ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.04.2020 № 406

г. Ростов-на-Дону

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал на братской могиле, воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (300 человек)» и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, Областным законом от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал на братской могиле, воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (300 человек)», заключения государственной историко-культурной экспертизы от 12.09.2019 Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал на братской могиле, воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (300 человек)» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611620439340005) согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал на братской могиле, воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (300 человек)» согласно приложению № 2.

3. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения «Мемориал на братской могиле, воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (300 человек)» имеет:

3.1. Адрес в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 14.03.1994 № 69 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области»: Ростовская область, Каменский район, ст. Богдановская.

3.2. Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, Каменский район, х. Богданов, ул. Кирова.

4. Определить, что держателем оригинала проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал на братской могиле, воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (300 человек)» является комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Ростовской области Гуськова И.А.

Губернатор
Ростовской области

Правительство Ростовской области
Управление документационного обеспечения

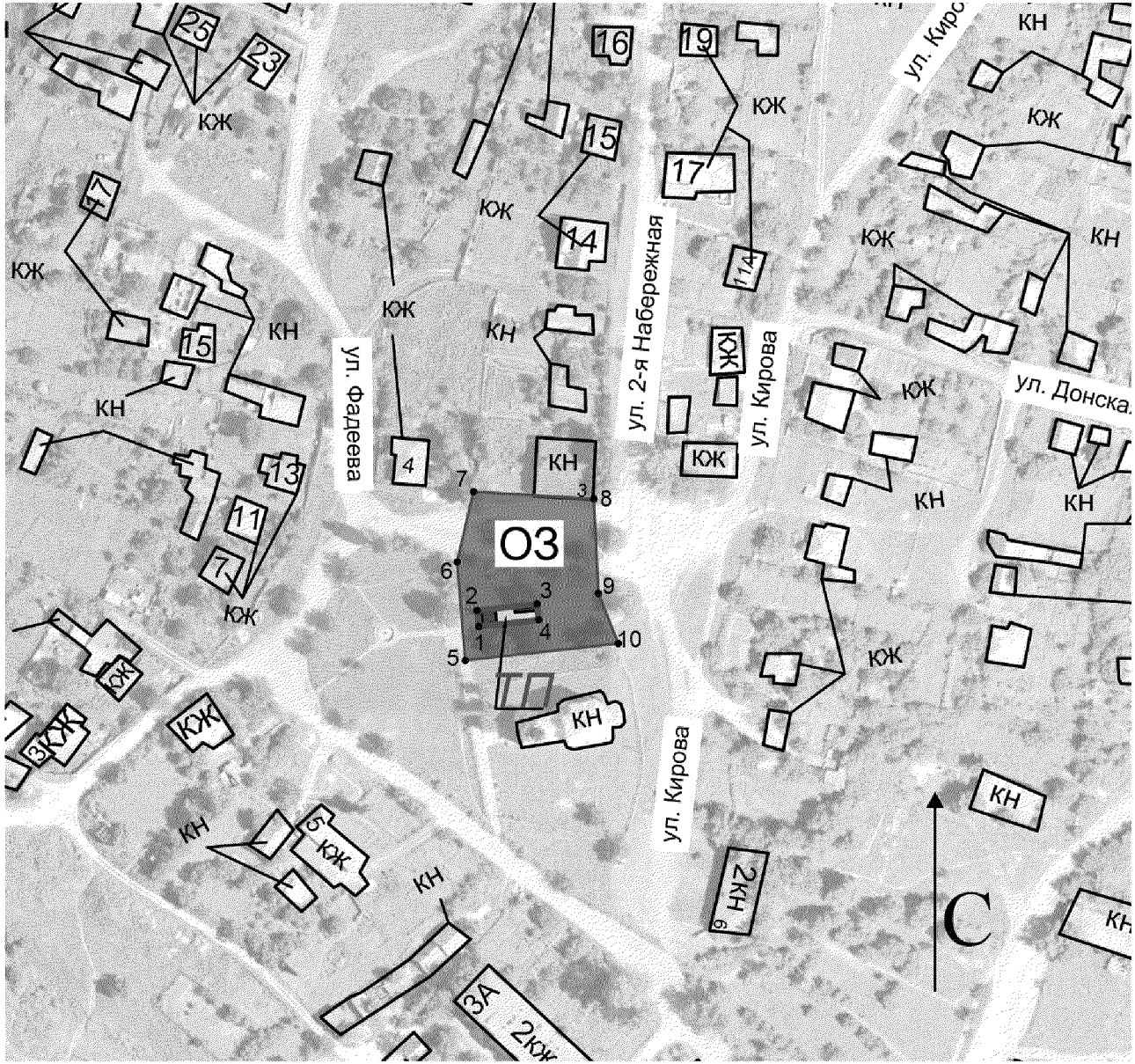
В.Ю. Голубев

Постановление вносит
комитет по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области

Приложение № 1
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 27.04.2020 № 406

ЗОНЫ
охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Мемориал на братской могиле,
воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (300 человек)»

1. Графическое описание местоположения
границ зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Мемориал на братской могиле,
воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (300 человек)»



Условные обозначения:

Застройка

– объект культурного наследия регионального значения «Мемориал на братской могиле, воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (300 человек)» (далее – объект культурного наследия);

КЖ/КН – окружающая застройка.

Территории и границы

ТП – территория объекта культурного наследия.

Зоны охраны
объекта культурного наследия

ОЗ – охранная зона объекта культурного наследия;

4 – характерная точка границ зон охраны и территории объекта культурного наследия.

2. Таблица координат характерных точек
границы охранной зоны объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 61)	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
Внутренний контур		
1	536896.69	2259138.56
2	536901.67	2259138.02
3	536903.75	2259156.70
4	536898.77	2259157.24
1	536896.69	2259138.56
Внешний контур		
5	536886.15	2259134.31
6	536916.85	2259131.76
7	536938.73	2259136.92
8	536936.52	2259174.32
9	536907.08	2259175.74
10	536891.46	2259181.98
5	536886.15	2259134.31

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области  Т.А. Родионченко

Приложение № 2
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 27.04.2020 № 406

ТРЕБОВАНИЯ
к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал на братской могиле, воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (300 человек)»

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал на братской могиле, воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (300 человек)»

1. Запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

размещение некапитальных (временных) построек, киосков, навесов, павильонов (за исключением устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий);

размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

хозяйственная деятельность, нарушающая целостность, сохранность, а также визуальное восприятие объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал на братской могиле, воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (300 человек)» (далее – объект культурного наследия);

размещение площадок для мусоросборников, контейнеров для отходов вокруг объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и негативное воздействие на объект культурного наследия;

организация стоков ливневых, талых и загрязненных вод в сторону территории объекта культурного наследия;

нарушение сложившейся планировочной структуры;

установка со стороны улиц по границам земельных участков, формирующих территории общего пользования, сплошных (глухих) ограждений из бетона, металлопрофиля, шифера, окраска ограждений, калиток, ворот, гаражных ворот в яркие тона;

возведение любых доминирующих элементов, вышек, антенн телекоммуникаций, базовых станций, антенных мачт, мачт освещения, высоковольтных линий электропередач, труб;

строительство и размещение объектов инженерной инфраструктуры;

использование активных цветовых решений в отделке объектов инженерной инфраструктуры и линий инженерных коммуникаций;

прокладка новых линий инженерных коммуникаций надземным и наземным способом;

размещение и установка любых экранирующих сооружений, рекламы, рекламных конструкций, баннеров, растяжек, кроме праздничного и событийного оформления;

строительство транспортных развязок.

2. Разрешается:

размещение временных некапитальных объектов, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий;

хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия, его защиту от динамических воздействий;

осуществление мер, направленных на сохранение или улучшение экологических и других условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных объектов и элементов историко-градостроительной среды по специально выполненным проектам на основании комплексных историко-архитектурных исследований;

обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности и визуального восприятия объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

прокладка и строительство новых линий инженерных сетей подземным способом с восстановлением существующего покрытия и благоустройства;

обеспечение качественного освещения прилегающей территории, в том числе путем размещения отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам сложившихся архитектурных решений и элементов исторической среды;

размещение и установка информационных табличек и стендов, адресных указателей, дорожных знаков, памятных знаков, другой историко-культурной информации высотой не более 2,0 метра и площадью информационного поля не более 1,0 кв. метра;

благоустройство территории, установка малых архитектурных форм;

ремонт дорог и пешеходных проходов, в том числе реконструкция дорожного покрытия;

сохранение элементов исторической планировочной структуры;

проведение работ по озеленению, регулированию и санации зеленых насаждений в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области Т.А. Родионченко