



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 31.03.2025 № 224
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Минская, 15

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район,

д. Изборск, ул. Минская, 15, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Минская, 15, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Минская, 15, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

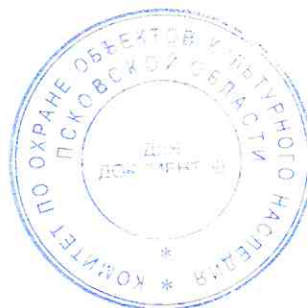
1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru);

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Псковской области
Наливки И.В.



В.А.Нэдик

С.В.Федорова
29-94-44 (доб. 109)

Приложение № 1
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 31 » 03 2025 г. № 224

Описание границ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом», вторая половина XIX в., расположенного по адресу:
Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Минская, 15

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», вторая половина XIX в. проходят:

от точки 1 в юго-восточном направлении 49,30 м по южной границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017001:588 до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в юго-западном направлении 7,80 м по западной границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017001:341 до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в юго-западном направлении 52,93 м вдоль восточной границы земельного участка до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в юго-западном направлении 27,21 м вдоль дороги до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в северо-западном направлении 29,34 м вдоль дороги до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в северо-восточном направлении 67,02 м через точку 7 вдоль дороги по ул. Минская до исходной точки 1 (точки 6 - 1).

Площадь территории: 3318 кв.м.

Перечень координат
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного
наследия регионального значения «Жилой дом», вторая половина XIX в.,
расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район,
д. Изборск, ул. Минская, 15

Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $M_t = 0,1$ м	
	X	Y
1	487 640,46	1 244 526,25
2	487 634,86	1 244 575,23
3	487 627,13	1 244 574,18
4	487 574,53	1 244 568,25
5	487 572,98	1 244 541,08
6	487 575,17	1 244 511,82
7	487 615,86	1 244 523,05
1	487 640,46	1 244 526,25

Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Псковская область,
Печорский район, д. Изборск, ул. Минская, 15



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия



Объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом», вторая половина XIX в.

Приложение № 3
к приказу Комитета по охране объектов
культурного наследия Псковской области
от « 31 » 03 2025 г. № 224

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом», вторая половина XIX в., расположенного по адресу:
Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Минская, 15

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», вторая половина XIX в.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.