ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2020 № 258

г. Ростов-на-Дону

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, где жил и работал в 1949 – 1984 годах М.А. Шолохов» и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, Областным законом от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, где жил и работал в 1949 – 1984 годах М.А. Шолохов», заключения государственной историко-культурной экспертизы от 23.08.2019, согласования Министерства культуры Российской Федерации от 09.10.2020 № 17106-12-02 Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, где жил и работал в 1949 – 1984 годах М.А. Шолохов» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611520002760006) согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, где жил и работал в 1949 – 1984 годах М.А. Шолохов» согласно приложению № 2.

3. Принять к сведению, что объект культурного наследия федерального значения «Усадьба, где жил и работал в 1949 – 1984 годах М.А. Шолохов» имеет:

3.1. Адрес в соответствии с постановлением Совета Министров Российской Советской Федеративной Социалистической Республики

от 11.07.1984 № 306 «Об увековечивании памяти дважды Героя Социалистического Труда, писателя и общественного деятеля М.А. Шолохова»: Ростовская область, Шолоховский район, станица Вешенская.

3.2. Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, Шолоховский район, станица Вешенская, ул. Подтелкова, дом 94, литеры А, Б, В, Г, Д, Е, Ж, 1.

4. Принять к сведению, что объект культурного наследия федерального значения «Усадьба, где жил и работал в 1949 – 1984 годах М.А. Шолохов» имеет:

4.1. Наименование в соответствии с постановлением Совета Министров Российской Советской Федеративной Социалистической Республики от 11.07.1984 № 306 «Об увековечивании памяти дважды Героя Социалистического Труда, писателя и общественного деятеля М.А. Шолохова»: «Усадьба, где жил и работал в 1928 – 1984 годах М.А. Шолохов».

4.2. Наименование в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: «Усадьба, где жил и работал в 1949 – 1984 годах М.А. Шолохов».

5. Определить, что держателем оригинала проекта зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, где жил и работал в 1949 – 1984 годах М.А. Шолохов» является комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области.

6. Убытки, причиненные ограничением прав граждан и юридических лиц в связи с установлением зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба, где жил и работал в 1949 – 1984 годах М.А. Шолохов», подлежат возмещению с учетом особенностей, установленных Земельным кодексом Российской Федерации, на основании соглашения о возмещении убытков либо на основании решения суда. Требование о возмещении убытков может быть направлено в уполномоченный орган исполнительной власти Ростовской области в срок не более пяти лет со дня вступления в силу настоящего постановления.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 15 декабря 2020 г.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Ростовской области Гуськова И.А.

Губернатор
Ростовской области



В.Ю. Голубев

Постановление вносит
комитет по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области

Приложение № 1
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 30.11.2020 № 258

ЗОНЫ
охраны объекта культурного
наследия федерального значения
«Усадьба, где жил и работал в 1949 – 1984 годах М.А. Шолохов»

1. Графическое описание
местоположения границ зон охраны объекта
культурного наследия федерального значения
«Усадьба, где жил и работал в 1949 – 1984 годах М.А. Шолохов»



Условные обозначения:

Застройка

– объект культурного наследия федерального значения «Усадьба, где жил и работал в 1949 – 1984 годах М.А. Шолохов» (далее – объект культурного наследия).

Территории и границы

– территория объекта культурного наследия.

Зоны охраны объекта культурного наследия

ОЗ – охранная зона объекта культурного наследия;

ЗРЗ – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;

ЗОПЛ – зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия;

1-73 – характерная точка границ зон охраны и территории объекта культурного наследия.

2. Таблица координат характерных точек границы охранной зоны объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 61)	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
2	688645.25	2354013.31
5	688585.91	2353995.11
6	688579.72	2354016.21
7	688577.94	2354024.14
8	688606.62	2354033.23
9	688603.07	2354044.48
10	688600.60	2354060.09
11	688593.91	2354104.35
12	688591.07	2354113.14
13	688585.97	2354112.08
14	688584.00	2354119.79
15	688582.10	2354125.18
16	688577.92	2354137.03
17	688574.55	2354147.39
18	688572.56	2354154.43
19	688605.26	2354163.73
20	688621.84	2354168.14
21	688628.69	2354145.11
22	688633.18	2354128.70
23	688634.03	2354125.92
24	688634.58	2354124.12
25	688639.79	2354107.85
26	688645.44	2354086.18
27	688653.72	2354059.43
28	688657.45	2354045.10
29	688663.50	2354019.34
2	688645.25	2354013.31

3. Таблица координат характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 61)	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
Участок 1		
1	688667.04	2353930.69
2	688645.25	2354013.31
29	688663.50	2354019.34
30	688697.60	2354028.38
31	688709.83	2353978.40
32	688712.26	2353969.42
33	688708.02	2353968.24
34	688709.64	2353962.15
35	688708.67	2353961.91
36	688713.26	2353945.65
37	688711.13	2353931.23
38	688717.01	2353910.03
39	688717.95	2353902.35
40	688694.79	2353896.74
41	688676.92	2353890.27
42	688671.32	2353888.97
43	688649.80	2353883.35
44	688643.22	2353881.61
45	688623.55	2353876.58
46	688621.66	2353875.82
47	688604.54	2353876.61
48	688585.31	2353871.13
49	688566.95	2353879.10
50	688557.82	2353876.29
51	688541.70	2353877.04
52	688533.41	2353875.66
53	688530.81	2353890.13
54	688532.40	2353892.16
4	688537.51	2353893.50
1	688667.04	2353930.69
Участок 2		
3	688523.43	2353975.93
5	688585.91	2353995.11
6	688579.72	2354016.21

1	2	3
7	688577.94	2354024.14
8	688606.62	2354033.23
9	688603.07	2354044.48
10	688600.60	2354060.09
11	688593.91	2354104.35
12	688591.07	2354113.14
13	688585.97	2354112.08
14	688584.00	2354119.79
15	688582.10	2354125.18
16	688577.92	2354137.03
17	688574.55	2354147.39
18	688572.56	2354154.43
55	688543.68	2354146.70
56	688531.67	2354143.25
57	688497.21	2354134.39
58	688506.68	2354097.57
59	688511.69	2354072.18
60	688515.49	2354048.25
61	688512.78	2354047.57
62	688518.78	2354021.27
63	688518.98	2354007.72
64	688521.20	2353991.82
3	688523.43	2353975.93

4. Таблица координат характерных точек границы зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 61)	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
3	688523.43	2353975.93
64	688521.20	2353991.82
63	688518.98	2354007.72
62	688518.78	2354021.27
61	688512.78	2354047.57
60	688515.49	2354048.25
59	688511.69	2354072.18
58	688506.68	2354097.57
57	688497.21	2354134.39
65	688409.52	2354156.98
66	688421.64	2354092.44

1	2	3
67	688413.78	2354036.75
68	688425.24	2353987.28
69	688442.28	2353947.64
70	688461.60	2353925.70
71	688479.62	2353920.78
72	688486.17	2353915.87
73	688494.19	2353868.97
52	688533.41	2353875.66
53	688530.81	2353890.13
54	688532.40	2353892.16
4	688537.51	2353893.50
3	688523.43	2353975.93

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области  Т.А. Родионченко

Приложение № 2
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 30.11.2020 № 258

ТРЕБОВАНИЯ
к градостроительным регламентам
в границах территорий зон охраны объекта
культурного наследия федерального значения
«Усадьба, где жил и работал в 1949 – 1984 годах М.А. Шолохов»

1. Требования
к градостроительным регламентам в границах
территории охранной зоны объекта культурного наследия

1.1. Запрещается:

изменение планировочной структуры и красных линий застройки;

строительство, за исключением специальных мер, направленных на регенерацию (восстановление) исторической застройки;

применение в отделке фасадов зданий асбоцементных листов, железобетонных, композитных и иных панелей, сплошного остекления, бетонных блоков, пеногазобетонных шлакоблоков без оштукатуривания наружных поверхностей; профнастила, металлочерепицы, ондулина, волнистого профнастила; полимерного и металлического сайдинга, керамической плитки и прочих материалов, не свойственных исторической среде;

устройство мансард, полувальмовых крыш и мансардных крыш с переломом, щипцовых конструкций;

размещение всех видов рекламных конструкций;

вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок;

изменение характера рельефа;

размещение автостоянок открытого типа;

установка вышек сотовой связи и базовых станций;

размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием, хранение огнеопасных материалов, замусоривание территории;

прокладка инженерных сетей наземным и надземным способом;

прокладка трубопроводов газоснабжения наземным и надземным способом вдоль красных линий застройки кварталов;

установка кондиционеров, антенн и иного инженерного оборудования на главных фасадах, формирующих территории общего пользования (улицы, площади, бульвары и проезды);

установка по границам земельных участков, формирующих улицы, глухих ограждений из плоских асбоцементных листов, кровельного профилированного настила, просечно-вытяжной сетки, выштамповок металлообрабатывающей промышленности;

замусоривание территории, размещение свалок;

размещение площадок для сбора твердых коммунальных отходов;

применение для тротуаров элементов мощения ярких цветов (красных, желтых, зеленых) контрастных сочетаний;

применение строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия федерального значения «Усадьба, где жил и работал в 1949 – 1984 годах М.А. Шолохов» (далее – объект культурного наследия) и окружающую застройку.

1.2. Разрешается:

сохранение существующих градостроительных (планировочных и типологических) характеристик историко-градостроительной среды, а именно:

сохранение и (или) восстановление планировочной структуры (направление улиц), красных линий и линий застройки;

регенерация (восстановление) исторической застройки на основе историко-архивных материалов, необходимых и достаточных для их восстановления;

снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не представляющих историко-архитектурной ценности (гаражей, пристроек, заборов и прочего) и (или) признанных аварийными;

капитальный ремонт, реконструкция существующих объектов капитального строительства без увеличения их основного объема (высоты) и размеров фасада по красной линии застройки с сохранением и восстановлением исторических принципов в архитектурном решении их фасадов с применением традиционных (исторических) приемов в их отделке и покраске;

применение в отделке фасадов при капитальном ремонте, реконструкции объектов капитального строительства исторических приемов, включающих устройство деревянных обшивных карнизов, ставен, наружную отделку стен штукатуркой или облицовкой шалевочной доской и окраской, с использованием цветовых гамм, характерных для казачьих построек Верхнего Дона (всех оттенков белого, охристо-коричневого («глинка»), синего («синька») и зеленого цветов с включением коричневого, белого и зеленого цветов для отделки декоративных элементов фасадов;

оконные проемы в домах и флигелях с соотношением сторон в частях: 1 часть к 1,6-1,7 (ширина к высоте проема) с расстекловкой, типичной для казачьих куреней;

дверные и оконные блоки, ставни, наличники – деревянные;

применение для кровель оцинкованной кровельной стали, в том числе с полимерным покрытием (фальцевые кровли), традиционных оттенков зеленого, красно-коричневого и красного («сурик») цвета, камышово-соломенных;

устройство ограждений подворий из исторически традиционных материалов (в том числе замена существующих на новые ограждения) высотой не более 1,5 метра со стороны красных линий застройки: деревянных штакетных и глухих, плетневых из лозы;

проведение работ по благоустройству с учетом сохранения исторической среды в соответствии с единым проектным решением, при обязательном сохранении характера рельефа, предусматривающим установку уличной мебели (скамей, урн), отдельно стоящего оборудования освещения;

проведение работ по озеленению: сохранение ценных пород деревьев и кустарников, посадка новых; разбивка газонов, клумб;

санация озеленения (уход, обрезка сухих веток, удаление самосева, борьба с вредителями, вырубка деревьев, угрожающих падением);

прокладка трубопроводов газоснабжения подземным способом вдоль красных линий застройки кварталов;

строительство, капитальный ремонт и реконструкция дорог и пешеходных проходов, в том числе реконструкция дорожного покрытия; использование в мощении натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь), в том числе асфальтобетонных покрытий, организация системы водоотведения;

установка средств ориентирующей информации высотой не более 2,0 метра и площадью информационного поля не более 1,5 кв. метра;

размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, прокладка новых инженерных коммуникаций подземным способом;

осуществление изыскательских, земляных, строительных работ и иной хозяйственной деятельности на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводится при наличии в проектной документации разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

нейтрализация выявленных дисгармоничных зданий сообразно их планировочным особенностям, объемно-пространственным характеристикам, архитектурному облику следующими методами:

преобразования тектоники фасадов путем уменьшения их крупномасштабных членений плоскостей фасадов, в том числе изменения масштабов отдельных архитектурных элементов: оконных проемов и переплетов, витражей с укрупненными членениями;

изменения дисгармонирующего колористического решения фасадов с обоснованием выбора новой гармоничной цветовой гаммы и материала отделки фасада;

смягчения диссонирующих качеств фасадов устройством и развитием вдоль них зеленых кулис из лиственных пород деревьев рядовой посадки, а также включением вьющихся растений в архитектурное оформление фасада (виноград, плющ и так далее) и ограждений земельных участков;

2. Требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

2.1. Запрещается:

изменение планировочной структуры и красных линий застройки;

протяженность фасадов более 12,0 метра для зданий разрешенной максимальной высоты, проектируемых вдоль красных линий улиц;

использование для зданий цветовых решений, не свойственных казачьему жилищу;

применение в отделке фасадов проектируемых зданий асбоцементных листов, железобетонных, композитных и иных панелей; сплошного остекления; бетонных блоков, пеногазобетонных шлакоблоков без оштукатуривания наружных поверхностей; профнастила, металлочерепицы, ондулина, волнистого профнастила; полимерного и металлического сайдинга и прочих материалов, не свойственных исторической среде;

применение в объемно-планировочных решениях вновь возводимых и реконструируемых зданий эркеров и ризалитов любой конфигурации на главных фасадах, формирующих территории общего пользования (улицы, проезды);

устройство мансард, полувальмовых крыш и мансардных крыш с переломом, щипцовых конструкций;

установка кондиционеров, антенн и иного инженерного оборудования на главных фасадах, формирующих территории общего пользования (улицы, площади, проезды);

размещение хозяйственных построек со стороны красных линий;

размещение всех видов рекламных конструкций;

строительство промышленных предприятий, загрязняющих окружающую среду;

размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием, хранение огнеопасных материалов;

изменение характера рельефа;

вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок;

прокладка инженерных сетей наземным и надземным способом;

прокладка трубопроводов газоснабжения наземным и надземным способом вдоль красных линий застройки кварталов;

установка по границам земельных участков, формирующих улицы, глухих ограждений из плоских асбоцементных листов, кровельного профилированного настила, просечно-вытяжной сетки, выштамповок металлообрабатывающей промышленности;

замусоривание территории;

размещение площадок для сбора твердых коммунальных отходов в зоне панорамного обзора и ближе 30,0 метра до границ территории объекта культурного наследия;

применение для тротуаров элементов мощения ярких цветов (красных, желтых, зеленых) контрастных сочетаний.

2.2. Разрешается:

сохранение планировочной структуры и красных линий застройки;

капитальный ремонт, реконструкция существующих объектов капитального строительства без увеличения их основного объема (высоты);

использование существующих объектов капитального строительства в соответствии с существующим функциональным назначением;

снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не представляющих историко-архитектурной ценности (гаражей, пристроек и прочего) и (или) признанных аварийными;

регенерация историко-градостроительной среды – новое строительство, сомасштабное исторической застройке;

возведение новых объектов капитального строительства, обеспечивающих визуальное восприятие объекта культурного наследия в исторической среде со следующими параметрами:

здания одноэтажные максимальной высотой не более 5,0 метра (высота измеряется от планировочной отметки земли) до верхней отметки карниза здания и не более 7,5 метра до конька кровли при скатном ее решении и с углом ее наклона не более 30 градусов, крыши четырехскатные (вальмовые), двухскатные;

размеры в плане основного объема (жилого дома) не более 12,0 метра по фасаду, формирующему фронт застройки улицы, без учета веранд и пристроенных коридоров, и не более 16,0 метра по фасаду основного объема (общественного здания);

высота веранд, пристроенных коридоров, флигелей, гаражей, хозяйственных построек – не более 4,0 метра от планировочной отметки земли до верха карниза и не выше 5,0 метра до конька кровли;

использование цветовых решений, композиционных особенностей, архитектурных деталей, характерных для окружающей застройки;

применение в отделке фасадов при капитальном ремонте, реконструкции и новом строительстве объектов капитального строительства исторических приемов, включающих кирпичную кладку, в том числе с оштукатуренными и (или) облицованными шалевочной доской поверхностями стен с использованием цветовых гамм, характерных для казачьих построек верхнего Дона (всех оттенков белого, охристо-коричневого («глинка»), синего («синька»)

и зеленого цветов с включением коричневого, белого и зеленого цветов для отделки декоративных элементов фасадов;

применение для кровель оцинкованной кровельной стали, в том числе с полимерным покрытием (фальцевые кровли), традиционных оттенков зеленого, красно-коричневого и красного («сурик») цветов, камышово-соломенных;

устройство ограждений подворий из исторически традиционных материалов (в том числе замена существующих на новые ограждения) высотой не более 1,5 метра со стороны красных линий застройки: деревянных штакетных и глухих, плетневых из лозы;

озеленение – в соответствии с действующими нормами, включающее сохранение ценных (традиционных для данной местности – дуба, березы, калины, вяза, ольхи) пород деревьев и их санацию, посадку новых деревьев, кустарников;

форма кроны и высота зеленых насаждений – естественная;

обеспечение на объектах озеленения постоянного и своевременного комплекса мероприятий по уходу за зелеными насаждениями;

благоустройство территории:

установка малых архитектурных форм;

установка уличной мебели (скамей, урн);

установка отдельно стоящего оборудования освещения;

установка элементов информационно-декоративного оформления событийного характера;

установка объектов системы ориентирующей информации (за исключением консольных конструкций) высотой не более 2,0 метра и площадью информационного поля не более 1,5 кв. метра;

размещение киосков розничной торговли высотой не более 2,5 метра, площадью не более 6,0 кв. метра;

строительство, капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, прокладка новых инженерных коммуникаций подземным способом;

прокладка трубопроводов газоснабжения подземным способом вдоль красных линий застройки кварталов;

строительство, капитальный ремонт и реконструкция дорог и пешеходных проходов, в том числе реконструкция дорожного покрытия; использование в мощении натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь) и (или) имитирующих их (тротуарная плитка) с применением неярких цветовых гамм белого (всех оттенков серого, бежевого, коричневого тонов), в том числе асфальтобетонных покрытий, организация системы водоотведения;

осуществление изыскательских, земляных, строительных работ и иной хозяйственной деятельности на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводится при наличии в проектной документации разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

нейтрализация выявленных дисгармоничных зданий сообразно их планировочным особенностям, объемно-пространственным характеристикам, архитектурному облику следующими методами:

преобразования тектоники фасадов путем уменьшения их крупномасштабных членений плоскостей фасадов, в том числе изменения масштабов отдельных архитектурных элементов: оконных проемов и переплетов, витражей с укрупненными членениями;

капитальной реконструкции;

изменения дисгармонирующего колористического решения фасадов с обоснованием выбора новой гармоничной цветовой гаммы и материала отделки фасада;

смягчения диссонирующих качеств фасадов устройством и развитием вдоль них зеленых кулис из лиственных пород деревьев рядовой посадки, а также включением вьющихся растений в архитектурное оформление фасада (виноград, плющ и так далее) и ограждений земельных участков.

3. Требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия

3.1. Запрещается:

строительство капитальных, временных и сезонных зданий и сооружений, в том числе линейных объектов, вышек сотовой, спутниковой, радиорелейной связи;

изменение характеристик природного ландшафта, в том числе отметок природного рельефа, характера озеленения и соотношения открытых и закрытых пространств;

хозяйственная деятельность, нарушающая характер исторических ландшафтов;

разбивка палаточных городков, бивуаков;

разведение костров, весенние палы;

прокладка новых дорог;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способами;

проведение любых геологоразведочных и иных видов работ, связанных с добычей полезных ископаемых;

самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

размещение рекламных конструкций;

замусоривание территории.

3.2. Разрешается:

сохранение и восстановление историко-культурного ландшафта;

проведение специальных биотехнических и иных мероприятий, направленных на восстановление естественного природного ландшафта;

проведение научных исследований, связанных с проблематикой сохранения экосистем, биоразнообразия луга;

проведение работ по расчистке русла рек, ручьев и протоков, укреплению берегов при наличии инженерно-геологического заключения об обеспечении сохранности гидрогеологических и экологических условий;

прокладка инженерных коммуникаций подземным способом;

проведение лесоустроительных работ, восстановление традиционных видовых точек на главные панорамы объекта культурного наследия;

обеспечение пожарной безопасности охраняемого природного ландшафта;

обеспечение на объектах озеленения постоянного и своевременного комплекса мероприятий по уходу за зелеными насаждениями;

осуществление изыскательских, земляных, строительных работ и иной хозяйственной деятельности на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, при наличии в проектной документации разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области Т.А. Родионченко