



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФОВ И ЭНЕРГЕТИКИ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30.10.2025 № 31
г. ПСКОВ

Об утверждении инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района в сфере водоснабжения на 2026-2030 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжения, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, Положением о Министерстве тарифов и энергетики Псковской области, утвержденного постановлением Правительства Псковской области от 24.06.2025 № 228,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района в сфере водоснабжения на 2026 - 2030 годы.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, и действует с 01.01.2026 до 31.12.2030.

Министр тарифов и энергетики
Псковской области
Верно: Самойлова А.М.



Е.В.Пилипенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства тарифов
и энергетики Псковской области
от 30.10.2025 № 31

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
муниципального унитарного предприятия
«Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района
в сфере водоснабжения на 2026-2030 годы

Паспорт инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия
«Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района
в сфере водоснабжения
на 2026-2030 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере водоснабжения и (или) водоотведения	Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района
Местонахождение регулируемой организации	181350, Псковская область, г. Остров, ул. 111 Стрелковой дивизии, д. 1
Контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы	Директор муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района Никифоров Владимир Анатольевич тел. 8(81152) 31851
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение	Министерство тарифов и энергетики Псковской области 180001, г. Псков, ул. Некрасова, д. 23
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация Островского района 181350, г. Остров, ул. Островских молодогвардейцев, д. 1
Дата согласования инвестиционной программы	25.07.2025 г.
Основания для разработки инвестиционной программы	- Федеральный закон № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; - постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах

	<p>организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», в целях приведения качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПиН 2.1.4. 1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»;</p> <p>- Устав муниципального образования «Островский район» ст.15,16,32;</p> <p>постановление администрации Островского района от 25.02.2025 № 133-а «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «ЖКХ» Островского района по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования «Островский район» на 2026-2030 годы.</p>
Цель инвестиционной программы	Выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.
Задачи инвестиционной программы	<p>Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды;</p> <p>обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;</p> <p>повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.</p>
Года реализации инвестиционной программы	2026-2030 годы
Объем и источники финансирования	<p>Инвестиционная программа реализуется в течение 2026-2030 годов.</p> <p>Стоимость мероприятий инвестиционной программы составляет 7250,53 тыс. руб.</p> <p>Источники финансирования: собственные средства МУП «ЖКХ» Островского района</p>
	2026 год
Всего (тыс. руб., без НДС)	1158,5
1. Средства предприятия, в том числе:	1158,5
-амортизация	1158,5
-прибыль	-
2. Прочие	-

	2027 год				
Всего (тыс. руб., без НДС)	1606,15				
1. Средства предприятия, в том числе:	1606,15				
- амортизация	1606,15				
- прибыль	-				
2. Прочие	-				
	2028 год				
Всего (тыс. руб., без НДС)	930,05				
1. Средства предприятия, в том числе:	930,05				
- амортизация	930,05				
- прибыль	-				
2. Прочие	-				
	2029 год				
Всего (тыс. руб., без НДС)	2005,88				
1. Средства предприятия, в том числе:	2005,88				
- амортизация	2005,88				
- прибыль	-				
2. Прочие	-				
	2030 год				
Всего (тыс. руб., без НДС)	1549,95				
1. Средства предприятия, в том числе:	1549,95				
- амортизация	1549,95				
- прибыль	-				
2. Прочие	-				
Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.					
Показатели качества воды:	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды (%);	18,7	18,5	18,4	18,3	18,0
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям,	18,7	18,5	18,4	18,3	18,0

в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%).					
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:					
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).	1,17	1,15	1,13	1,10	1,05
Показатели энергетической эффективности:					
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%);	17,80	20,80	23,70	23,60	23,50
Удельный расход электрической энергии потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб.м.)	-	-	-	-	-
Удельный расход электрической энергии потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м.)	0,811	0,811	0,810	0,809	0,808

**2. Инвестиционная программа
муниципального унитарного предприятия
«Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района
в сфере водоснабжения
на 2026-2030 годы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации программы	Адрес объекта	Цель реализации	Технические характеристики проекта		Год начала строительства/конструкции	Год окончания строительства/конструкции	Наличие проектно-сметной документации (да/нет)	Сметная стоимость в тек. ценах, (тыс.руб.)	Финансирование (тыс.руб. без НДС)					Экономический эффект, тыс.руб/год	Срок окупаемости, лет		
					Вводная мощность, протяженность, производительность, единицы и т.п.	Ед. изм.					Значение	2026	2027	2028	2029			2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
I. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов																			
2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по разделу II																			
III. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов																			
3.1.	Реконструкция артезианских скважин в военном городке Остров-3	2026	Военный городок Остров-3	Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными	единицы	шт	4	2026	2026	да	1158,5	1158,5	1158,5	-	-	-	-	50,0	5

**3. Технические характеристики объектов инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия
«Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района
в сфере водоснабжения на 2026-2030 годы**

№ п/п	Наименование мероприятия	До реконструкции				После реконструкции/строительства				значен ие		
		год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет	% износа	мощность, протяженность, производительность единицы и т.д.	ед.изм. м.	значе ние	год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет		мощность, протяженность, производительность единицы и т.д.	ед.изм.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов												
1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по разделу I												
II. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов												
2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по разделу II												
III. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов												
3.1.	Реконструкция артезианских скважин в военном городке Остров-3	1964	истек	100	единицы	шт.	4	2026	15	единицы	шт.	4
3.2.	Реконструкция водопроводной сети Остров-2 с подключением и установкой водоразборных колонок	1968	истек	100	единицы	шт.	3	2027	15	еднницы	шт.	3
3.3.	Реконструкция участка водопроводной сети на ул. Алакидзе Остров-2	1970	истек	100	протяженность сетей	м	85	2028	50	протяженность сетей	м	85
3.4.	Реконструкция санитарно-защитной зоны артезианской скважины в д. Гороховое озеро	1974	истек	100	площадь	м2	68	2028	15	площадь	м2	68
3.5.	Реконструкция водопроводной сети в деревне Воронцово с переклочением на новую водонапорную башню	1966	истек	100	протяженность сетей	м	250	2029	50	протяженность сетей	м	250
3.6.	Реконструкция артезианских скважин ДСК микрорайон Строитель г. Остров с заменой водопроводной сети	1981	истек	100	протяженность сетей	м	430	2030	50	протяженность сетей	м	430
Всего по разделу III												
IV. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности												

централизованных систем водоснабжения, не включенные в прочие группы мероприятий; мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения от угроз техногенного, природного характера, террористических актов и пр.											
4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по разделу IV											
V. Вывод из эксплуатации, консервация, демонтаж сетей и иных объектов централизованных систем водоснабжения											
5.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по разделу V											
ИТОГО по программе											

**4. График мероприятий инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия
«Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района
в сфере водоснабжения на 2026-2030 годы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Наименование вида работ	Год реализации программы	Длительность всего (дн.)	Срок реализации мероприятий, дней					Год ввода в эксплуатацию
					2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Реконструкция артезианских скважин в военном городке Остров-3	1.1 Проектные работы 1.2 Строительно-монтажные работы 1.3 Пусконаладочные работы Всего:	- - - 2026	1 3 22 26	1 3 22 26	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - 2026
2.	Реконструкция водопроводной сети-Остров-2 с подключением и установкой водоразборных колонок	2.1 Проектные работы 2.2 Строительно-монтажные работы 2.3 Пусконаладочные работы Всего:	- - - 2027	1 3 28 32	- - 28 32	1 3 - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - 2027
3	Реконструкция участка водопроводной сети на ул. Алакидзе Остров-2	2.1 Проектные работы 2.2 Строительно-монтажные работы 2.3 Пусконаладочные работы Всего:	- - - 2028	1 3 18 22	- - - -	1 3 18 22	- - - -	- - - -	- - - -	- - - 2028
4	Реконструкция санитарно-защитной зоны артезианской скважины в д. Гороховое озеро	2.1 Проектные работы 2.2 Строительно-монтажные работы 2.3 Пусконаладочные работы Всего:	- - - 2028	1 3 20 24	- - - -	1 3 20 24	- - - -	- - - -	- - - -	- - - 2028
5	Реконструкция водопроводной сети в деревне Воронцово с переключением на новую водонапорную башню	2.1 Проектные работы 2.2 Строительно-монтажные работы 2.3 Пусконаладочные работы Всего:	- - - 2029	1 3 28 32	- - - -	- - - -	1 3 28 32	1 3 28 32	- - - -	- - - 2029

**5. План финансирования инвестиционной программы в сфере водоснабжения
муниципального унитарного предприятия
«Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района
в сфере водоснабжения на 2026-2030 годы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Финансирование инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
			Всего	в т.ч. по годам				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			2026					
			2027					
			2028					
			2029					
			2030					
I. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов								
1.1	Реконструкция артезианских скважин в военном городке Остров-3	1. Собственные средства	1158,50	1158,50	-	-	-	-
		1.1. Амортизация	1158,50	1158,50	-	-	-	-
		1.2. Прибыль на капитальные вложения	-	-	-	-	-	-
		1.3. Плата за подключение	-	-	-	-	-	-
		1.4. Прочие собственные средства	-	-	-	-	-	-
		2. Привлеченные средства	-	-	-	-	-	-
		2.1. Кредиты	-	-	-	-	-	-
		2.2. Займы	-	-	-	-	-	-
		2.3. Прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-
		3. Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-
		3.1. Средства бюджета (РФ, субъекта РФ, МО)	-	-	-	-	-	-
		3.2. Средства концедента на объекты концессионного соглашения	-	-	-	-	-	-
		4. Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-
		4.1. Лизинг	-	-	-	-	-	-
		4.2. Прочие источники	-	-	-	-	-	-
		5. Налог на прибыль	-	-	-	-	-	-
		Всего	1158,50	1158,50	-	-	-	-
1.2.	Реконструкция водопроводной сети Остров-2 с подключением и установкой водоразборных колонок	1. Собственные средства	1606,15	1606,15	-	-	-	-
		1.1. Амортизация	1606,15	1606,15	-	-	-	-
		1.2. Прибыль на капитальные вложения	-	-	-	-	-	-
		1.3. Плата за подключение	-	-	-	-	-	-
		1.4. Прочие собственные средства	-	-	-	-	-	-
		2. Привлеченные средства	-	-	-	-	-	-
		2.1. Кредиты	-	-	-	-	-	-
		2.2. Займы	-	-	-	-	-	-

1. Собственные средства	7250,53	1158,5	1606,15	930,05	2005,88	1549,95
1.1. Амортизация	7250,53	1158,5	1606,15	930,05	2005,88	1549,95
1.2. Прибыль на капитальные вложения	-	-	-	-	-	-
1.3. Плата за подключение	-	-	-	-	-	-
1.4. Прочие собственные средства	-	-	-	-	-	-
2. Привлеченные средства	-	-	-	-	-	-
2.1. Кредиты	-	-	-	-	-	-
2.2. Займы	-	-	-	-	-	-
2.3. Прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-
3. Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-
3.1. Средства бюджета (РФ, субъекта РФ, МО)	-	-	-	-	-	-
3.2. Средства концедента на объекты концессионного соглашения	-	-	-	-	-	-
4. Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-
4.1. Лизинг	-	-	-	-	-	-
4.2. Прочие источники	-	-	-	-	-	-
5. Налог на прибыль	-	-	-	-	-	-
Всего по программе	7250,53	1158,5	1606,15	930,05	2005,88	1549,95

**6. Расчет тарифных последствий реализации инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района
в сфере водоснабжения на 2026-2030 годы**

№ п/п	Год реализации инвестиционной программы	Финансирование за счет инвестиционной составляющей (прибыли на капитальные вложения) (тыс.руб.)	Прогноз тарифа (без инвестиционной составляющей (без прибыли на капитальные вложения) (руб./ед. товаров (услуг)))	Инвестиционная составляющая в тарифе (доля прибыли на капитальные вложения) (руб./ед. товаров (услуг))	Прогноз тарифа с учетом инвестиционной составляющей с учетом прибыли на капитальные вложения (руб./ед. товаров (услуг))	Доля инвестиций (%) (в тарифе)	Рост, прогнозного уровня тарифа к действующему тарифу, %	
							без инвестиционной составляющей (прибыли на капитальные вложения)	с учетом инвестиционной составляющей (прибыли на капитальные вложения)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Базовый период (факт)	-	-	-	-	-	-	-
	с 1.01.2024 по 30.06.2024	-	24,18	-	24,18	-	-	-
	с 1.07.2024 по 31.12.2024	-	25,42	-	25,42	-	-	-
2	Утвержденный период	-	-	-	-	-	-	-
	с 1.01.2025 по 30.06.2025	-	28,69	-	28,69	-	-	-
	с 1.07.2025 по 31.12.2025	-	32,86	-	32,86	-	-	-
3	1 (год проекта)	-	-	-	-	-	-	-
	с 1.01.2026 по 30.06.2026	-	32,86	-	32,86	-	100,00	100,00
	с 1.07.2026 по 31.12.2026	-	36,15	-	36,15	-	110,01	110,01
4	2 (год проекта)	-	-	-	-	-	-	-
	с 1.01.2027 по 30.06.2027	-	36,15	-	36,15	-	100,00	100,00
	с 1.07.2027 по 31.12.2027	-	38,24	-	38,24	-	105,78	105,78
5	3 (год проекта)	-	-	-	-	-	-	-
	с 1.01.2028 по 30.06.2028	-	38,24	-	38,24	-	100,00	100,00
	с 1.07.2028 по 31.12.2028	-	39,77	-	39,77	-	104,00	104,00
6	4 (год проекта)	-	-	-	-	-	-	-
	с 1.01.2029 по 30.06.2029	-	39,77	-	39,77	-	100,00	100,00
	с 1.07.2029 по 31.12.2029	-	41,36	-	41,36	-	104,00	104,00
7	5 (год проекта)	-	-	-	-	-	-	-
	с 1.01.2030 по 30.06.2030	-	41,36	-	41,36	-	100,00	100,00
	с 1.07.2030 по 31.12.2030	-	43,01	-	43,01	-	103,99	103,99

**7. Предварительный расчет тарифов на период реализации инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия
«Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района
в сфере водоснабжения 2026-2030 года**

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утврежденные периоды (факт) 2024 год	Утврежденные периоды 2025 год	% роста к предыдущему году	2026		2027		2028		2029		% роста к предыдущему году	2030		% роста к предыдущему году	
						в том числе		в том числе		в том числе		в том числе						
						1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1	Является ли организацияплательщиком НДС	да/нет	да	да	-	да	-	да	-	да	-	да	-	да	-	-	-	
I. НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ																		
2	Реализовано воды, в том числе:	тыс. м3	1379,373	1545,135	112,02	1264,708	1264,708	100,00	1264,708	1264,708	100,00	1264,708	1264,708	100,00	1264,708	1264,708	100,00	
2	расход воды на собственные нужды предприятия	тыс. м3	307,739	304,00	98,79	274,00	274,00	100,00	274,00	274,00	100,00	274,00	274,00	100,00	274,00	274,00	100,00	
2	отпущено воды другим водопроводам	тыс. м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	объем воды, реализованной потребителям, в том числе:	тыс. м3	1071,634	1241,135	115,82	990,708	990,708	100,00	990,708	990,708	100,00	990,708	990,708	100,00	990,708	990,708	100,00	
2	население	тыс. м3	892,926	900,00	100,79	860,00	860,00	100,00	860,00	860,00	100,00	860,00	860,00	100,00	860,00	860,00	100,00	
2	бюджетные организации	тыс. м3	45,00	45,00	100,00	45,00	45,00	100,00	45,00	45,00	100,00	45,00	45,00	100,00	45,00	45,00	100,00	
2	прочие	тыс. м3	133,00	296,00	221,00	85,708	85,708	100,00	85,708	85,708	100,00	85,708	85,708	100,00	85,708	85,708	100,00	

3	потребители	708.	135	48.	08.	08.	08.	08.	08.	08.	08.	08.	08.	08.	08.	08.	08.	08.	
3	Присоединенная мощность потребителей (услуг) по холодному водоснабжению	0,64 5	0,64 5	100	0,645	100	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	0,645	
3	II. ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ ОПУЩЕННОЙ (ПОТРЕБЛЕННОЙ) ВОДЫ	4644 3,06	5077 9,19	109, 34	48248, 92	5077 9,19	45718, 65	47038, 75	4835 8,84	4932 8,14	4835 8,84	5029 7,44	51302, 88	5230 8,32	5029 7,44	53351, 71	5230 8,32	5429 5,09	
4	Текущие расходы, в том числе	4047 9,20	5020 1,19	124, 02	47082, 65	5020 1,19	43964, 11	45047, 02	4612 9,92	4705 3,43	4612 9,92	4797 6,94	48754, 51	4953 2,08	4797 6,94	50788, 29	4953 2,08	5204 4,49	
4	Операционные расходы	2571 4,12	3117 7,41	121, 25	31683, 51	3117 7,41	32189, 60	328333 9	3347 7,18	3414 6,73	3347 7,18	3481 6,27	35512, 60	3620 8,92	3481 6,27	36933, 10	3620 8,92	3765 7,28	
4	Расходы на электрическую энергию	1163 9,93	1302 9,67	111, 94	12134, 76	1302 9,67	11239, 84	11532, 08	1182 4,31	1206 0,80	1182 4,31	1229 7,28	12543, 23	1278 9,17	1229 7,28	13044, 96	1278 9,17	1330 0,74	
5	Неподконтрольные расходы	3125 15	5994 11	191, 80	3264,3 9	5994 11	534,67	681,55	828, 43	845, 91	828, 43	863, 39	698,69	533, 99	863,3 9	810,23	533, 99	1086 47,59	
5	Амортизация	5512 81	0	0,00	580,77	0	1161,54	1386,8 7	1612 20	1606 10	1612 20	1600 10	1807,8 7	2015 74	1600 10	1783,1 2	2015 74	1550 50	
6	Нормативная прибыль	451, 05	578, 0	128, 15	585,50	578, 0	593,0	604,86	616, 72	668, 61	616, 72	720, 50	740,50	760, 50	720, 50	780,30	760, 50	800, 10	
6	в том числе прибыль на развитие производства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Нормативный уровень прибыли	0,97	1,14	117, 20	-	1,14	1,30	-	1,28	-	1,28	1,43	-	1,45	1,43	-	1,45	1,47	-
8	Среднеотпускной тариф без учета инвестиционной надбавки	18,5 7	20,8 0	112, 01	21,53	20,8 0	22,25	22,70	23,1 4	23,6 0	23,1 4	24,0 6	24,54	25,0 2	24,0 6	25,52	25,0 2	26,0 2	
8	население	28,8 0	32,8 6	114, 10	34,05	32,8 6	35,23	36,10	36,9 6	38,0 0	36,9 6	39,0 3	39,40	39,7 7	39,0 3	40,78	39,7 7	41,7 8	
8	бюджетные организации	28,8 0	32,8 6	114, 10	34,05	32,8 6	35,23	36,10	36,9 6	38,0 0	36,9 6	39,0 3	39,40	39,7 7	39,0 3	40,78	39,7 7	41,7 8	
8	прочие потребители	28,8 0	32,8 6	114, 10	34,05	32,8 6	35,23	36,10	36,9 6	38,0 0	36,9 6	39,0 3	39,40	39,7 7	39,0 3	40,78	39,7 7	41,7 8	

**8. Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы
Муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района
в сфере водоснабжения на 2026-2030 годы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Стадии реализации	Год: реализация	Объем финансирования (тыс. руб. без НДС) в т.ч. по годам				
				Всего	2026	2027	2028	2030
I Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:								
1.1	Реконструкция артезианских скважин в военном городке Остров-3	1. Проектно-изыскательские работы (ПИР) 2. Приобретение материалов и оборудования 3. Строительно-монтажные работы (СМР) 4. Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик 5. Прочие	2026 2026 2026 2026 2026 2026	- 107,38 914,04 - 137,08 1158,50	- - - - - -	- - - - - -	- - - - - -	
1.2	Реконструкция водопроводной сети Остров-2 с подключением и установкой водоразборных колонок	1. Проектно-изыскательские работы (ПИР) 2. Приобретение материалов и оборудования 3. Строительно-монтажные работы (СМР) 4. Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик 5. Прочие	2027 2027 2027 2027 2027	- 285,85 1273,28 - 47,02	- - 1273,28 - -	- 285,85 1273,28 - 47,02	- - - - -	
1.3	Реконструкция участка водопроводной сети на ул. Алакидзе Остров-2	1. Проектно-изыскательские работы (ПИР) 2. Приобретение материалов и оборудования 3. Строительно-монтажные работы (СМР) 4. Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик 5. Прочие	2028 2028 2028 2028 2028	- 54,98 660,80 - 715,78	- - - - -	- 54,98 660,80 - -	- - - - -	
1.4	Реконструкция санитарно-защитной зоны артезианской скважины в д. Гороховое озеро	1. Проектно-изыскательские работы (ПИР) 2. Приобретение материалов и оборудования 3. Строительно-монтажные работы (СМР) 4. Работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик 5. Прочие	2028 2028 2028 2028 2028	- 90,30 123,97 - -	- - - - -	- 90,30 123,97 - -	- - - - -	

**9. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности
муниципального унитарного предприятия
«Жилищно-коммунальное хозяйство» Островского района
в сфере водоснабжения
на 2026-2030 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Базовый период (Факт)	Утвержденный период	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8		
1. Показатели качества питьевой воды									
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	19,23	18,70	18,70	18,50	18,40	18,30	18,00
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	18,98	18,70	18,70	18,50	18,40	18,30	18,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения									
2.1	Удельное количество аварий в расчете на протяженность водопроводной сети (канализации) в год, для холодного водоснабжения	ед./км	1,08	1,17	1,17	1,15	1,13	1,10	1,05
3. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды									
3.1	Доля потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	10,79	14,88	17,84	20,79	23,74	23,60	23,50
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема питьевой воды отпущаемой в сеть	кВт.ч/м ³							
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м ³	1,004	0,811	0,811	0,811	0,810	0,809	0,808
4. Прочие показатели технико-экономического состояния систем водоснабжения									

4.1	Износ трубопроводов и других недоступных для осмотра сооружений	%	69,0	69,0	67,0	67,2	55,0	54,5	54,0
4.2	Износ оборудования объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	%	76,2	76,2	76,6	75,0	70,0	69,8	69,6
4.2.1	оборудование водозаборов	%	76,1	76,1	76,3	74,9	70,0	69,7	69,5
4.2.2	оборудование системы очистки воды	%	75,9	75,9	76,0	75,2	75,2	75,0	75,0
4.2.3	оборудование системы транспортировки воды	%	69,0	69,0	67,0	67,2	55,0	54,6	54,3
4.3	Техническое состояние водопроводных сетей	%	75,0	75,6	70,0	70,0	65,0	64,9	64,7
4.4	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	%	-	-	-	-	-	-	-

10. Отчет о достижении плановых показателей надежности, качества, энергетической эффективности за период _____ в сфере водоснабжения _____

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Отклонение, %
			план	факт	
1	2	3	4	5	6
1. Показатели качества питьевой воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%			
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%			
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Удельное количество аварий в расчете на протяженность водопроводной сети (канализации) в год, для холодного водоснабжения	ед./км			
3. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1	Доля потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%			
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема питьевой воды отпущаемой в сеть	кВт.ч/м ³			
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м ³			
4. Прочие показатели технико-экономического состояния систем водоснабжения					
4.1	Износ трубопроводов и других недоступных для осмотра сооружений	%			
4.2	Износ оборудования объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	%			
4.2.1	оборудование водозаборов	%			
4.2.2	оборудование системы очистки воды	%			
4.2.3	оборудование системы транспортировки воды	%			
4.3	Техническое состояние водопроводных сетей	%			
4.4	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств	%			

11. Отчет об исполнении инвестиционной программы за период _____ в сфере водоснабжения

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов								
1.1								
Всего по разделу I								
II. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов								
2.1								
Всего по разделу II								
III. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения, в целях снижения уровня износа существующих объектов								
3.1								
Всего по разделу III								
IV. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности централизованных систем водоснабжения, не включенные в прочие группы мероприятий; мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения (водоотведения) от угроз техногенного, природного характера, террористических актов и пр.								
4.1								
Всего по разделу IV								
V. Вывод из эксплуатации, консервация, демонтаж сетей и иных объектов централизованных систем водоснабжения								
5.1								
Всего по разделу V								
ИТОГО по программе								

12. Сравнительная таблица к корректировке инвестиционной программы в сфере водоснабжения

(период реализации)

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем инвестиций, тыс.руб. (без НДС)		Обоснование корректировки
			утвержденная инвест. программа	скорректированная инвест. программа	
1.	2	3	4	5	6
I. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов					
1.1.					
Всего по разделу I					
II. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов					
2.1					
Всего по разделу II					
III. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения, в целях снижения уровня износа существующих объектов					
3.1					
Всего по разделу III					
IV. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности централизованных систем водоснабжения, не включенные в прочие группы мероприятий; мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения (водоотведения) от угроз техногенного, природного характера, террористических актов и пр.					
4.1					
Всего по разделу IV					
V. Вывод из эксплуатации, консервация, демонтаж сетей и иных объектов централизованных систем водоснабжения					
5.1					
Всего по разделу V					
ИТОГО по программе					