



## МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 05.03.2026 № 142-04  
г. ПСКОВ

Об утверждении Порядка принятия решений о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, проектов единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (за исключением проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты), расположенных на территории Псковской области

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими

силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», на основании Положения о Министерстве культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Правительства Псковской области от 26.06.2025 № 241, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок принятия решений о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, проектов единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (за исключением проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты), расположенных на территории Псковской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Нормативно - правовому отделу обеспечить опубликование (размещение) настоящего приказа на официальном интернет - портале правовой информации «pravo.pskov.ru».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



В.А.Нэдик

Иванова Е.А.

Приложение  
к приказу Министерства культурного  
наследия Псковской области  
от 05.05.2026 № 142-01

Порядок

принятия решений о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, проектов единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (за исключением проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты), расположенных на территории Псковской области

1. Настоящий Порядок принятия решений о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, проектов единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (далее - объединенная зона охраны) (за исключением проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты), расположенных на территории Псковской области (далее - Порядок), определяет сроки и порядок принятия решений о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенных зон охраны (за исключением проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения,

признанных особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты, расположенных на территории Псковской области.

2. Решения о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенных зон охраны принимаются Министерством культурного наследия Псковской области (далее - Министерство) в целях:

1) организации разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенных зон охраны Министерством в рамках осуществления своих полномочий;

2) организации разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенных зон охраны органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области;

3) организации разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенных зон охраны лицами, указанными в пункте 4 настоящего Порядка, подавшими заявления о выдаче решений о разработке проектов зон охраны, объединенной зоны охраны;

3. Решения о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенных зон охраны принимаются Министерством на основании предложений органов местного самоуправления муниципальных образований Псковской области, заявлений лиц, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, о выдаче решений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, в срок не позднее 30 рабочих дней со дня поступления в Министерство указанных предложений, заявлений.

4. Лицами, имеющими право подавать заявления о выдаче решений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны (далее - заявление), в том числе в целях изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны, а также о принятии решений о прекращении существования указанных зон охраны, объединенных зон охраны (далее - заявители), являются:

собственники или пользователи объектов культурного наследия,

правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков, иного недвижимого имущества, которые расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объекта культурного наследия;

общественные объединения, осуществляющие деятельность в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

физические и юридические лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, либо юридические лица, обеспечивающие реализацию решения о комплексном развитии территории.

5. Заявление (предложение органа местного самоуправления) оформляется по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку.

К заявлению прилагаются документы, подтверждающие, что заявители являются лицами, имеющими право в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка подавать заявления.

Такие документы могут представляться в форме электронных документов или электронных образов документов, подписанных заявителем усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью.

6. К заявлению или предложению органа местного самоуправления могут быть приложены текстовые и(или) графические сведения о композиционных и(или) видовых связях между объектами культурного наследия, обосновывающие установление отдельной зоны охраны объекта культурного наследия (при отсутствии композиционных и(или) видовых связей между объектами культурного наследия) или объединенной зоны охраны (при наличии композиционных и(или) видовых связей между объектами культурного наследия), а также сведения об источнике финансирования работ по разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны в соответствии с законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

7. Заявление направляется в Министерство на бумажном носителе или в форме электронного документа, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг» (gosuslugi.ru) (далее - Единый портал государственных услуг).

Заявление может быть подписано усиленной квалифицированной электронной подписью (для юридических лиц) или усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке (для физических лиц, в том числе при представлении интересов юридического лица или индивидуального предпринимателя).

8. Министерство принимает решение об отказе в выдаче решения о разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны в случаях, если:

1) заявление подано лицом, не указанным в пункте 4 настоящего Порядка;

2) к заявлению не приложены документы, указанные в пункте 5 настоящего Порядка;

3) заявление или предложение органа местного самоуправления подано в отношении объекта культурного наследия, для которого в соответствии с законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия не устанавливаются зоны охраны, объединенные зоны охраны;

4) заявление или предложение органа местного самоуправления подано в целях изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны и(или) принятия решений о прекращении существования зон охраны, объединенных зон охраны при отсутствии оснований для

изменений зон охраны, объединенных зон охраны, и(или) оснований прекращения существования зон охраны, объединенных зон охраны, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Решение об отказе в выдаче решения о разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны оформляется уполномоченным органом по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

9. Решение Министерства о разработке проекта зон охраны, объединенной зоны охраны оформляется Министерством по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

10. Решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, принятые на основании заявлений, размещаются Министерством в личных кабинетах лиц, подавших заявления на Едином портале государственных услуг, либо направляются в виде документа на бумажном носителе или в форме электронного документа.

Решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, принятые на основании предложений органов местного самоуправления, направляются органам местного самоуправления в форме документа на бумажном носителе или в виде электронного документа, в том числе в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

11. В случае если в ходе разработки проекта зон охраны, объединенной зоны охраны по результатам историко-культурных и(или) натуральных исследований будет установлена необходимость уточнения перечня объектов культурного наследия, в отношении которых ранее было принято решение о разработке проекта зон охраны, объединенной зоны охраны, заявитель (орган местного самоуправления) вправе направить повторное заявление (предложение) о выдаче решения о разработке проекта зон охраны, объединенной зоны охраны с приложением текстовых и(или) графических сведений о композиционных и(или) видовых связях между объектами культурного наследия.

Выдача решений о разработке проекта зон охраны, объединенной

зоны охраны на основании повторного заявления (предложения органа местного самоуправления) осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 10 настоящего Порядка.

Приложение 1  
к Порядку принятия решений о разработке  
проектов зон охраны объектов культурного наследия,  
проектов единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны  
регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого  
природного ландшафта (за исключением проектов зон охраны объектов культурного  
наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного  
наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия,  
или объединенных зон охраны, включающих такие объекты),  
расположенных на территории Псковской области

**Форма заявления (предложения органа местного самоуправления) о выдаче решения о  
разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны в отношении объектов  
культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на  
территории Псковской области**

Министерство культурного наследия  
Псковской области

от

---

(наименование юридического лица с указанием его  
организационно-правовой формы или фамилия, имя,  
отчество (последнее - при наличии) физического  
лица)

---

(адрес (местонахождение) заявителя)

---

(идентификационный номер налогоплательщика)

---

(контактный телефон)

---

(адрес электронной почты)

**Заявление (предложение органа местного самоуправления) о выдаче решения о  
разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны в отношении объектов  
культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на  
территории Псковской области**

1. Прошу выдать решение о разработке (отметить нужное):

проекта зоны охраны;

объединенной зоны охраны

в отношении следующих объектов культурного наследия: \_\_\_\_\_

(указываются наименование и адрес (описание местоположения) объекта (объектов)  
культурного наследия)

в целях (отметить нужное):

установления зон охраны;

изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны и(или) принятия решений о прекращении существования указанных зон охраны, объединенных зон охраны в связи с (отметить нужное):

отнесением объекта, расположенного в границах зоны охраны, объединенной зоны охраны по адресу \_\_\_\_\_, к объектам культурного наследия, выявленным объектам культурного наследия;

изменением (утверждением) предмета охраны объекта культурного наследия в части облика и объемно-планировочных решений объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_;

исключением объекта культурного наследия, расположенного в границах объединенной зоны охраны по адресу: \_\_\_\_\_, из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

перемещением объекта культурного наследия, расположенного в границах объединенной зоны охраны по адресу \_\_\_\_\_, подтвержденного актом приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия;

исключением выявленного объекта культурного наследия, расположенного в границах объединенной зоны охраны по адресу \_\_\_\_\_, из перечня выявленных объектов культурного наследия.

2 <\*>. Заявитель относится к следующей категории лиц, которым предоставлено право подать заявление о выдаче разрешения на разработку проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны (отметить нужное):

собственники или пользователи объектов культурного наследия, правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков, иного недвижимого имущества, которые расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объекта культурного наследия;

общественные объединения, осуществляющие деятельность в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

физические и юридические лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, либо юридические лица, обеспечивающие реализацию решения о комплексном развитии территории,

что подтверждается следующими прилагаемыми документами:

1) \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_

(указывается наименование документа и количество листов)

3. Текстовые и(или) графические сведения о композиционных и(или) видовых связях между объектами культурного наследия (отметить нужное):

прилагаются на \_\_\_\_\_ листах;

в распоряжении заявителя отсутствуют.

\_\_\_\_\_ (дата)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

-----  
<\*> Примечание: пункт 2 не заполняется при подаче предложения органа местного самоуправления.

Приложение 2

к Порядку принятия решений о разработке  
проектов зон охраны объектов культурного наследия,  
проектов единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны  
регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого  
природного ландшафта (за исключением проектов зон охраны объектов культурного  
наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного  
наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия,  
или объединенных зон охраны, включающих такие объекты),  
расположенных на территории Псковской области



## МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Конная, д.2, г. Псков, 180007, тел. / факс 29-94-44, e-mail: info@gkn.pskov.ru, сайт: www.gkn.pskov.ru

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

### РЕШЕНИЕ

**о разработке проекта зоны охраны,  
объединенной зоны охраны в отношении объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры), расположенных на территории  
Псковской области**

1. Выдано

(лицо, подавшее заявление, предложение о выдаче решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны)

2. На основании

(реквизиты и цель заявления (предложения))

3. Вид проектируемой зоны охраны \_\_\_\_\_

(отдельная или объединенная)

4. Перечень объектов культурного наследия, в отношении которых осуществляется разработка проекта зон охраны, объединенной зоны охраны

---

(сведения о наименовании объекта культурного наследия, адресе (описании местоположения), категории историко-культурного значения, виде объекта культурного наследия)

5. Сведения о наличии/отсутствии у объектов культурного наследия границ территорий и зон охраны, объединенных зон охраны, утвержденных в соответствии с законодательством Российской Федерации

---

6. Источник финансирования работ по разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны в соответствии с законодательством Российской Федерации (при наличии)

---

(сведения об источнике финансирования работ, соответствующем бюджете)

7. Сведения о порядке предоставления в уполномоченный орган проекта зон охраны, объединенных зон охраны

---

(форма, вид документа, носитель и т.п.)

Министр

Приложение 3

к Порядку принятия решений о разработке  
проектов зон охраны объектов культурного наследия,  
проектов единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны  
регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого  
природного ландшафта (за исключением проектов зон охраны объектов культурного  
наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного  
наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия,  
или объединенных зон охраны, включающих такие объекты),  
расположенных на территории Псковской области



## МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Конная, д.2, г. Псков, 180007, тел. / факс 29-94-44, e-mail: info@gkn.pskov.ru, сайт: www.gkn.pskov.ru

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

(лицо, подавшее заявление, предложение о  
выдаче решения о разработке проектов зон  
охраны, объединенных зон охраны)

Министерство культурного наследия Псковской области (далее - Министерство),  
рассмотрев заявление (предложение органа местного самоуправления) от  
\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ о выдаче решения о разработке проекта  
зоны охраны, объединенной зоны охраны в отношении

(указывается объект культурного наследия)

в соответствии с Порядком принятия решений о разработке проектов зон охраны, проектов  
единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования  
застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного  
ландшафта (за исключением проектов зон охраны объектов культурного наследия  
федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного наследия  
народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия, или  
объединенных зон охраны, включающих такие объекты), расположенных на территории  
Псковской области, утвержденным приказом Министерства культурного наследия

Псковской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (далее - Порядок), сообщает об отказе в выдаче решения о разработке проекта зоны охраны, объединенной зоны охраны по следующим основаниям (отметить нужное):

- заявление подано лицом, не указанным в пункте 4 Порядка;
- к заявлению не приложены документы, указанные в пункте 5 Порядка;
- заявление или предложение органа местного самоуправления подано в отношении объекта культурного наследия, для которого в соответствии с законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия не устанавливаются зоны охраны, объединенные зоны охраны;
- заявление или предложение органа местного самоуправления подано в целях изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны и(или) принятия решений о прекращении существования зон охраны, объединенных зон охраны при отсутствии оснований для изменений зон охраны, объединенных зон охраны, и(или) оснований прекращения существования зон охраны, объединенных зон охраны, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Министр