



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 17.03, 2025 № 165  
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1936 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 6

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1936 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 6, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1936 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 6, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1936 г., расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 6, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» ([pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru));

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Псковской области

Наливкин И.В.



В.А.Нэдик



Приложение № 1  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 17 » 03 2025 г. № 165

Описание границ  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Усадьба», 1936 г., расположенного по адресу: Псковская область,  
Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 6

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1936 г. проходят:

от точки 1 в восточном направлении 24,48 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:83 до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в северо-восточном направлении 2,96 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:83 до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в восточном направлении 11,51 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:83 до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в юго-восточном направлении 31,65 м через точки 5 и 6 по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:83 до точки 7 (точки 4 - 7);

далее от точки 7 в юго-западном направлении 17,99 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:83 до точки 8 (точки 7, 8);



далее от точки 8 в западном направлении 16,69 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:83 до точки 9 (точки 8, 9);

далее от точки 9 в северо-западном направлении 41,00 м через точки 10, 11, 12 и 13 по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:83 до точки 14 (точки 9 - 14);

далее от точки 14 в северо-восточном направлении 22,3 м через точки 15 и 16 по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:83 до точки 17 (точки 14 - 17);

далее от точки 17 в северо-западном направлении 13,58 м по границе земельного участка с кадастровым номером 60:15:2017002:83 до исходной точки 1 (точки 17 - 1).

Площадь территории: 2116 кв.м.

Перечень координат  
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного  
наследия регионального значения «Усадьба», 1936 г., расположенного по  
адресу: Псковская область, Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 6

Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $Mt = 0,1$ м	
	X	Y
1	487 980,95	1 244 853,75
2	487 982,75	1 244 878,16
3	487 984,39	1 244 880,63
4	487 984,72	1 244 892,14
5	487 970,23	1 244 902,57
6	487 965,55	1 244 904,71
7	487 956,98	1 244 905,92
8	487 940,18	1 244 899,48
9	487 939,56	1 244 882,80
10	487 940,33	1 244 872,96
11	487 942,53	1 244 868,52
12	487 943,76	1 244 862,28
13	487 948,72	1 244 849,20
14	487 951,18	1 244 843,93
15	487 963,89	1 244 847,09
16	487 964,64	1 244 849,64
17	487 967,49	1 244 855,53
1	487 980,95	1 244 853,75

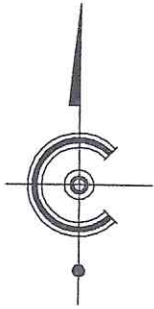
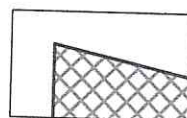


Схема границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Усадьба», 1936 г.,  
расположенного по адресу: Псковская область, Печорский район,  
д. Изборск, ул. Веровская, 6

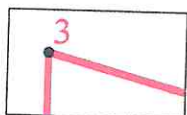


М 1:1000

Условные обозначения:



- ОЧН РЗ «Усадьба», 1936 г.



- Граница территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия



Приложение № 3  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 17 » 03 2025 г. № 165

Режим использования  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Усадьба», 1936 г., расположенного по адресу: Псковская область,  
Печорский район, д. Изборск, ул. Веровская, 6

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», 1936 г.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;



прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.