



КОМИТЕТ ПО ПРИРОДНЫМ РЕСУРСАМ И ЭКОЛОГИИ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 31.03.2025 № 146
г. ПСКОВ

О комиссии по согласованию строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2024 г. № 737 «Об утверждении Правил согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода», Положением о Комитете по природным ресурсам и экологии Псковской области, утвержденным постановлением Администрации области от 13 июля 2009 г. № 250,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по согласованию строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых,

и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и действует по 31 августа 2030 г.

3. Разместить настоящий приказ в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru) в течение десяти дней после дня его государственной регистрации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета — начальника отдела недропользования Комитета по природным ресурсам и экологии Псковской области Н.С. Лапшина.

Председатель Комитета



В.Ю.Мусатов

Утверждено
приказом Комитета
по природным ресурсам
и экологии Псковской области
от «31» 03 2025 № 146

Положение о комиссии по согласованию строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода

I. Общие положения

1. Комиссия Комитета по природным ресурсам и экологии Псковской области (далее – Комитет) по согласованию строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода (далее – Комиссия), при осуществлении заинтересованными физическими и юридическими лицами, а также индивидуальными предпринимателями (далее - заявители) строительства объектов капитального строительства за границами населенных пунктов, является коллегиальным органом, который создается в целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 31 мая 2024 г. № 737 «Об утверждении Правил согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода» (далее – Правила).

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Министерства природных ресурсов Российской Федерации и Федерального агентства по недропользованию, нормативными правовыми актами Псковской области, а также настоящим Положением.

3. Согласование строительства объектов капитального строительства с Комиссией не требуется в случаях:

1) строительства пользователем недр объектов капитального строительства на земельных участках, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, предусмотренных утвержденными техническими проектами, установленными статьей 23.2 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах» (далее - Закон РФ «О недрах»);

2) постановки запасов полезных ископаемых на государственный баланс в порядке, установленном статьей 31 Закона РФ «О недрах», после выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства либо после завершения строительства объекта капитального строительства, для строительства которого не требовалось получение разрешения на его строительство.

3. Основаниями для отказа в согласовании строительства объектов капитального строительства являются:

1) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства будут препятствовать извлечению из недр запасов полезных ископаемых (за исключением линейных объектов, на строительство которых получено согласие пользователя недр);

2) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства приведут к снижению качества полезных ископаемых;

3) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства повлекут за собой загрязнение недр.

4. Председателем Комиссии является председатель Комитета.

В состав комиссии включаются представители отдела недропользования Комитета, а также территориального органа Федерального агентства по недропользованию и (или) подведомственных Федеральному агентству по недропользованию учреждений.

5. Персональный состав членов Комиссии, а также вносимые в него изменения и дополнения утверждаются приказом Комитета.

II. Основные задачи и права Комиссии

6. Основной задачей Комиссии является рассмотрение заявок на выдачу решения о согласовании строительства объектов капитального строительства (далее – заявка) и приложенных к ним документов и сведений, предусмотренных пунктами 7 – 9 Правил, а также предложений, предусмотренных пунктом 11 Правил (в случае их представления).

7. Комиссия имеет право:

1) прилагать к протоколу Комиссии особое мнение члена Комиссии;

2) получать от структурных подразделений Комитета и иных организаций, а также пользователей недр информацию, необходимую для решения задач, относящихся к сфере деятельности Комиссии.

8. Комиссия осуществляет рассмотрение заявок в отношении общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены

государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода.

III. Организация работы Комиссии

9. Заседание Комиссии ведет председатель. В случае временного отсутствия председателя Комиссии заседание ведет заместитель председателя Комиссии.

10. Организацию проведения заседаний Комиссии обеспечивает секретарь Комиссии, который:

- 1) формирует повестку заседания;
- 2) информирует всех членов Комиссии, а также приглашаемых лиц о дате, времени и месте проведения очередного заседания не позднее чем за 1 день до ее заседания;
- 3) осуществляет рассылку рассматриваемых материалов;
- 5) организует регистрацию явившихся на заседание членов и приглашенных лиц либо составляет телефонограмму о причине отсутствия членов Комиссии на ее заседании;
- 6) обеспечивает ведение протокола заседания;
- 7) не позднее чем за 1 рабочий день до заседания Комиссии направляет пользователю недр с использованием личного кабинета недропользователя извещение о рассмотрении заявки, в случае если земельный участок, в границах которого планируется строительство объектов капитального строительства, полностью или частично расположен в границах участка недр, предоставленного в пользование в виде горного отвода.

11. Заседание Комиссии считается правомочным при участии в нем не менее половины численного состава ее членов.

12. Заседания Комиссий проводятся очно и (или) посредством использования видео-конференц-связи.

13. Комиссия рассматривает документы и сведения, предусмотренные пунктами 7 - 9 Правил, а также предложения, предусмотренные пунктом 11 Правил (в случае их представления), в течение 3 рабочих дней с даты их получения.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

14. По результатам рассмотрения Комиссия, в день окончания срока, указанного в пункте 13 настоящего Положения, принимает простым большинством голосов одно из следующих решений:

- 1) о согласовании строительства объектов капитального строительства при отсутствии оснований для отказа, предусмотренных пунктом 3 настоящего Положения;
- 2) об отказе в согласовании строительства объектов капитального строительства при наличии хотя бы одного из оснований для отказа, предусмотренных пунктом 3 настоящего Положения.

15. Принятое Комиссией решение оформляется протоколом заседания Комиссии в виде электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью присутствующих на заседании Комиссии членов Комиссии в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения, указанного в пункте 14 настоящего Положения.