



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 07.09.2026 № 4308
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила
землепользования и застройки
сельского поселения «Завеличенская
волость» Псковского района Псковской
области

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Министерстве имущественных отношений Псковской области, утвержденным постановлением Правительства Псковской области от 30.06.2025 № 250 (далее - Министерство), приказом Министерства от 17.07.2026 № 3569 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Завеличенская волость» Псковского района Псковской области» и приказом Министерства от 04.08.2026 № 3865 «О подготовке проекта внесения изменения в статью 39 правил землепользования и застройки сельского поселения «Завеличенская волость» Псковского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки сельского поселения «Завеличенская волость» Псковского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов сельского поселения «Завеличенская волость» от 09.11.2012 № 72, следующие изменения:

1) в статье 34 «Карта градостроительного зонирования. Карта границ зон с особыми условиями использования территории. Карта границ территорий объектов культурного наследия. (Карта 1)» изменить зонирование в отношении земельного участка с кадастровым номером 60:18:0060601:256, площадью 47,7907 га, расположенного в дер. Борисовичи, с территориальной зоны ЖЗ «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» на территориальную зону Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами», согласно приложению к настоящему приказу;

2) в таблице 2 статьи 36 «Градостроительные регламенты. Зоны жилой застройки» строку 3 изложить в следующей редакции:«

2.1.1	500	не подлежит установлению	20
-------	-----	-----------------------------	----

»;

3) таблицу 11 статьи 39 «Градостроительные регламенты. Зоны инженерной инфраструктуры», после строки:«

Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
-------	---	-----

»;

дополнить строкой:«

Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные	12.0.2
----------------------------	--	--------

	части благоустройства территории, общественных туалетов	
--	--	--

».

2. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru и официальном сайте Министерства по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Псковский район → Сельское поселение «Завеличенская волость».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела градостроительного зонирования Министерства имущественных отношений Псковской области А.В.Богемова

Министр имущественных
отношений Псковской области

Н.А.Серебренникова

Верно: Богемов А.В.



Приложение
к приказу Министерства
имущественных отношений
Псковской области
от 07.09.2026 № 4308

Изменение в правила землепользования и застройки
сельского поселения «Завеличенская волость» Псковского района Псковской
области, утвержденные решением Собрания депутатов сельского поселения
«Завеличенская волость» от 09.11.2012 № 72

Утвержденные правила
землепользования и застройки



Внесение изменений в правила
землепользования и застройки

