



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 31.03.2019 № 238  
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1928 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, улица Минская, 2

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1928 г., расположенного по адресу:

Псковская область, Печорский район, д. Изборск, улица Минская, 2, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального «Жилой дом», 1928 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, улица Минская, 2, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1928 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, улица Минская, 2, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» ([pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru));

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Псковской области

Наливкин И.В.



В.А.Нэдик

У.В.Ермоченкова  
29-94-44 (доб. 111)



Приложение № 1  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 31 » 03. 2025 № 238

Описание границ

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом», 1928 г., расположенного по адресу: Псковская область,  
Печорский район, д. Изборск, улица Минская, 2

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1928 г., проходят:

от точки 1 в юго-восточном направлении 34,66 м через точки 2 и 3 по границе земельного участка с кадастровым номером: 60:15:2017001:71 до точки 4 (точки 1 - 4);

от точки 4 в юго-западном направлении 19,92 м через точки 5 и 6 по границе земельного участка с кадастровым номером: 60:15:2017001:71 до точки 7 (точки 4 - 7);

от точки 7 в северо-западном направлении 18,39 м через точку 8 по границе земельного участка с кадастровым номером: 60:15:2017001:71 до точки 9 (точки 7 - 9);

от точки 9 в юго-западном направлении 14,81 м через точку 10 по границе земельного участка с кадастровым номером: 60:15:2017001:71 до точки 11 (точки 9 - 11);

от точки 11 в юго-западном направлении 29,40 м по границе земельного участка с кадастровым номером: 60:15:2017001:71 до точки 12 (точки 11, 12);

от точки 12 в северо-западном направлении 6,73 м по границе земельного участка с кадастровым номером: 60:15:2017001:71 до точки 13 (точки 12, 13);

от точки 13 в северном направлении 3,72 м по границе земельного участка с кадастровым номером: 60:15:2017001:71 до точки 14 (точки 13, 14);

от точки 14 в северо-восточном направлении 32,51 м через точки 15, 16 и 17 по границе земельного участка с кадастровым номером: 60:15:2017001:71 до точки 18 (точки 14 - 18);

от точки 18 в северо-восточном направлении 33,89 м по границе земельного участка с кадастровым номером: 60:15:2017001:71 до точки 1 (точки 18 - 1).

Площадь территории: 1923 кв.м.

Перечень координат  
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного  
наследия регионального значения «Жилой дом», 1928 г., расположенного  
по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск,  
улица Минская, 2

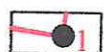
Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $M_t = 0,1$ м	
	X	Y
1	487 942,66	1 244 602,23
2	487 923,25	1 244 616,92
3	487 917,89	1 244 621,79
4	487 915,37	1 244 623,56
5	487 900,65	1 244 618,33
6	487 899,92	1 244 617,26
7	487 897,11	1 244 616,22
8	487 897,76	1 244 614,48
9	487 906,13	1 244 600,23
10	487 895,84	1 244 595,49
11	487 892,76	1 244 593,86
12	487 891,30	1 244 564,50
13	487 891,92	1 244 557,80
14	487 895,63	1 244 557,56
15	487 901,75	1 244 558,86
16	487 907,43	1 244 562,11
17	487 917,58	1 244 571,54
18	487 922,07	1 244 575,31
1	487 942,66	1 244 602,23



Схема границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом», 1928 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район,  
д. Изборск, ул. Минская, 2



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия



Объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1928 г.

Приложение № 3  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 31 » 03. 2025 № 238

Режим использования  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом», 1928 г., расположенного по адресу: Псковская область,  
Печорский район, д. Изборск, улица Минская, 2

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», 1928 г.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.