформирован
9.	пос. Горняцкий	п. Горняцкий, ул. Центральная, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	9 сентября 2024 г.	757,20	17	13	31 декабря 2045 г.	774,00	774,00	61:47:0020106:63	сформирован под одним домом
10.	пос. Горняцкий	п. Горняцкий, ул. Центральная, д. 13	многоквартирный дом	аварийный	нет	1954	14 ноября 2024 г.	599,50	18	12	31 декабря 2040 г.	433,00	433,00	61:47:0020106:61	сформирован под одним домом
11.	пос. Горняцкий	пос. Горняцкий, пер. Матросова, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1954	6 марта 2023 г.	131,10	3	3	30 декабря 2031 г.	1 619,00	1 619,00	61:47:0020110:53	сформирован под одним домом
12.	пос. Горняцкий	пос. Горняцкий, пер. Молодежный, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	24 апреля 2023 г.	60,80	2	2	30 декабря 2032 г.	128,00	128,00	61:47:0020107:158	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13.	пос. Горняцкий	пос. Горняцкий, ул. Аварийная, д. 20	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	10 июня 2024 г.	145,20	4	2	30 декабря 2035 г.	X	X	X	не сформирован
14.	пос. Горняцкий	пос. Горняцкий, ул. Аварийная, д. 21	многоквартирный дом	аварийный	нет	1966	6 марта 2023 г.	62,20	1	1	30 декабря 2031 г.	X	X	X	не сформирован
15.	пос. Горняцкий	пос. Горняцкий, ул. Дзержинского, д. 15	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	10 июня 2024 г.	375,70	12	8	30 декабря 2035 г.	336,00	336,00	61:47:0020109:1063	сформирован под одним домом
16.	пос. Горняцкий	пос. Горняцкий, ул. Дзержинского, д. 26	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	20 октября 2023 г.	615,10	17	12	30 декабря 2033 г.	675,00	675,00	61:47:0020106:93	сформирован под одним домом
17.	пос. Горняцкий	пос. Горняцкий, ул. Колотезная, д. 15	многоквартирный дом	аварийный	нет	1968	15 апреля 2024 г.	82,40	4	2	30 декабря 2034 г.	1 119,00	1 119,00	61:47:0020107:190	сформирован под одним домом
18.	пос. Горняцкий	пос. Горняцкий, ул. Новомайская, д. 10	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	30 ноября 2023 г.	101,00	4	4	30 декабря 2034 г.	2 772,00	2 772,00	61:47:0020217:115	сформирован под одним домом
19.	пос. Горняцкий	пос. Горняцкий, ул. Спасательная, д. 23	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	13 июня 2024 г.	174,30	7	5	30 декабря 2035 г.	X	X	X	не сформирован
20.	пос. Горняцкий	пос. Горняцкий, ул. Строительная, д. 10	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	10 июня 2024 г.	413,50	21	8	30 декабря 2035 г.	X	X	X	не сформирован
21.	пос. Горняцкий	пос. Горняцкий, ул. Театральная, д. 23	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	20 октября 2023 г.	687,10	18	12	30 декабря 2025 г.	X	X	X	не сформирован
22.	пос. Горняцкий	пос. Горняцкий, ул. Центральная, д. 10	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	1 апреля 2022 г.	819,60	27	14	30 декабря 2030 г.	X	X	X	не сформирован
23.	пос. Горняцкий	пос. Горняцкий, ул. Циолковского, д. 33	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	1 сентября 2022 г.	404,20	13	8	30 декабря 2030 г.	504,00	504,00	61:47:0020107:118	сформирован под одним домом
24.	пос. Коксовый	пос. Коксовый, ул. Балочная, д. 2	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	17 октября 2022 г.	154,50	6	4	30 декабря 2031 г.	X	X	X	не сформирован
25.	пос. Коксовый	пос. Коксовый, ул. Дзержинского, д. 17	многоквартирный дом	аварийный	нет	1945	3 июня 2022 г.	67,80	2	2	30 декабря 2030 г.	X	X	X	не сформирован
26.	пос. Коксовый	пос. Коксовый, ул. Дзержинского, д. 18	многоквартирный дом	аварийный	нет	1941	23 декабря 2022 г.	147,00	7	4	30 декабря 2031 г.	X	X	X	не сформирован
27.	пос. Коксовый	пос. Коксовый, ул. К. Маркса, д. 16	многоквартирный дом	аварийный	нет	1954	21 июля 2023 г.	106,90	5	4	30 декабря 2032 г.	1 709,00	1 709,00	61:47:0040104:864	сформирован под одним домом
28.	пос. Коксовый	пос. Коксовый, ул. Коммунистическая, д. 10	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	7 декабря 2023 г.	177,30	10	4	30 декабря 2034 г.	X	X	X	не сформирован
29.	пос. Коксовый	пос. Коксовый, ул. Коммунистическая, д. 41	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	28 декабря 2023 г.	297,00	7	4	30 декабря 2034 г.	X	X	X	не сформирован
30.	пос. Коксовый	пос. Коксовый, ул. Котовского, д. 11	многоквартирный дом	аварийный	нет	1922	26 апреля 2023 г.	105,00	8	4	30 декабря 2032 г.	X	X	X	не сформирован
31.	пос. Коксовый	пос. Коксовый, ул. Куйбышева, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1941	3 июня 2022 г.	96,40	5	3	30 декабря 2030 г.	X	X	X	не сформирован
32.	пос. Коксовый	пос. Коксовый, ул. Суворова, д. 14	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	7 июня 2024 г.	189,20	13	6	30 декабря 2035 г.	X	X	X	не сформирован
33.	пос. Коксовый	пос. Коксовый, ул. Тургенева, д. 24	многоквартирный дом	аварийный	нет	1948	3 июня 2022 г.	501,00	16	14	30 декабря 2030 г.	X	X	X	не сформирован
34.	пос. Коксовый	п. Коксовый, ул. Красноармейская, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1951	27 декабря 2024 г.	108,40	4	2	31 декабря 2040 г.	X	X	X	не сформирован
35.	пос. Коксовый	п. Коксовый, ул. Московская, д. 22	многоквартирный дом	аварийный	нет	1948	9 декабря 2024 г.	171,80	7	4	31 декабря 2038 г.	X	X	X	не сформирован
36.	пос. Коксовый	п. Коксовый, ул. Социалистическая, д. 11	многоквартирный дом	аварийный	нет	1940	3 октября 2024 г.	128,40	10	4	31 декабря 2035 г.	X	X	X	не сформирован
37.	пос. Коксовый	пос. Коксовый, ул. Тургенева, д. 33	многоквартирный дом	аварийный	нет	1946	16 ноября 2022 г.	131,40	4	2	30 декабря 2031 г.	X	X	X	не сформирован

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
38.	пос. Коксовый	пос. Коксовый, ул. Чкалова, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1929	21 июля 2023 г.	149,10	5	3	30 декабря 2032 г.	X	X	X	не сформирован
39.	пос. Коксовый	пос. Коксовый, ул. Шахтная, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1938	10 марта 2023 г.	223,50	14	8	30 декабря 2032 г.	X	X	X	не сформирован
40.	пос. Разъезд Васильевский	пос. Разъезд Васильевский, ул. Вокзальная, д. 14	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	10 марта 2023 г.	363,40	18	8	30 декабря 2032 г.	X	X	X	не сформирован
41.	пос. Русичи	пос. Русичи, ул. Новая, д. 11	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	16 ноября 2022 г.	140,10	4	4	30 декабря 2031 г.	X	X	X	не сформирован
42.	пос. Русичи	п. Русичи, ул. Гагарина, д. 2	многоквартирный дом	аварийный	нет	1948	19 августа 2024 г.	150,70	2	2	31 декабря 2035 г.	X	X	X	не сформирован
43.	пос. Русичи	пос. Русичи, ул. Новая, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	7 декабря 2023 г.	72,60	3	3	30 декабря 2034 г.	X	X	X	не сформирован
44.	пос. Русичи	пос. Русичи, ул. Новая, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1946	10 марта 2023 г.	151,50	7	4	30 декабря 2032 г.	X	X	X	не сформирован
45.	пос. Русичи	пос. Русичи, ул. Урицкого, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	16 ноября 2022 г.	113,60	2	2	30 декабря 2031 г.	X	X	X	не сформирован
46.	пос. Русичи	пос. Русичи, ул. Урицкого, д. 11	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	16 ноября 2022 г.	128,50	2	2	30 декабря 2031 г.	X	X	X	не сформирован
47.	пос. Русичи	пос. Русичи, ул. Урицкого, д. 14	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	1 июня 2023 г.	109,80	2	2	30 декабря 2032 г.	X	X	X	не сформирован
48.	пос. Русичи	пос. Русичи, ул. Шахтная, д. 8	многоквартирный дом	аварийный	нет	1952	21 августа 2023 г.	115,60	3	3	30 декабря 2033 г.	X	X	X	не сформирован
49.	пос. Синегорский	пос. Синегорский, мкр. ВГСЧ, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1929	16 ноября 2023 г.	176,30	6	4	30 декабря 2033 г.	X	X	X	не сформирован
50.	пос. Синегорский	пос. Синегорский, ул. Индустриальная, д. 35	многоквартирный дом	аварийный	нет	1962	19 сентября 2022 г.	77,10	3	2	30 декабря 2025 г.	X	X	X	не сформирован
51.	пос. Синегорский	пос. Синегорский, ул. Краснодарецкий Совхоз, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1967	12 марта 2024 г.	111,40	4	2	30 декабря 2034 г.	X	X	X	не сформирован
52.	пос. Синегорский	пос. Синегорский, ул. Краснодарецкий Совхоз, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1970	21 июня 2022 г.	94,20	8	2	30 декабря 2030 г.	X	X	X	не сформирован
53.	пос. Синегорский	пос. Синегорский, ул. М. Горького, д. 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1964	19 декабря 2022 г.	91,40	2	2	30 декабря 2031 г.	X	X	X	не сформирован
54.	пос. Синегорский	пос. Синегорский, ул. Мира, д. 8	многоквартирный дом	аварийный	нет	1930	31 мая 2023 г.	214,70	5	4	30 декабря 2032 г.	X	X	X	не сформирован
55.	пос. Углекаменный	пос. Углекаменный, пер. Новый, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	16 августа 2023 г.	173,10	8	4	30 декабря 2033 г.	700,00	700,00	61:47:0050402:36	сформирован под одним домом
56.	пос. Углекаменный	п. Углекаменный, ул. Новая, д. 2	многоквартирный дом	аварийный	нет	1962	10 декабря 2024 г.	354,60	16	8	31 декабря 2035 г.	313,00	313,00	61:47:0050401:265	сформирован под одним домом
57.	пос. Углекаменный	п. Углекаменный, ул. Севастопольская, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	22 ноября 2024 г.	148,10	2	2	31 декабря 2035 г.	X	X	X	не сформирован
58.	пос. Углекаменный	пос. Углекаменный, ул. Севастопольская, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1962	31 мая 2023 г.	105,60	3	2	30 декабря 2032 г.	X	X	X	не сформирован
59.	пос. Углекаменный	пос. Углекаменный, ул. Терпигорьева, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1961	21 июня 2022 г.	138,30	7	4	30 декабря 2025 г.	X	X	X	не сформирован
60.	пос. Ясногорка	пос. Ясногорка, ул. Дежнева, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1966	3 октября 2022 г.	371,00	14	8	30 декабря 2031 г.	200,00	200,00	61:47:0050101:60	сформирован под одним домом
61.	пос. Ясногорка	пос. Ясногорка, ул. Лобачевского, д. 17	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	11 июня 2024 г.	125,10	4	2	30 декабря 2035 г.	1 518,00	1 518,00	61:47:0050102:216	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
62.	пос. Ясногорка	пос. Ясногорка, ул. Мусоргского, д. 10	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	16 ноября 2023 г.	49,30	1	1	30 декабря 2025 г.	X	X	X	не сформирован
63.	пос. Ясногорка	пос. Ясногорка, ул. Стаханова, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1961	19 декабря 2022 г.	112,90	6	3	30 декабря 2031 г.	X	X	X	не сформирован
64.	пос. Ясногорка	пос. Ясногорка, ул. Чапаева, д. 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1962	4 декабря 2023 г.	169,30	4	3	30 декабря 2034 г.	X	X	X	не сформирован
65.	пос. Ясногорка	пос. Ясногорка, ул. Шоссейная, д. 14	многоквартирный дом	аварийный	нет	1962	16 ноября 2023 г.	355,00	16	8	30 декабря 2033 г.	X	X	X	не сформирован
66.	пос. Шолоховский	пос. Шолоховский, ул. 40 лет Октября, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	27 июня 2022 г.	616,50	19	12	30 декабря 2030 г.	730,00	730,00	61:47:0030101:31	сформирован под одним домом
67.	пос. Шолоховский	пос. Шолоховский, ул. Лермонтова, д. 1	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1953	22 февраля 2023 г.	103,80	6	4	30 декабря 2031 г.	X	X	X	не сформирован
68.	пос. Шолоховский	пос. Шолоховский, ул. Советская, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	8 ноября 2023 г.	611,40	24	12	30 декабря 2033 г.	658,00	658,00	61:47:0030107:121	сформирован под одним домом
69.	пос. Шолоховский	пос. Шолоховский, ул. Шахтерская, д. 18	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	29 марта 2024 г.	1 109,00	46	24	30 декабря 2034 г.	X	X	X	не сформирован
70.	ст. Грачи	ст. Грачи, ул. Железнодорожная, д. 19	многоквартирный дом	аварийный	нет	1909	9 января 2024 г.	198,00	2	2	30 декабря 2034 г.	X	X	X	не сформирован
71.	ст. Грачи	ст. Грачи, ул. Железнодорожная, д. 23	многоквартирный дом	аварийный	нет	1909	23 августа 2023 г.	33,50	1	1	30 декабря 2033 г.	X	X	X	не сформирован
72.	х. Богураев	х. Богураев, ул. Камнедобытчиков, д. 15	многоквартирный дом	аварийный	нет	1932	14 августа 2024 г.	25,60	2	1	31 декабря 2035 г.	X	X	X	не сформирован
73.	х. Погорелов	х. Погорелов, ул. Школьная, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1982	30 ноября 2023 г.	98,00	2	2	30 декабря 2034 г.	658,00	658,00	61:04:0130202:46	сформирован под одним домом
Итого по городу Гуково			X	X	X	X	X	4 294,90	194	89	X	4 210,10	16 986,00	X	X
74.	Гуково	г. Гуково, мкр. Алмазный, ул. Ленина, д. 17	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	27 мая 2022 г.	143,40	4	4	31 декабря 2029 г.	231,30	171,00	61:49:0060101:54	не сформирован
75.	Гуково	г. Гуково, мкр. Алмазный, ул. Суворова, д. 30	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	27 мая 2022 г.	152,30	7	4	31 декабря 2029 г.	167,00	608,00	61:49:0060102:604	сформирован под одним домом
76.	Гуково	г. Гуково, мкр. Приовражный, ул. Гагарина, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	9 апреля 2024 г.	119,20	3	3	31 декабря 2029 г.	158,00	210,00	61:49:0050104:61	сформирован под одним домом
77.	Гуково	г. Гуково, мкр. Приовражный, ул. Гагарина, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	8 ноября 2022 г.	137,50	8	2	31 декабря 2029 г.	177,00	733,00	61:49:0050103	не сформирован
78.	Гуково	г. Гуково, мкр. Приовражный, ул. Гагарина, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	2 июля 2024 г.	121,40	10	4	31 декабря 2029 г.	210,30	529,00	61:49:0050104	не сформирован
79.	Гуково	г. Гуково, мкр. Приовражный, ул. Гагарина, д. 8	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	25 декабря 2023 г.	146,40	5	2	31 декабря 2029 г.	193,60	795,00	61:49:0050103:66	сформирован под одним домом
80.	Гуково	г. Гуково, мкр. Приовражный, ул. Школьная, д. 43	многоквартирный дом	аварийный	нет	1954	5 мая 2022 г.	152,70	5	2	31 декабря 2029 г.	174,30	1 224,00	61:49:0050102:87	сформирован под одним домом
81.	Гуково	г. Гуково, ул. Баранова, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1954	2 июля 2024 г.	374,90	22	8	31 декабря 2029 г.	272,70	1 056,00	61:49:0010356:59	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
82.	Гуково	г. Гуково, ул. Братская, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	22 февраля 2024 г.	135,00	4	2	31 декабря 2029 г.	186,40	1 394,00	61:49:0010105:99	сформирован под одним домом
83.	Гуково	г. Гуково, ул. Волгодонская, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	19 сентября 2023 г.	129,90	6	2	31 декабря 2029 г.	183,40	953,00	61:49:0010105:192	сформирован под одним домом
84.	Гуково	г. Гуково, ул. Ковалева, д. 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	2 декабря 2022 г.	108,60	4	4	31 декабря 2029 г.	164,70	1 124,00	61:49:0010224:156	сформирован под одним домом
85.	Гуково	г. Гуково, ул. Криничная, д. 48	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	19 ноября 2024 г.	266,50	11	4	1 декабря 2030 г.	370,20	1 412,00	61:49:0010239:200	сформирован под одним домом
86.	Гуково	г. Гуково, ул. Кутузова, д. 37	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	2 июля 2024 г.	630,40	20	12	31 декабря 2029 г.	441,50	2 192,00	61:49:0010360:72	сформирован под одним домом
87.	Гуково	г. Гуково, ул. Лавренева, д. 49	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	7 июня 2023 г.	182,70	12	4	31 декабря 2029 г.	239,70	519,00	61:49:0010215:73	сформирован под одним домом
88.	Гуково	г. Гуково, ул. Лермонтова 2-я, д. 10	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	9 апреля 2024 г.	132,40	5	2	31 декабря 2029 г.	179,90	401,00	61:49:0010105:104	сформирован под одним домом
89.	Гуково	г. Гуково, ул. Молодежная, д. 41	многоквартирный дом	аварийный	нет	1961	27 мая 2022 г.	1 082,60	55	24	31 декабря 2029 г.	515,00	1 562,00	61:49:0010238:162	сформирован под одним домом
90.	Гуково	г. Гуково, ул. Некрасова, д. 28	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	25 декабря 2023 г.	151,70	10	4	31 декабря 2029 г.	205,10	1 123,00	61:49:0010429:131	сформирован под одним домом
91.	Гуково	г. Гуково, ул. Новая, д. 17	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	25 декабря 2023 г.	127,30	3	2	31 декабря 2029 г.	140,00	980,00	61:49:0010102:119	сформирован под одним домом
Итого по городу Донецку			X	X	X	X	X	2 569,00	112	58	X	2 731,70	1 653,00	X	X
92.	Город Донецк	г. Донецк, пер. Гайдара, д. 33	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	21 марта 2023 г.	411,90	17	8	30 декабря 2030 г.	411,90	476,00	61:50:0030107:94	сформирован под одним домом
93.	Город Донецк	г. Донецк, пер. Молодежный, д. 18	многоквартирный дом	аварийный	нет	1968	2 августа 2023 г.	458,90	15	12	30 декабря 2030 г.	621,60	540,00	61:50:0010105:20	сформирован под одним домом
94.	Город Донецк	г. Донецк, пер. Братский, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1962	6 октября 2023 г.	621,60	31	16	30 декабря 2030 г.	621,60	637,00	61:50:0010106:23	сформирован под одним домом
95.	Город Донецк	г. Донецк, пер. Королева, д. 2/14	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	7 декабря 2023 г.	123,50	4	2	30 декабря 2030 г.	123,50	1 277,00	61:50:0080107:63 61:50:008010:7:64	сформирован под одним домом
96.	Город Донецк	г. Донецк, пер. Юго-Западное шоссе, д. 11	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	26 декабря 2023 г.	211,30	8	4	30 декабря 2030 г.	211,30	2 375,00	61:50:0010202:26	сформирован под одним домом
97.	Город Донецк	г. Донецк, ул. Рубежная, д. 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1962	22 марта 2024 г.	159,20	12	5	30 декабря 2030 г.	159,20	1 775,00	61:50:0060204:107	сформирован под одним домом
98.	Город Донецк	г. Донецк, пер. Черноморский, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	22 марта 2024 г.	212,50	8	3	30 декабря 2030 г.	212,50	1 350,00	61:50:0030102:18	сформирован под одним домом
99.	Город Донецк	г. Донецк, ул. Станиславского, д. 20	многоквартирный дом	аварийный	нет	1961	10 июня 2024 г.	370,10	17	8	30 декабря 2030 г.	370,10	1 620,00	61:50:0010105:34	сформирован под одним домом
Итого по городу Зверево			X	X	X	X	X	276,42	11	7	X	386,70	4 257,00	X	X
100.	Город Зверево	г. Зверево, ул. Вокзальная, д. 14	многоквартирный дом	аварийный	нет	1893	23 сентября 2024 г.	148,10	8	4	31 декабря 2026 г.	243,70	2 724,00	61:51:0010239:23	сформирован под одним домом
101.	Город Зверево	г. Зверево, х. Трудовой, ул. Центральная, д. 23	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	28 ноября 2024 г.	128,32	3	3	31 декабря 2026 г.	143,00	1 533,00	61:51:0020301:137	сформирован под одним домом
Итого по городу Каменску-Шахтинскому			X	X	X	X	X	1 658,09	73	42	X	1 787,09	1 787,09	X	X
102.	Каменск-Шахтинский	г. Каменск-Шахтинский, ул. Гагарина, д. 73	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	4 сентября 2024 г.	698,90	24	12	30 декабря 2025 г.	781,20	781,20	61:52:0030031:105	сформирован под одним домом
103.	Каменск-Шахтинский	г. Каменск-Шахтинский, пер. Башкевича, д. 76	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	4 сентября 2024 г.	67,60	11	3	30 декабря 2025 г.	90,50	90,50	61:52:0030031:125	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
104.	Каменск-Шахтинский	г. Каменск-Шахтинский, мкр. Лиховской, ул. Ленина, д. 184	многоквартирный дом	аварийный	нет	1947	25 декабря 2024 г.	125,99	5	4	30 декабря 2025 г.	125,99	125,99	61:52:0010012:132	сформирован под одним домом
105.	Каменск-Шахтинский	г. Каменск-Шахтинский, мкр. Октябрьский, д. 3/30	многоквартирный дом	аварийный	нет	1979	11 ноября 2024 г.	765,60	33	23	30 декабря 2025 г.	789,40	789,40	61:52:0030084:359	сформирован под одним домом
Итого по городу Новочеркаску			X	X	X	X	X	10 953,05	302	243	X	20 684,00	20 684,00	X	X
106.	г. Новочеркаск	г. Новочеркаск, ул.Кавказская, 172	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	27 марта 2024 г.	38,95	3	2	30 декабря 2030 г.	1 255,00	1 255,00	61:55:0011703:30	сформирован под одним домом
107.	г. Новочеркаск	г.Новочеркаск, ул.Кавказская, 84	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	21 июня 2024 г.	173,90	7	5	30 декабря 2030 г.	1 590,00	1 590,00	61:55:0011802:67	сформирован под одним домом
108.	г. Новочеркаск	г. Новочеркаск, ул. Комитетская, 48, лит. Б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	27 марта 2024 г.	139,90	4	3	30 декабря 2025 г.	6 000,00	6 000,00	61:55:0010621:62	сформирован под одним домом
109.	г. Новочеркаск	г. Новочеркаск, ул. Мелиховская, 15	многоквартирный дом	аварийный	нет	1964	29 ноября 2024 г.	2 121,50	22	22	30 декабря 2030 г.	1 214,00	1 214,00	61:55:0030211:30	сформирован под одним домом
110.	г. Новочеркаск	г. Новочеркаск, ул. Николаевой-Терешковой, д.11	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	23 апреля 2024 г.	256,10	14	10	30 декабря 2030 г.	688,00	688,00	61:55:0030207:26	сформирован под одним домом
111.	г. Новочеркаск	г. Новочеркаск, ул. Полевая, 2	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	8 февраля 2024 г.	207,10	11	10	30 декабря 2030 г.	626,00	626,00	61:55:0030207:15	сформирован под одним домом
112.	г. Новочеркаск	г. Новочеркаск, ул. Свободы, 17	многоквартирный дом	аварийный	нет	1977	28 мая 2024 г.	2 561,70	138	113	30 декабря 2030 г.	2503	2 503,00	61:55:0021103:24	сформирован под одним домом
113.	г. Новочеркаск	г. Новочеркаск, ул.Свободы, 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1964	26 декабря 2022 г.	197,40	28	14	30 декабря 2030 г.	1081	1 081,00	61:55:0020019:12	сформирован под одним домом
114.	г. Новочеркаск	г. Новочеркаск, ул. Юности, 11	многоквартирный дом	аварийный	нет	1964	12 декабря 2024 г.	2 355,80	24	24	30 декабря 2030 г.	982	982,00	61:55:0030206:994	сформирован под одним домом
115.	г. Новочеркаск	г. Новочеркаск, пер. Глубокий, 25 стр. А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	27 марта 2024 г.	79,70	5	2	30 декабря 2025 г.	574	574,00	61:55:0011807:41	сформирован под одним домом
116.	г. Новочеркаск	г. Новочеркаск, пер. Спасский, 1 лит. А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	27 марта 2024 г.	382,70	18	12	30 декабря 2030 г.	1192	1 192,00	61:55:0011019:6	сформирован под одним домом
117.	г. Новочеркаск	г. Новочеркаск, пл. Сенная, 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	27 марта 2024 г.	110,40	4	2	30 декабря 2030 г.	1750	X	X	не сформирован
118.	г. Новочеркаск	г. Новочеркаск, пр-кт Парковый, 21	многоквартирный дом	аварийный	нет	1963	29 ноября 2024 г.	2 327,90	24	24	30 декабря 2030 г.	1229	1 229,00	61:55:0030203:51	сформирован под одним домом
Итого по городу Новошахтинску			X	X	X	X	X	12 236,70	627	273	X	20 816,70	48 125,30	X	X
119.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, пер. Зеленый, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1914	27 октября 2023 г.	27,70	1	1	30 декабря 2030 г.	477,60	X	X	не сформирован
120.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. 4 Пятилетка, д. 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	27 октября 2023 г.	186,30	12	4	30 декабря 2030 г.	186,30	1 827,00	61:56:0080205:7	сформирован под одним домом
121.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Власть Советов, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1930	22 декабря 2023 г.	171,10	5	2	30 декабря 2030 г.	171,10	1 400,00	61:56:0020587:20	сформирован под одним домом
122.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Воровского, д. 2	многоквартирный дом	аварийный	нет	1930	4 октября 2024 г.	131,70	2	2	30 декабря 2030 г.	131,70	653,00	61:56:0020582:6	сформирован под одним домом
123.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Горняцкая, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1913	29 декабря 2022 г.	468,00	11	5	30 декабря 2030 г.	468,00	583,00	61:56:0120485:8	сформирован под одним домом
124.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Дернова, д. 25	многоквартирный дом	аварийный	нет	1962	16 марта 2023 г.	639,10	46	16	30 декабря 2030 г.	689,20	677,00	61:56:0080178:31	сформирован под одним домом
125.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Достоевского, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	6 июня 2024 г.	582,60	36	15	30 декабря 2030 г.	1 020,60	2 65,00	61:56:0040376:2	сформирован под одним домом
126.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Карла Маркса, д. 39	многоквартирный дом	аварийный	нет	1937	29 декабря 2022 г.	367,10	23	6	30 декабря 2030 г.	367,10	2 519,00	61:56:0060276:7	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
127.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Комсомольская, д. 61/11	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	22 декабря 2023 г.	336,90	20	7	30 декабря 2030 г.	502,60	X	X	не сформирован
128.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Либкнехта, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1936	6 июня 2024 г.	302,50	21	8	30 декабря 2030 г.	302,50	2 255,00	61:56:0060275:2	сформирован под одним домом
129.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Нахимова, д. 16	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	7 ноября 2022 г.	613,80	28	11	30 декабря 2030 г.	994,90	1 700,00	61:56:0070119:3	сформирован под одним домом
130.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Нахимова, д. 17	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	16 марта 2023 г.	51,90	1	2	30 декабря 2030 г.	668,10	537,00	61:56:0070122:23	сформирован под одним домом
131.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Нахимова, д. 20	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	29 декабря 2022 г.	671,20	24	12	30 декабря 2030 г.	1 126,70	467,70	61:56:0070119:5	сформирован под одним домом
132.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Нахимова, д. 24, лит. А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	29 декабря 2022 г.	367,20	20	8	30 декабря 2030 г.	592,80	255,70	61:56:0070119:13	сформирован под одним домом
133.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Нахимова, д. 29	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	29 декабря 2022 г.	522,70	35	13	30 декабря 2030 г.	665,70	546,00	61:56:0070122:11	сформирован под одним домом
134.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Парковая, д. 26	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	7 июля 2023 г.	365,50	22	8	30 декабря 2030 г.	389,50	1 216,00	61:56:0070122:19	сформирован под одним домом
135.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Пирогова, д. 18а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1975	4 октября 2024 г.	320,70	11	7	30 декабря 2030 г.	385,50	1 466,00	61:56:000085:33	сформирован под одним домом
136.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Пирогова, д. 51	многоквартирный дом	аварийный	нет	1948	29 декабря 2022 г.	82,00	4	3	30 декабря 2030 г.	104,70	937,00	61:56:0000086:9	сформирован под одним домом
137.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Пирогова, д. 57	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	6 декабря 2024 г.	371,90	14	8	30 декабря 2030 г.	411,50	1 462,00	61:56:0000086:6	сформирован под одним домом
138.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Писарева, д. 27	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	4 октября 2024 г.	400,00	21	8	30 декабря 2030 г.	443,90	1 710,00	61:56:0000065:14	сформирован под одним домом
139.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Просвещения, д. 31	многоквартирный дом	аварийный	нет	1931	27 октября 2023 г.	470,30	31	15	30 декабря 2030 г.	515,00	367,50	61:56:0120407:10	сформирован под одним домом
140.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Просвещения, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1930	6 декабря 2024 г.	465,00	29	12	30 декабря 2030 г.	505,00	2 409,00	61:56:0120401:2	сформирован под одним домом
141.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Просвещения, д. 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1952	6 декабря 2024 г.	700,30	45	18	30 декабря 2030 г.	765,60	3 908,00	61:56:0120401:8	сформирован под одним домом
142.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 20	многоквартирный дом	аварийный	нет	1951	7 июля 2023 г.	50,50	1	1	30 декабря 2030 г.	455,70	1 295,00	61:56:0070116:12	сформирован под одним домом
143.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 21	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	22 декабря 2023 г.	92,40	3	2	30 декабря 2030 г.	1 341,30	1 190,00	61:56:0070119:10	сформирован под одним домом
144.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 22	многоквартирный дом	аварийный	нет	1951	27 октября 2023 г.	48,60	1	1	30 декабря 2030 г.	411,50	1 835,00	61:56:0070116:13	сформирован под одним домом
145.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 30	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	4 октября 2024 г.	546,90	20	14	30 декабря 2030 г.	1 024,70	1 442,00	61:56:0070114:13	сформирован под одним домом
146.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 32	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	6 июня 2024 г.	521,10	22	12	30 декабря 2030 г.	688,20	703,00	61:56:0070114:14	сформирован под одним домом
147.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 40	многоквартирный дом	аварийный	нет	1961	6 декабря 2024 г.	637,10	41	16	30 декабря 2030 г.	1 039,60	2 121,00	61:56:0070114:17	сформирован под одним домом
148.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 44	многоквартирный дом	аварийный	нет	1961	4 октября 2024 г.	373,20	16	8	30 декабря 2030 г.	504,40	1 223,00	61:56:0070113:15	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
149.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Расковой, д. 16	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	7 июля 2023 г.	606,00	23	12	30 декабря 2030 г.	661,50	1 777,00	61:56:0010613:3	сформирован под одним домом
150.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Расковой, д. 22	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	27 мая 2022 г.	116,40	4	2	30 декабря 2030 г.	735,60	2 196,00	61:56:0010613:2	сформирован под одним домом
151.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Садовая, д. 46	многоквартирный дом	аварийный	нет	1938	27 октября 2023 г.	23,20	1	1	30 декабря 2030 г.	329,30	760,40	61:56:0120465:11	сформирован под одним домом
152.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Советская, д. 13	многоквартирный дом	аварийный	нет	1916	27 октября 2023 г.	43,30	1	1	30 декабря 2030 г.	511,00	3 388,00	61:56:0120483:6	сформирован под одним домом
153.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Тельмана, д. 26	многоквартирный дом	аварийный	нет	1929	22 декабря 2023 г.	139,20	9	3	30 декабря 2030 г.	177,60	3 299,00	61:56:0020549:3	сформирован под одним домом
154.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Трудовая, д. 40а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1961	4 октября 2024 г.	364,90	22	8	30 декабря 2030 г.	497,30	X	X	не сформирован
155.	Новошахтинск	г. Новошахтинск, ул. Щорса, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	4 октября 2024 г.	58,40	1	1	30 декабря 2030 г.	553,40	X	X	не сформирован
Итого по городу Ростову-на-Дону			X	X	X	X	X	24 930,70	1 374	864	X	21 912,44	23 141,00	X	X
156.	город Ростов-на-Дону	ул. Станиславского, д. 59, литер Б, В, Г	многоквартирный дом	аварийный	нет	1889	28 марта 2022 г.	500,60	23	19	30 декабря 2030 г.	817,30	973,00	61:44:0050715:3	сформирован под одним домом
157.	город Ростов-на-Дону	ул. Курганная, д. 19 в, литер А	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1917	1 апреля 2022 г.	232,20	13	6	30 декабря 2030 г.	343,10	X	X	не сформирован
158.	город Ростов-на-Дону	ул. Донская, д. 7, литер А, Б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1889	9 августа 2022 г.	213,80	7	7	30 декабря 2030 г.	336,30	163,00	61:44:0050724:19	сформирован под одним домом
159.	город Ростов-на-Дону	ул. Донская, д. 18/2а, литер А	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1917	10 августа 2022 г.	144,30	5	4	30 декабря 2030 г.	282,20	X	X	не сформирован
160.	город Ростов-на-Дону	ул. Тургеневская, д. 14 а, литер А, Б	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1917	10 августа 2022 г.	569,00	18	13	30 декабря 2030 г.	890,00	X	X	не сформирован
161.	город Ростов-на-Дону	пер. Братский, д. 63, литер А	жилой дом блокированной застройки	аварийный	да	1917	11 августа 2022 г.	141,00	7	4	30 декабря 2030 г.	178,60	X	X	не сформирован
162.	город Ростов-на-Дону	ул. Варфоломеева, д. 186, литер Б	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1917	17 августа 2022 г.	138,20	4	4	30 декабря 2030 г.	200,50	513,00	61:44:0050408:13	сформирован под одним домом
163.	город Ростов-на-Дону	ул. Российская, д. 22 г, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	14 июля 2022 г.	567,50	51	36	30 декабря 2030 г.	541,40	726,00	61:44:0022849:65	сформирован под одним домом
164.	город Ростов-на-Дону	ул. Каратаева, д. 39а, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1952	28 октября 2022 г.	113,30	8	4	30 декабря 2030 г.	398,70	X	X	не сформирован
165.	город Ростов-на-Дону	пер. Доломановский, д. 81/182, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1912	14 марта 2023 г.	148,80	5	5	30 декабря 2030 г.	186,90	236,00	61:44:0051055:23	сформирован под одним домом
166.	город Ростов-на-Дону	ул. Станиславского, д. 198, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	19 апреля 2023 г.	268,00	9	6	30 декабря 2030 г.	279,30	422,00	61:44:0041120:31	сформирован под одним домом
167.	город Ростов-на-Дону	ул. Шаумяна, д. 27, лит. А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1900	5 июня 2023 г.	532,10	40	22	30 декабря 2030 г.	349,20	494,00	61:44:0050605:5	сформирован под одним домом
168.	город Ростов-на-Дону	пер. Халтуринский, д. 9, лит. ВВ1В2В3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1910	5 июня 2023 г.	238,40	13	7	30 декабря 2030 г.	330,20	X	X	не сформирован
169.	город Ростов-на-Дону	пер. Халтуринский, д. 78, лит. А	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1912	16 июня 2023 г.	235,00	6	4	30 декабря 2030 г.	166,60	287,00	61:44:0050522:49	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
170.	город Ростов-на-Дону	ул. Станиславского, д. 282, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	2 сентября 2023 г.	293,40	10	6	30 декабря 2030 г.	161,20	230,00	61:44:0041123:5	сформирован под одним домом
171.	город Ростов-на-Дону	ул. Коммунаров, д. 33, литер А,	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	12 сентября 2023 г.	2 439,60	173	108	30 декабря 2030 г.	1 613,70	4 324,00	61:44:0031409:1	сформирован под одним домом
172.	город Ростов-на-Дону	ул. Полторацкого, д. 12, лит. В	многоквартирный дом	аварийный	нет	1948	16 октября 2023 г.	686,50	57	40	30 декабря 2030 г.	533,70	X	X	не сформирован
173.	город Ростов-на-Дону	ул. Просвещения, д. 3/14, лит. Г	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	16 октября 2023 г.	701,10	47	40	30 декабря 2030 г.	548,80	X	X	не сформирован
174.	город Ростов-на-Дону	пр. Шолохова, д. 123, лит. А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	16 октября 2023 г.	817,10	72	46	30 декабря 2030 г.	658,20	1 701,00	61:44:0021028:139	сформирован под одним домом
175.	город Ростов-на-Дону	пр. Шолохова, д. 125, лит. Е	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	16 октября 2023 г.	708,10	70	40	30 декабря 2030 г.	506,60	X	X	не сформирован
176.	город Ростов-на-Дону	ул. Полторацкого, д. 10, лит. Б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	16 октября 2023 г.	730,70	55	45	30 декабря 2030 г.	433,60	X	X	не сформирован
177.	город Ростов-на-Дону	ул. Трудящихся д. 154,4, литер Б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	8 декабря 2023 г.	59,60	6	2	30 декабря 2030 г.	60,70	X	X	не сформирован
178.	город Ростов-на-Дону	ул. Обороны, д. 25/17, литер А	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1917	22 декабря 2023 г.	222,10	13	8	30 декабря 2030 г.	434,50	X	X	не сформирован
179.	город Ростов-на-Дону	ул. Черепашкина, д. 160, литер Б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	22 декабря 2023 г.	69,20	2	2	30 декабря 2030 г.	133,50	X	X	не сформирован
180.	город Ростов-на-Дону	ул. 19-я линия, д. 4, литер Б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1912	26 марта 2024 г.	165,50	3	3	30 декабря 2030 г.	200,70	X	X	не сформирован
181.	город Ростов-на-Дону	ул. Красных Зорь, д. 40/6, литер А, Б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1880	26 марта 2024 г.	381,00	23	10	30 декабря 2030 г.	257,84	469,00	61:44:0041021:4	сформирован под одним домом
182.	город Ростов-на-Дону	ул. Налбандяна, д. 37, литер Г	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1905	26 марта 2024 г.	27,20	6	1	30 декабря 2030 г.	73,00	X	X	не сформирован
183.	город Ростов-на-Дону	ул. Никитина, д. 4, литер АА1А2А3	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1955	5 апреля 2024 г.	616,80	24	15	30 декабря 2030 г.	298,00	469,00	61:44:0061722:18	сформирован под одним домом
184.	город Ростов-на-Дону	пр-кт Ставского, д. 23/94, литер АА1А2	многоквартирный дом	аварийный	нет	1969	5 апреля 2024 г.	364,10	17	8	30 декабря 2030 г.	288,60	273,00	61:44:0061738:15	сформирован под одним домом
185.	город Ростов-на-Дону	ул. Социалистическая, д. 107, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1883	9 апреля 2024 г.	214,90	14	10	30 декабря 2030 г.	374,70	431,00	61:44:0040902:12	сформирован под одним домом
186.	город Ростов-на-Дону	ул. Филимоновская, д. 111/115, литер Д	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1900	16 апреля 2024 г.	138,00	4	4	30 декабря 2030 г.	193,70	X	X	не сформирован
187.	город Ростов-на-Дону	ул. Минераловодская, д. 29, литер А	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1917	16 апреля 2024 г.	181,00	8	5	30 декабря 2030 г.	297,50	376,00	61:44:0061725:61	сформирован под одним домом
188.	город Ростов-на-Дону	ул. Катаева, д. 161, литер А, Б, В	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1917	16 апреля 2024 г.	298,10	14	7	30 декабря 2030 г.	301,30	420,00	61:44:0051050:7	сформирован под одним домом
189.	город Ростов-на-Дону	ул. Катаева, д. 185/45, литер А	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1879	16 апреля 2024 г.	229,90	10	5	30 декабря 2030 г.	210,00	221,00	61:44:0051050:22	сформирован под одним домом
190.	город Ростов-на-Дону	ул. Республиканская, д. 44, литер Б	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1917	6 мая 2024 г.	56,50	2	2	30 декабря 2030 г.	265,40	X	X	не сформирован

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
191.	город Ростов-на-Дону	пр-кт Богатыновский Спуск, д. 7, литер Б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1890	6 мая 2024 г.	131,40	11	6	30 декабря 2030 г.	331,50	X	X	не сформирован
192.	город Ростов-на-Дону	пер. Грибоедовский, д. 70 литер А	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1917	16 июня 2024 г.	332,80	15	12	30 декабря 2030 г.	284,00	569,00	61:44:0032401:7	сформирован под одним домом
193.	город Ростов-на-Дону	ул. Тургеневская, д. 41а, литер А,	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1917	16 июня 2024 г.	185,10	5	5	30 декабря 2030 г.	494,80	564,00	61:44:0050629:4	сформирован под одним домом
194.	город Ростов-на-Дону	26-я линия, д. 26, литер А	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1917	27 июня 2024 г.	96,80	5	4	30 декабря 2030 г.	94,20			не сформирован
195.	город Ростов-на-Дону	ул. Шаумяна, д. 79, литер А	многоквартирный дом	аварийный	да	1917	27 июня 2024 г.	476,10	20	17	30 декабря 2030 г.	482,00	521,00	61:44:0040901:13	сформирован под одним домом
196.	город Ростов-на-Дону	ул. Верхнепольная, д. 20, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1930	27 июня 2024 г.	844,70	22	19	30 декабря 2030 г.	389,10	608,00	61:44:0031534:4	сформирован под одним домом
197.	город Ростов-на-Дону	пер. Внутренний Проезд, д. 3, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1895	7 апреля 2022 г.	166,30	5	4	30 декабря 2030 г.	239,60			не сформирован
198.	город Ростов-на-Дону	ул. 23-я линия, д. 15/8, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1885	21 июля 2023 г.	261,20	13	7	30 декабря 2030 г.	533,40	722,00	61:44:0031948:27	сформирован под одним домом
199.	город Ростов-на-Дону	пр-кт Коммунистический, д. 8, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1975	22 августа 2024 г.	359,70	41	10	30 декабря 2030 г.	361,20	501,00	61:44:0073109:163	сформирован под одним домом
200.	город Ростов-на-Дону	пр-кт Ставского, д. 50, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1972	18 июля 2024 г.	3 369,20	142	70	30 декабря 2030 г.	913,70	1 863,00	61:44:0060629:3	сформирован под одним домом
201.	город Ростов-на-Дону	ул. 38-я линия, д. 6, литер Д	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	3 октября 2023 г.	113,20	5	3	30 декабря 2030 г.	221,00			не сформирован
202.	город Ростов-на-Дону	ул. Большая Садовая, д. 111, литер Б	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1900	18 октября 2022 г.	39,00	1	1	30 декабря 2030 г.	155,30			не сформирован
203.	город Ростов-на-Дону	ул. Катаева, д. 202, литер А, Б	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1894	1 апреля 2022 г.	297,10	15	6	30 декабря 2030 г.	319,40	626,00	61:44:0050405:33	сформирован под одним домом
204.	город Ростов-на-Дону	ул. Рельефная, д. 3, литер Б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1963	16 февраля 2022 г.	234,20	12	6	30 декабря 2030 г.	270,20	X	X	не сформирован
205.	город Ростов-на-Дону	ул. Республиканская, д. 106, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	15 февраля 2022 г.	156,60	14	3	30 декабря 2030 г.	135,50	224,00	61:44:0061766:33	сформирован под одним домом
206.	город Ростов-на-Дону	ул. Республиканская, д. 118, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	1 апреля 2022 г.	100,40	10	3	30 декабря 2030 г.	X	X	X	не сформирован
207.	город Ростов-на-Дону	ул. Республиканская, д. 118, литер Б	Жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1958	15 июля 2024 г.	57,10	2	2	30 декабря 2030 г.	63,00	X	X	не сформирован
208.	город Ростов-на-Дону	ул. Республиканская, д. 29, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	15 февраля 2022 г.	82,80	3	2	30 декабря 2030 г.	131,00	179,00	61:44:0061724:39	сформирован под одним домом
209.	город Ростов-на-Дону	ул. Рыбышева, д. 109, литер Г	многоквартирный дом	аварийный	нет	1948	10 июля 2024 г.	603,30	34	27	30 декабря 2030 г.	659,90	831,00	61:44:0032238:26	сформирован под одним домом
210.	город Ростов-на-Дону	ул. Собино, д. 69, литер Б	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1917	15 июля 2024 г.	129,60	9	5	30 декабря 2030 г.	258,20	X	X	не сформирован
211.	город Ростов-на-Дону	ул. Социалистическая, д. 87, литер С	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	10 августа 2022 г.	43,20	2	2	30 декабря 2030 г.	68,00	X	X	не сформирован
212.	город Ростов-на-Дону	ул. Тельмана, д. 134, литер Б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	22 августа 2024 г.	122,50	4	3	30 декабря 2030 г.	123,10	X	X	не сформирован

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
213.	город Ростов-на-Дону	ул. Токарная, д. 49, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	16 февраля 2022 г.	257,10	16	12	30 декабря 2030 г.	276,30	1 035,00	61:44:0060640:2	сформирован под одним домом
214.	город Ростов-на-Дону	ул. Станиславского, д. 268, литер А, Б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1880	30 августа 2024 г.	561,90	19	15	30 декабря 2030 г.	320,00	607,00	61:44:0041122:7	сформирован под одним домом
215.	город Ростов-на-Дону	ул. Красных Зорь, д. 95, литер А	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1915	26 сентября 2024 г.	57,90	6	2	30 декабря 2030 г.	330	71,00	61:44:0041128:16	сформирован под одним домом
216.	город Ростов-на-Дону	пр-кт Ворошиловский, д. 46а, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1901	18 октября 2024 г.	170,40	6	6	30 декабря 2030 г.	282	X	X	не сформирован
217.	город Ростов-на-Дону	пр-кт Шолохова, д. 21, литер Б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1934	18 октября 2024 г.	534,00	25	16	30 декабря 2030 г.	442,80	X	X	не сформирован
218.	город Ростов-на-Дону	ул. Минераловодская, д. 29, литер Б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1917	18 октября 2024 г.	178,30	12	4	30 декабря 2030 г.	75,40	X	X	не сформирован
219.	город Ростов-на-Дону	ул. 14-я линия, д. 74, литер Б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	18 октября 2024 г.	410,50	22	16	30 декабря 2030 г.	331,00	X	X	не сформирован
220.	город Ростов-на-Дону	ул. Казахская, д. 93, литер А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	7 ноября 2024 г.	628,50	24	16	30 декабря 2030 г.	432,10	697,00	61:44:0022610:163	сформирован под одним домом
221.	город Ростов-на-Дону	пер. Одоевский, д. 4, литер И	многоквартирный дом	аварийный	нет	1983	12 декабря 2024 г.	487,20	15	12	30 декабря 2030 г.	361,20	795,00	61:44:0030923:89	сформирован под одним домом
Итого по городу Таганрогу			X	X	X	X	X	1 029,30	23	18	X	1 000,00	1 933,00	X	X
222.	Город Таганрог	г. Таганрог, Большая Бульварная, д. 9-3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	30 мая 2023 г.	67,10	4	2	30 декабря 2025 г.	950,90	1 860,00	61:58:0002419:47	сформирован под одним домом
223.	Город Таганрог	г. Таганрог, пер. 17-й Новый, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1983	14 октября 2024 г.	3 370,70	380	200	30 декабря 2030 г.	3 371,10	3 485,00	61:58:0004380:10	сформирован под одним домом
224.	Город Таганрог	г. Таганрог, ул. Комарова, д. 8	многоквартирный дом	аварийный	нет	1968	1 июля 2024 г.	1 475,80	140	77	30 декабря 2030 г.	1603,6	1 910,00	61:58:0005057:23	сформирован под одним домом
225.	Город Таганрог	г. Таганрог, ул. Транспортная, д. 127	многоквартирный дом	аварийный	нет	1954	24 мая 2022 г.	1 029,30	23	18	30 декабря 2030 г.	1 059,30	1 933,00	61:58:0005043:67	сформирован под одним домом
Итого по городу Шахты			X	X	X	X	X	30 844,09	1 686	688	X	40 546,15	57 396,60	X	X
226.	г. Шахты	ул. Маяковского, д. 230	многоквартирный дом	аварийный	нет	1933	27 января 2022 г.	36,10	2	1	31 декабря 2029 г.	236,70	X	X	не сформирован
227.	г. Шахты	пер. 10 лет Октября, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1930	28 февраля 2022 г.	212,70	15	5	31 декабря 2029 г.	212,70	3 390,00	61:59:0040338:41	сформирован под одним домом
228.	г. Шахты	ул. Драгунская, д. 31	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	22 марта 2022 г.	186,50	16	4	31 декабря 2029 г.	186,50	X	X	не сформирован
229.	г. Шахты	ул. Искра, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	22 марта 2022 г.	964,50	52	18	31 декабря 2029 г.	1521,00	338,00	61:59:0040344:150	сформирован под одним домом
230.	г. Шахты	пер. Терешковой, д. 33	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	11 апреля 2022 г.	403,80	24	8	31 декабря 2029 г.	414,20	X	X	не сформирован
231.	г. Шахты	пер. Пожарный, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1924	11 апреля 2022 г.	107,90	8	3	31 декабря 2026 г.	159,90	597,00	61:59:0030326:49	сформирован под одним домом
232.	г. Шахты	ул. Багратиона, д. 11а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1961	16 мая 2022 г.	630,70	48	16	31 декабря 2029 г.	632,50	X	X	не сформирован
233.	г. Шахты	ул. Искра, д. 13а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	16 мая 2022 г.	614,10	33	12	31 декабря 2029 г.	959,30	X	X	не сформирован
234.	г. Шахты	ул. Красинская, д. 48	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	25 мая 2022 г.	155,40	11	4	31 декабря 2029 г.	155,40	X	X	не сформирован
235.	г. Шахты	пер. Сокольниковский, д. 29	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	25 мая 2022 г.	639,80	49	16	31 декабря 2029 г.	986,70	X	X	не сформирован
236.	г. Шахты	ул. Мешкова, д. 8а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	25 мая 2022 г.	278,40	23	8	31 декабря 2029 г.	300,50	X	X	не сформирован

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
237.	г. Шахты	ул. Жукова, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1928	4 июля 2022 г.	375,40	24	8	31 декабря 2029 г.	470,40	1 060,00	61:59:0040341:65	сформирован под одним домом
238.	г. Шахты	ул. 8 Марта, д. 82	многоквартирный дом	аварийный	нет	1947	4 июля 2022 г.	123,70	6	2	31 декабря 2029 г.	123,70	X	X	не сформирован
239.	г. Шахты	ул. Мировая Коммуна, д. 5а	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	4 июля 2022 г.	170,10	14	5	31 декабря 2029 г.	179,10	X	X	не сформирован
240.	г. Шахты	ул. Калинина, д. 18	многоквартирный дом	аварийный	нет	1927	8 августа 2022 г.	92,10	7	2	31 декабря 2029 г.	92,10	X	X	не сформирован
241.	г. Шахты	ул. Обуховой, д. 69	многоквартирный дом	аварийный	нет	1966	8 августа 2022 г.	70,30	5	2	31 декабря 2029 г.	70,30	X	X	не сформирован
242.	г. Шахты	ул. Мировая Коммуна, д. 28	многоквартирный дом	аварийный	нет	1947	8 августа 2022 г.	75,10	9	3	31 декабря 2029 г.	75,10	X	X	не сформирован
243.	г. Шахты	ул. Заветы Ильича, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	8 сентября 2022 г.	604,80	37	12	31 декабря 2029 г.	654,35	X	X	не сформирован
244.	г. Шахты	ул. Благотворная, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	8 сентября 2022 г.	626,60	36	12	31 декабря 2029 г.	675,40	X	X	не сформирован
245.	г. Шахты	ул. Горбунова, д. 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1948	8 сентября 2022 г.	707,50	35	12	31 декабря 2029 г.	743,01	3 454,00	61:59:0040429:55	сформирован под одним домом
246.	г. Шахты	ул. Погодина, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1962	23 сентября 2022 г.	634,90	46	16	31 декабря 2029 г.	679,60	X	X	не сформирован
247.	г. Шахты	ул. Планировочная, д. 82	многоквартирный дом	аварийный	нет	1964	23 сентября 2022 г.	211,90	17	6	31 декабря 2029 г.	211,90	X	X	не сформирован
248.	г. Шахты	ул. Мешкова, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	23 сентября 2022 г.	675,10	36	12	31 декабря 2029 г.	710,00	1 009,00	61:59:0040343:135	сформирован под одним домом
249.	г. Шахты	ул. Константиновская, д. 59	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	23 сентября 2022 г.	93,40	5	2	31 декабря 2029 г.	236,00	1 636,00	61:59:0030307:25	сформирован под одним домом
250.	г. Шахты	ул. Васюты, д. 60	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	23 сентября 2022 г.	36,80	7	1	31 декабря 2029 г.	84,30	783,00	61:59:0010429:37	сформирован под одним домом
251.	г. Шахты	ул. Турбинная, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1927	14 октября 2022 г.	936,30	54	18	31 декабря 2029 г.	1034,60	1 762,00	61:59:0040207:135	сформирован под одним домом
252.	г. Шахты	пр-кт Ленинского Комсомола, д. 27	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	14 октября 2022 г.	386,70	24	8	31 декабря 2029 г.	415,90	1 390,00	61:59:0040351:111	сформирован под одним домом
253.	г. Шахты	ул. Мировая Коммуна, д. 11	многоквартирный дом	аварийный	нет	1930	14 октября 2022 г.	134,10	12	4	31 декабря 2029 г.	134,10	2 009,00	61:59:0020301:83	сформирован под одним домом
254.	г. Шахты	ул. Георгиевская, д. 25	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	6 декабря 2022 г.	86,70	3	3	31 декабря 2026 г.	440,40	X	X	не сформирован
255.	г. Шахты	пер. Айвазовского, д. 19	многоквартирный дом	аварийный	нет	1975	26 декабря 2022 г.	641,60	47	16	31 декабря 2029 г.	701,50	X	X	не сформирован
256.	г. Шахты	ул. Свободы, д. 15	многоквартирный дом	аварийный	нет	1926	26 декабря 2022 г.	126,80	9	3	31 декабря 2029 г.	126,80	X	X	не сформирован
257.	г. Шахты	пер. Чапаева, д. 11, литер А, А1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	26 декабря 2022 г.	167,80	13	4	31 декабря 2029 г.	167,80	X	X	не сформирован
258.	г. Шахты	ул. Свободы, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1915	26 декабря 2022 г.	89,40	6	2	31 декабря 2029 г.	107,90	883,00	61:59:0040320:55	сформирован под одним домом
259.	г. Шахты	пер. Мичурина, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1962	26 декабря 2022 г.	317,80	15	7	31 декабря 2025 г.	2250,00	892,00	61:59:0040350:2	сформирован под одним домом
260.	г. Шахты	пер. Сокольниковский, д. 17	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	26 декабря 2022 г.	51,40	3	1	31 декабря 2026 г.	488,00	X	X	не сформирован
261.	г. Шахты	пер. Театральный, д. 8	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	26 декабря 2022 г.	424,50	21	8	31 декабря 2026 г.	481,40	X	X	не сформирован

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
262.	г. Шахты	ул. Мешкова, д. 27	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	18 января 2023 г.	411,00	21	8	31 декабря 2031 г.	443,80	X	X	не сформирован
263.	г. Шахты	ул. Мешкова, д. 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	18 января 2023 г.	401,60	20	8	31 декабря 2031 г.	405,00	766,00	61:59:0040343:132	сформирован под одним домом
264.	г. Шахты	ул. Мировая Коммуна, д. 36	многоквартирный дом	аварийный	нет	1928	18 января 2023 г.	81,20	5	2	31 декабря 2031 г.	107,90	X	X	не сформирован
265.	г. Шахты	ул. Еременко, д. 11	многоквартирный дом	аварийный	да	1928	18 января 2023 г.	583,60	22	10	31 декабря 2031 г.	804,60	X	X	не сформирован
266.	г. Шахты	ул. Ильющина, д. 16	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	18 января 2023 г.	614,10	30	12	31 декабря 2031 г.	666,80	X	X	не сформирован
267.	г. Шахты	пер. Шмидта, д. 22	многоквартирный дом	аварийный	нет	1946	9 февраля 2023 г.	68,80	4	2	31 декабря 2031 г.	255,90	X	X	не сформирован
268.	г. Шахты	ул. Калинина, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1940	10 марта 2023 г.	226,90	18	6	31 декабря 2031 г.	226,90	X	X	не сформирован
269.	г. Шахты	ул. Мировая Коммуна, д. 48	многоквартирный дом	аварийный	нет	1905	10 марта 2023 г.	112,60	7	3	31 декабря 2031 г.	112,60	X	X	не сформирован
270.	г. Шахты	ул. 11 Километр, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	10 марта 2023 г.	229,30	14	6	31 декабря 2031 г.	229,30	X	X	не сформирован
271.	г. Шахты	пер. Пожарный, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1948	10 марта 2023 г.	150,70	9	4	31 декабря 2031 г.	150,70	X	X	не сформирован
272.	г. Шахты	пер. Сокольнический, д. 11	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	29 марта 2023 г.	64,80	1	1	31 декабря 2025 г.	714,70	X	X	не сформирован
273.	г. Шахты	пер. Терешковой, д. 35	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	27 апреля 2023 г.	316,40	15	6	31 декабря 2031 г.	442,50	X	X	не сформирован
274.	г. Шахты	ул. Артема, д. 18	многоквартирный дом	аварийный	нет	1927	27 апреля 2023 г.	144,60	7	2	31 декабря 2031 г.	144,60	1 593,00	61:59:0040332:46	сформирован под одним домом
275.	г. Шахты	ул. Техническая, д. 10	многоквартирный дом	аварийный	нет	1925	31 мая 2023 г.	49,50	4	2	31 декабря 2031 г.	492,20	X	X	не сформирован
276.	г. Шахты	ул. Октябрьская, д. 64	многоквартирный дом	аварийный	нет	1961	16 июня 2023 г.	206,50	15	8	31 декабря 2031 г.	592,90	X	X	не сформирован
277.	г. Шахты	ул. 11-й километр, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	4 июля 2023 г.	144,70	6	4	31 декабря 2031 г.	144,70	X	X	не сформирован
278.	г. Шахты	ул. Мировая Коммуна, д. 17	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	4 июля 2023 г.	166,50	10	5	31 декабря 2031 г.	166,50	X	X	не сформирован
279.	г. Шахты	ул. Евлахова, д. 66	многоквартирный дом	аварийный	нет	1930	3 августа 2023 г.	124,10	14	3	31 декабря 2031 г.	175,70	1 373,70	61:59:0020105:32	сформирован под одним домом
280.	г. Шахты	пер. Возрождение, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	3 августа 2023 г.	368,40	19	8	31 декабря 2031 г.	447,10	1 801,00	61:59:0050101:2433	сформирован под одним домом
281.	г. Шахты	ул. Островского, д. 36	многоквартирный дом	аварийный	нет	1967	3 августа 2023 г.	2 008,70	105	48	31 декабря 2031 г.	2154,90	1 734,00	61:59:0040350:140	сформирован под одним домом
282.	г. Шахты	ул. Прилуцкая, д. 2	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	29 февраля 2023 г.	92,40	17	3	31 декабря 2025 г.	118,50	X	X	не сформирован
283.	г. Шахты	пер. Челнокова, д. 11	многоквартирный дом	аварийный	нет	1930	3 октября 2023 г.	285,30	8	4	31 декабря 2031 г.	285,30	5 804,00	61:59:0040338:33	сформирован под одним домом
284.	г. Шахты	ул. Капровая, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	3 октября 2023 г.	149,00	10	4	31 декабря 2031 г.	203,30	1 200,00	61:59:0040335:20	сформирован под одним домом
285.	г. Шахты	пер. Сокольнический, д. 16	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	3 октября 2023 г.	620,40	28	12	31 декабря 2031 г.	679,10	X	X	не сформирован
286.	г. Шахты	ул. Мировая Коммуна, д. 30	многоквартирный дом	аварийный	нет	1947	3 октября 2023 г.	32,10	1	1	31 декабря 2027 г.	111,10	516,00	61:59:0020122:49	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
287.	г. Шахты	ул. Полосная, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	3 ноября 2023 г.	108,90	5	2	31 декабря 2031 г.	108,90	X	X	не сформирован
288.	г. Шахты	пр-кт Ленинского Комсомола, д. 20	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	3 ноября 2023 г.	391,70	23	8	31 декабря 2031 г.	438,60	505,00	61:59:0040343:899	сформирован под одним домом
289.	г. Шахты	ул. Екатерининская, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1965	3 ноября 2023 г.	526,30	28	12	31 декабря 2031 г.	526,30	X	X	не сформирован
290.	г. Шахты	ул. Мешкова, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	3 ноября 2023 г.	619,20	30	12	31 декабря 2031 г.	619,20	1 019,00	61:59:0040343:131	сформирован под одним домом
291.	г. Шахты	ул. Орджоникидзе, д. 280	многоквартирный дом	аварийный	нет	1938	3 ноября 2023 г.	79,80	3	3	31 декабря 2031 г.	563,90	4 592,00	61:59:0010324:29	сформирован под одним домом
292.	г. Шахты	пер. Сокольнический, д. 32	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	23 ноября 2023 г.	642,00	26	12	31 декабря 2031 г.	1034,50	X	X	не сформирован
293.	г. Шахты	ул. Молдавская, д. 9	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	15 января 2024 г.	172,68	12	4	31 декабря 2030 г.	172,68	X	X	не сформирован
294.	г. Шахты	пер. Терешковой, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	7 февраля 2024 г.	41,40	3	1	31 декабря 2030 г.	186,00	X	X	не сформирован
295.	г. Шахты	ул. Невельского, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1948	27 марта 2024 г.	154,50	8	4	31 декабря 2030 г.	498,50	2 420,00	61:59:0040341:35	сформирован под одним домом
296.	г. Шахты	ул. Свободы, д. 10	многоквартирный дом	аварийный	нет	1915	27 марта 2024 г.	101,50	6	2	31 декабря 2030 г.	101,50	X	X	не сформирован
297.	г. Шахты	пер. Кулытурный Уголок, д. 1136	многоквартирный дом	аварийный	нет	1913	27 марта 2024 г.	122,70	6	2	31 декабря 2030 г.	122,70	X	X	не сформирован
298.	г. Шахты	пер. Сокольнический, д. 8	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	12 апреля 2024 г.	181,00	10	4	31 декабря 2030 г.	181,00	201,00	61:59:0040363:30	сформирован под одним домом
299.	г. Шахты	пер. Вахрушева, д. 17	многоквартирный дом	аварийный	нет	1934	12 апреля 2024 г.	141,70	7	2	31 декабря 2030 г.	141,70	X	X	не сформирован
300.	г. Шахты	ул. Свободы, д. 20	многоквартирный дом	аварийный	нет	1927	12 апреля 2024 г.	126,60	6	2	31 декабря 2030 г.	126,60	X	X	не сформирован
301.	г. Шахты	пер. Театральный, д. 7	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	16 мая 2024 г.	413,90	14	8	31 декабря 2026 г.	445,20	738,00	61:59:0050101:2332	сформирован под одним домом
302.	г. Шахты	ул. Привокзальная, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1894	16 мая 2024 г.	217,10	8	5	31 декабря 2026 г.	217,10	X	X	не сформирован
303.	г. Шахты	ул. Ворошилова, д. 2-в	многоквартирный дом	аварийный	нет	1972	6 июня 2024 г.	433,00	18	9	31 декабря 2031 г.	534,20	X	X	не сформирован
304.	г. Шахты	ул. Думенко, д. 22	многоквартирный дом	аварийный	нет	1965	10 июля 2024 г.	458,50	28	13	31 декабря 2031 г.	458,50	X	X	не сформирован
305.	г. Шахты	ул. Мировая Коммуна, д. 68	многоквартирный дом	аварийный	нет	1947	10 июля 2024 г.	269,10	3	9	31 декабря 2031 г.	269,10	X	X	не сформирован
306.	г. Шахты	ул. Водокачная, д. 30	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	12 июля 2024 г.	92,60	5	2	31 декабря 2031 г.	93,00	1 861,90	61:59:0040428:164	сформирован под одним домом
307.	г. Шахты	ул. Полосная, д. 25	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	14 августа 2024 г.	110,80	2	4	31 декабря 2031 г.	110,80	X	X	не сформирован
308.	г. Шахты	пер. Мичурина, д. 16	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	12 сентября 2024 г.	466,10	15	8	31 декабря 2031 г.	500,90	X	X	не сформирован
309.	г. Шахты	пер. Челнокова, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1956	12 сентября 2024 г.	637,20	28	12	31 декабря 2031 г.	937,10	604,00	61:59:0040344:519	сформирован под одним домом
310.	г. Шахты	ул. Константиновская, д. 33	многоквартирный дом	аварийный	нет	1957	12 сентября 2024 г.	108,20	11	2	31 декабря 2031 г.	108,20	X	X	не сформирован
311.	г. Шахты	пр-кт Ленинского Комсомола, д. 25	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	18 сентября 2024 г.	385,70	16	8	31 декабря 2026 г.	407,90	1 215,00	61:59:0040351:537	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
312.	г. Шахты	пр-кт. Ленинского Комсомола, д. 35	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	18 сентября 2024 г.	408,71	21	8	31 декабря 2026 г.	449,61	1 513,00	61:59:0040351:140	сформирован под одним домом
313.	г. Шахты	пер. Соколынический, д. 19	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	4 октября 2024 г.	394,60	18	8	31 декабря 2026 г.	433,80	X	X	не сформирован
314.	г. Шахты	пер. Чапаева, д. 32	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	4 октября 2024 г.	174,70	12	6	31 декабря 2031 г.	174,70	X	X	не сформирован
315.	г. Шахты	ул. Георгиевская, д. 23	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	4 октября 2024 г.	444,80	36	14	31 декабря 2026 г.	445,80	X	X	не сформирован
316.	г. Шахты	ул. 8 Марта, д. 90	многоквартирный дом	аварийный	нет	1947	23 октября 2024 г.	515,60	11	13	31 декабря 2026 г.	516,50	X	X	не сформирован
317.	г. Шахты	ул. Благодатная, д. 38	многоквартирный дом	аварийный	нет	1930	23 октября 2024 г.	306,70	17	8	31 декабря 2031 г.	320,60	2 174,00	61:59:0040328:699	сформирован под одним домом
318.	г. Шахты	ул. Милиционная, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1920	23 октября 2024 г.	529,80	13	17	31 декабря 2026 г.	529,80	X	X	не сформирован
319.	г. Шахты	пер. Челнокова, д. 10	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	10 декабря 2024 г.	396,50	18	8	31 декабря 2031 г.	449,00	584,00	61:59:0040344:161	сформирован под одним домом
320.	г. Шахты	пер. Тамбовский, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	23 декабря 2024 г.	118,60	5	2	31 декабря 2031 г.	118,60	924,00	61:59:0040320:72	сформирован под одним домом
321.	г. Шахты	ул. Артема, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1948	23 декабря 2024 г.	130,10	3	2	31 декабря 2031 г.	130,10	X	X	не сформирован
322.	г. Шахты	ул. Достоевского, д. 72	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	23 декабря 2024 г.	401,90	17	8	31 декабря 2031 г.	401,90	X	X	не сформирован
323.	г. Шахты	ул. Камышина, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	23 декабря 2024 г.	100,80	3	4	31 декабря 2026 г.	100,80	X	X	не сформирован
324.	г. Шахты	ул. Красинская, д. 32	многоквартирный дом	аварийный	нет	1928	23 декабря 2024 г.	175,20	9	4	31 декабря 2031 г.	175,20	2 431,00	61:59:0030443:41	сформирован под одним домом
Итого по Зерноградскому муниципальному образованию			X	X	X	X	X	2 923,47	145	77	X	2 816,70	4 307,00	X	X
325.	Зерноградский район	г.Зерноград, ул.Советская, д.25	многоквартирный дом	аварийный	нет	1931	25 октября 2024 г.	2 823,77	140	76	31 декабря 2031 г.	2 654,80	2 595,00	61:12:0040331:38	сформирован под одним домом
326.	Зерноградский район	п.Малый Лог, пер.Дальний, д.2	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1980	22 ноября 2023 г.	99,70	5	1	31 декабря 2031 г.	161,90	1 712,00	61:12:0060501:439	сформирован под одним домом
Итого по Каменскому муниципальному образованию			X	X	X	X	X	53,00	2	2	X	138,70	X	X	X
327.	Каменский район	пос. Разъезд Северный Донец, ул. Путейная, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1926	18 сентября 2023 г.	53,00	2	2	30 декабря 2030 г.	138,70	X	X	не сформирован
Итого по Кашарскому муниципальному образованию			X	X	X	X	X	1 558,30	87	40	X	1 108,52	1 822,00	X	X
328.	Кашарский район	с. Первомайское, ул. Мира, д. 8	многоквартирный дом	аварийный	нет	1980	28 июля 2023 г.	366,30	13	8	31 декабря 2030 г.	250,00	1 822,00	61:16:0110102:394	сформирован под одним домом
329.	Кашарский район	пос. Красный Колос, ул. Пушкинская, д. 14	многоквартирный дом	аварийный	нет	1967	7 августа 2023 г.	623,00	35	16	31 декабря 2026 г.	432,50	X	X	не сформирован
330.	Кашарский район	пос. Красный Колос, ул. Пушкинская, д. 16	многоквартирный дом	аварийный	нет	1966	7 августа 2023 г.	569,00	39	16	31 декабря 2027 г.	426,02	X	X	не сформирован
Итого по Красносулинскому муниципальному образованию			X	X	X	X	X	5 705,60	245	120	X	6 396,70	20 559,00	X	X
331.	Красносулинский район	г. Красный Сулин, ул. Буровая, д. 5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1958	29 мая 2023 г.	380,00	18	7	30 декабря 2025 г.	475,60	614,00	61:53:0000016:20	сформирован под одним домом
332.	Красносулинский район	г. Красный Сулин, ул. Вокзальная, д. 40	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1900	29 мая 2023 г.	63,80	4	2	30 декабря 2026 г.	142,40	3 887,00	61:53:0000285:19	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
333.	Красносулинский район	г. Красный Сулин, ул. Мичурина, д. 11	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	11 мая 2022 г.	393,40	19	8	30 декабря 2025 г.	438,00	872,00	61:53:0000377:11	сформирован под одним домом
334.	Красносулинский район	г. Красный Сулин, ул. Мичурина, д. 12	многоквартирный дом	аварийный	нет	1954	29 мая 2023 г.	1 063,00	39	18	30 декабря 2026 г.	1149,50	1 598,00	61:53:0000381:39	сформирован под одним домом
335.	Красносулинский район	г. Красный Сулин, ул. Мичурина, д. 15	многоквартирный дом	аварийный	нет	1953	12 апреля 2022 г.	391,30	18	8	30 декабря 2026 г.	529,60	882,00	61:53:0000377:13	сформирован под одним домом
336.	Красносулинский район	г. Красный Сулин, ул. Транспортная, д. 13	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1946	16 декабря 2024 г.	331,70	14	8	31 декабря 2028 г.	479,00	721,00	61:53:0000365:12	сформирован под одним домом
337.	Красносулинский район	пос. Первомайский, ул. Волгоградская, д. 15	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1956	27 мая 2024 г.	135,90	6	4	30 декабря 2026 г.	135,90	1 374,00	61:51:0020104:22	сформирован под одним домом
338.	Красносулинский район	пос. Первомайский, ул. Волгоградская, д. 4	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1956	30 декабря 2022 г.	98,90	4	3	30 декабря 2026 г.	106,20	1 337,90	61:51:0020101:26	сформирован под одним домом
339.	Красносулинский район	пос. Первомайский, ул. Ленина, д. 26	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1956	30 июня 2023 г.	26,90	2	1	30 декабря 2025 г.	139,90	1 201,00	61:51:0020104:17	сформирован под одним домом
340.	Красносулинский район	пос. Первомайский, ул. Ленина, д. 46	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	30 июня 2023 г.	369,70	16	8	30 декабря 2025 г.	397,00	2 221,00	61:51:0020113:9	сформирован под одним домом
341.	Красносулинский район	пос. Углеродовский, ул. Шахтерская, д. 99	многоквартирный дом	аварийный	нет	1962	14 октября 2022 г.	650,10	27	16	30 декабря 2027 г.	700,10	709,00	61:49:0020102:74	сформирован под одним домом
342.	Красносулинский район	ст. Замчалово, ул. Кооперативная, д. 11	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	16 сентября 2022 г.	650,00	35	14	30 декабря 2026 г.	726,50	806,00	61:49:0030105:52	сформирован под одним домом
343.	Красносулинский район	ст. Замчалово, ул. Пионерская, д. 1	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1956	16 сентября 2022 г.	237,30	5	4	30 декабря 2025 г.	244,70	403,00	61:49:0030104:5	сформирован под одним домом
344.	Красносулинский район	ст. Замчалово, ул. Пионерская, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1980	30 мая 2022 г.	812,50	34	17	30 декабря 2025 г.	631,20	1 322,00	61:49:0030105:54	сформирован под одним домом
345.	Красносулинский район	х. Михайловка, ул. Юбилейная, д. 43	жилой дом блокированной застройки	аварийный	нет	1984	17 октября 2022 г.	101,10	4	2	30 декабря 2025 г.	101,10	3 949,00	61:51:0020201:3655	сформирован под одним домом
Итого по Мартыновскому муниципальному образованию			X	X	X	X	X	967,20	44	34	X	1 087,37	4 000,00	X	X
346.	Мартыновский район	п. Южный, ул. Тоннельная, 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1962	7 ноября 2022 г.	14,70	1	1	30 декабря 2025 г.	276,80	4 000,00	61:20:0100101:5098	сформирован под одним домом
347.	Мартыновский район	п. Южный, ул. Железнодорожная, 39	многоквартирный дом	аварийный	нет	1963	4 апреля 2024 г.	399,80	21	12	30 декабря 2025 г.	277,00	X	X	не сформирован
348.	Мартыновский район	п. Крутобережный, пер. Западный, 2	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	6 августа 2024 г.	56,90	3	1	30 декабря 2026 г.	130,20	X	X	не сформирован
349.	Мартыновский район	п. Южный, ул. Волгодонская, 18	многоквартирный дом	аварийный	нет	1963	13 ноября 2024 г.	390,20	14	18	30 декабря 2026 г.	277,07	X	X	не сформирован
350.	Мартыновский район	х. Сальский Кагальник, ул. Профсоюзная, 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1961	2 декабря 2024 г.	105,60	5	2	30 декабря 2026 г.	126,30	X	X	не сформирован
Итого по Матвеево-Курганскому муниципальному образованию			X	X	X	X	X	150,30	4	5	X	199,70	1 493,00	X	X
351.	Матвеево-Курганский район	пос. Матвеев Курган, ул. Маркса, д. 2	многоквартирный дом	аварийный	нет	1965	10 июня 2024 г.	150,30	4	5	30 декабря 2025 г.	199,70	1 493,00	61:21:0010155:111	сформирован под одним домом
Итого по Морозовскому муниципальному образованию			X	X	X	X	X	262,40	9	5	X	491,20	2 392,00	X	X
352.	Морозовский район	г. Морозовск, ул. Харченко, д. 53	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	26 января 2024 г.	175,90	7	3	31 декабря 2027 г.	213,40	799,00	61:24:0013299:29	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
353.	Морозовский район	г. Морозовск, пер. Элеваторный, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1948	20 марта 2024 г.	47,90	1	1	31 декабря 2027 г.	70,10	602,00	61:24:0011101:14	сформирован под одним домом
354.	Морозовский район	г. Морозовск, ул. Карла Маркса, д. 28	многоквартирный дом	аварийный	нет	1949	18 апреля 2024 г.	38,60	1	1	31 декабря 2027 г.	207,70	991,00	61:24:0011136:38	сформирован под одним домом
Итого по Миллеровскому муниципальному образованию			X	X	X	X	X	967,50	44	28	X	8 658,00	8 658,00	X	X
355.	город Миллерово	г. Миллерово, ул. Вокзальная, д. 29	многоквартирный дом	аварийный	нет	1884	16 августа 2024 г.	257,30	17	11	31 декабря 2025 г.	2 537,00	2 537,00	61:54:0083601:30	сформирован под одним домом
356.	город Миллерово	г. Миллерово, ул. Чехова, д. 35	многоквартирный дом	аварийный	нет	1964	30 октября 2024 г.	641,80	20	15	31 декабря 2025 г.	1 958,00	1 958,00	61:54:0026001:7	сформирован под одним домом
357.	город Миллерово	г. Миллерово, ул. Архиперийская, 11д	многоквартирный дом	аварийный	нет	1933	13 апреля 2024 г.	33,30	1	1	31 декабря 2025 г.	2 381,00	2 381,00	61:54:0140301:50	сформирован под одним домом
358.	город Миллерово	г. Миллерово, ул. Квартал ДСХТ, 22	многоквартирный дом	аварийный	нет	1924	6 марта 2024 г.	35,10	6	1	31 декабря 2025 г.	1 782,00	1 782,00	61:54:0079601:448	сформирован под одним домом
Итого по Октябрьскому муниципальному образованию			X	X	X	X	X	280,40	20	9	X	346,40	1 359,00	X	X
359.	Октябрьский район	п. Красногорняцкий, ул. Центральная, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1935	27 октября 2023 г.	280,40	20	9	30 декабря 2030 г.	346,40	1 359,00	61:28:0090501:202	сформирован под одним домом
Итого по Сальскому муниципальному образованию			X	X	X	X	X	2 504,00	120	65	X	3 206,90	8 360,60	X	X
360.	Сальский район	г. Сальск, ул. Николая Островского, д. 4	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	21 июля 2022 г.	286,40	14	6	30 декабря 2023 г.	405,40	1 321,00	61:57:0010817:393	сформирован под одним домом
361.	Сальский район	г. Сальск, ул. Кирова, д. 28В	многоквартирный дом	аварийный	нет	1961	11 октября 2023 г.	262,30	12	8	30 декабря 2024 г.	301,20	1 465,00	61:57:0010550:553	сформирован под одним домом
362.	Сальский район	г. Сальск, ул. Николая Островского, д. 86	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	19 декабря 2023 г.	554,30	25	14	30 декабря 2024 г.	603,00	1 430,00	61:57:0010820:126	сформирован под одним домом
363.	Сальский район	г. Сальск, ул. Социалистическая, д. 185	многоквартирный дом	аварийный	нет	1974	19 декабря 2023 г.	363,20	18	9	30 декабря 2024 г.	477,60	984,00	61:57:0010925:54	сформирован под одним домом
364.	Сальский район	г. Сальск, ул. Станиславского, д. 160	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	19 января 2024 г.	375,90	19	8	30 декабря 2024 г.	497,30	1 147,00	61:57:0010915:209	сформирован под одним домом
365.	Сальский район	г. Сальск, ул. Промышленная, д. 4а/1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	11 июня 2024 г.	273,50	15	10	30 декабря 2026 г.	443,00	X	X	не сформирован
366.	Сальский район	г. Сальск, ул. Николая Островского, д. 4А	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	11 июня 2024 г.	388,40	17	10	30 декабря 2026 г.	479,40	X	X	не сформирован
Итого по Тагинскому муниципальному району			X	X	X	X	X	3 520,40	170	78	X	2 406,61	9 707,00	X	X
367.	Тагинский район	ст. Тагинская, пер. Заграничная, д. 1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	1 февраля 2022 г.	65,50	1	1	30 декабря 2025 г.	176,00	1 149,00	61:38:0010156:17	сформирован под одним домом
368.	Тагинский район	ст. Тагинская, ул. МПС, д. 5Б	многоквартирный дом	аварийный	нет	1955	3 октября 2022 г.	232,50	11	4	30 декабря 2025 г.	178,80	1 191,00	61:38:0010186:51	сформирован под одним домом
369.	Тагинский район	ст. Тагинская, ул. Молодежная, д. 19	многоквартирный дом	аварийный	нет	1970	11 ноября 2022 г.	98,40	4	2	30 декабря 2025 г.	249,50	1 587,00	61:38:0010190:189	сформирован под одним домом
370.	Тагинский район	п. Углегорский, ул. Нечаева, д. 18	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	7 ноября 2022 г.	1 042,00	49	23	30 декабря 2025 г.	492,10	740,00	61:38:0050113:110	сформирован под одним домом
371.	Тагинский район	п. Углегорский, пер. Советский, д. 10	многоквартирный дом	аварийный	нет	1959	23 августа 2023 г.	547,70	38	12	30 декабря 2026 г.	257,80	417,00	61:38:0050113:107	сформирован под одним домом
372.	Тагинский район	п. Углегорский, пер. Матросова, д. 3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1960	29 августа 2023 г.	1 074,10	45	24	30 декабря 2027 г.	504,83	723,00	61:38:0050113:131	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
373.	Тадинский район	п. Жирнов, ул. Вокзальная, д.5	многоквартирный дом	аварийный	нет	1944	8 мая 2024 г.	234,30	11	8	30 декабря 2025 г.	252,60	1 900,00	61:38:0020102:5	сформирован под одним домом
374.	Тадинский район	п. Жирнов, ул. Вокзальная, д.3	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	30 августа 2024 г.	123,70	6	2	30 декабря 2027 г.	161,28	1 000,00	61:38:0020103:74	сформирован под одним домом
375.	Тадинский район	п. Жирнов, ул. Вокзальная, д.1	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	14 октября 2024 г.	102,20	5	2	30 декабря 2027 г.	133,70	1 000,00	61:38:0020102:7	сформирован под одним домом
Итого по Цимлянскому муниципальному району			X	X	X	X	X	586,01	93	37	X	963,40	1 137,00	X	X
376.	Цимлянский район	г. Цимлянск, ул. Заводская, д.22	многоквартирный дом	аварийный	нет	1968	14 января 2022 г.	586,01	93	37	31 декабря 2025 г.	963,40	1 137,00	61:41:0010807:432	сформирован под одним домом

\* Наименования муниципальных образований и адреса многоквартирных домов указаны в соответствии со сведениями, содержащимися в федеральной информационной адресной системе.

\*\* Кадастровые номера земельных участков указаны в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Примечания:

1. Используемые сокращения:

Фонд – публично-правовая компания «Фонд развития территорий»;

2. X – данные ячейки не заполняются.

Приложение № 4  
к областной адресной программе  
«Переселение граждан из многоквартирных  
домов, а также домов блокированной  
застройки, признанных аварийными  
после 1 января 2022 года, подлежащих  
сносу или реконструкции»

ПЛАН  
реализации мероприятий по переселению граждан  
из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2022 г.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, плани- руемых к пересе- лению (чело- век)	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источник финансирования Программы*			Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств		
			всего (еди- ниц)	в том числе		всего (кв. метров)	в том числе		всего (рублей)	в том числе		всего (рублей)	в том числе	
				собст- вен- ность граж- дан (еди- ниц)	муници- пальная собст- вен- ность (единиц)		собствен- ность граждан (кв. метров)	муници- пальная собствен- ность (кв. метров)		за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (рублей)	за счет средств местного бюджета (рублей)		за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории (рублей)	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд (рублей)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого в 2025 – 2027 годах		1441	687	648	39	31 754,82	30 396,02	1 358,80	2 526 692 586,06	2 304 301 655,52	222 390 930,54	—	—	—
Всего по 2025 году		500	252	225	27	11 131,80	10 257,80	874,00	864 507 419,26	781 152 869,29	83 354 549,97	—	—	—
1.	Итого по г. Каменску-Шахтинскому	35	15	14	1	766,50	739,70	26,80	65 728 834,00	53 963 372,72	11 765 461,28			
2.	Итого по г. Новочеркасску	49	30	11	19	826,40	331,50	494,90	98 488 511,50	77 904 412,56	20 584 098,94	—	—	—
3.	Итого по г. Новошахтинску	39	18	17	1	830,90	785,40	45,50	72 589 286,00	66 128 839,55	6 460 446,45	—	—	—
4.	Итого по г. Шахты	64	31	31	—	1531,00	1531,00	—	101 266 435,16	86 371 690,84	14 894 744,32	—	—	—
5.	Итого по Белокалитвинскому району	48	21	20	1	1160,60	1114,70	45,90	91 045 193,60	86 310 843,46	4 734 350,14	—	—	—
6.	Итого по Кашарскому району	13	8	8		366,30	366,30		28 503 356,00	27 676 758,68	826 597,32	—	—	—
7.	Итого по Красносулинскому району	125	63	60	3	2971,00	2840,40	130,60	183 861 698,00	171 726 825,93	12 134 872,07	—	—	—
8.	Итого по Мартыновскому району	19	12	12	—	399,80	399,80	—	31 672 156,00	30 341 925,46	1 330 230,54	—	—	—
9.	Итого по Матвеево-Курганскому району	4	4	4	—	150,30	150,30	—	11 970 142,00	11 287 843,91	682 298,09	—	—	—
10.	Итого по Морозовскому району	7	3	2	1	175,90	89,80	86,10	14 243 756,00	13 374 886,88	868 869,12	—	—	—
11.	Итого по Октябрьскому району	21	9	9	—	280,40	280,40	—	32 626 757,00	30 179 740,00	2 447 017,00	—	—	—
12.	Итого по Тацинскому району	76	38	37	1	1672,70	1628,50	44,20	132 511 294,00	125 885 729,30	6 625 564,70	—	—	—

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Всего по 2026 году		526	235	228	7	11 967,62	11 750,22	217,40	976 504 378,80	897 693 577,37	78 810 801,43	—	—	—
1.	Итого по г. Новошахтинску	44	20	20	—	1038,40	1038,40	—	82 262 048,00	74 940 725,73	7 321 322,27	—	—	—
2.	Итого по г. Таганрогу	23	18	17	1	1029,30	1006,60	22,70	110 081 576,40	84 322 487,52	25 759 088,88	—	—	—
3.	Итого по г. Шахты	33	10	9	1	435,32	409,22	26,10	34 486 050,40	29 244 170,75	5 241 879,65	—	—	—
4.	Итого по Белокалитвинскому району	245	108	108	—	5804,50	5804,50	—	459 832 490,00	435 921 200,09	23 911 289,91	—	—	—
5.	Итого по Кашарскому району	35	16	16	—	623,00	623,00	—	49 354 060,00	47 922 792,26	1 431 267,74	—	—	—
6.	Итого по Красносулинскому району	106	49	45	4	2402,90	2272,90	130,00	190 690 462,00	178 104 891,50	12 585 570,50	—	—	—
7.	Итого по Морозовскому району	2	2	1	1	86,50	47,90	38,60	6 408 898,00	6 017 955,22	390 942,78	—	—	—
8.	Итого по Тацинскому району	38	12	12	—	547,70	547,70	—	43 388 794,00	41 219 354,30	2 169 439,70	—	—	—
Всего по 2027 году		415	200	195	5	8 655,40	8 388,00	267,40	685 680 788,00	625 455 208,86	60 225 579,14	—	—	—
1.	Итого по г. Новошахтинску	249	112	107	5	4961,20	4693,80	267,40	393 026 264,00	353 330 611,34	39 695 652,66	—	—	—
2.	Итого по г. Шахты	24	8	8	—	411,60	411,60	—	32 606 952,00	26 965 949,30	5 641 002,70	—	—	—
3.	Итого по Белокалитвинскому району	31	25	25	—	1020,60	1020,60	—	80 851 932,00	76 081 667,91	4 770 264,09	—	—	—
4.	Итого по Кашарскому району	39	15	15	—	537,80	537,80	—	42 604 516,00	41 198 566,97	1 405 949,03	—	—	—
5.	Итого по Красносулинскому району	27	16	16	—	650,10	650,10	—	51 500 922,00	47 638 352,85	3 862 569,15	—	—	—
6.	Итого по Тацинскому району	45	24	24	—	1074,10	1074,10	—	85 090 202,00	80 240 060,49	4 850 141,51	—	—	—

\* Объемы и источники финансирования расходов по переселению граждан из аварийного фонда подлежат уточнению по мере утверждения областного закона об областном бюджете на очередной год и плановый период.

Примечание.

Используемые сокращения:

ДРЗТ – договор развития застроенной территории;

кв. – квадратный;

Программа – областная адресная программа «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2022 г., подлежащих сносу или реконструкции».