



**МИНИСТЕРСТВО ТАРИФОВ И ЭНЕРГЕТИКИ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ



от 19.12.2025 № 302-в
г. ПСКОВ

О внесении изменений в приказ Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 20.12.2023 № 264-в «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере горячего водоснабжения для открытого акционерного общества «Уют» на 2024 - 2028 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2024 № 1810 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э

«Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, в сфере водоснабжения и водоотведения, в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Псковской области», Положением о Министерстве тарифов и энергетики Псковской области, утвержденным постановлением Правительства Псковской области от 24.06.2025 № 228, приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 23.11.2022 № 195-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую открытым акционерным обществом «Уют» потребителям, на 2023 - 2027 годы», приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 10.05.2023 № 23-в «О выборе метода регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения», приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 21.11.2023 № 101-в «Об утверждении производственных программ, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере холодного водоснабжения для открытого акционерного общества «Уют» на 2024 - 2028 годы» и на основании протокола заседания коллегии Министерства тарифов и энергетики Псковской области от 19.12.2025 № 77

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 20.12.2023 № 264-в «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере горячего водоснабжения для открытого акционерного общества «Уют» на 2024 - 2028 годы» следующие изменения:

1) в приложении № 1:

а) раздел 3 «Планируемый объем подачи воды» изложить в следующей редакции:

«3. Планируемый объем подачи воды

Плановый период	Объем подачи воды потребителям (тыс. м3)
01.01.2024 – 31.12.2024	14,796
01.01.2025 – 31.12.2025	15,544
01.01.2026 – 31.12.2026	16,000
01.01.2027 – 31.12.2027	14,796
01.01.2028 – 31.12.2028	14,796»;

б) раздел 4 «Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы» изложить в следующей редакции:

«4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Плановый период	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы (тыс. руб.)
01.01.2024 – 31.12.2024	4046,68
01.01.2025 – 31.12.2025	4898,98
01.01.2026 – 31.12.2026	5952,48
01.01.2027 – 31.12.2027	4560,85
01.01.2028 – 31.12.2028	4737,64»;

в) раздел 7 «Расчет эффективности производственной программы» изложить в следующей редакции:

«7. Расчет эффективности производственной программы

№ п.п.	Наименование показателя	Плановый период				
		01.01.2024	01.01.2025	01.01.2026	01.01.2027	01.01.2028
1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре,	0	0	0	0	0
	Значение показателя (%)					
		01.12.2024	31.12.2025	31.12.2026	31.12.2027	31.12.2028
		–	–	–	–	–

	в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	Динамика показателя	-	-	-	-	-	-
2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	Значение показателя (%)	0	0	0	0	0	0
3	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованных систем горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводных сетей в год	Динамика показателя	-	-	-	-	-	-
		Значение показателя (ед./км)	0	0	0	0	0	0
4	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	Значение показателя (%)	-	-	-	-	-	-
		Динамика показателя	-	-	-	-	-	-
5	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Значение показателя (кВт*ч/куб. м)	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079
		Динамика показателя	-	-	-	-	-	-
6	Объем расходов на реализацию	Значение показателя	4046,68	4898,98	5952,48	4560,85	4737,64	4737,64

производственной программы	показателя (тыс. руб.)				
	Динамика показателя	108,92	115,24	119,07	104,83
					103,88»;

г) раздел 8 «Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)» изложить в следующей редакции:

«8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

№ п.п.	Наименование показателя	2024 год	
		Плановое значение показателя	Фактическое значение показателя
1	Объем подачи воды (тыс. куб. м)	14,796	16,240
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы (тыс. руб.)	4046,68	4339,09
3	Значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности:		
3.1	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (%)	0	-
3.2	Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (%)	0	-
3.3	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованных систем горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводных сетей в год (ед./км)	0	-
3.4	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке	-	-

	в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)		
3.5	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (Гкал/куб. м)	0,079	0,081
4	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
5	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-»;

2) таблицу приложения № 3 изложить в следующей редакции:

«№ п/п	Наименование организации	Наименование района (населенного пункта), на территории которого осуществляется регулируемый вид деятельности, наименование котельной (при наличии)	Группа потребителей	Величина двухкомпонентного тарифа на горячую воду, в том числе		Дата введения тарифов в действие и дата окончания действия тарифов
				компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м3	
1	Открытое акционерное общество «Уют» ¹	Порховский муниципальный округ	все группы потребителей, за исключением населения	2548,97 (НДС не облагается)	49,71 (НДС не облагается)	с 01.01.2024 по 30.06.2024
				2763,75 (НДС не облагается)	55,14 (НДС не облагается)	с 01.07.2024 по 31.12.2024
				2763,75 (НДС не облагается)	55,14 (НДС не облагается)	с 01.01.2025 по 30.06.2025
				3055,11 (НДС не облагается)	73,81 (НДС не облагается)	с 01.07.2025 по 31.12.2025
				3055,11 (без НДС)	71,08 (без НДС)	с 01.01.2026 по 30.09.2026
				3809,49 (без НДС)	71,08 (без НДС)	с 01.10.2026 по 31.12.2026
			все группы потребителей, за исключением населения	2959,74 (НДС не облагается)	60,20 (НДС не облагается)	с 01.01.2027 по 30.06.2027

			облагается)	облагается)	
	все группы потребителей, за исключением населения	3109,93 (НДС не облагается)	62,54 (НДС не облагается)	с 01.07.2027 по 31.12.2027	
	все группы потребителей, за исключением населения	3109,93 (НДС не облагается)	62,54 (НДС не облагается)	с 01.01.2028 по 30.06.2028	
	все группы потребителей, за исключением населения	3234,33 (НДС не облагается)	64,66 (НДС не облагается)	с 01.07.2028 по 31.12.2028»;	

3) таблицу приложения № 4 изложить в следующей редакции:

«№ п/п	Закрытая система горячего водоснабжения	Величина двухкомпонентного тарифа на горячую воду, в том числе		Дата введения тарифов в действие и дата окончания действия тарифов
		компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	компонент на холодную воду, руб./м ³	
1	Открытое акционерное общество «Уют» ¹			
	С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	2411,46 (НДС не облагается)	42,87 (НДС не облагается)	с 01.01.2024 по 30.06.2024
	С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2075,69 (НДС не облагается)	42,87 (НДС не облагается)	
	С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	2691,19 (НДС не облагается)	46,99 (НДС не облагается)	с 01.07.2024 по 31.12.2024
	С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2316,47 (НДС не облагается)	46,99 (НДС не облагается)	
	С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	2691,19 (НДС не облагается)	46,99 (НДС не облагается)	с 01.01.2025 по 30.06.2025
	С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2316,47 (НДС не облагается)	46,99 (НДС не облагается)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей,	3014,13 (НДС не облагается)	52,63 (НДС не облагается)	с 01.07.2025 по 31.12.2025	

с неизолированными стояками без полотенцесушителей			
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2640,77 (НДС не облагается)	52,63 (НДС не облагается)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3065,37 (с НДС)	53,52 (с НДС)	с 01.01.2026 по 30.09.2026
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2685,66 (с НДС)	53,52 (с НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	3293,42 (с НДС)	58,56 (с НДС)	с 01.10.2026 по 31.12.2026
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2981,09 (с НДС)	58,56 (с НДС)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	2712,57 (НДС не облагается)	50,82 (НДС не облагается)	с 01.01.2027 по 30.06.2027
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2334,87 (НДС не облагается)	50,82 (НДС не облагается)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	2821,07 (НДС не облагается)	52,85 (НДС не облагается)	с 01.07.2027 по 31.12.2027

С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2428,26 (НДС не облагается)	52,85 (НДС не облагается)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	2821,07 (НДС не облагается)	52,85 (НДС не облагается)	с 01.01.2028 по 30.06.2028
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2428,26 (НДС не облагается)	52,85 (НДС не облагается)	
С изолированными стояками, с полотенцесушителями и без полотенцесушителей, с неизолированными стояками без полотенцесушителей	2933,91 (НДС не облагается)	54,96 (НДС не облагается)	с 01.07.2028 по 31.12.2028».
С неизолированными стояками, с полотенцесушителями	2525,39 (НДС не облагается)	54,96 (НДС не облагается)	

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01.01.2026 и действует до 31.12.2028.

Министр тарифов и энергетики
Псковской области

Верно: Самойлова А.М.



Е.В.Пилипенко